



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, în vederea executării lucrării „Înlocuire de conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă localitatea Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), județul Bacău”

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9232 / 10.03.2025 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 9233 / 10.03.2025 al arhitectului șef al Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Moinești, județul Bacău;
- Adresa nr. 8717/5.03.2025, înaintată de Delgaz Grid S.A. – prin Instgaz S.R.L., prin care solicită Consiliului Local al Municipiului Moinești aprobarea prin act administrativ a dreptului de folosință gratuită a unui teren în suprafața totală de 1344,28 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, în scopul realizării lucrării „Înlocuire de conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă localitatea Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), județul Bacău”;

- Prevederile art. 287 alin (2), lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. „d” și ale art. 349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 12 alin. (1), alin. (2), lit. „a-c” alin. (3), alin. (4) și ale art. 14 din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 10914/25.03.2025 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 10916/25.03.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 10917/25.03.2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și al art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra terenului în suprafață de **1344,28 mp** aparținând domeniului public al municipiului Moinești, pentru realizarea lucrării „Înlocuire de conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă localitatea Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), județul Bacău”.

Art. 2 – Terenul atribuit la art. 1 este situat în Municipiul Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), conform Planurilor de situație anexate - Planșele 1, 2,3, 4, 5, 6 și 7, care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la articolul 2 va fi exercitat în baza unui contract de uz și servitute încheiat între UAT Municipiul Moinești și Delgaz Grid SA.

Art. 4 - Se aprobă modelul Contractului de uz și servitute, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Urbanism, Achiziții Publice și Investiții și Direcția Utilități Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Direcției Utilități Publice, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu, Societății Delgaz Grid SA și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 60

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 25.03.2025, cu 18 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 60/25.03.2025

Diagrama de um sistema de transmissão de energia elétrica. A linha de transmissão é representada por uma linha vermelha com um traço de ponto e vírgula. O diagrama mostra a conexão entre a rede de distribuição e a rede de transmissão, com os seguintes componentes e especificações:

- Condutor a p.p. da PE**: De 63 mm, preapostila.
- Cost. PE 80°**: De 0,3 mm.
- Mufa PE**: De 63 mm.
- Mufa PE**: De 63 mm.
- Condutor a p.p. da PE**: De 63 mm, preapostila.
- Mufa PE**: De 63 mm.
- Condutor a p.p. da PE**: De 63 mm, preapostila.

Diagrama de cablaj prezintă următoarele etichete:

- Cablul de alimentare: **Conducta g.e.p.r. de PE** (roșu) și **De 63 mm** (negru) protejată.
- Cablul către panou 1: **Cab PE 90°** (roșu) și **De 63 mm**.
- Cablul către panou 2: **Conducta g.e.p.r. de PE** (roșu) și **De 63 mm** (negru) protejată.
- Cablul către panou 3: **Conducta g.e.p.r. de PE** (roșu) și **De 63 mm** (negru) protejată.
- Cablul de alimentare pentru panouri: **Conducta g.e.p.r. de PE** (roșu) și **De 63 mm** (negru) protejată.

	Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
	Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
	Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafeza
	Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafeza
	Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafeza
	Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafeza

 Grupi de pozitie pentru dezafectare conducte 1 2x1 2x

Conducta canalizare
Conducta gaz OMW Pet
Conducta apa
Conducta titei
Cabluri telefonice subteran

Tronçon 1236-1244,
PE 100 SDR11, De 63mm, L=57,0m

Tronçon 1227-1236, E 100 SDR11. De 63mm. L. = 12,9

Tronson 1206-1224-1227,
PE 100 SDR11, De 63mm, l=109,0

Tronson 1221B-1221C,
PE 100 SDR11 De 63mm l=30.0m

Tronçon 1221A-1221B,
Ol. aér. Ø2" L₁ = 5,0 m

OL actian, $\Sigma \Delta$: total 5.0 m

Tronçon 1221-1221A.

PE 100 SDR11, De 63mm, $L_{total}=11$,
 Calculer

$\frac{\text{supr.}}{\text{existen.}}$

ATENȚIE!

- Avizele obținute de la detinatorii de utilități subterane sunt informative fapt pentru care lucrările de sapatura si umpluturi se vor executa manual in prezenta detinatorilor de utilitati subterane
- Inainte de inceperea lucrarilor se vor efectua sondeaje pentru a determina amplasamentul real al rețetelor cu utilități existente
- Se va tasna amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor fata de celelalte rețele cu utilități si constructii, in conformitate cu NTPEE 2018 si conditiile impuse in avizele detinatorilor de utilitati in zona.

Conținutul Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:

- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerații de persoane
- sub ferestrele clădirilor și în locuri nevizibile

[illegible][illegible]

NOTA: *districtele marcate cu un * se referă la*

Avizul elaborează de la detinatorii de unități subterane sunt informative
fapt pentru care lucrările de sapatura și umplutul se vor executa manual
în prezenta detinatorilor de unități subterane.

Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina
amplasamentul real al acestor unități subterane cu următoarele scopuri:

Se va trasa amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea
distențelor fața de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu
NPTEENR 2018 și condițiile impuse în avizele detinatorilor de unități în zona.

Conform Normativului NPTEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare
și măsurare nu se vor amplasa în apropierea următoarelor obiective:

- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerații de persoane
sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate

LA H.C.L. NR. 60/25.03.2025

DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE DE GAZE NATURALE ȘI DIFERITE
INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE

NOTA:

* Adămăcinea de pozare va fi de 0,9 m asigurată de la generația de suprafață la conductivă la suprafața finită a soluției conform NORME TEHNICE de data 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaj, viaducte, în tuneluri urbane, precum și în apropierea obiectelor care se află în domeniul public.

- [illegible]

* Se distinge prin lăcăţ, pentru care este necesară o suprafaţă de 100 cm² gr²
 * Tablouri de protecţie vor de montare în funcţie de dimensiunile conductelor, respectiv:
 Din 32 mm - T.P. 110mm PE/4" OL - bi-izolant
 Din 67mm - T.P. 160mm PE/5" OL - bi-izolant
 Din 67mm - T.P. 225mm PE/8" OL - bi-izolant
 Din 90mm - T.P. 250mm PE/8" OL - bi-izolant
 Din 110mm - T.P. 280mm PE/10" OL
 Din 110mm - T.P. 355mm PE/12" OL
 * Conductele cu diametrul mai de 0,6 m sunt incluse, se vor asambla prin electrofuziune sau cele cu diametrul peste

- [illegible]

Legenda:

- | | |
|---|--|
|  | Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 1 2x1 2x1 7 |
|  | Gropi de pozitie pentru cuplare conducte 1 2x1 2x1 7 |

Conducta canalizare
Conducta gaz OMW Petrom
Conducta apa
Conducta titei
Cablu telefonic subteran

 S.C. INSTGAZ S.R.L. 		Beneficiar S' C DELGAZ GRID S A	Proiect nr. CGO 1047 1031.02.2016
SPECIFICATII	TITLUL	SEMANTOTURA	Scara
PROVIZIAT	ing. Sabau M.		1:500
VERIFICAT	ing. Sabau M.		
PROIECTANT	ing. Măcălă		
PLAN DE SITUATIE			Plan nr.
			2

ATENȚIE!

Auzele obținute de la detinatorii de unități subterane sunt informative
toți pentru care lucrările de sapatură și umpluturi se vor executa manual
în prezența detinatorilor de unități subterane.

- înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina
amplasamentul real al rețetelor cu unități existente.

- Se va ține amănunțit conținutul conductelor de gaze naturale cu respectarea
distenței față de celelalte rețele cu unități și conducte, în conformitate cu
NPTE 2018 și conductele impure în aceste detinatori de unități în zona.

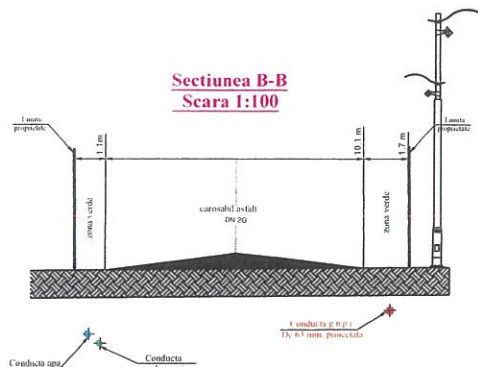
- Conform Normativului NPTEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare
și măsurare nu se amplasează:

- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerație de persoane
- sub ferestrele clădirilor și în locuri neventilate

A NR. 1
C. NR. 60/25.02.



Sectionea B-B
Scara 1:100



NOTA: Materialul sudurii va fi din polietilen PE HD 500 19/ 14/ OL pentru presiune redusă/măce (clasa ca).

Adăugarea de pozare va fi de 0,9 m măsurata de la generatoarea superioară a conductelor la mufata finală sau la rețeaua din NORME TEHNICE din 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a conductelor de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune, în zona drumurilor pe poduri, punți, viaducte, în tuneluri rutiere. Precum amenajarea câștelor de acces la drumurile publice.

a) Conductele amplasate în interiorul străzii în funcție de siguranță a drumului de circulație național se vor poza la adâncimea de minimum 2,0 m, distanță măsurată în axial drumului între axul conductei care suportă o încălzire în funcție de temperatura superficială a solului și în funcție de protecție, respectiv 0,80 m sub cel puțin fundul șanțului (scutit la suprafața teren), pentru drumurile de clasa I și de clasa II și III și IV.

b) Adâncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axial drumului între axul conductei care suportă o încălzire în funcție de temperatura superficială a solului și în funcție de protecție, respectiv 0,20 m sub cel puțin fundul șanțului (scutit la suprafața teren), pentru drumurile de clasa I și de clasa II și III și IV și V.

c) Drumurile de circulație naționale și rurale se vor poza în tuburi de protecție pe minimum 7 m, astfel încât să se asigure protecția necesară în cazul existenței lucrărilor de întreprindere/căutare/astupare a 2 generatoare conductelor de drum, sau conductelor în funcție de acces la rețea.

d) În mod excepțional, conductele se pot amplasa în interiorul și în zona de siguranță a drumului atunci când limita acestora este în contact cu limita proiectată în plan pentru drumurile sau atunci când conductele, de felul său, sunt în funcție de protecție în funcție de condițiile de proiectare.

e) Pentru conductele instalate, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide/gaze se montează astfel încât să se asigure o distanță de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axial drumului între axul conductei care suportă o încălzire în funcție de temperatura superficială a solului și în funcție de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cel puțin fundul șanțului (scutit la suprafața teren), pentru drumurile de clasa I și de clasa II și III și IV și V.

f) Adâncimea de minimum 1,0 m, distanță măsurată în axial drumului între axul conductei care suportă o încălzire în funcție de temperatura superficială a solului și în funcție de protecție, respectiv 0,80 m sub cel puțin fundul șanțului (scutit la suprafața teren), pentru drumurile de clasa I și de clasa II și III și IV și V.

4. Tuburile de:

a) 22 și 30 mm - PE 110HD/PE 4° / OL - bransament

b) 36 și 45 mm - PE 160HD/PE 5° / OL - bransament

c) 63 mm - PE 250HD/PE 8° / OL - bransament

d) 90 mm - PE 250HD/PE 10° / OL - bransament

e) 110 mm - PE 250HD/PE 12° / OL - bransament

f) 160 mm - PE 355HD/PE 12° / OL - bransament

5) Conductele cu diametrul până la 0,63 m închi, se vor asambla prin electrofuziune cu cuș sau cu diametrul peste 0,63 m, prin sudură cap la cap.

a) Elementele de asamblare vor fi din materialul compozitului care este aluziv:

b) Echipamentul de sudură, tehnici și metodele de proiectare corespund, implicit, de Normele tehnice - 2018 și au în vedere asigurarea conform prevederilor în vigoare.

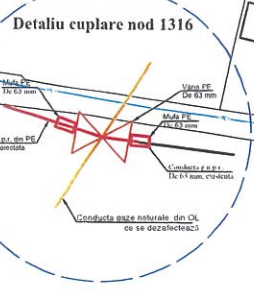
c) Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificat în tabelul de bransament.

d) Escalonul va corespunde și ținută prevăzută în documentația în memoria tehnică anexă.

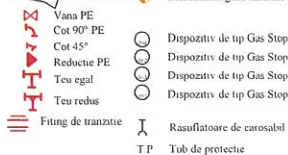
e) Nu se admit modificări față de prevederile documentației, fără obținerea aprobării a șefului proiectului.

f) Conductele a bransamentelor de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTPEE-19 în § 12, tabelul 1 și în condițiile de aplicare de utilizare în funcție de condițiile de proiectare.

g) Pentru conductele de distribuție de joasă tensiune, proiectate în bransamentele vor fi montate în tub de protecție.

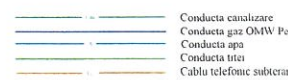


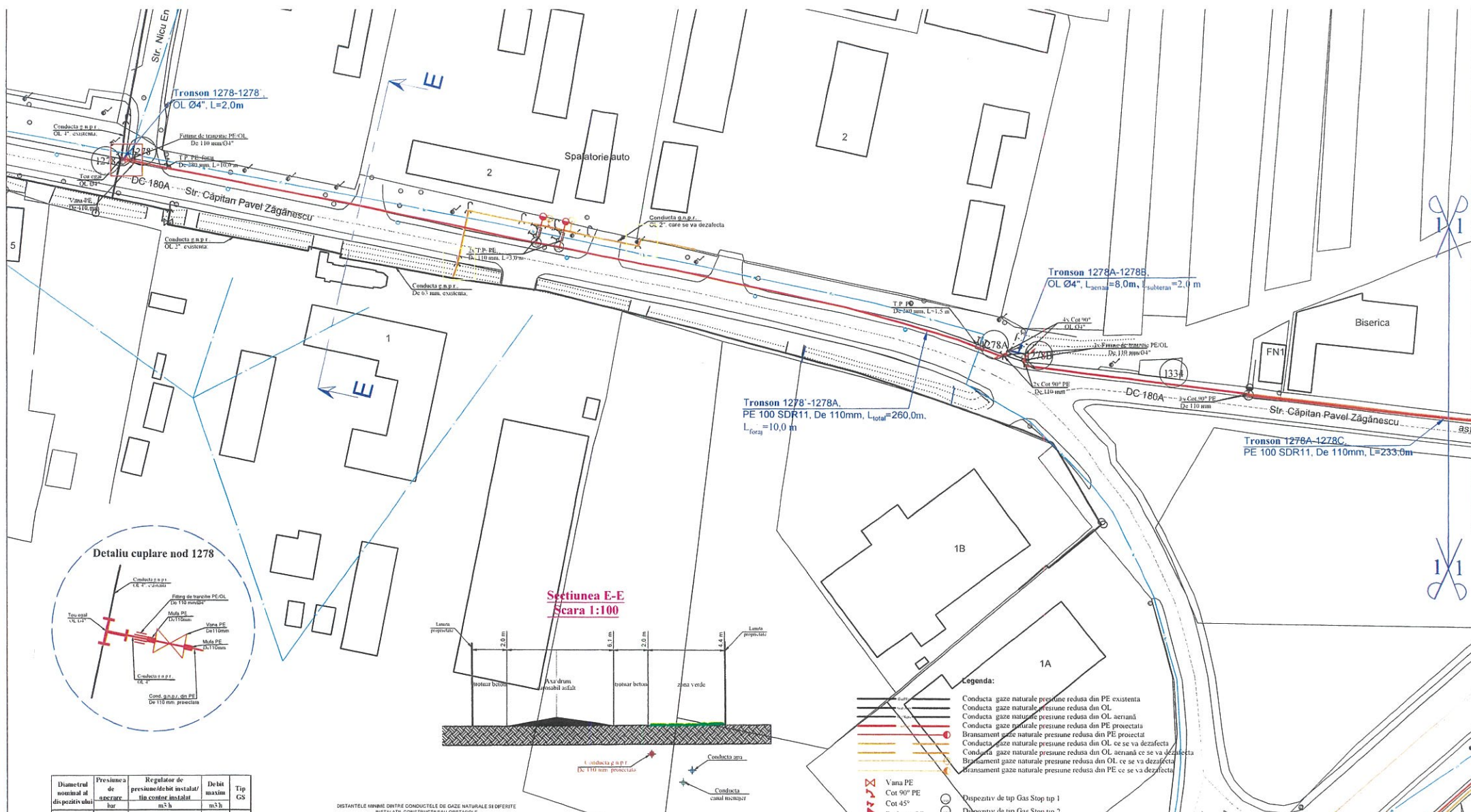
Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
 Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
 Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
 Conducta gaze naturale presiune redusă din PE protectată
 Brașment gaze naturale presiune redusă din PE protecat
 Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va defazeta
 Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va defazeta
 Brașment gaze naturale presiune redusă din OL ce se va defazeta
 Brașment gaze naturale presiune redusă din PE ce se va defazeta



 Grupi de pozitie pentru dezafectare conducte 1 2x1 2x1 7

 Robinet prevăzută cu priza pentru măsurarea gradului de odorizare

[illegible]



Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare	Regulator de presiune/debit instalat/lină conductă instalată	Debit maxim	Tip GS
Dn 32 mm	0.035-5	Pentru debit Q 20mc/h	16+38	1
Dn 40 mm	0.035-5	50	38-140	2
Dn 63 mm	0.035-5	50	58-140	3

ATENȚIE:

- Aveți obligația de a furniza datele necesare pentru a realiza proiectul de amenajare a rețelei de gaze.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelei cu utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de creșterile rețelei cu utilități și construcții în conformitate cu NTPEE 2018 și condițiile impuse în aceste documente de utilizare în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerație de persoane
- sub ferestre, dădăci și în locuri neventilate

Distanțele minime dintre conductele de gaze naturale și diferite instalații construite sau obstacole	
Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța min. (m)
1. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
2. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
3. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
4. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
5. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
6. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
7. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
8. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
9. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1
10. Clădiri cu scări interioare, scări exterioare, balconuri, terase, etc.	1

Legenda:

- Conductă gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conductă gaze naturale presiune redusă din OL
- Conductă gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
- Conductă gaze parțială presiune redusă din PE proiectat
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conductă gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Conductă gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta

Simboluri:

- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reductie PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fiting de tranziție
- Rasfătoare de carosabil
- TP - Tub de protecție

Grupa de pozitie pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7

Grupa de pozitie pentru cuplure conducte 1.2x1.2x1.7

IPMO Robinet prevăzut cu priză pentru măsurarea gradului de odorizare

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 60/25.03.2025

ROMANIA
Județul Bacău
Municipiul Piatra Neamț
Consiliul Local

S.C. INSTGAZ S.R.L.
S.C. DELGAZ GRID S.A.

Structura:
PROIECTANT: ing. Mihail M.
VERIFICATOR: ing. Mihail M.
Data: 2025

Scara:
1:500

PLAN DE SITUAȚIE

Proiect nr. COD SAP 1001.232169

Faza:
Faza de proiectare

Planșă nr. 1

				Tronson 13
				PE 100 SD

18-02551	Imp. Voluta				
----------	-------------	--	--	--	--



Sectionea F-F
Scara 1:100

DISTANȚELE MINIME ÎNTR-UN CONDUCTOR DE GAZE NATURALE ÎN DEPARTARE
INSTALATIE CONSTRUCTIV SAU OBSTACOLE

Instalație - caracteristici ale obiectului	Dist. min. (m)	Dist. min. (m)
1. Tablă cu uleiuri care alimentează la vârfuri de apă, de apă caldă	0,5	0,5
2. Tablă de distribuție	0,5	0,5
3. Conductă de distribuție	0,5	0,5
4. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
5. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
6. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
7. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
8. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
9. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
10. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
11. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
12. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
13. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
14. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
15. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
16. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
17. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
18. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
19. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5
20. Conductă de distribuție în casă	0,5	0,5

*A la pământ
**A la vârfurile de apă

NOTA: Dist. min. (m) de la pământ la vârfurile de apă

NOTA:

- Materialul tubului va fi din polietilenă PE 100 SDR 11/ OL pentru presiune redusă/medie (după caz).
 - Adâncimea de săpătură va fi de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața finită a solului. Conform NORMEI TEHNICE din 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de protecție în zona drumurilor publice, poduri, poduri, viaducte, în tuneluri, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice:
 - Conductele amplasate în amplitza și în zona de siguranță a drumului de interes național se vor proteja la:
 - adâncimea de minimum 2,00 m, (distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbrăcăminții rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corectat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncimea de minimum 1,50 m, (distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbrăcăminții rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corectat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
 - Bransamentele/racordările în crăpătură se vor proteja și tubul de protecție pe minimum 3 m, astfel încât administrarea drumului să poată proteja hermetizarea și asigurarea siguranței circulației pe drum, iar conductă să nu fie afectată de aceste lucrări.
 - În mod excepțional, conductele se pot amplasa în amplitza și în zona de siguranță a drumului stănci când limita accesului zonei este și limita proprietăților în care drumul sau amenajarea este de relief sau rutieră, precum și atunci când condițiile de amplasare ale instalațiilor.
 - În cazul șanțurilor, tubul de protecție a conductelor care transportă lichide/gaze se instalează astfel:
 - la adâncimea de minimum 2,00 m, (distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbrăcăminții rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corectat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncimea de minimum 1,50 m, (distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbrăcăminții rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corectat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- * Tuburile de protecție vor fi montate în funcție de dimensiunile conductei, respectiv:
- Dn 32 mm - T.P. 110mm PE/ 4" OL - bransamente
 - Dn 63 mm - T.P. 160mm PE/ 5" OL - bransamente
 - Dn 63 mm - T.P. 125mm PE/ 4" OL
 - Dn 90 mm - T.P. 250mm PE/ 6" OL
 - Dn 110 mm - T.P. 280mm PE/ 6" OL
 - Dn 160 mm - T.P. 355mm PE/ 12" OL
- * Conductele cu diametrul până la (63) mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste 63 mm, prin sudură cap la cap.
- * Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale gazelor.
- * Echipamentele de sudură trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agrementate conform pericolelor în vigoare.
- * Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificat în tabelul de bransamente.
- * Execuțiile din proiect se vor realiza în conformitate cu proiectul tehnic anexat.
- * Nu se admit modificări (sau de proiectare documentate), fără aprobarea prealabilă a vizitului proiectantului.
- * Conducta și bransamentele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTREE-18 art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de detinatorii de utilități și impuse prin avizul de amplasament. În cazul în care aceste distanțe nu pot fi respectate pe anumite tronsoane, conducta și bransamentele vor fi montate în tub de protecție.

Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune debit instalat/ sin contor instalat m ³ /h	Debit maxim m ³ /h	Tip GS
Dn 32 mm	0,035-5	Pentru debit Q=20m ³ /h	16-34	1
Dn 63 mm	0,035-5	50	58-140	3

ATENȚIE!

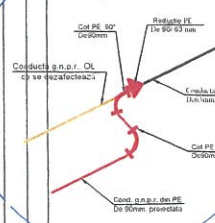
Avizul tehnic de la distribuitor de utilități subterane sunt informative fapt pentru care la realizarea de săpături și amplasări se vor efectua manual în prezența detinatorilor de utilități subterane înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelei cu utilități existente. Se va realiza amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții în conformitate cu NTREE 2018 și condițiile impuse de detinatorii de utilități în zona Conform Normativului NTREE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:

- sub căile de mijloc sau de căi de aglomerație de persoane
- sub ferestrele clădirilor și în locuri neavizate

Legenda:

- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta
- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reductie PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fring de tranziție
- Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 12x12x17
- Gropi de pozitie pentru cuplare conducte 12x12x17
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4
- Ruafitoare de carosabil
- Tub de protecție
- Conducta catalizator
- Conducta gaz OMW Petrom
- Conducta tito
- Cablu telefonic subteran

Detaliu cuplare nod 1399



S.C. INSTGAZ S.R.L.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		Proiect nr. COD SAP 1501.232189	
PROIECTANT	ing. Silviu M.	SCALA	1:500	DATA	2025
VERIFICANT	ing. Silviu M.	DATA	2025	PLAN DE SITUATIE	Pagina nr.
DESINANT	ing. Vasile I.				



CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 60/25.03.2025

NR. ÎNREG. UAT MOINEȘTI

NR. ÎNREG. LA BENEFICIAR

.....

.....

CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE

PREAMBUL

Urmare Hotărârii Consiliului Local Moinești nr..... din privind atribuirea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, se încheie prezentul contract în care părțile consimt următoarele clauze:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI cu sediul pe strada Vasile Alecsandri nr. 14, județul Bacău, cod 605400, având cod de înregistrare fiscală 4591490, e-mail: office@moinesti.ro, telefon: 0234363680, fax: 0234365428, reprezentat prin Primar VIERU VALENTIN, denumit în continuare **proprietar**

și

DELGAZ GRID SA cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, județul Mureș, cod postal 540554, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/8.06.2000, CUI 10976687, e-mail: office@delgaz-grid.ro, telefon: 265260418, fax...265260418, reprezentat legal prin Președintele Consiliului de Administrație/Director General, în calitate de **beneficiar**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către proprietar în favoarea beneficiarului a dreptului legal de uz și servitute asupra terenului în suprafață de **1344,28 mp** cu valoarea de inventar de lei, aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, amplasat pe teritoriul acestuia conform planurilor de situație: planșele 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7.

Art. 2. Beneficiarul va utiliza terenul asupra căruia se constituie dreptul prevăzut în prezentul contract pentru realizarea obiectivului: „**Înlocuire de conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă localitatea Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), județul Bacău**”.

DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Contractul intră în vigoare începând cu data semnării acestuia de către ambele părți și se va derula pe întreaga perioadă a existenței instalației de racordare menționate la articolul 2.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea în posesie și folosință terenul în suprafața de **1344,28 mp**, necesar realizării obiectivului menționat la art. 2 din prezentul contract;
- b) să nu solicite eliberarea terenului pe care sunt amplasate capacitățile energetice, înainte de finalizarea duratei prezentului contract, cu excepția situației prevăzute la litera „c” a prezentului articol; să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilele care fac obiectul contractului în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatarei și întreținerii investiției **„Lucrări de conductă și bransamente gaze naturale presiune redusă localitatea Moinești, străzile Atelierelor și Căpitan Pavel Zăgănescu (parțial), județul Bacău”**;
- c) în caz de transmitere a dreptului de administrare asupra terenului dat în folosință, să transmită noului administrator obligațiile asumate prin prezentul contract, sub sancțiunea plății de daune;
- d) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin prezentul contract;
- e) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea posesiei terenului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească terenul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială investiția aplatată pe terenul dat în folosință gratuită;
- c) să nu modifice - în parte ori în integralitatea lor – terenul dat în folosință; să efectueze lucrările aferente obiectivului de investiții „Înlocuire”, fără a afecta carosabilul;
- d) să întrețină bunul primit în folosință gratuită ca un bun gospodăresc;
- e) să nu transmită folosința dobândită în baza prezentului contract;
- f) să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exercitării dreptului de folosință;
- g) la încetarea contractului, să restituie posesia terenului în starea în care l-a primit și liber de orice sarcină, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra eventualelor îmbunătățiri aduse în perioada contractului.

IV. ÎNCETAREA CONTRACTULUI ÎNAINTE DE TERMEN

Art. 6. Prezentul contract încetează înainte de termen:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntreținerea capacităților energetice, în baza notificării de către partea interesată;
- b) prin denunțare unilaterală de către partea afectată, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte contractantă;
- c) prin reziliere bilaterală.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 7 (1) – Nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract va fi sancționată conform prevederilor

art. 352 din OUG nr. 57/2019;

(2) – Partea care, prin nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract, va cauza prejudicii

celeilalte părți va suporta plata daunelor materiale și morale produse celeilalte părți.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 8. (1). Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În accepțiunea prezentului contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor

sau asumate prin prezentul contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtuna, inundație sau alte condiții meteo defavorabile, confiscare.

(2). Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunostință celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

(3). Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă parte în legătură cu încetarea acestuia în termen de 15 zile de la încetare.

(4). În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului contract pentru o perioadă care depășește două luni, oricare dintre părți poate denunța unilateral contractul. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VII. LITIGII

Art. 9. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretare, executare ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 10. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 11. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 12. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 13. Dacă confirmarea se trimite prin telex, telefax sau adresă de e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 14. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 15. Predarea/primirea posesiei terenurilor va fi consemnată în procesul verbal de predare-primire care se încheie între reprezentanții celor două părți contractante la predarea/primirea amplasamentului, în termen de 10 zile de la intrarea, pecum și la ieșirea din vigoare a contractului.

Art. 16. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 17. Prevederile prezentului contract se completează cu cele stipulate în actele normative aflate în vigoare pe durata executării acestuia.

Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI
PRIMAR,

BENEFICIAR
DELGAZ GRID SA
PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE
ADMINISTRAȚIE/ DIRECTOR GENERAL,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU