



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID S.A. asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, în vederea executării lucrării „Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău”

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 20.05.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15875/13.05.2025 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 15876/13.05.2025 al arhitectului șef al Unității Administrative Teritoriale Municipiul Moinești, județul Bacău;

- Adresa nr. 14344 / 29.04.2025, înaintată de DELGAZ GRID S.A. – prin SC INSTGAZ SRL, prin care solicită Consiliului Local al Municipiului Moinești aprobarea prin act administrativ a dreptului de folosință gratuită a unor terenuri în suprafața totală de 1744,12 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, în scopul realizării lucrării „Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău”;

- Prevederile art. 287 (2), art. 297 alin. (1) lit. „d” și ale art. 349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 12 alin. (1), alin. (2), lit. „a-c” alin. (3), alin. (4) și ale art. 14 din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 16606/20.05.2025 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 16607/20.05.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 16609/20.05.2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și al art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă darea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID SA asupra unor terenuri în suprafața de **1744,12 mp** aparținând domeniului public al Municipiul Moinești pentru realizarea lucrării: **„Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău”**.

Art. 2 – Terenurile atribuite la art. 1 sunt situate în Municipiul Moinești, pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii, conform Planurilor de situație: planșele 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7 - care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Dreptul de folosință gratuită asupra terenului menționat la articolul 2 va fi exercitat în baza unui contract de uz și servitute încheiat între UAT Municipiul Moinești și SC Delgaz Grid SA.

Art. 4 - Se aprobă modelul Contractului de uz și servitute, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții și Direcția Utilități Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Urbanism, Achiziții Publice și Investiții, Direcției Utilități Publice, Societății Delgaz Grid SA și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU

NR. 100

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 20.05.2025, cu 18 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.

Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune/debit instalat/ înlocuit	Debit maxim m ³ /h	Tip GS
De 32 mm	0.035-5	Pentru debite Q<20m ³ /h	16-38	1
De 63 mm	0.035-5	Pentru debite Q<20m ³ /h	58-140	3

Tipul dispozitivului	Presiunea de operare bar	Debit maxim m ³ /h	Tip GS
Regulator de presiune/debit instalat/ înlocuit	0.035-5	16-38	1
Regulator de presiune/debit instalat/ înlocuit	0.035-5	58-140	3

