



HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor suprafețe de pășune aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9259/10.03.2025 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 9260/10.03.2025 al Compartimentului Management Sisteme Integrate și Mediu;
- Procesul verbal de predare primire nr. 9258/10.03.2025 întocmit de evaluator expert tehnic - judiciar ing. Simionescu Decebal privind documentația pentru concesiunea pășunii naturale;
- Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul comun al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor- cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 296/16.12.2024 a Consiliului Județean Bacău privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole precum și a producției de masă verde de pășune pentru anul 2025 în județul Bacău;
- art. 87, alin. (5), art. 302-331, art. 355, art. 362, alin. (1) și (3) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 90/30.05.2023 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile din municipiul Moinești, județul Bacău;

Văzând avizul nr. 10956/25.03.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 10957/25.03.2025 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 10958/25.03.2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c” raportat la alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a” și ale art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurii de concesiune prin licitație publică a terenurilor cu categoria de folosință pășune, în suprafață de 560,013 ha, aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, identificate conform Anexei nr 1. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Studiul de Oportunitate, prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea concesionării suprafețelor de pășune menționate la articolul 1.

Art. 3. Se aprobă Caietele de sarcini ale concesiunii, pe loturi de pășune, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Contractul – cadru de concesiune pentru suprafețele de pășune aflate în domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, prevăzut în Anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Regulamentul de pășunat, prevăzut în Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Durata contractului de concesiune se stabilește pe o perioadă de 8 ani, de la data semnării contractului.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri titulari în Comisia de evaluare a ofertelor, după cum urmează:

1. Breahnă Neculai
2. Busuioc Iulian.

(2) Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor, după cum urmează:

1. Purcaru Ionel
2. Belciu Cristian-Nicușor.

Art. 8. (1) Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri titulari în Comisia de soluționare a contestațiilor, după cum urmează:

1. Alăzăroaie Raluca-Maria
2. Chiricheș Fănel.

(2) Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri supleanți în Comisia de soluționare a contestațiilor, după cum urmează:

1. Marcu Alexandru-Cătălin
2. Buruiană Iulian.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Utilități Publice – Compartiment Pășune - Pădure, Compartimentul Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Direcția Economică, Direcția Urbanism. Achiziții Publice și Investiții și Compartimentul Registru Agricol, și membrii comisiei.

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Utilități Publice – Compartiment Pășune - Pădure, Compartimentului Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Direcției Economică, Direcției Urbanism. Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 69

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 25.03.2025, cu 18 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.



ANEXA Nr. 1 la
H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

SUPRAFEȚELE DE PĂȘUNE DISPONIBILE CE VOR FI CONCESIONATE

ART. I Date de identificare:

Trupul de pajiște		Amplasament denumirea populară	Identificare topografică	Suprafața (ha)
LOT	Denumirea trupului			
1	TRUPUL NR. 1 SÂRGHII -U.A.T	Sâghii, Runcușor	Nr. cadastrale: 67136, 64815, 64818, 64832, 64849; Parcele descriptive: 4, 20, 23, 32, 38, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 56, 59, 62	110,55
2	TRUPUL NR. 2 VĂSIEȘTI U.A.T	Ciungi Văsîiești Dealul Ariei Lăzăreni	Nr. cadastrale: 64848, 64844, 64822, 64851, 65603, 65770; Parcele descriptive: 19, 20, 32, 47, 55, 56, 59, 62	45,16
3	TRUPUL NR. 3 POIANA NOGEA U.A.T.	Poiana Nogea	Nr.cadastrale: 61407, 60664, 60661, 60660; Parcela descriptivă: 23, 56	26,558
4	TRUPUL NR. 4 VĂIUGA U.A.T.	Văiușă	Nr. Cadastral: 60680; Parcele descriptive: 4, 5, 41, 45, 50, 54, 58, 59	30,03
5	TRUPUL NR. 5 CĂLIMAN URMEȘ U.A.T.	Căliman Urmeniș Poiana Ianțului Poiana Chetirii	Nr. Cadastrale: 66038, 65129, 65152, 65196, 65127, 60700, 65111, 65117, 65123 Parcele descriptive: 4, 20, 22, 24, 29, 38, 40, 43, 45, 46	209,406
6	TRUPUL NR. 6 SCHELA-OSOIU U.A.T.	Schela-Osoiu	Nr. cadastrale: 66583, 68198, 54050, 54002, 60706, 54070, 54057, 60841, 54014, 54063, 60685, 60720, 65122, 54023, 68199, 54077, 68197, 60675, 60701, 65118, 65150, 60748, 67198, 66495; Parcele descriptive: 5, 15, 19, 22, 28, 37, 39, 42, 43, 44, 47, 61	94,77ha
7	TRUPUL NR. 7 LUCĂCIOAIA U.A.T	Lucăcioaia	Nr. Cadastral: 66829, 66832, 66833, 66828, 66831, 66830; Parcele descriptive: 1, 5, 21	24,73 ha
8	TRUPUL NR. 8 SĂLĂȘELE U.A.T.	Sălășele	Nr. Cadastral: 68196, 68194 68195; Parcele descriptive: 1, 4, 5	18,809 ha
TOTAL GENERAL PĂȘUNE			560,013 HA	

ART. II Producțiile medii multianuale si totale obținute pe amplasamentele ocupate cu pășuni naturale care fac obiectul concesiunii prin licitație publică:

1. Sârghii U.A.T. = 10.056kg/ha/m.v; consum m.v./zi/cap UVM=65kg; 150 zile pășunat =1,03UVM/ha;
2. Văsâiești U.A.T. = 10.036kg/m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,02 UVM/ha;
3. Poiana Nocea U.A.T. = 10,024 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha;
4. Văiuga U.A.T. = 10.054 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha;
5. Călimani – Urmeniș U.A.T. = 10.054 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha;
6. Schela – Osoiu U.A.T. = 10.042 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha;
7. Lucăcioaia U.A.T. =10.056 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha;
8. Sălășele U.A.T. =10.040 kg m.v/ha/ (65 kg m.v./zi/cap UVMx 184 zile) = 1,03 UVM/ha.

LOT	MASĂ VERDE
SÂRGHII -U.A.T.	Suprafața 110,55 ha; Productie totală obținută anual =1.111,69 to
VĂSIEȘTI U.A.T	Suprafata 45,16 ha; Productie totală obținută anual = 453.226 to
POIANA NOGEA U.A.T.	Suprafata 26,558 ha; Productie totală obținută anual = 266.217 to
VĂIUGA U.A.T.	Suprafata 30,03 ha; Productie totală obținută anual = 301.922 to
CĂLIMAN URMENIȘ U.A.T.	Suprafata 209,406ha; Productie totală obținută anual = 2105,37 to
SCHELA-OSOIU U.A.T.	Suprafata 94,77 ha; Productie totală obținută anual = 951.680 to
LUCĂCIOAIA U.A.T	Suprafata 24,73 ha; Productie totală obținută anual = 248.289 to
SĂLĂȘELE U.A.T	Suprafata 18,809 ha; Productie totală obținută anual = 188.842 to
Total productie anuală masa verde	5.627,17 tone

ART. III. Efectivele de animale ce pot fi acceptate la pășunat/ha

Data începerii și încheierii pășunatului, precum și modul de organizare a pășunatului continuu sau pe tarlale, se stabilește prin amenajamentul pastoral, în perioada 1 mai-1 octombrie.

Ținând cont de toate caracteristicile climei zonale – durata recomandată a sezonului de pășunat pe pășunile aparținând Municipiului Moinești este, în medie, de 150 zile.

Din producția medie multianuală de masă verde la hectar calculată, se pot realiza frecvent 10 to/ha - date preluate din documentele primăriei și din analizele conținute de Amenajamentul pastoral, prin corelarea cu consumul zilnic de masă verde per bovină adultă (UVM) de 65 kg/zi, rezultă că pe o perioadă de 150 zile – perioadă permisă de pășunat (1 Mai- 1 octombrie):

1 UVM consumă 9750 kg .masă verde / ciclu de pășunat.

Raportând 10.000 kg (productie medie care se poate obține pe 1ha) la cantitatea de 9.750Kg (consumul o UVM /perioadă de pășunat) rezultă o încărcătură medie de 1,02 UVM./ha.

Pentru suprafața de 560 ha, vor fi acceptate un numeric de 577 capete UVM.

Pentru categoriile de animale care vor pășuna se va studia Anexa la Ordinul nr. 544/21.06.2013 al MADR privind echivalarea cu alte categorii de animale, așa cum rezultă din Tabelul cu coeficienți de conversie a UVM.

Categorii de animale	Coeфициent anual
Tauri, vaci si alte bovine de mai mult de doi ani si ecvide mai mari de sase luni	1,0 UVM
Bovine între sase luni si doi ani	0,6 UVM
Ovine si caprine	0,15 UVM

În acest sens participanții la licitație persoane fizice sau juridice vor aduce adeverință eliberată de autoritatea locală din care să rezulte numărul de animale detinute conform registrului agricol și card de exploatare valabil la data desfășurării licitației, eliberat conform prevederilor legale - animale înscrise în RNE - gestionat de Cabinetul Medical Veterinar local.

Concluzii:

Suprafața de pășuni naturale, în condițiile obținerii unei producții de masă verde la hectar la un potențial real de minim 10 to/ha, poate asigura hrana pe timpul pășunatului unui numeric de 577 capete UVM.

Obligatoriu cei ce vor obține aprobarea pentru folosirea acestor pășuni, vor aplica recomandările de fertilizare și lucrări agroameliorative pentru obținerea unor producții de minim 10 to/ha.

ART. IV Preturile de pornire propuse pentru licitație sunt determinate ca valoarea producției de circa 900 lei/ha/an, din care se scad cheltuielile cu întreținerea culturii

1. Calcul privind determinarea prețului minim deconcesiune

Nr. crt.	Trupul	Suprafata ha	Productia medie m.v.kg/ha	Valoarea masei verzi disponibile Lei/ha/an	Cheltuieli întreținerea pășunii lei/ha/an	Pret minim de concesiune lei/ha/an
1	SÂRGHII U.A.T	110,55	10.056	905	723,00	182
2	VÂSIEȘTI U.A.T	45,16	10.036	903	723,00	180
3	POIANA NOGEA U.A.T	26,558	10.024	902	723,00	179
4	VÂIUGA U.A.T	30,03	10.054	905	723,00	182
5	CĂLIMAN URMEȘ U.A.T	209,406	10.042	904	723,00	181
6	SCHELA-OSOIU U.A.T	94,77	10.054	905	723,00	182
7	LUCĂCIOAIA U.A.T	24,73	10.056	905	723,00	182
8	SĂLĂȘELE U.A.T	18,809	10.040	904	723,00	181

2. Deviz de lucrări specifice pentru întreținere pășune:

Cod lucrare normativ	Denumirea lucrării	Volum ha (%ha. suprafață)	Norma zilnică	Total z.o. necesare	Tarif lei/norma	Valoarea lucrării lei
1766	Înlăturarea vegetatiei lemnoase 3% din suprafață	0,03	0,31	0,1	100,00	10,00
1764	Taierea arboretelor, scoaterea cioatelor si înlăturarea lor 5%	0,05	0,053	0,94	100,00	94,34
1778	Combaterea prin cosire a plantelor dăunătoare si toxice neconsumate	0,04	2,5	0,016	100,00	1,60
1780	Strâns pietre si resturi lemnoase	0,04	0,15	0,26	100,00	26,66
1777	Nivelarea mușuroaielor înțelenite-grad de acoperire până la 20%	0,20	0,21	0,952	100,00	95,24
43	Supraînsămânțare manuală -reînsămânțare	0,02	0,526	0,04	100,00	4,00
Total valoare lucrări manuale					231,84 lei/an /ha	

Materiale: Amestec semințe 35 kg/ha x15 lei/kg=525 lei/ha/cu o repetare la 4 ani =131,25 lei/an/ha;

Fertilizat îngrășăminte chimice N.P.K. 90 kg/ ha (N=40 kg;P=30 kg'K =20 kg)=360 lei/ha

Total valoare pentru categorii de lucrări si materiale = 723,09 lei/an /ha

3. Lucrări de efectuat pe pășune

Procente si suprafețe totale de pășune conform Amenajament Pastoral

Trup	Tăierea arborete, scoaterea cioatelor/ ha	Combaterea plantelor toxice prin cosire/ha	Strâns pietre si resturi lemnoase/ ha	Nivelare mușuroai e/ ha	Combaterea eroziunii ha	Supraînsămânțare / ha
SÂRGHII – U.A.T. 110,55 ha	0-10% 5,5ha	-	-	0-15% 7,7	-	110 ha : 6ani=18 ha/an
VĂSIEȘTI U.A.T. 72,73 ha	15,82% 11,51ha	72% 53 ha	59% 43,24 ha	10% 7,87 ha	72% 53,22ha	72,73ha: 6ani=12 ha
POIANA NOGEA U.A.T 28,12 ha	0-15% 1,97ha	65% 18,28ha	100% 28,12ha	15% 4,22ha	100% 28,12ha	28,12 ha:6ani=4:68 ha
VĂIUGA U.A.T. 43,32 ha	0-20% 1,77 ha	42% 18 ha	51% 22,07ha	3,03ha 0-15%	100% 43,32	43.32:6ani=7,22 ha

CĂLIMAN URMENIȘ U.A.T. 263,28 ha	11,66% 30,67 ha	74,52% 196,29 ha	29,95% 78,77ha	8,83% 23,23 ha	98% 258 ha	263 ha : 6 ani=43 ha
SCHELA- OSOIU U.A.T. 100,13 ha	10% 10,00ha	73% 73,18ha	-	9,24 9,24ha	89,90 89,90ha	110ha:6=18,33ha
LUCĂCIOAIA UAT 40,44 ha	21% 9,19 ha	66,6% 28 ha	83,50% 35,07	7,0% 2,94ha	95% 40,44ha	(28,51+11,93):6=6, 74ha
SĂLĂȘELE U.A.T. 47,46 ha	12,62 5,99ha	82% 39,05ha	100% 47,46ha	-	100% 47,46ha	39+8,42=47,42 ha:6=7,90 ha

Potențialul productiv natural, conform punctajului stabilit prin analize pedologice și agrochimice
1punct = 40 kg grâu.

4. Clase de calitate pentru pășunile din municipiul Moinești, județul Bacău

Trup	Clase de calitate -ha-						NB / tru p
	I 81-100	II 61-80	III 41-60	IV 21-40	V 1-20	Suprafață trup	
1	0	29,5912	48,7655	32,1933	0	110,55	50
2	0	10,160	24,5302	10,4696	0	45,16	51
3	0	0	26,558	0	0	26,558	47
4	0	3,8747	26,155	0	0	30,03	54
5	21,0914	31,9977	64,748	91,5765	0	209,406	53
6	0	33,494	11,3613	49,914	0	94,77	48
7	0	0	18,207	6,5229	0	24,73	45
8	0	4,6150	0	14,194	0	18,809	34
Total ha pe clasă	21,0914	113.732	220,32	204,870		560,013	-
%	3,76	20,31	39,34	36,58		100	-
Nota medie de bonitare	48,14 = 1.925 kg grâu la hectar						

Potențialul de producție va crește prin aplicarea măsurilor agrotehnice prevăzute în condițiile de exploatare menționate în regulamentul anexat la contract.

Terenul propus concesiunii în suprafață de 560,013 ha va fi destinat pășunatului, în condițiile stabilite prin Caietul de Sarcini și Regulamentul de pășunat, care vor fi înscrise în contract.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 2
la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

STUDIU DE OPORTUNITATE

Municipiul Moinești, persoană juridică de drept public, având codul de înregistrare fiscală nr. 4591490, cu sediul în Municipiul Moinești, strada Vasile Alecsandri, nr. 14, județul Bacău, propune spre concesiune prin licitație publică suprafețe de teren având categoria de folosință pășune aparținând domeniului privat, conform următoarelor acte administrative:

- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 36/11.05.2010 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al municipiului Moinești a pășunii Consiliului Local Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 121/28.10.2010 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 36/11.05.2010 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al municipiului Moinești a pășunii Consiliului Local Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 78/26.05.2011 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 36/11.05.2020 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al municipiului Moinești a pășunii Consiliului Local Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 38/28.03.2013 privind atestarea la domeniul privat al municipiului Moinești a unor suprafețe de pășune situate în municipiul Moinești, județul Bacău.

I. Descrierea si identificarea terenurilor

1. Suprafețele de pășune sunt identificate după cum urmează:

Nr. crt.	Teritoriu administrativ	Nr. trup	Denumire trup pășune	Bazin hidrografic	Suprafață (ha)	Elemente de identificare (puncte)
1	Moinești	1	Sârghi UAT	Urmeniș-Trotuș	110,55	Sârghi; Poiana lui Iordan, etc.
2	Moinești	2	Văsiești UAT	Urmeniș-Trotuș	45,16	Dealul Ariei; Lazareni; Ciungi, etc
3	Moinești	3	Poiana Nogea UAT	Urmeniș-Trotuș	26,558	Poiana Nogea etc.
4	Moinești	4	Văiuga UAT	Urmeniș-Trotuș	30,03	Strâmbăcioaia; Văiuga; Poiana Chetrei; etc
5	Moinești	5	Căliman-Urmeniș UAT	Urmeniș-Trotuș	209,406	Căliman; Rezervor; Poiana Vasilioaiei; Drum Tașbuga, Detunata, etc.
6	Moinești	6	Schela-Osoiu UAT	Urmeniș-Trotuș	94,77	Schela; Osoiu.
7	Moinești	7	Lucăcioaia UAT	Tazlăul Sărat	24,73	Lucăcioaia
8	Moinești	8	Sălășele UAT	Tazlăul Sărat	18,809	Sălășele; Balcuri; Parc 701.
TOTAL					560,013 ha	

2. Amplasarea teritorială a trupurilor de pășune. Vecinii și hotarele pășunilor

Nr. crt	Denumire trup pășune	Suprafața -ha-	Vecinătăți la:			
			N	S	E	V
1	Sârghi UAT	110,55	DN 2G	Ocol Silvic Dărmănești	Grădini proprietăți private	Grădini proprietăți private
2	Văsiești UAT	45,16	Grădini proprietăți private	Grădini proprietăți private	Ocolul Silvic Dărmănești	Grădini proprietăți private
3	Poiana Nogeia UAT	26,558	Ocol Silvic Moinești	Grădini proprietăți private	-UAT Moinești -Proprietăți private	Hotar oraș Comanești
4.	Văiuga UAT	30,03	Pășune UAT Moinești	Grădini proprietăți private+UAT Moinești	- Proprietăți private -UAT Moinești	Pășune UAT Moinești
5	Căliman-Urmeniș UAT	209,406	Proprietăți private -Pășune UAT Moinești	UAT Moinești	UAT Moinești	Grădini proprietăți private
6	Schela-Osoiu UAT	94,77	UAT Moinești+Pădurea cu Pini	proprietăți private+UAT Moinești	Grădini proprietăți private	Pădurea cu Pini
7	Lucăcioaia UAT	24,73	Ocol Silvic Moinești	Drum petrolier	Ocol Silvic Moinești Grădini proprietăți private	Ocol Silvic Moinești
8	Sălășele UAT	18,809	UAT comuna Zemes	Râul Tazlău	UAT comuna Măgirești	UAT Moinești

3. Producțiile totale, multianuale, conform datelor din Amenajamentul pastoral

În condițiile în care trebuie respectate recomandările privind modul de întreținere și fertilizare cu îngrășăminte chimice și organice, potențialul productiv / ha poate crește ușor la 12 to.masa verde/ha.

În prezent, producția medie kg / ha este de 10 to masa verde.

SÂRGHI UAT	Suprafata 110,55; Productie totala obtinuta anual =1.111,69 to.
VĂSIEȘTI UAT	Suprafata 45,16 ha; Productie totala obtinuta anual = 453.226 to.
POIANA NOGEA UAT	Suprafata 26,558 ha; Productie totala obtinuta anual = 266.217 to.
VĂIUGA UAT	Suprafata 30,03 ha; Productie totala obtinuta anual = 301.922 to.
CĂLIMAN URMENIȘ	Suprafata 209,406ha; Productie totala obtinuta anual = 2105,37 to.
SCHELA-OSOIU UAT	Suprafata 94,77 ha; Productie totala obtinuta anual = 951.680 to.
LUCĂCIOAIA UAT	Suprafata 24,73 ha; Productie totala obtinuta anual = 248.289 to.
SĂLĂȘELE UAT	Suprafata 18,809 ha ; Productie totala obtinuta anual = 188.842 to.
Total producție anuală de masă verde	5.627,17 to

Rezultă o încărcătură de 1,02 UVM la 1ha pășune (150 zile x 65 kg per UVM = 9.750kg / perioadă de pășunat).

NOTĂ: Conform producției estimate, anual pe suprafața propusă pentru concesionare, se poate asigura pășunatul pentru un numeric de 577 UVM.

4. Preturile de pornire la licitație pentru pășunile naturale lei/ha, sunt următoarele:

1	SÂRGHI -UAT	110,55	10.056	905	723	182 lei/ha
2	VĂSIEȘTI UAT	45,16	10.036	903	723	180
3	POIANA NOGEA UAT	26,558	10.024	902	723	179
4	VĂIUGA UAT	30,03	10.054	905	723	182
5	CĂLIMAN URMENIȘ	209,406	10.042	904	723	181
6	SCHELA-OSOIU UAT	94,77	10.054	905	723	182
7	LUCĂCIOAIA UAT	24,73	10.056	905	723	182
8	SĂLĂȘELE UAT	18,809	10.040	904	723	181

4.1. Pentru punctul POIANA NOGEA, valoarea minimă de la care pornește licitația este de 179 lei/ha/an.

4.2. Pentru punctul VĂSIEȘTI, valoarea minimă de la care pornește licitația este de 180 lei/ha/an.

4.3. Pentru punctele CĂLIMAN- URMENIȘ și SĂLĂȘELE, valoarea minimă de la care pornește licitația este de 181 lei/ha/an.

4.4. Pentru punctele SÂRGHI, VĂIUGA, SCHELA-OSOIU, LUCĂCIOAIA valoarea minimă de la care pornește licitația este de 182 lei/ha/an.

4.5 Pentru suprafața propusă a fi concesionată, valoarea care se va face venit la bugetul local este de minim 101.524 lei/an. Anual valoarea se indexează în raport cu indicele de inflație comunicat de INS.

4.6 Suprafețele menționate vor fi destinate pășunatului, în condițiile stabilite de părți, cu respectarea condițiilor și tehnologiei minime de exploatare, așa cum sunt acestea prevăzute de Regulamentul de Pășunat.

II. Motive de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică concesionarea suprafețelor de pășuni :

- sursă importantă de venituri pentru bugetul local, prin încasarea pretului redevenței;
- îmbunătățirea nivelului de producție și utilizare a pășunilor, care este în corelație directă cu cantitatea și calitatea producțiilor animaliere obținute;
- ameliorarea mediului fizic prin efectuarea lucrărilor de întreținere, rezultând atât creșterea producției de masă verde, cât și îmbunătățirea habitatelor specifice zonei;
- satisfacerea părții sociale cu impact pozitiv asupra nivelului de trai al tuturor celor implicați în activitatea de creștere a animalelor (angajați, proprietari- producători individuali, asociații, firme cu activități în domeniu);
- posibilitatea crescătorilor de animale de a face investiții pentru dezvoltare ca urmare a încasării unor subvenții substanțiale de la APIA, conform legii;
- îmbunătățirea calității solului pășunilor prin efectuarea lucrărilor de întreținere de fertilizare, ameliorare și reabilitare, conform planului anual de exploatare al pășunilor cu respectarea prevăzute în regulamentul stabilit prin Amenajamentul Pastoral.

III. Nivelul minim al redevenței

Prețul minim la licitație este evaluat în funcție de caracteristicile pășunilor (suprafață pășunabilă, grad de împădurire, curbe de pantă, expozitie, acces la apă, bonitate, accesibilitate la utilități și amenajări).

Consiliul Local va aproba prețul minim al licitației.

Redevența care se adjuceacă în urma licitației publice se prevede în contractul de concesiune și se va indexa anual cu indicele de inflație pozitiv, comunicat de Institutul Național de Statistică, pentru anul anterior.

IV. 1. Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune este licitație publică deschisă. Alegerea acestei proceduri se justifică prin necesitatea respectării prevederilor legale în vigoare, dar și pentru asigurarea unei concurențe loiale.

2. Durata estimată a concesiunii: 8 ani.

Astfel, în cadrul procedurii vor fi admise doar persoane fizice sau juridice care îndeplinesc criteriile de calificare prevăzute în caietul de sarcini, conform legislației în vigoare.

După adoptarea hotărârii Consiliului Local se va proceda la emiterea anunțului publicitar.

Contractele de concesiune vor fi încheiate în termen de 5 zile de la data finalizării procedurii de licitație publică.

3. Obiectul concesiunii

Suprafețele de pășune proprietate a municipiului Moinești, precizate anterior.

4. Derularea procedurii de licitație publică:

Publicarea anunțului – se face după adoptarea hotărârii Consiliului local cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor suprafețe de pășune, precum și a documentației întocmite în acest scop.

Anunțul va fi publicat într-un ziar local, pe site-ul primăriei Municipiului Moinești, la avizierul primăriei, precum în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a.

Anunțul va conține date despre:

- a) informații generale privind concedentul precum: denumirea, CIF, adresa, date de contact, persoana de contact;
- b) informații privind obiectul concesiunii: descrierea și identificarea bunului ce urmează să fie concesiionat;
- c) informații privind documentația de atribuire, respective modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire;
- d) perioada de depunere a ofertelor;
- e) locul, data și ora de desfășurare a licitației;
- f) condițiile minime de participare la licitație;
- g) cuantumul taxei și garanției de participare la licitație;
- h) costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire;

5. Achiziționarea caietului de sarcini – se face pe toată perioada depunerii ofertelor, cu excepția ultimei zile, iar contravaloarea caietului de sarcini este de **100 lei**.

6. Depunerea documentelor

Ofertele se readactează în limba română și se depun la sediul Primăriei Municipiului Moinești, în 2 plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de concedent, la Registratura unității, în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora. Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta și numele/denumirea ofertantului.

7. Condițiile de participare la licitația publică:

Pot participa persoane fizice sau juridice cu domiciliul, respectiv sediul în municipiul Moinești care îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

În acest sens participanții vor prezenta:

8. Documente pentru participarea la licitație publică:

- Cererea de înscriere la licitație, la care vor anexa:
- Certificat înregistrare Registrul Național al Exploatațiilor, la data de 31.12.2024;
- Dovada numericului de animale cu care figurez în Registrul Agricol, la data de 31.12.2024;
- Certificat medical pentru numericul de animale deținute, eliberat de CMV teritorial
- Copie act identitate, pentru persoana fizică;
- Documentele și actele pentru persoana juridică precum și împuternicirea nr.....(dacă este cazul)
- Certificatul fiscal eliberat de UAT Moinești

-Adeverința eliberată de ANAF, prin care se atestă solvabilitatea și inexistența datoriilor către instituții sau furnizori de servicii și mărfuri.

- Adeverința din care să reiasă numericul de animale detinute conform registrului agricol și cardul / adeverința exploatației valabile la data desfășurării licitației, eliberată conform prevederilor legale de către Cabinet Medical Veterinar local și care va cuprinde toate animalele înscrise în RNE.

- Taxa de participare la licitație este în cuantum de 100 lei. Participanții vor depune dovada plății în original (ordin de plata sau chitanța).

- Garanția de participare este în cuantum de 200 lei, pentru care participanții vor depune dovada plății în original (ordin de plata sau chitanță).

- Garanția de participare se percepe pentru fiecare suprafață de pășune licitată.

- Această sumă va fi restituită tuturor participanților la procedură în termen de 5 zile de la finalizarea licitației, cu excepția câștigătorilor pentru care garanția se va deduce din valoarea adjudecată.

Nu se restituie celor care au câștigat licitația și care refuză semnarea contractului.

În acest sens, în cazul în care câștigătorul nu semnează contractul de concesiune prin licitație publică, în termen de 5 zile de la data soluționării contestațiilor, garanția va fi pierdută, iar următoarea ofertă financiară va fi declarată câștigătoare.

9. Derularea ședinței de licitației publice

Comisia constituită analizează documentele privind condițiile minime de participare.

În cazul în care lipsesc documente prevăzute la condițiile de calificare sau sunt completate eronat, oferta este considerată respinsă.

În cazul existenței unor inadvertențe, se pot solicita lămuriri suplimentare cu privire la datele din documentele de calificare.

Secretarul comisiei de licitație, consemnează în procesul verbal de licitație suprafețele de pășune solicitate și ofertele făcute.

Va fi declarată câștigătoare oferta financiară cea mai mare.

În cazul în care nu se prezintă nici un participant la licitație, aceasta se reia după publicarea unui nou anunț în termen de 5 zile de la desfășurarea primei licitații, dar nu mai târziu de 7 zile înainte de data ținerii celei de a doua licitații. În cazul în care în cadrul celei de a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă autoritatea contractantă anulează procedura.

10. Comunicarea rezultatelor licitației

Concedentul informează în scris cu confirmare de primire ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.

11 Soluționarea contestațiilor se va face de către comisia de soluționare desemnată, în termen de 3 zile de la depunerea contestației.

12. Încheierea contractelor

Contractele de concesiune se încheie în formă scrisă, pentru o perioadă de 8 ani.

1. În cazul în care câștigătorul nu semnează contractul de concesiune, oferta calificată este următoarea ca valoare și va fi declarată câștigătoare. Noul câștigător va fi anunțat de îndată, în vederea încheierii contractului de concesiune, la valoarea prezentată în oferta proprie.

2. Predarea suprafeței de pășune se face după încheierea contractelor, pe bază de proces - verbal de predare-primire de către responsabilul de contract desemnat de concedent.

V. Dispoziții finale

Drepturile și îndatoririle părților sunt stabilite prin contractul de concesiune prin licitație publică.

Prin înscrierea la licitație, toate condițiile din caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CENTRALIZATOR CAIETE DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a unor suprafețe de pășuni
aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

1. Suprafețele de pășuni care fac obiectul documentelor susamintite sunt proprietatea domeniului privat al municipiului Moinești și sunt identificate după cum urmează:

Nr. crt.	Teritoriul administrativ	Nr. trup	Denumire trup pășune	Bazin hidrografic	Suprafață Pajiște(ha)	Elemente de identificare (puncte)
3.1	Moinești	1	Sârghi UAT	Urmeniș-Trotuș	110,55	Sârghi; Poiana lui Iordan, etc.
3.2	Moinești	2	Văsiești UAT	Urmeniș-Trotuș	45,16	Dealul Ariei; Lazareni; Ciungi, etc
3.3	Moinești	3	Poiana Nogea UAT	Urmeniș-Trotuș	26,558	Poiana Nogea, etc.
3.4	Moinești	4	Văiuga UAT	Urmeniș-Trotuș	30,03	Strâmbăcioaia; Văiuga; Poiana Chetrei; etc
3.5	Moinești	5	Căliman-Urmeniș UAT	Urmeniș-Trotuș	209,406	Căliman; Rezervor; Poiana Vasilioaiei; Drum Tașbuga, Detunata, etc.
3.6	Moinești	6	Schela-Osoiu UAT	Urmeniș-Trotuș	94,77	Schela; Osoiu.
3.7	Moinești	7	Lucăcioaia UAT	Tazlăul Sărat	24,73	Lucăcioaia
3.8	Moinești	8	Sălășele UAT	Tazlăul Sărat	18,809	Sălășele; Balcuri; Parc 701.
TOTAL					560,013 ha	

Loturile susmenționate au caracteristici diferite, drept urmare s-au întocmit și caiete de sarcini diferite, conform ANEXELOR 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 3.6., 3.7, 3.8, atașate.

2. Tabelul de conversie a animalelor în unități vite mari (UVM)

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.1 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului SÂRGHII,
teren pășune cu suprafața de 110,55 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Sârghii cu suprafața de **110,55 ha**, având numerele cadastrale 67136, 64815, 64818, 64832, 64849, conține:

Parcelele descriptive numărul: 4, 20, 23, 32, 38, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 56, 59 și 62;

Clase de fertilitate și potențial natural productiv după cum urmează:

Clasa II=29,5912 ha ;

Clasa III=48,7655 ha;

Clasa IV=32,1933 ha;

Bonitare medie = 50 puncte (fiecare punct =40 kg grâu)

CP = 10.056 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha

CONCLUZIE: Pentru 1 ha pășune se poate asigura o încărcătură de 1 UVM, pentru concesionare prin licitație publică .

1. OBIECTUL CONCESIONĂRII

1.1. Terenul în suprafață de **110,55 ha** pășune, este destinat pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexă - amplasament și suprafață, care prezintă în detaliu fiecare tarla și punctul respectiv.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 65-90%.

Grad de acoperire cu arbori și arbuști – 0-10% arbori și 0-20% arbuști.

Adâncime apă freatică – 7 – 12 m.

Capacitatea de pășunat -1,03 UVM/ha

Acoperirea cu mușuroaie – 0 – 15 % .

Terenul situat la adresa de mai sus aparține domeniului privat al Municipiului Moinești;

Terenul dispune de utilități edilitare constând în o adăpătoare.

PLANUL DE FERTILIZARE aferent anului 2025, pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral:

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.) recomandate	Doze P ₂ O ₅ (s.a.) recomandate	Doze K ₂ O(s.a.) recomandate
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Sârghii UAT	110,55	3	2,9	3	114	95	30	15

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Se va proceda la amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.

- În următorii ani aferenți contractului, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA de concesiune prin licitație publică:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesionează prin licitație publică, pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a i se schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ;

3.1. Prețul minim al concesiunii prin licitație publică de la care pleacă licitația este prețul de pornire în cuantum de 182 lei/ha/an, rezultat astfel: valoare producție – 905 lei/ha (10,056 to.masa verde /ha x 90 lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2 În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 treizeci zile de la notificare.

5. SOLUTIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.2 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a a lotului VĂȘÎIEȘTI,
teren pășune cu suprafața de 45,16 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinesti, județul Bacău

Lotul Vășîiești cu suprafață de **45,16 ha** aflate în domeniul privat al municipiului Moinesti, având **numerele cadastrale : 64848, 64844, 64822, 64851, 65603, 65770**, conține:

Parcele descriptive : 19, 20, 32, 47, 55, 56, 59, 62.

Clasa de fertilitate si potentialul natural productiv:

Clasa II=19,7315 ha ;

Clasa III=34,5302 ha;

Clasa IV=18,4696 ha;

Bonitare medie = 51 puncte(fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.036 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,02 UVM/ha

Concluzie: Pentru 1 ha pășune se poate asigura o încărcătură de 1UVM, pentru concesionare.

1. OBIECTUL CONCESIONĂRII:

1.1 Terenul in suprafata de 45,16 ha pasune este destinat pentru pasunatul de animale mari, mijlocii și mici apartine domeniului privat al municipiului si este identificat prin extrasele de carte funciară anexă-cu amplasament si suprafata, care prezinta in detaliu fiecare tarla si punctul respectiv.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 65si 80%.

Grad de acoperire cu arbori și arbuști – 0-10% arbori și 0-20% arbuști.

Adâncime apă freatică – 7 – 12 m.

Capacitatea de pășunat -1,02 UVM/ha

Acoperirea cu mușuroaie – 0 – 15 % .

Cărări de vite – 0 % -și 25 %.

Terenul nu dispune de utilitati edilitare.

PLAN DE FERTILIZARE aferent 2025 pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.) recomandate	Doze P ₂ O ₅ (s.a.) recomandate	Doze K ₂ O(s.a.) recomandate
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Vășîiești UAT	45,16	3	2,5	6	146	90	35	10

1.2. Mențiuni speciale:

În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.

- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesiunează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ:

3.1. Prețul minim al concesiunii de la care se pleacă la licitație este de prețul minim de pornire este de 180 lei/ha/an, (valoare producție – 903 lei/ha (10,036 to. masă verde/a x 90 lei/to.)).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONCESIUNII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare a concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2. În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare.

5. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.3 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului POIANA NOGEA,
teren pășune cu suprafața de 26,558 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Poiana Nogea cu suprafața de **26,558 ha** are numere cadastrale **61407, 60664, 60661, 60660** și conține:

Parcele descriptive: 23, 56

Clasa de fertilitate și potențialul natural productiv:

Clasa III=26,558 ha;

Bonitare medie =47 puncte (fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.024 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = **1,03 UVM/ha**

Pentru 1 ha pășune se poate asigura o încărcătură de 1UVM, spre concesionare.

1.OBIECTUL CONCESIONARII:

1.1 Terenul în suprafață de **26,558 ha** pășune, este destinat pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexa, cu amplasament și suprafața care prezintă în detaliu fiecare tarla și punctul respectiv.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 65-90%.

Grad de acoperire cu arbori și arbuști – 0-5% arbori și 10-15% arbuști.

Adâncime apă freatică – 7 – 12 m.

Capacitatea de pășunat -1,03 UVM/ha

Acoperirea cu mușuroaie – 0 – 15 % .

Cărări de vite – 0 % -și 15 %.

Terenul nu dispune de utilități edilitare;

PLAN DE FERTILIZARE aferent anului 2025 pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Poiana Nogea	26,558	1	1,5	2	160	110	35	10

1.1. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.

- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar.
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani aferenți contractului, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesiunează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a i schimba categoria de folosință a terenului.

3. LEMENTE DE PREȚ;

3.1. Prețul minim de pornire al concesiunii prin licitație publică este de 180 lei/ha/an, la o valoare a producției de 903 lei / ha (10,036 to.masa verde /ha x 90 lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrările efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2 În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera deplin drept, la expirarea unei perioade de 30 treizeci zile de la notificare.

5. SOLUTIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.4 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului VĂIUGA,
teren pășune cu suprafața de 30,03 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Văiuga cu suprafața de **30,03 ha** având număr cadastral **60680**, conține:

- **Blocurile Fizice : 34,48,54 .**
- **Parcele descriptive : 44, 5, 41, 45, 50, 54, 58, 59.**
- **Clase de fertilitate si potentialul natural productiv:**
Clasa II=3,8747 ha ;
Clasa III=28,1239 ha;
- **Bonitare medie = 54 puncte** (fiecare punct =40 kg grâu)
CP = 10.054 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = **1,03 UVM/ha**
Pentru 1 ha pășune se poate asigura o încărcătură de 1 UVM, pentru concesionarea prin licitație publică.

1. OBIECTUL CONCESIONĂRII:

1.1. Terenul în suprafață de **30,03 ha** pășune, este destinat pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrase de carte funciară anexă - amplasament si suprafață, și reprezintă în detaliu fiecare tarla si punctul respectiv.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 65 - 90%.

Grad de acoperire cu arbori și arbuști – 0-5% arbori și 10-15% arbuști.

Adâncime apă freatică – 7 – 12 m.

Capacitatea de pășunat -1,03 UVM/ha

Acoperirea cu mușuroaie – 0 – 15 % .

Cărări de vite – 0 % -și 15 %.

Terenul nu dispune de utilități edilitare.

PLANUL DE FERTILIZARE aferent anului 2025, pe trupurile de pășune regăsite în amenajamentul pastoral este după cum urmează :

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Văiuğa UAT	30,03	2	1,9	5	237	100	35	-

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.

- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesionează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul minim al concesiunii de la care pleacă licitația este prețul de pronire de 182 lei/ha/an, (valoare producție – 905 lei/ha (10,054 to. masă verde /ha x 90 lei/to.).

- Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2. În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare.

5. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.5 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului CĂLIMAN URMEȘ, teren pășune cu suprafața de 209,406 ha aparținând domeniului privat al Municipiului Moinesti, județul Bacău

Lotul Căliman Urmeniș cu suprafața de **209,406 ha** are numerele cadastrale : **66038, 65129, 65152, 65196, 65127, 60700, 65111, 65117, 65123** și conține:

Parcele descriptive: 4, 20, 22, 24, 29, 38, 40, 43, 45, 46

Clasa de fertilitate și potențialul natural productiv:

Clasa I =21,0914 ha;

Clasa II =31,9977 ha;

Clasa III=64,748 ha;

Clasa IV=91,5765 ha.

Bonitare medie =53 puncte(fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.042 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = **1,03 UVM/ha**

Pentru 1 ha pasune se poate asigura o încărcătură de 1UVM pentru concesionare.

1.OBIECTUL CONCESIONARII

1.1 Terenul în suprafața de **209,406 ha** pășune este destinată pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexă ,amplasament și suprafață, care prezintă în detaliu fiecare tarla și punct.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 70 - 85%.

Grad de acoperire cu arbori 0-10%

Grad de acoperire cu arbuști – 0 - 20%.

Adâncime apă freatică – 7 - 12 m

Acoperirea cu mușuroaie –0- 15%.

Cărări de vite – 0 -30%.

Capacitatea de pășunat – 1,03 UVM/ha

Terenul situat la adresa de mai sus aparține domeniului privat al Municipiului Moinesti;

Terenul dispune de utilități edilitare constând în o adăpătoare situată în zona Detunata - Hangani.

PLANUL DE FERTILIZARE aferent anului 2025 pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Căliman-Urmeniș UAT	209,406	8	2,0	7	168	100	30	10

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinești, se concesionează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijloicii fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ;

3.1. Prețul minim al concesiunii prin licitație publică de la care pornește licitația este de 181 lei/ha/an, (valoare producție – 904 lei/ha (10,040 to.masa verde /ha x 90lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor=723 lei/ha(deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare al redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2. În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 treizeci zile de la notificare.

5. SOLUTIONAREA LITIGHIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.6 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesiunea prin licitație publică a lotului SCHELA - OSOIU,
teren pășune cu suprafața de 94,77 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Schelă Osoiu cu o suprafață de **94,77 ha** are numere cadastrale **66583, 68198, 54050, 54002, 60706, 54070, 54057, 60841, 54014, 54063, 60685, 60720, 65122, 54023, 68199, 54077, 68197, 60675, 60701, 65118, 65150, 60748, 67198, 66495** și conține:

Parcele descriptive: 5, 15, 19, 22, 28, 37, 39, 42, 43, 44, 47, 61

Clasa de fertilitate și potențialul natural productiv:

Clasa I =21,0914 ha;

Clasa II =31,9977 ha;

Clasa III=64,748 ha;

Clasa IV=91,5765 ha.

Bonitare medie =53 puncte(fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.042 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = **1,03 UVM/ha**

Pentru 1 ha pasune se poate asigura o încărcătură de 1UVM, pentru concesiune.

1. OBIECTUL CONCESIONĂRII:

1.1 Terenul în suprafață de **94,77 ha** pășune este destinat pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexă ce prezintă în detaliu fiecare tarla și punct.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 70 - 85%.

Grad de acoperire cu arbori 0-10%

Grad de acoperire cu arbuști – 0 - 20%.

Adâncime apă freatică – 7 - 12 m

Acoperirea cu mușuroaie –0- 15%.

Cărări de vite – 0 -30%.

Capacitatea de pășunat – 1,03 UVM/ha

Terenul dispune de utilități edilitare constând în o adăpătoare situată în zona Detunata - Hangani.

PLAN DE FERTILIZARE 2025, pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Schela-Osoiu UAT	94,77	6	2,2	6	176	90	35	10

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinești, se concesionează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijloace fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ:

3.1. Prețul minim al concesiunii prin licitație publică de la care pornește licitația este prețul de pornire în cuantum de 182 lei/ha/an, rezultat astfel: valoare producție – 905 lei/ha (10,056 to.masa verde /ha x 90 lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune prin licitație publică.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2 În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera deplin drept, la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare.

5. SOLUTIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.7. la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului LUCĂCIOAIA,
teren pășune cu suprafața de 24,73 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Lucăcioaia cu suprafața de **24,73 ha** are numere cadastrale: **66829, 66832, 66833, 66828, 66831, 66830**, conține

Parcele descriptive: 1, 5, 21

Clasa de fertilitate și potențialul natural productiv:

Clasa I =21,0914 ha;

Clasa II =31,9977 ha;

Clasa III=64,748 ha;

Clasa IV=91,5765 ha.

Bonitare medie =53 puncte(fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.042 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = **1,03 UVM/ha**

Pentru 1 ha pasune se poate asigura o încărcatura de 1UVM, pentru concesionare.

1. OBIECTUL CONCESIONARII:

1.1. Terenul în suprafața de **24,73 ha** pășune, este destinată pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexă, amplasament și suprafață, care prezintă în detaliu fiecare tarla și punct.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă – 70 - 85%.

Grad de acoperire cu arbori 0-10%

Grad de acoperire cu arbuști – 0 - 20%.

Adâncime apă freatică – 7 - 12 m

Acoperirea cu mușuroaie –0- 15%.

Cărări de vite – 0 -30%.

Capacitatea de pășunat – 1,03 UVM/ha

Terenul nu dispune de utilități edilitare .

PLANUL DE FERTILIZARE aferent anului 2025 pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)	Kg/ha	Kg/ha	Kg/ha
Lucăcioaia UAT	24,73	8	2,0	7	168	100	30	10

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesionează prin licitație publică pe o perioadă de 8 ani, în conformitate cu prevederile OUG nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul minim al concesiunii prin licitație publică de la care pornește licitația este prețul de pornire în cuantum de 182 lei/ha/an, rezultat astfel: valoare producție – 905 lei/ha (10,056 to.masa verde /ha x 90 lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii prin licitație publică, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redevenței, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune prin licitație publică.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2 În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 treizeci zile de la notificare.

5. SOLUTIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3.8 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea prin licitație publică a lotului SĂLĂȘELE,
teren pășune cu suprafața de 18,809 ha aparținând domeniului privat
al Municipiului Moinești, județul Bacău

Lotul Sălășele cu suprafața de **18,809** ha are numerele cadastrale **68194, 68195, 68196** și conține:

Parcele descriptive: 1, 4, 5.

Clasa de fertilitate și potențialul natural productiv:

Clasa II = 4,6150 ha;

Clasa IV=14,194 ha.

Bonitare medie =34 puncte(fiecare punct =40 kg grau)

CP = 10.040 kg m.v/ha / (65 kg m.v./zi/cap UVMx 150 zile) = 1,03 UVM/ha

Pentru 1 ha pasune se poate asigura o incarcatura de 1UVM pentru concesionare.

1. OBIECTUL CONCESIONĂRII:

1.1 Terenul în suprafața de **18,809** ha, pășune este destinată pentru pășunatul de animale mari, mijlocii și mici, aparține domeniului privat al municipiului și este identificat prin extrasele de carte funciară anexa-cu amplasament și suprafață și prezintă în detaliu fiecare tarla și punct.

Grad de acoperire cu vegetație ierboasă 65– 90%.

Grad de acoperire cu arbori și arbuști 0 – 20% arbori și 10-25% arbuști.

Adâncime apă freatică – 7 - 12 m.

Capacitatea de pășunat – 1,03 UVM/ha

Cărări de vite – 0-40 %.

Terenul nu dispune de utilități edilitare.

PLAN DE FERTILIZARE aferent anului 2025, pe trupurile de pășune prinse în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Supr afața (ha)	nr. US	Valori în sol			D oze N (s .a.)	D oze P ₂ O ₅ (s .a.)	D oze K ₂ O (s .a.)
			I N (%)	K (ppm)	K (ppm)	K g/ha	K g/ha	K g/ha
Sălășele UAT	18,809		15,6		221	105	30	-

1.2. Mențiuni speciale:

- În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.
- Amenajarea de locuri pentru adăpat și repararea celor existente.
- Acolo unde este cazul se vor amenaja adăposturi cu rol de umbrar.
- Se vor amenaja stâne sau se vor repara cele existente.
- În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare, pășunea poate fi tarlalizată și se va putea trece la pășunatul rațional cu garduri electrice.

2. DURATA concesiunii:

2.1. Terenurile din extravilanul Municipiului Moinesti, se concesionează prin licitație publică pe o perioadă 8 ani în conformitate cu prevederile OUG nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Concesionarul are dreptul de a pășuna animale mari și mijlocii fără a schimba categoria de folosință a terenului.

3. ELEMENTE DE PREȚ:

3.1. Prețul minim al concesiunii de la care pornește licitația este de 181 lei/ha/an, (valoare producție – 904 lei/ha (10,054 to. masă verde /ha x 90 lei/to.).

Valoarea cheltuielilor prin lucrări efectuate și costul materialelor = 723 lei/ha (deviz cheltuieli)

3.2. Prețul licitat al concesiunii, va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 3.1 de mai sus.

3.3. Modul de achitare a redeventei, cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

4. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE:

4.1. Încetarea concesiunii are loc la expirarea duratei stabilite în contract.

La împlinirea termenului de încetare concesiunii, concesionarul are obligația să îndeplinească formalitățile necesare aprobării prelungirii contractului în condițiile legii, ori să predea bunul ce a făcut obiectul contractului, gratuit și liber de orice sarcini. Se va întocmi un proces-verbal de predare a bunului concesiionat, precum și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesiunii.

4.2 În situația în care concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin contract.

4.3. Concedentul poate rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept, la expirarea unei perioade de 30 treizeci zile de la notificare.

5. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractuale în cursul derulării contractului de concesiune, sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă.

6. DISPOZIȚII FINALE:

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de concesiune.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 4 la H.C.L. Nr. 69/25.03.2025

**CONTRACT CADRU de CONCESIUNE
pentru suprafețele de pășune aparținând
domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău**

I. Părțile contractante

1. Municipiului Moinești, cu sediul în strada Vasile Alecsandri, nr. 14, județul Bacău, telefon/fax 0234365428, având codul de înregistrare fiscală 4591490, cont IBAN RO 51TREZ06321A300530XXXX, deschis la Trezoreria Moinești, reprezentată legal prin primar Valentin VIERU, în calitate de **CONCEDENT**

și

2., cod exploatare*)
din Municipiul Moinești, str. nr., bl., sc., et., ap.
..., județul Bacău, având CNP/CUI, nr. din Registrul Național al
Exploatațiilor (RNE), contul nr.,
deschis la, telefon, email, reprezentată
prin, cu funcția de în calitate de **CONCESIONAR**

*) În cazul formei asociative se completează de către reprezentantul legal al acesteia, cu datele exploatațiilor membrilor formei asociative.

Conform prevederilor art. 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii Consiliului local al Municipiului Moinești nr.... / privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unor suprafețe de pășune aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea pășunii aflate în domeniul privat, al Municipiului Moinești, pentru pășunatul unui număr de animale din specia, situată în blocurile fizice numerele tarlăua, în suprafață totală deha, așa cum rezultă din extrasele de carte funciară aferente anexate la prezentul contract.

Art. 2. Predarea-primirea terenului pășune concesionată se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului.

Art. 3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea contractului, sunt următoarele:

a) bunurile de retur, care revin concedentului, de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, la expirarea contractului sunt suprafețele de pășune, în starea fizică, potențialul de producție, dotările și alte caracteristici existente la momentul încheierii contractului;

b) bunuri de preluare care la expirarea contractului pot reveni concesionarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul unor plăți compensatorii, egale cu valoarea contabilă actualizată, conform caietului de sarcini (daca este cazul);

c) bunuri proprii care la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului.

Art. 4. La încetarea contractului de concesiune din orice cauză, bunurile prevăzute la art. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor specificate la acest punct, concesionarul fiind obligat să restituie în deplină proprietate, liber de orice sarcină bunul concesionat.

Art. 5. Obiectivele concedentului sunt:

- a) menținerea suprafeței de pajiste;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe hectar de pășune cu respectarea Regulamentului de pășunat.

III. Durata contractului

Art. 6 (1) Durata concesiunii este de 8 ani, începând cu data semnării prezentului contract, cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv 1 Mai până la 1 Octombrie, a fiecărui an.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit, pentru o perioadă de 2 (doi) ani.

IV. Pretul concesiunii

Art. 7 (1) Prețul concesiunii este de....lei/ha/an, stabilit cu respectarea legislației speciale în materie.

(2) Suma totală prevăzută la alin. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul Municipiului Moinesti deschis la Trezoreria Moinești sau numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.

(3) Plata redevenței se face până la data de 31 martie a anului în curs.

(4) Întârzierea la plată se penalizează cu 0,1% din cuantumul redevenței datorate pentru fiecare zi de întârziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

(5) Neplata redevenței până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

(6) Taxele pe teren, prevăzute la art. 467, alin. (5) din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015, actualizată, se plătesc de concesionar la Serviciul Venituri al Primăriei Municipiului Moinesti.

V. Drepturile și obligațiile părților

Art. 8 (1) Drepturile concesionarului

Să exploateze în mod direct, pe risc și pe răspunderea sa pășunile care fac obiectul contractului de concesiune, cu respectarea prevederilor Regulamentului de pășunat.

(2) Drepturile concedentului

a) să inspecteze suprafețele de pășuni concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a acestuia și în următoarele condiții:

- când constată sau este sesizat că nu sunt respectate clauzele contractuale,
- când apar unele aspecte și fenomene deosebite: calamități, pășunatul altor animale decât cele stipulate în contract;

b) să predea pășunea concesionarului, cu indicarea limitelor și precizarea inventarului existent, pe baza de proces-verbal;

c) să solicite concesionarului situația lucrărilor realizate, valoarea acestora și devizul aferent, conform legislației în vigoare;

d) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de concesionar pe pășune;

e) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către concesionar și să confirme prin semnătură execuția acestora.

Art. 9 (1) Obligațiile concesionarului:

a) să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a pășunilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul prezentului contract.

Subconcesiunea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute.

c) să plătească redevența la termenul stabilit;

d) să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea menținerii respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

- f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul concesionat cu respectarea Regulamentului de pășunat;
- g) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale și pe tarlale;
- h) să introducă animalele la pășunat numai în perioada stabilită;
- i) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajistii;
- j) să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, să aplice regulile de fertilizare, anual;
- k) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- l) să restituie concedentului, în deplină proprietate bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de concesionare, prin ajungere la termen;
- m) să restituie suprafața de pășune ce face obiectul prezentului contract, în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;
- n) completarea caietului de lucru pe toată perioada concesiunii, cu respectarea Regulamentului de pășunat.
- o) dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară.

(2) Obligațiile concedentului:

- a) să nu îl tulbure pe concesionar în exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesionare;
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afara cazurilor prevăzute expres de lege;
- c) să notifice concesionarul de apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- d) să constate și să comunice concesionarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

VI. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 10 Concedentul răspunde de asigurarea condițiilor care să nu genereze poluare prin activități proprii sau ale unor agenți economici care desfășoară activități în relația cu administrația locală.

Art. 11 (1) Concesionarul răspunde de respectarea strictă a condițiilor de amplasare a țărcurilor de animale prin respectarea distanței față de sursele de apă pentru a se evita poluarea acestora.

(2) Să evite degradarea sau eroziunea unor suprafețe de pajisti prin pășunatul pe timp nefavorabil-exces umiditate și circulația cu utilaje în afara căilor de acces, etc.

VII. Răspunderea contractuală

Art. 12 (1) Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de concesionare atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

(3) Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

VIII. Litigii

Art 13 (1) Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

(2) Pe toată durata concesionării, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

IX. Încetarea contractului

Art. 14 Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesionare

d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competența instanței de judecată;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului.

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent prin reziliere la solicitarea concesionarului, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului.

g) în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

h) neplata la termenele stabilite prin contract a prețului redevenței și a penalităților datorate; Proprietarul va putea denunța unilateral în scris contractul, în cazul în care concesionarul nu a achitat redevența până la sfârșitul anului în curs și va solicita plata daunelor cauzate.

i) în cazul vânzării animalelor de către concesionar;

j) schimbarea destinației terenului, folosirea pășunii în alte scopuri decât cel pentru care a fost concesionat;

k) în cazul în care se constată faptul că pășunea concesionată nu este folosită.

X. Forta majoră

Art. 15 (1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător (total sau parțial) a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definite de lege;

(2) Apariția și încetarea cazului de forta majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente.

În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

(3) Dacă în termen de 3 zile de la producer, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

(4) În cazul decesului concesionarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

XI. Notificări

Art. 16 (1) În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevazute în partea introductivă a prezentului contract.

(2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

(3) Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevazute la alineatele precedente.

XII. Dispoziții finale

Art. 17 (1) Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

(2) Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(3) Orice modificări legale ale prevederilor contractului de concesiune vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

(4) Prezentul contract împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de . . . exemplare, din care, astăzi,, data semnării lui, la sediul Municipiului Moinești, județul Bacău.

Concedent,

Concesionar

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 5 la H.C.L. nr. 69/25.03.2025

REGULAMENT DE PĂȘUNAT

Art.1 (1) Terenurile evidențiate ca pășuni aparținând domeniului privat al municipiului Moinesti vor fi folosite pentru pășunatul animalelor, cu mențiunea că în scopul asigurării unui pășunat rațional, pe parcursul anului, se vor respecta efectivele de animale pe trupurile de pășune.

(2) În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr 1064 /2013 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, gestionarea pajiștilor se realizează prin amenajamentele pastorale, sinteza și condițiile de bază regăsindu-se în prezentul regulament.

(3) Utilizarea pajiștilor aflate în domeniul privat al municipiului se face de către detinatorii de animale, persoane fizice sau forme de organizare conform legii.

(4) În vederea încheierii contractelor de concesiune a pășunilor aflate în domeniul privat al municipiului Moinesti, crescătorii de animale din cadrul colectivității locale vor depune la sediul Primăriei Moinesti, documente care atestă că animalele din speciile bovine, ovine, caprine și ecvide sunt înscrise în RNE.

Art. 2 Fac obiectul prezentului regulament, suprafețele de pășune permanentă respectiv terenurile consacrate producției de iarbă și de alte plante furajere erbacee (însămânțate sau naturale), care nu fac parte din sistemul de rotație a culturilor din exploatare și care sunt administrate de către agricultori pentru producerea de furaje, cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu.

Art. 3 Repartizarea terenurilor pentru pășunat:

(1) Determinarea suprafețelor pajiștilor destinate pășunatului se efectuează pe baza inventarului domeniului privat al municipiului și a extraselor de carte funciară realizate în urma măsurărilor.

(2) Dreptul de folosință asupra terenurilor pentru pășunat se acordă pe bază de contract de concesiune.

(3) Lucrările de întreținere a pășunilor, precum și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc.

(4) Pentru a ocupa suprafața de pășune repartizată prin contract, crescătorilor de animale le este permisă traversarea cu animalele pe suprafețele de teren din vecinătatea amplasamentului stabilit, în condițiile în care nu există drumuri de acces amenajate.

(5) Repartizarea suprafețelor de pajiști pentru pășunat se va face după organizarea licitației publice și încheierea contractelor de concesiune pentru o perioadă de 10 ani.

Art. 4 (1) Perioada de pășunat începe, *de regulă anual*, la 1 Mai și se sfârșește la 1 Octombrie.

(2) Se vor evita:

- pășunatul pe rouă, brumă, imediat după ploaie sau în zilele cu variații mari de temperatură și precipitații abundente;

- revenirea pe aceeași parcelă la intervale mai mici de 21 zile;

- ținerea pe o parcelă a animalelor o perioadă mai mare de 4-6 zile.

(3) Întreruperea pășunatului se face cu 3-4 săptămâni înainte de apariția primelor înghețuri, pentru a permite plantelor să se regenereze și să fie astfel suficient de puternice pentru a rezista pe timpul iernii.

Efectuarea obligatorie a lucrărilor și acțiunilor conform Amenajamentului Pastoral:

- fertilizare organică și chimică conform recomandărilor;

- supraînsămânțarea pajiștilor pe suprafețele cu gradul de acoperire al covorului ierbos redus cu floare de fân.

Art. 5 PLAN DE FERTILIZARE aferent anului 2025, pe trupurile de pășune înscrise în amenajamentul pastoral

Trup Pășune	Suprafața (ha)	Nr. US	Valori în sol			Doze N (s.a.)	Doze P ₂ O ₅ (s.a.)	Doze K ₂ O (s.a.)
			IN (%)	P (ppm)	K (ppm)			
Sârghi UAT	110,55	3	2,9	3	114	95	30	15
Văsiești UAT	45,16	3	2,5	6	146	90	35	10
Poiana Nogea UAT	26,558	1	1,5	2	160	110	35	10
Văiuga UAT	30,03	2	1,9	5	237	100	35	-
Căliman-Urmeniș UAT	209,406	8	2,0	7	168	100	30	10
Schela-Osoiu UAT	94,77	6	2,2	6	176	90	35	10
Lucăcioaia UAT	24,73	2	2,0	3	283	100	35	-
Sălășele UAT	18,809	2	1,6	7	221	105	30	-

5.1 Se poate opta și pentru fertilizarea organică cu gunoi de grajd fermentat:

1. 40-50 t/ha în arealele cu rezervă de humus mică și mijlocie,
2. până la 60 t/ha în arealele cu rezervă de humus foarte mica
3. sau îngrășăminte organice lichide – 500/600 hl/ha
4. fertilizare organică o dată la 3-5ani.

În zonele cu soluri acide se va evita administrarea de îngrășăminte chimice pe bază de azot sub formă de azotat de amoniu sau uree, **recomandat fiind nitrocalcarul.**

Fertilizarea cu gunoi de grajd se face la 3-4 ani de zile, având următoarea graduare a sporurilor de producție în timpul anilor de vegetație:

1. în primul an 40%,
2. în anul al doilea 30%,
3. în anul al treilea 20%,
4. în anul al patrulea 10%.

5.2 Conform tabelului următor se prezintă compoziția chimică a gunoiului de grajd de diferite proveniențe, date pe baza cărora se poate estima cantitatea de azot conținută la o tonă de gunoi de grajd.

Tipul de gunoi	Compoziția chimică (% din masa proaspătă)			Cantitatea de azot în gunoiul de grajd (kg N/1 tonă)
	Azot (N)	Apă	Materii organice	
Gunoi de cabaline	0,58	71	25	5,8
Gunoi de bovine	0,45	77	20	4,5
Gunoi de ovine	0,83	64	31	8,3
Gunoi fermentat de 3-4 luni	0,55	77	17	5,5
Gunoi fermentat complet(mraniță)	0,98	79	14	9,8

Art. 6 Semănatul ierburilor perene

Semănatul ierburilor perene este o operațiune delicată datorită semințelor foarte mici și a adâncimii superficiale la care se introduc în sol, motiv pentru care există mașini speciale pentru acest scop. La fel sunt mașini combinate care mobilizează solul pe rânduri și fac concomitent supraînsămânțarea ierburilor și tasarea rândurilor semămate.

Pentru reînsămânțarea pajiștilor se recomandă utilizarea mașinilor combinate, care realizează concomitent, printr-o singură trecere, pregătirea patului germinativ, semănatul și tăvălugirea după semănat.

6.1 Structura amestecurilor de graminee și leguminoase perene pentru pajiști (% din norma de semănat)

Modul de folosință	Durata de folosință (ani)	Cantitate sam kg /ha	Suprafața suprainsemantare-ha	Cantitate total necesara	Graminee		Leguminoase	
Pășune	Peste 6 ani	50	20,00	1000,00	70%	700kg	30%	300kg
Pășune	peste 6 ani	15	20,00	300,00	Bromus inermis(<i>obsigă nearistată</i>)	210kg	Trifoi alb	90
Pășune	peste 6 ani	15	20,00	300,00	Lolium perenne (raigras peren)	210kg	Ghizdei	90
Pășune	peste 6 ani	13	20,00	260,00	Festuca rupicola (păiuș de silvostepa)	182kg	Trifoi roșu	78
Pășune	peste 6 ani	7	20,00	140,00	<i>Festuca valesiaca</i> (păiuș stepic)	98kg	Sparce ta-	42

Art. 7 (1) Redeventa contractului de concesiune se va plăti după cum urmează:

- pentru perioada cuprinsă de la data încheierii contractului de concesiune încheiat în cursul anului, redeventa se plătește în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de către părți;
- pentru următorii ani ai concesiunii, redeventa se plătește până la cel târziu 31 martie a anului în curs.

(2) Redeventa se indexează anual cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică, raportat la anul precedent.

(3) Neplata la termenele scadente, atrage penalități de întâziere și daunele cauzate, inclusiv rezilierea contractului în cazul neplătii taxei până la sfârșitul anului în curs.

(4) Taxele pe teren, prevăzute la art. 467, alin. (5) din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015, actualizată, se plătesc de concesionar la Serviciul Venituri al Primăriei Municipiului Moinesti.

Art. 8 Atribuțiile privind pășunea și pășunatul pe teritoriul Municipiului Moinesti, revin compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv:

- a) gestionarea contractelor de concesiune -Serviciul Venituri, Direcția de Utilități – Compartiment Pășune-Pădure, Compartimentul Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Compartimentul Registru Agricol.
- b) întocmirea rapoartelor de specialitate - Serviciul Venituri, Direcția de Utilități – Compartiment Pășune-Pădure, Compartimentul Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Compartimentul Registru Agricol.
- c) verificarea cu privire la modul în care concesionarii îndeplinesc obligațiile prevăzute în contracte-Serviciul Venituri, Direcția de Utilități – Compartiment Pășune-Pădure, Compartimentul Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Compartimentul Registru Agricol.

- d) monitorizarea lucrărilor de administrare, întreținere și de îmbunătățire a pajiștilor - Direcția de Utilități – Compartiment Pășune-Pădure, Compartimentul Managementul Sistemelor Integrate și Mediu, Compartimentul Registru Agricol.
- e) Compartimentele de specialitate menționate mai sus propun primarului în scris, luarea măsurilor ce se impun, potrivit legii, din nerespectarea clauzelor contractuale.
- f) alte activități care sunt necesare, în baza prevederilor legale în vigoare privind pășunile.

Art.9 Obligațiile crescătorilor de animale:

- a) să aibe un program de pășunat rațional, cu respectarea perioadei de refacere a covorului vegetal, după fiecare ciclu de pășunat. Vor realiza măsurile ce trebuie respectate la începutul fiecărui sezon de pășunat, cu privire la curățarea pășunilor, eliminarea buruienilor toxice, fertilizarea, târlirea, eliminarea excesului de apă, modul de grupare a animalelor pe pășune, acțiunile sanitar-veterinare obligatorii;
- b) Să achite la termenele prevăzute în contracte, redevența și taxele pentru terenurile folosite;
- c) Să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a pășunilor ce fac obiectul prezentului contract;
- d) Să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul prezentului contract.
Subconcesionarea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;
- e) Să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat
- f) Să fie înscrise animalele în RNE;
- g) Să fie declarate animalele și înscrise în registrul agricol al localității, în conformitate cu legislația în vigoare;
- h) Să facă dovada existenței certificatelor de sănătate eliberate de medicul veterinar de circumscripție, pentru întregul efectiv de animale învoite la pășunat;
- i) Să respecte limitele trupului de pășune repartizat, durata ciclului de pășunat, să asigure protecția parcelelor învecinate și a tuturor culturilor din apropierea suprafețelor repartizate pentru pășunat;
- j) Să aibă grijă și să păstreze în bună stare pășunea;
- k) Să respecte normele sanitar-veterinare în vigoare și dispozițiile organelor sanitar-veterinare;
- l) Să urmărească permanent starea de sănătate a animalelor și să anunțe imediat apariția sau suspiciunea unei boli transmisibile.
- m) Să respecte bunele condiții agricole (fertilizări, igienizări) și normele de mediu, conform legislației în vigoare;
- n) Să respecte Normele referitoare la administrarea și exploatarea pajistilor aprobate de HG 1064/2013, a OUG 34/2013, Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 referitor la metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste și a celorlalte acte normative în vigoare;
- o) Să respecte întocmai toate clauzele contractului de concesiune;
- p) Să respecte întocmai regulamentul conform amenajamentului pastoral;
- q) Să respecte încărcătura minimă de animale/ha, conform normelor legale în vigoare - Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013.

Art.10 Interdicții pentru crescătorii de animale:

- (1) Se interzice executarea de construcții neautorizate sau amenajări de orice fel pe pășune, în conformitate cu Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.
- (2) Se interzice depozitarea deșeurilor menajere și/sau agrozootehnice pe pășune.
- (3) Se interzice schimbarea categoriei de folosință a suprafețelor de pășune.
- (4) În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, pe pajiști se pot amplasa construcții care deservesc activități agricole, cu respectarea legilor în vigoare, respectiv:

a) adăposturi pentru animale, anexe gospodărești ale exploatațiilor agricole pentru mulsul sau tunsul animalelor, pentru mașini agricole și utilaje, pentru depozitarea furajelor, precum și adăposturi temporare și umbrare pentru animale;

b) surse de apă potabilă, puțuri, aducții de apă pentru exploatație;

c) investiții pentru producerea și utilizarea energiei regenerabile, exclusiv în scopul asigurării energiei pentru consumul propriu al exploatației, sub rezerva neafectării exploataării pajiștilor.

Art. 11 Calendarul lucrărilor recomandate pe pășunile Municipiului Moinești, județul Bacău:

(1) IANUARIE

- Nu vor fi realizate însămânțări de suprafață sau supraînsămânțări. Se pot face doar în cazul terenurilor degradate și doar cu specii din flora locală;

- Dacă este posibil se aplică îngrășăminte organice în „ferestrele iernii”.

(2) FEBRUARIE

- Se începe curățirea pajiștilor, defrișarea vegetației arbustive și lemnoase în "ferestrele" iernii, dacă vremea o permite. Vegetația nedorită trebuie adunată de pe pajiște;

- Se continuă transportul gunoiului de grajd și aplicarea lui. Utilizarea tradițională a gunoiului de grajd este permisă până în echivalentul a maxim 50 kg azot substanță activă (N s.a.)/hectar, (o tonă gunoi grajd conține în medie 5 kg azot s.a.), (conform cu măsurile Agromediu/APIA acolo unde este cazul);

- Aplicarea îngrășămintelor chimice complexe din formele 16-16-16 sau 22-11-11 (NPK) pe pajiștile permanente, îndeosebi unde se va începe pășunatul mai devreme. Pe pajiștile care sunt sub angajament APIA utilizarea pesticidelor și a fertilizanților chimici este interzisă; Se va respecta Ordinul Comun 1182/1270/2005, cerințe pentru zonele vulnerabile la nitrați;

- Interzicerea pășunatului, îndeosebi cu oile și caprele, pentru a preveni degradarea solului și rădăcină prematură a covorului vegetal.

(3) MARTIE

- Se continuă defrișarea vegetației arbustive și lemnoase;

- Se execută lucrări de împrăștierea mușuroaielor și nivelarea terenului;

- Se continuă, unde este cazul, transportul și aplicarea gunoiului de grajd și al amendamentelor;

- Se continuă aplicarea îngrășămintelor chimice după topirea zăpezii (unde este cazul);

- Se construiesc sau se refac drumurile de acces pe pășune;

- Se verifică sursa de apă, în vederea asigurării apei necesară adăpatului pentru animale, din râuri sau fântâni. Se vor realiza: captări, amenajări specifice, puțuri, jgheaburi etc ;

- Se vor realiza (acolo unde este cazul) construcții ușoare pentru adăpostirea animalelor (tabere de vară). În cazul în care ele există, se va trece la dezinfectarea și repararea acestora.

(4) APRILIE

- Încheierea acțiunilor de împrăștiere a mușuroaielor, defrișării vegetației lemnoase dăunătoare și nivelarea terenului;

- Încheierea fertilizării cu gunoi de grajd și aplicarea amendamentelor (dacă este cazul);

- Continuarea aplicării îngrășămintelor chimice (dacă este cazul);

- Lucrări de supraînsămânțare a pajiștilor cu covor vegetal degradat (acolo unde este cazul);

- Reparații la alimentările cu apă (puțuri, jgheaburi etc) podețe, drumuri, garduri de împrejmuire, adăposturi pentru animale, stâni și alte dotări pentru sezonul de pășunat;

- Începerea sezonului de pășunat pe pășuni după data de 23 aprilie și respectarea pășunatului pe specii și categorii de animale;

(5) MAI

Utilizatorii de pajiști au obligația să respecte încărcătura minimă de animale pe hectar.

Trebuie să se asigure o densitate optimă pe întreaga suprafață (CP x suprafața pajiștii), pentru prevenirea pășunatului excesiv, care conduce la reducerea ratei de refacere a pășunii, scăderea producției de iarbă și a cantității de iarbă consumată de animale în ciclurile următoare de pășunat.

Planificarea succesiunii de pășunat a tarlalelor (pășunatul continuu) cu respectarea următoarelor criterii:

1. Conducerea turmelor pe un anumit traseu, care din când în când este modificat. Astfel animalele nu stau în același loc, ci pășunează pe locuri diferite și în aceeași zi și în zile diferite;

2. Pășunatul în front. În acest caz animalele sunt dirijate în deplasarea lor pe pășune de către un cioban ce le permite înaintarea numai pe măsura consumării plantelor;

3. Pășunatul continuu (liber) intensiv simplificat unde parcelarea este redusă în mod substanțial la 1-2 parcele, delimitate prin bariere naturale (albia unui râu, garduri de arbuști), drumuri, semne convenționale sau prin garduri, cu efect direct asupra diminuării cheltuielilor ocazionate de parcelare și alimentare cu apă.

Se respectă pășunatul cu speciile de animale (oi, vaci, capre, cai) stabilite anterior, pentru a preveni reducerea potențialului productiv al pajiștii și afectarea calității acesteia.

(6) IUNIE

Începe campania de combatere a principalelor buruieni, specii arbustive și forestiere din pajiști, respectiv plantele neconsumate de animale;

Nu se vor efectua lucrări mecanizate pe pajiștile sub angajament APIA;

(7) IULIE

Cositul poate începe doar după data de 1 iulie -pentru măsurile de agromediu.

(8) AUGUST

Cositul resturilor neconsumate și împrăștierea dejecțiilor solide, după fiecare ciclu de pășunat;

Aplicarea fazială a azotului pentru pajiștile care nu sunt sub angajament APIA.

Agriculorii care utilizează pajiști permanente nu trebuie să ardă vegetația, inclusiv iarba rămasă după cositul pajiști (GAEC 8), obiectivul acestei condiții fiind menținerea unui nivel minim de întreținere a solului prin protejarea pajiștilor permanente.

(9) SEPTEMBRIE

Menținerea pajiștilor permanente, prin asigurarea unui nivel minim de pășunat sau cosirea lor cel puțin odată pe an (GAEC 7);

Nu este permisă tăierea arborilor solitari sau a grupurilor de arbori de pe terenurile agricole (GAEC);

Niciun tip de îngrășământ nu poate fi aplicat pe terenuri acoperite de zăpadă, pe terenuri cu apă în exces sau pe terenuri înghețate. (Ordinul Comun 1182/1270/2005 , cerințe pentru zonele vulnerabile la nitrați);

Nu vor fi folosiți fertilizatori în apropierea resurselor de apă în conformitate cu următoarele indicații:

1. Fertilizator solid – nu mai aproape de 6 m de apă.

2. Fertilizator lichid – nu mai aproape de 30 m de apă.

3. În apropierea stațiilor de captare a apei potabile, nu va fi folosit nici un tip de fertilizator la o distanță mai mică de 100 m față de stația de captare a apei.

(10) OCTOMBRIE

La sfârșitul lunii, animalele se pregătesc să iasă de pe pășune.

(11) NOIEMBRIE

Este interzis a se intra cu animalele în pajiște, plantele din covorul vegetal au nevoie de o perioadă de repaus.

(12) DECEMBRIE

Este interzis a se intra cu animalele în pajiște, plantele din covorul vegetal au nevoie de o perioadă de repaus.

Art. 12 În fiecare an se va ține o evidență strictă a lucrărilor efectuate pe pășuni, pentru fiecare trup în parte.

Conform Amenajamentului pastoral al Municipiului Moinești, județul Bacău se va înființa un caiet de lucru, care va cuprinde toate datele, respectiv lucrările executate, data, suprafața, utilizatorul și parcelele concesionate, care vor cuprinde datele centralizate de la fiecare utilizator, etc.

Art. 13 La fiecare utilizator de pășune va exista, pe toată perioada valabilității amenajamentului, caietul de lucru în componența căruia se vor regăsi toate lucrările efectuate pe fiecare trup de pășune în ordinea efectuării lor.

(1) În încheierea fiecărei mențiuni cu lucrări efectuate persoana care completează datele își va trece numele, data și semnătura pentru conformitate.

(2) Caietul de lucru va fi completat de către utilizatori și se va afla în posesia acestora pe toată perioada contractului de concesiune.

(3) Lucrările trecute în caietul de lucru vor fi datate (ziua, luna, anul efectuării) și în mod obligatoriu utilizatorul care completează, își va trece numele și va semna ca garant al executării acestora. Dacă perioada de concesiune este mai redusă ca durată ca cea a amenajamentului, caietul va fi predat către UAT municipiul Moinești, după studierea judicioasă a acestuia în scopul verificării executării întocmai a lucrărilor propuse de specialiștii amenajști, pe baza unui proces verbal de predare-primire.

(4) Predarea caietului de lucru se va face la sfârșitul perioadei decenale (cuprinsă în amenajament), pe bază de proces verbal de predare-primire cu număr de înregistrare de la UAT Municipiul Moinești, județul Bacău, documentul fiind păstrat în vederea fundamentării viitorului amenajament.

(5) Caietul de lucru va fi verificat anual de către reprezentanții UAT Municipiul Moinești, județul Bacău, inexistența acestuia sau neefectuarea lucrărilor necesare reprezentând nerespectarea condițiilor de concesiune, ducând la încetarea contractului de concesiune cu concesionarul respectiv.

Art. 14 Sancțiuni

(1) Pășunatul neautorizat, ori cei care nu respectă normele în vigoare, se sancționează potrivit Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare;

Se interzice:

- pășunatul cu animale care nu sunt înregistrate în RNE ori în registrul agricol;
- introducerea pe pajisti a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin contract;
- introducerea animalelor la pășunat pe pajști, fără ca proprietarii acestora să dețină contracte;
- neîndeplinirea de către detinătorii ori utilizatorii de pajisti a obligațiilor prevăzute în contract;
- pășunatul animalelor bolnave;
- pășunatul în afara perioadei de pășunat stabilite.
- nerespectarea bunelor condiții agricole și de mediu;
- circulația pe pajisti cu mijloace de transport, altele decât cele ce deservesc interesul proprietarului de animale;
- arderea vegetației pajistilor permanente;
- alte abateri prevăzute de acte normative în vigoare;

(2) Constituie contravenții faptele prevăzute la art. 14, alin (1) din OUG nr. 34/2013 și se sancționează conform prevederilor art. 14, alin. (2) și (3) din OUG nr. 34/2013.

Dispoziții finale

Prezentul Regulament respectă prevederile Amenajamentului Pastoral, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Moinești nr. 90/30.05.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr.1 la Regulament

CERERE

**pentru concesiunea prin licitație publică unor suprafețe de pășuni aparținând
domeniului privat al municipiului Moinești, Județul Bacău**

Subsemnatul, domiciliat în municipiul Moinești, jud. Bacău, posesor CI
seria, nr.....solicit concesiunea prin licitație publică a suprafeței de ha, din
raza localității, pentru un efectiv de bovine șicapete ovine-
caprine, reprezentândUVM total.

Mă angajez să achit redevența stabilită și aprobată în urma licitației și voi achita suma stabilită în
urma adjudecării.

Anexez:

- Certificat înregistrare Registrul National al Exploatațiilor, la data de 31.12.2024;
- Dovada numericului de animale cu care figurez în Registrul Agricol, la data de 31.12.2024;
- Certificat medical pentru numericul de animale deținute, eliberat de CMV teritorial
- Copie act identitate, pentru persoana fizică;
- Documentele și actele pentru persoana juridică precum și împuternicirea nr.....(dacă este cazul)
- Certificatul fiscal eliberat de UAT Moinești
- Adeverința eliberată de ANAF, prin care se atestă solvabilitatea și inexistența datoriilor către instituții sau
furnizori de servicii și mărfuri.

Data,

Semnătura,

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr.2 la Regulament

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

pentru concesiunea prin licitație publică unor suprafețe de pășuni
aparținând domeniu privat al municipiului Moinești, Județul Bacău

A. Subsemnatul/Subsemnata _____ domiciliat(ă) în localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
ap. _____, județ/sector _____, legitimat(ă) cu _____, serie _____, nr _____
CNP _____

SAU

B. Subsemnatul/Subsemnata, _____,
legitimat(ă) cu _____, seria _____, nr _____, CNP _____, în
calitate de reprezentant al _____ cu sediul
în localitatea _____ str. _____
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, județ/sector _____,
CUI _____,

În calitate de participant la licitația organizată de Municipiul Moinești pentru închirierea prin licitație publică a pășunii _____, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că efectivul de animale declarat și înscris în documentele prezentate nu face obiectul unor contracte în derulare și nu vor face obiectul altor contracte pe perioada derulării contractului de concesiune încheiat cu Municipiul Moinești.

Semnătura

Data

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA



ANEXA Nr. 3 la Regulament

FORMULAR DE OFERTĂ

Ofertantul:

1. Denumirea/Nume prenume
2. Adresa/Sediul:
3. CIF/CNP
4. Certificat de înmatriculare / înregistrare: _____
5. Telefon.....,email:.....

în conformitate cu cerințele cuprinse în regulamentul și anunțul de participare la procedura de licitație publică, ofer suma de (cifre) _____ (litere) _____ lei/ ha /an reprezentând redevența **anuală** pentru pășunea _____.

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să achităm **redevența** în sumă de _____ lei, conform contractului de concesiune.

Am examinat și acceptat fără rezerve întregul conținut al regulamentului și anunțului de participare la procedura de concesiune a pasunilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Moinești.

Data

Semnătura

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

COMPARTIMENT M.S.I. ȘI MEDIU,
DANIELA ENEA