

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 23.10.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 32667/15.10.2025 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 32709/15.10.2025 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 32629/15.10.2025 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău;
- prevederile art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 33647/23.10.2025 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 33650/23.10.2025 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 33652/23.10.2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă abrogarea unor poziții din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se aprobă completarea unei poziții din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor 1, 2 și 3.

ART. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 179

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 23.10.2025, cu 19 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 179/23.10.2025

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1344	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 1.107 mp, categoria de folosință curți construcții, situat în municipiul Moinești, strada Mihai Eminescu, nr. 46, având ca vecinătăți: la N – proprietăți particulare, S - proprietăți particulare, E - proprietăți particulare, V- U.A.T Moinești, cu nr. cadastral 67805 și nr. inventar 9001259	1968	70,241	Cartea funciară nr. 67805 Moinești
1351	-	Teren	Teren intravilan în suprafață totală de 1.216 mp, categoria de folosință - curți construcții, situat în municipiul Moinești, strada Muntelui, nr. 106, având ca vecinătăți: la N- strada Muntelui (nr. cadastral 66504), S – nr. cadastral 65910, E – nr. cadastral 60927, V – nr. cadastral 66596, cu nr. cadastral 69684 și nr. inventar 9001392	2024	120,914	Cartea funciară nr. 69684 Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 179/23.10.2025

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
9	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 104 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Atelierelor, pe care este amplasată o construcție proprietate particulară în suprafață de 71 mp, înscrisă în CF nr. 62475-C1, având ca vecinătăți: la N-strada Atelierelor, S-proprietate particulară, E-proprietate particulară, V-strada Atelierelor, nr. inventar 9000197	1999	20,699	Cartea funciară nr. 62475 Moinești Contract de vânzare nr. 1466 din 22.08.2025
208	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 79 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu, grupaj garaje zona Unicat, pe care este amplasat garajul nr. 22, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 68781-C1 în suprafață de 50 mp, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-zona C.F.R, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000360 și 9001285	2000	16,126	Cartea funciară nr. 68781 Moinești Contract de vânzare nr. 1464 din 22.08.2025
223	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 26 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu, grupaj garaje zona Unicat, pe care este amplasat garajul nr. 41, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 69080-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000375	2000	5,307	Cartea funciară nr. 69080 Moinești Contract de vânzare nr. 1777 din 13.10.2025
414	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 1, zonă delimitată de strada Luminii și strada George Coșbuc, pe care este amplasat garajul nr. 25, construcție proprietate particulară cu nr. cadastral 66399-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000504	2000	4,460	Cartea funciară nr. 66399 Moinești Contract de vânzare nr. 1461 din 22.08.2025

457	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 2, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 69, construcție proprietate particulară cu nr. cadastral 66138-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000546	2000	5,236	Cartea funciară nr. 66138 Moinești Contract de vânzare nr. 1460 din 22.08.2025
466	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 29 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 2, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 79, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 67425-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000555	2000	5,624	Cartea funciară nr. 67425 Moinești Contract de vânzare nr. 1460 din 22.08.2025
756	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 21 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara- grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 5 construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 68959-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-proprietate particulară, E-Cimitir Ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000763	2000	3,345	Cartea funciară nr. 68959 Moinești Contract de vânzare nr. 1776 din 13.10.2025
778	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 19 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 28, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 68636-C1, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000784	2000	3,026	Cartea funciară nr. 68636 Moinești Contract de vânzare nr. 1459 din 22.08.2025
814	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 40 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 24, construcție proprietate particulară în suprafață de 22 înscrisă în CF nr. 69131-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 6, nr. inventar 9000816	1990	8,165	Cartea funciară nr. 69131 Moinești Contract de vânzare nr. 1462 din 22.08.2025
828	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 63 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 39 proprietate particulară în suprafață de 25 mp înscrisă în CF nr. 69658-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 4, nr. inventar 9000830	2000	12,860	Cartea funciară nr. 69658 Moinești Contract de vânzare nr. 1463 din 22.08.2025

1339	-	Teren	Teren în suprafață de 724 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara, nr. 6 A, având ca vecinătăți: la N-proprietate privată (nr. cadastral 62144), S-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 68873), E- U.A.T. Moinești (nr. cadastral 69093), V-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 69092), cu nr. cadastral 69091 și nr. inventar 9001382	2017	104,500	Cartea funciară nr. 69091 Moinești Contract de vânzare nr. 1465 din 22.08.2025
1341	-	Teren	Teren în suprafață de 793 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara, nr. 6 B, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 69091), S-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 67572), E- U.A.T. Moinești , V-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 68873), cu nr. cadastral 69093 și nr. inventar 9001384	2017	106,600	Cartea funciară nr. 69093 Moinești Contract de vânzare nr. 1465 din 22.08.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 45001
LL-C (Certification)

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 179/23.10.2025

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1357	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 491 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Cpt. Pavel Zăgănescu, având ca vecinătăți: la N – proprietate particulară (nr. cadastral 61793), S – U.A.T. Moinești, E – proprietate particulară (nr. cadastral 61202), V – proprietate particulară, cu nr. cadastral 70062 și nr. inventar 9001424	2025	62,228	H.C.L. nr. 159/22.09.2025 Cartea funciară nr. 70062 Moinești
1358	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 2.691 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Albotești, având ca vecinătăți: la N – proprietate particulară (nr. cadastral 60935), S – U.A.T. Moinești (nr. cadastral 68913), E – proprietăți particulare (nr. cadastrale 66626 și 66627), V – U.A.T. (nr. cadastral 66530), cu nr. cadastral 68905 și nr. inventar 9001427	2004	342,288	H.C.L. nr. 63/21.09.2004, modificată cu H.C.L. nr. 139/24.11.2014 Cartea funciară nr. 68905 Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA