

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19099/13.06.2025 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 19128/13.06.2025 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 19097/13.06.2025 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău;
- prevederile art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 20396/26.06.2025 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 20397/26.06.2025 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 20398/26.06.2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă abrogarea unor poziții din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se aprobă completarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor 1, 2 și 3.

ART. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 106

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 26.06.2025, cu 16 voturi pentru, din 16 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 106/26.06.2025

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
8	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 95 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Atelierelor, pe care este amplasată o construcție proprietate particulară, cu destinație spațiu comercial, înscrisă în CF nr. 62491-C1, având ca vecinătăți: la N-strada Atelierelor, S-proprietate particulară, E-proprietate particulară, V-strada Atelierelor, nr. cadastral 62491 și nr. inventar 9000196	2003	3,719	Cartea funciară nr. 62491 a Municipiului Moinești
286	1.6.8	Bazin de înot didactic	Clădire, situată pe strada George Coșbuc, nr. 21 A, tip P+1, suprafață construită la sol 913,20 mp, suprafața desfășurată 1.391 mp, înscrisă în CF nr. 69811-C1, nr. inventar 1680022 și - teren intravilan categoria de folosință curți construcții în suprafață de 2.462 mp, împrejmuit cu gard, având ca vecinătăți: la N-proprietate particulară, S-strada George Coșbuc, E-proprietate particulară, V-proprietate particulară, cu nr. cadastral 69811, nr. inventar 9001414 și 1630002	Clădire:2024 Teren:2007	Clădire: 11.739,072 Teren: 156,241	Cartea funciară nr. 69811 a Municipiului Moinești
817	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 43 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 27, construcție proprietate particulară în suprafață de 28, înscrisă în CF nr. 69732, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 6, nr. cadastral 69732 și nr. inventar 9000819	2000	3,032	Cartea funciară nr. 69732 a Municipiului Moinești

872	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 21 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Select, pe care este amplasat garajul nr. 38 proprietate particulară înscrisă în CF nr. 60403, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-alee acces, E-alee acces, V-U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 60403 și nr. inventar 9000866	2000	1,481	Cartea funciară nr. 60403 a Municipiului Moinești
910	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 5 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, adiacent imobilului cu nr. cadastral 60887, având ca vecinătăți: la N – strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639), S – U.A.T. Moinești, E – strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639), V – proprietate particulară (nr. cadastral 60887), cu nr. cadastral 69880 și nr. inventar 9000898	2010	2,240	Cartea funciară nr. 69880 a Municipiului Moinești,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 106/26.06.2025

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
87	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Costache Negri - grupaj garaje, pe care este amplasat garajul nr. 19, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 65447-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-strada Costache Negri, E-U.A.T. Moinești, V-garaj, nr. inventar 9000243	2000	4,296	Cartea funciară nr. 65447 Moinești Contract de vânzare nr. 711 din 22.05.2025
426	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 1, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 37, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 69510-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000515	1998	4,300	Cartea funciară nr. 69510 Moinești Contract de vânzare nr. 708 din 22.05.2025
430	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 31 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 1, zonă delimitată de strada Lumini și strada George Coșbuc, pe care este amplasat garajul nr. 42, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 63954-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000519	2015	4,937	Cartea funciară nr. 63954 Moinești Contract de vânzare nr. 710 din 22.05.2025

681	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 48 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Schelei-grupaj garaje zona școala Gimnazială „George Enescu”, pe care este amplasat garajul nr. 9, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 64294-C1, având ca vecinătăți: la N-bloc 13 și bloc 14, S-proprietate particulară, E-Școala Gimnazială „George Enescu”, V-proprietate particulară, cu număr cadastral 64294, nr. inventar 9000699	2016	8,123	Cartea funciară nr. 64294 Moinești Contract de vânzare nr. 706 din 22.05.2025
683	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Schelei, grupaj garaje zona școala Gimnazială „George Enescu”, pe care este amplasat garajul nr. 13 proprietate particulară înscrisă în CF nr. 64298-C1, având ca vecinătăți: la N-bloc 13 și bloc 14, S-proprietate particulară, E-Școala Gimnazială „George Enescu”, V-proprietate particulară, nr. inventar 9000701	1994	4,231	Cartea funciară nr. 64298 Moinești Contract de vânzare nr. 707 din 22.05.2025
1288	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 33 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor, nr. 29, având ca vecinătăți: la N - U.A.T. Moinești (strada Zorilor), S - U.A.T. Moinești, E - număr cadastral 65857, V - spațiu comercial (număr cadastral 192), cu nr. cadastral 67995, nr. inventar 9001283	1968	15,500	Cartea funciară nr. 67995 Moinești Contract de vânzare nr. 712 din 22.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA



Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 106/26.06.2025

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. reg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1354	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 15 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor, adiacent blocului 11 Cascada, având ca vecinătăți: la N – bloc 11 Cascada, S – U.A.T. Moinești, E – U.A.T. Moinești, V – U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 69906 și nr. inventar 9001413	2025	2,240	Cartea funciară nr. 69906 a Municipiului Moinești
1355	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 5.880 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada George Coșbuc, nr. 21 B, împrejmuit cu gard, având ca vecinătăți: la N-proprietate particulară, S-strada George Coșbuc, E-proprietate particulară, V-proprietate particulară, cu nr. cadastral 69812 și nr. inventar 9001415	2007	373,150	Cartea funciară nr. 69812 a Municipiului Moinești
1356	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 34,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje zona Parc băi ape minerale, pe care este amplasat garajul nr. 11, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 69914-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9001416	2025	2,397	Cartea funciară nr. 69914 a Municipiului Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
FLORIN FLOREA