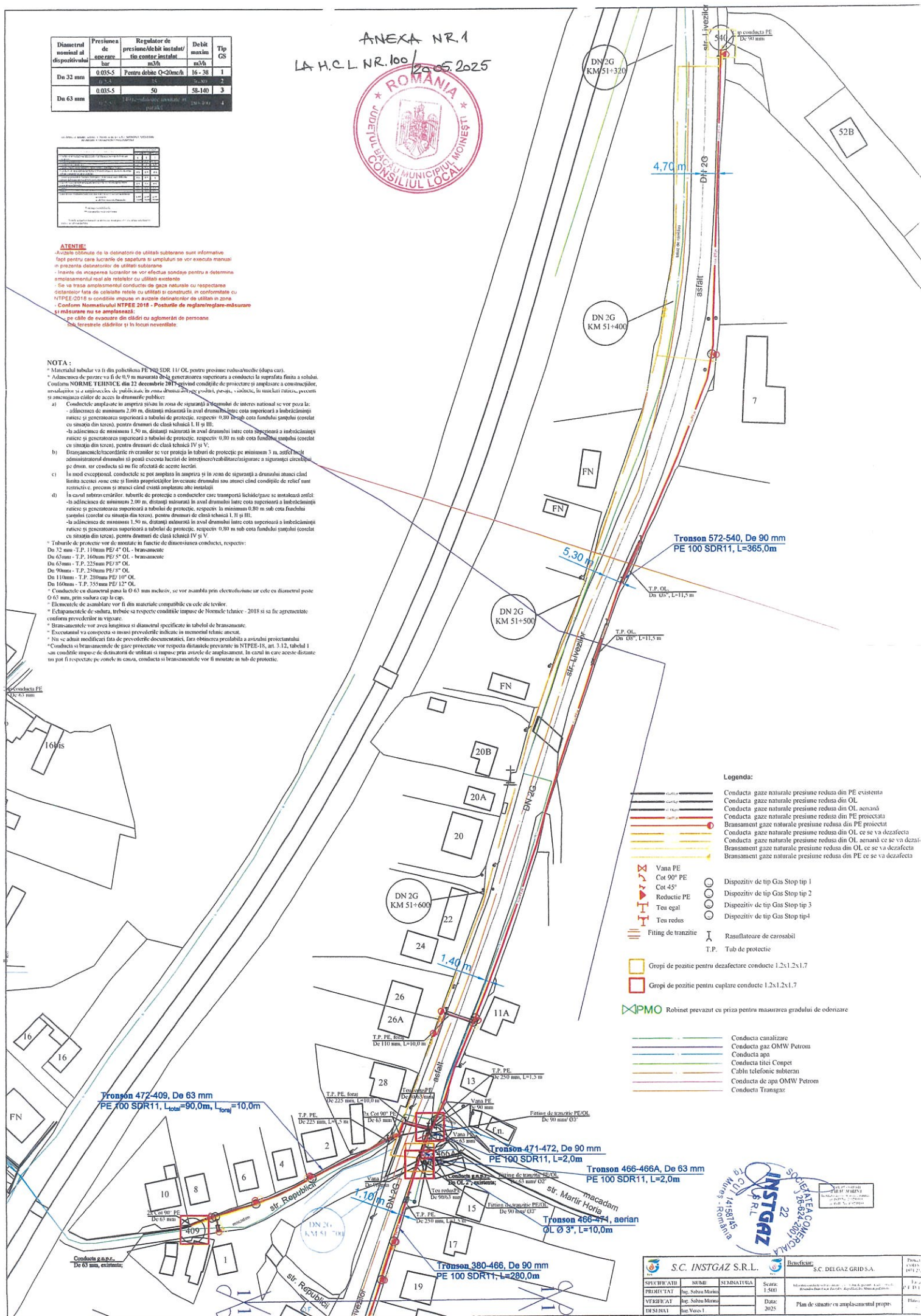
ATENȚIE!

- Având în vedere că datele de la deservitorii de utilități subterane sunt informative, fapt pentru care lucrările de săpătură și umpluturi se vor efectua manual în prezența deservitorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelelor de utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de celelalte rețele cu utilități și construcții, în conformitate cu NTPEE 2018 și condițiile impuse în avizele deservitorilor de utilități în zonă.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare și măsurare nu se amplasează:
- pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerație de persoane
- în fațadele clădirilor și în locuri neventilate.

NOTA:

- Materialul tubular va fi din polietilenă PE 100 SDR 11/ OL pentru presiune redusă/medie (după caz).
- Adâncimea de pozare va fi de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața finită a solului.
- Conform NORME TEHNICE din 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a echipamentelor de încălzire, în zona drumului de acces, pe-așchi, -așchițe, în tuneluri rutiere, peșteri și amenajarea căilor de acces la drumurile publice:
- a) Conductele amplasate în angriza și/sau în zona de siguranță a drumului de interes național se vor poziționa:
 - la adâncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în aval drumului între cota superioră a îmbrăcămintei rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în aval drumului între cota superioră a îmbrăcămintei rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- b) Brașurile/accordeurile și/rășchile se vor proteja în tuburi de protecție pe minimum 3 m, astfel încât administratorii drumului să poată efectua lucrări de întreținere/căminare/asigurați a siguranței circulației pe drum, iar conductele să nu fie afectate de aceste lucrări.
- c) În mod excepțional, conductele se pot amplasa în angriza și în zona de siguranță a drumului atunci când limita accesului zonei este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există instalații ale instalațiilor.
- d) În cazul săpăturilor, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide/gaze se instalează astfel:
 - la adâncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în aval drumului între cota superioră a îmbrăcămintei rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,30 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
 - la adâncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în aval drumului între cota superioră a îmbrăcămintei rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,30 m sub cota fundului șanțului (corelat cu situația din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- Tuburile de protecție vor fi montate în funcție de dimensiunile conductei, respectiv:
 - De 32 mm - T.P. 110mm PE 4" OL - brașanăscute
 - De 63 mm - T.P. 160mm PE 5" OL - brașanăscute
 - De 63 mm - T.P. 225mm PE 5" OL - brașanăscute
 - De 90 mm - T.P. 250mm PE 6" OL
 - De 110 mm - T.P. 250mm PE 6" OL
 - De 160 mm - T.P. 355mm PE 12" OL
- Conductele cu diametrul până la Ø 63 mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste Ø 63 mm, prin sudură cap la cap.
- Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale țevilor.
- Echipamentele de sudură, trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agrementate conform prevederilor în vigoare.
- Brașanăscutele vor avea lungimea și diametrul specificate în tabelul de brașanăscute.
- Excepțional va exista și muni provizorii indicate în materialul tehnic anexat.
- Nu se admit modificări față de prevederile documentației, fără obținerea prealabilă a avizului proiectantului.
- Conducta și brașanăscutele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTPEE-18, art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de deservitorii de utilități și impuse prin avizele de amplasament. În cazul în care aceste distanțe un post fi respectate pe calea în cauză, conducta și brașanăscutele vor fi montate în tub de protecție.

ANEXA NR.1
LA H.C.L. NR.100/20.05.2025



Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune de/bit instalat/ (tip, cantar instalat) m3/h	Debit maxim m3/h	Ti GS
Dn 32 mm	0.035-5 (1.5-5)	Pentru debit Q<20m3/h 35 (50-50)	16-38 1	2
Dn 63 mm	0.035-5 (1.5-5)	50 100-140 (150-140)	58-140 3	4

[illegible]

ATENȚIE! **Se recomandă** de la detinatorii de utilități subterane sunt informative:
- fapt pentru care lucrările de sapături și amplasări se vor efectua manual
în prezența detinatorilor de utilități subterane
- înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondeaje pentru a determina
amplasamentul real al rețelelor cu utilități existente
- Se va trata amplasamentul conductelor de gaze naturală și cu respectarea
distancențelor față de celelalte rețele cu utilități la construcții, în conformitate
cu NTPE 2018 și condițiile impuse în avizul de detinatorii de utilități în zonă
- Conform Normativului NTPE 2018 - Posturile de reglare și măsurare-măsurare
și măsurare nu se amplasează
pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerație de persoane;
sub ferestrele clădirilor și în locurile ventilate.

Do 225 mm, $L = 10.0$ m

Tronson 343-380, Dø 90 mm
PE 100 SDR11, L=250,0m

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 100/20.05.2022



NOTA:

- [illegible]

Legenda:

- [illegible]

 PMO Robinet prevazut cu priza pentru masurarea gradului de odorizare

- | | |
|---|----------------------------|
|  | Conducta canalizare |
| | Conducta gaz OMW Petrom |
| | Conducta apa |
|  | Conducta titei Conpet |
| | Cablu telefonic subteran |
| | Conducta de apa OMW Petrom |
|  | Conducta Transgaz |

[illegible]

ANEXA NR. 1

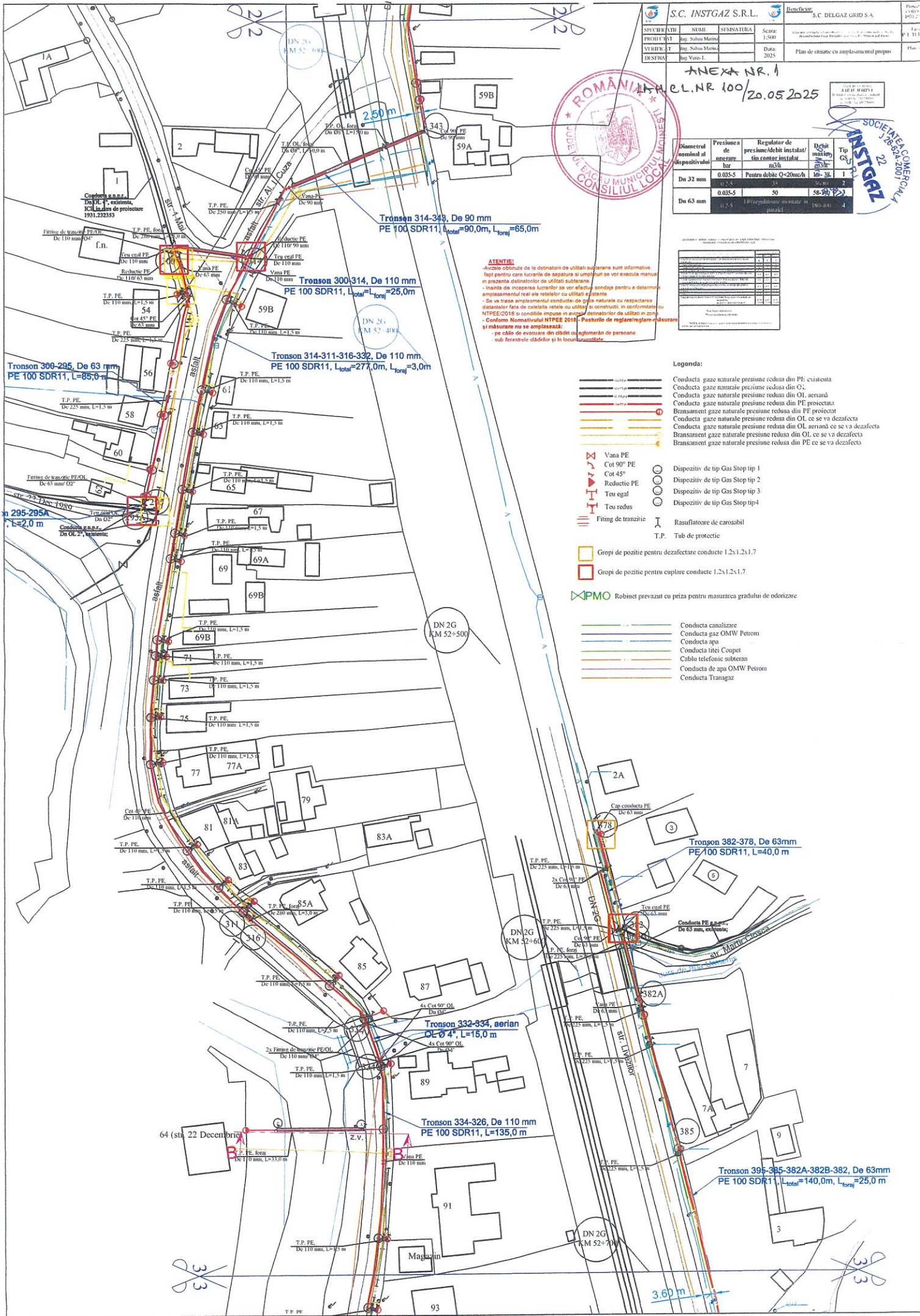
EL.NR. 100/20.05.2025

Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare	Regulator de presiune/debit instalat	Debit maxim	Tip GS
Dn 32 mm	0.035-5	Pentru debit Q<20mc/h	16-38	1
Dn 63 mm	0.035-5	50	58-90	2

Tip GS	Debit maxim	Presiunea de operare	Regulator de presiune/debit instalat
1	16-38	0.035-5	Pentru debit Q<20mc/h
2	58-90	0.035-5	50

Legenda:

- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
 - Conducta gaze naturale presiune redusă din OL
 - Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aerian
 - Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
 - Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
 - Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
 - Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aerian ce se va dezafecta
 - Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
 - Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta
- Vana PE
Cot 90° PE
Cot 45°
Reductie PE
Teu egal
Teu redus
Fiting de tranziție
Rasfătoare de carosabil
T.P. Tub de protecție
- Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7
Gropi de pozitie pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7
- PMO Robinet prevazut cu priza pentru masurarea gradului de odorizare
- Conducta canalizare
Conducta gaz OMW Petrom
Conducta apa
Conducta tineri Coupet
Cabluri telefonice subterane
Conducta de apa OMW Petrom
Conducta Transgaz



☐ Conducta gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Conducta gaze naturale presiune redusă din Olteț

☒ Conducta gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Conducta gaze naturale presiune redusă din PE protejat

☐ Bransament gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Conducta gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Conducta gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Bransament gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Bransament gaze naturale presiune redusă din Olteț

☐ Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta

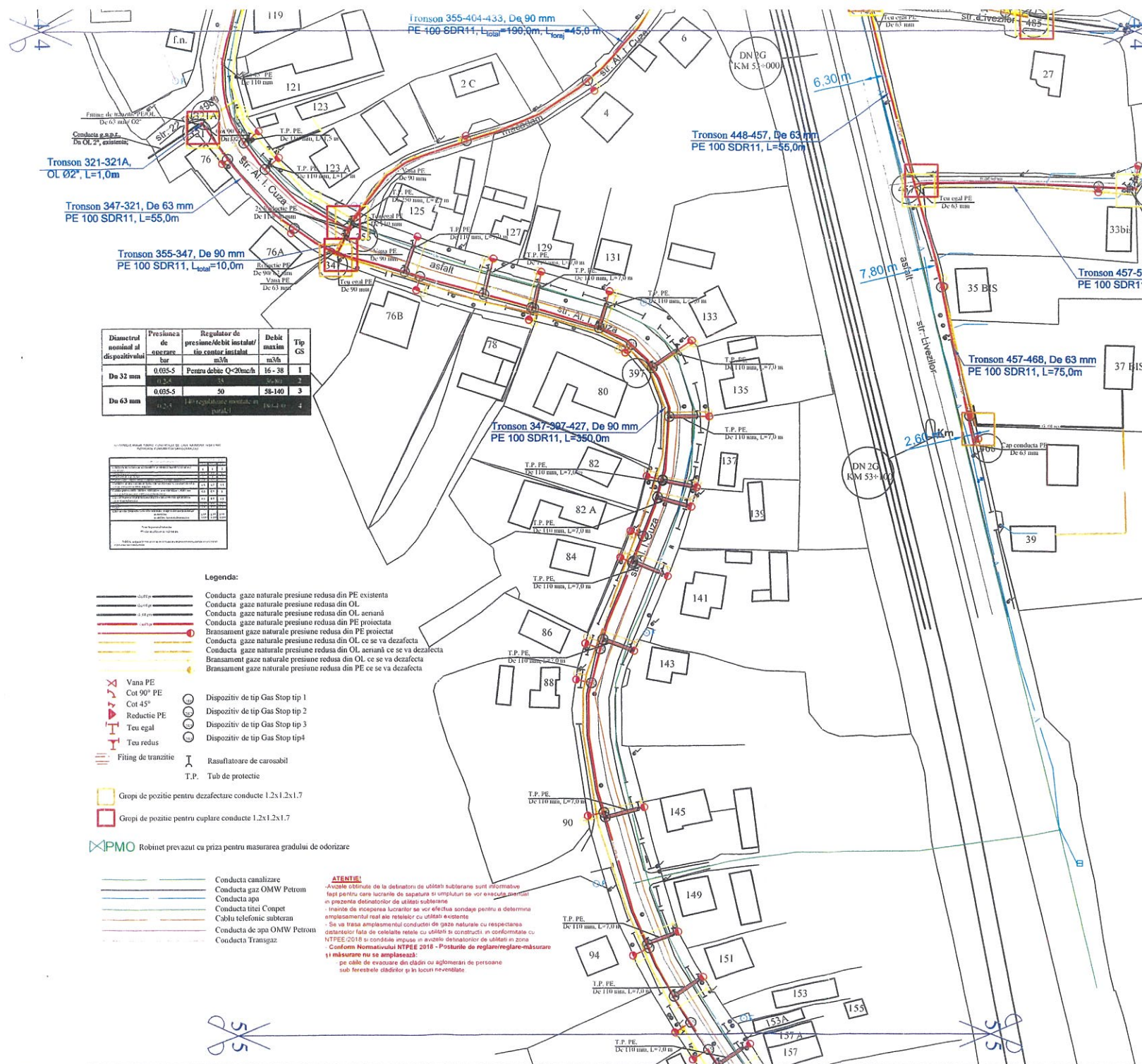
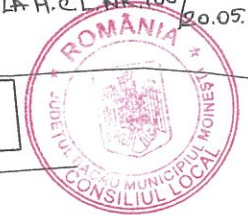
 Gropi de pozitie pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7

	Conducta canalizare
	Conducta gaz OMW Petrom
	Conducta apa
	Conducta titei Conpet
	Cablu telefonic subteran
	Conducta de apa OMW Petrom
	Conducta Transgaz

Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune de/bit instalat/ tip cunoscător instalat	De bit maxim m3/h	Tip GS
Dn 32 mm	0.035-5 0.2-5	Pentru debit Q<20m3/h 35	16 - 38 30-80	1 2
Dn 63 mm	0.035-5 0.2-5	50 140 reglatori montati in paralel	58-140 180-400	3 4

Bilan des dépenses (hors dépenses de capital) au titre des dépenses de fonctionnement			
Montants en millions d'euros			
	2006	2007	2008
1. Dépenses de fonctionnement	1 111	1 111	1 111
- Dépenses de fonctionnement courant	1 111	1 111	1 111
- Dépenses de fonctionnement capital	0	0	0
2. Dépenses de capital	0	0	0
- Dépenses de capital courant	0	0	0
- Dépenses de capital capital	0	0	0
Total des dépenses	1 111	1 111	1 111

ATENȚIE!
 - Avalele obținute de la distribuitorii de utilități energetice sunt informative.
 - Timpurile care fac obiectul de studiu și impulsion se vor exorca mutabil în funcție de dimensiunile și caracteristicile tehnice ale utilitatilor.
 - Înainte de începerea lucrului se va efectua sondajul pentru a determina amplitudinea reală ale relelor cu utilități energetice.
 - Se va trata amplitudinea producției de gaze și apă caldă cu respectarea în special față de celelalte rețele cu utilități și construcții în conformitate cu NPTEE 2018 și condițiile impuse în avalele distribuitorilor de utilități în zona
 - Conform Normativului NPTEE 2018 - Posturile de reglare/degazare-măsurare și măsurare nu se vor realiza
 - pe căile de evacuare din clădiri cu aglomerație de persoane
 - sub ferestrele clădirilor și în locuri neconvenabile.



Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune/debit instalat/ tip, contor instalat m³/h	Debit maxim m³/h	Tip GS
De 32 mm	0,035-5	Pentru debit Q<20m³/h	16-38	1
De 63 mm	0,035-5	50	58-140	3

Tipul dispozitivului	Presiunea de operare bar	Regulator de presiune/debit instalat/ tip, contor instalat m³/h	Debit maxim m³/h	Tip GS
De 32 mm	0,035-5	Pentru debit Q<20m³/h	16-38	1
De 63 mm	0,035-5	50	58-140	3

Legenda:

- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
- Conducta gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL ce se va defazecta
- Conducta gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va defazecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va defazecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va defazecta
- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reducție PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fiting de tranziție
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 1
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 2
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 3
- Dispozitiv de tip Gas Stop tip 4
- Rasfurator de carosabil
- T.P. Tub de protecție

- Gropi de poziție pentru defazectare conducte 1.2x1.2x1.7
- Gropi de poziție pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7

Robinet prevăzut cu priză pentru măsurarea gradului de odorizare

- Conducta canalizare
- Conducta gaz OMW Petrom
- Conducta apă
- Conducta tîrlă Conpet
- Cablu telefonic subteran
- Conducta de apă OMW Petrom
- Conducta Transgaz

ATENȚIE!
Avizul de executare al proiectului este informativ
pentru lucrările de săpătură și amplasare de voră
în prezența detinatorilor de utilități subterane
- înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina
amplasamentul real al rețelei cu utilități existente.
- Se va trasa amplasamentul conductei de gaze naturale cu respectarea
distențelor față de celelalte rețele cu utilități în construcție în conformitate cu
NTREE 2018 și condițiile impuse în avizul detinatorilor de utilități în zona
Conform Normativului NTREE 2018 - Posturile de reglare/reglare-măsurare
și măsurare nu se amplasează:
- pe căile de evacuare din clădiri și aglomerări de persoane
sub ferestrele clădirilor și în locuri neavizate;

NOTA:

- * Materialul tubular va fi din polietilenă PE 100 SDR 11 / OL, pentru presiune redusă/încluză (după caz).
- * Adăncimea de parcurgere va fi de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața finită a solului.
Conform NORMEI TEHNICE din 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor,
instalațiilor și a mijloacelor de protecție în zona drumurilor, pe poduri, pașaji, viaducte, în tuneluri rutiere, precum
și amenajarea cailor de acces la drumurile publice:
- a) Conductele amplasate în amplitzina și/sau în zona de siguranță a drumului de interes național se vor poziționa:
- la adăncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții
rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corectat
cu simțușia din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
- la adăncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții
rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corectat
cu simțușia din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- b) Bransamentele/recordările în antrii se vor proteja în tuburi de protecție pe minimum 3 m, astfel încât
administratorul drumului să poată efectua lucrări de întreținere/reabilitare/asigurare a siguranței circulației
pe drum, iar conductele să nu fie afectate de aceste lucrări;
- c) În mod excepțional, conductele se pot amplasa în amplitzina și în zona de siguranță a drumului atunci când
limita acestor zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt
restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații;
- d) În cazul subteranizării, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide/gaze se instalează astfel:
- la adăncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții
rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cota fundului
șanțului (corectat cu simțușia din teren), pentru drumuri de clasă tehnică I, II și III;
- la adăncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a îmbrăcăminții
rutiere și generatoarea superioară a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corectat
cu simțușia din teren), pentru drumuri de clasă tehnică IV și V;
- * Tuburile de protecție vor fi montate în funcție de dimensiunile conductelor, respectiv:
De 32 mm - T.P. 110mm PE 4° OL - bransamente
De 63mm - T.P. 160mm PE 5° OL - bransamente
De 90mm - T.P. 225mm PE 8° OL
De 110mm - T.P. 250mm PE 8° OL
De 110mm - T.P. 280mm PE 10° OL
De 160mm - T.P. 355mm PE 12° OL
- * Conductele cu diametrul până la 63 mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune iar cele cu diametrul peste
63 mm, prin sudură cap la cap.
- * Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale țevilor.
- * Echipamentele de sudură, trebuie să respecte condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 și să fie agrementate
conform prevederilor în vigoare.
- * Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificate în tubul de bransament.
- * Excavatul va fi compactat și însoțit pe toată durata lucrărilor în conformitate cu proiectul.
- * Nu se admit modificări (de la proiectele documentate), fără obținerea aprobării a avizului proiectantului.
- * Conducta și bransamentele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în NTREE-18, art. 3.12, tabelul 1
sau condițiile impuse de detinatorii de utilități și impuse prin avizul de amplasament. În cazul în care aceste distanțe
nu pot fi respectate pe zonele în cauză, conductele de bransament vor fi montate în tub de protecție.

S.C. INSTGAZ S.R.L.		S.C. DELGAS GRID S.A.		Proiectat
SPECIFICAT	NUME	SUBSISTANȚĂ	SCURT	PROIECTANT
PROIECTAT	Ing. Suban Marin			Ing. Suban Marin
VERIFICAT	Ing. Suban Marin			Ing. Suban Marin
DISTRIBUIT	Ing. Vălcuș I.			Ing. Vălcuș I.
Data: 2025		Data: 2025		Plan de situație cu amplasamentul propus

NOTA:

1. Materialul tehnic va fi din polițetilenă PE 100 SDR 11/OL pentru presiune redusă/mică (după caz).
 2. Adăncimea de săpare va fi de 0,7 m măsurată de la generatorul superior a conductei la suprafața finită a solului.
 - Conținutul NORMEI TEHNICE din 22 decembrie 2017 privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor de instalații și a echipamentelor de distribuție în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice:
 - a) Conducțiile amplasate în zona de siguranță a drumului de interes național se vor realiza:
 - adăncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbricării ruzice și generatorul superior a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corul cu situația din teren), pentru drumuri de clasa tehnică I, II și III;
 - la adăncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbricării ruzice și generatorul superior a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corul cu situația din teren), pentru drumuri de clasa tehnică IV și V;
 - b) Bransamentele/orăzările în caranilor se vor proteja în tuburi de protecție pe minimum 3 m, astfel încât administratorul drumului să poată executa lucrări de întreținere/reabilitare/asigurare a siguranței circulației pe drum, în condiția să nu fie afectată de aceste lucrări.
 - c) În cazul excepțional, conducțiile se pot amplasa în asfalt și în zona de siguranță a drumului atunci când limita acestei zone este și limita proprietăților învecinate drumului sau atunci când condițiile de relief sunt restrictive, precum și atunci când există amplasate alte instalații.
 - d) În cazul subteranizării, tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide/gaze se instalează astfel:
 - la adăncimea de minimum 2,00 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbricării ruzice și generatorul superior a tubului de protecție, respectiv la minimum 0,80 m sub cota fundului șanțului (corul cu situația din teren), pentru drumuri de clasa tehnică I, II și III;
 - la adăncimea de minimum 1,50 m, distanță măsurată în axul drumului între cota superioară a imbricării ruzice și generatorul superior a tubului de protecție, respectiv 0,80 m sub cota fundului șanțului (corul cu situația din teren), pentru drumuri de clasa tehnică IV și V;
- Tabelul de protecție vor de așezate în funcție de dimensiunile conductei, respectiv:
- Du 32 mm - T.P. 110mm PE 4" OL - bransamente
 - Du 63mm - T.P. 160mm PE 5" OL - bransamente
 - Du 63mm - T.P. 225mm PE 8" OL
 - Du 90mm - T.P. 250mm PE 8" OL
 - Du 110mm - T.P. 280mm PE 10" OL
 - Du 160mm - T.P. 355mm PE 12" OL
- Conducțiile cu diametru până la Ø 63 mm inclusiv, se vor asambla prin electrofuziune sau cele cu diametru peste Ø 63 mm, prin sudură cap la cap.
 - Elementele de asamblare vor fi din materiale compatibile cu cele ale țevilor.
 - Echipamentele de valvulare, tehnice sau respectând condițiile impuse de Normele tehnice - 2018 s.a se agrementate conform prevederilor în vigoare.
 - Bransamentele vor avea lungimea și diametrul specificat în tabelul de bransamente.
 - Execuțional va conecta și înveți prevederile indicate în normele tehnice anexate.
 - Nu se admit modificări fata de prevederile documentației, fără obținerea prealabilă a avizului proiectantului.
 - Conducțiile și bransamentele de gaze proiectate vor respecta distanțele prevăzute în I.T.P.E.E.-R, art. 3.12, tabelul 1 sau condițiile impuse de distribuții de utilități și impuse prin rîndurile de amplasament. În cazul în care aceste distanțe nu pot fi respectate pe zonele în cauză, conducțiile și bransamentele vor fi montate în tub de protecție.

Diametrul nominal al dispozitivului	Presiunea de operare	Regulator de presiune/debit instalat/ tipul conector instalat	Debit maxim	Tip GS
Du 32 mm	0,035-5	Pentru debit Q<Q _{max}	16-38	1
Du 63 mm	0,035-5	50	58-140	3
	0,035-5	100	116-280	4

Tipul dispozitivului	Presiunea de operare	Debit maxim	Tip GS
Regulator de presiune/debit	0,035-5	16-38	1
Conector	0,035-5	58-140	3
Conector	0,035-5	116-280	4

Legenda:

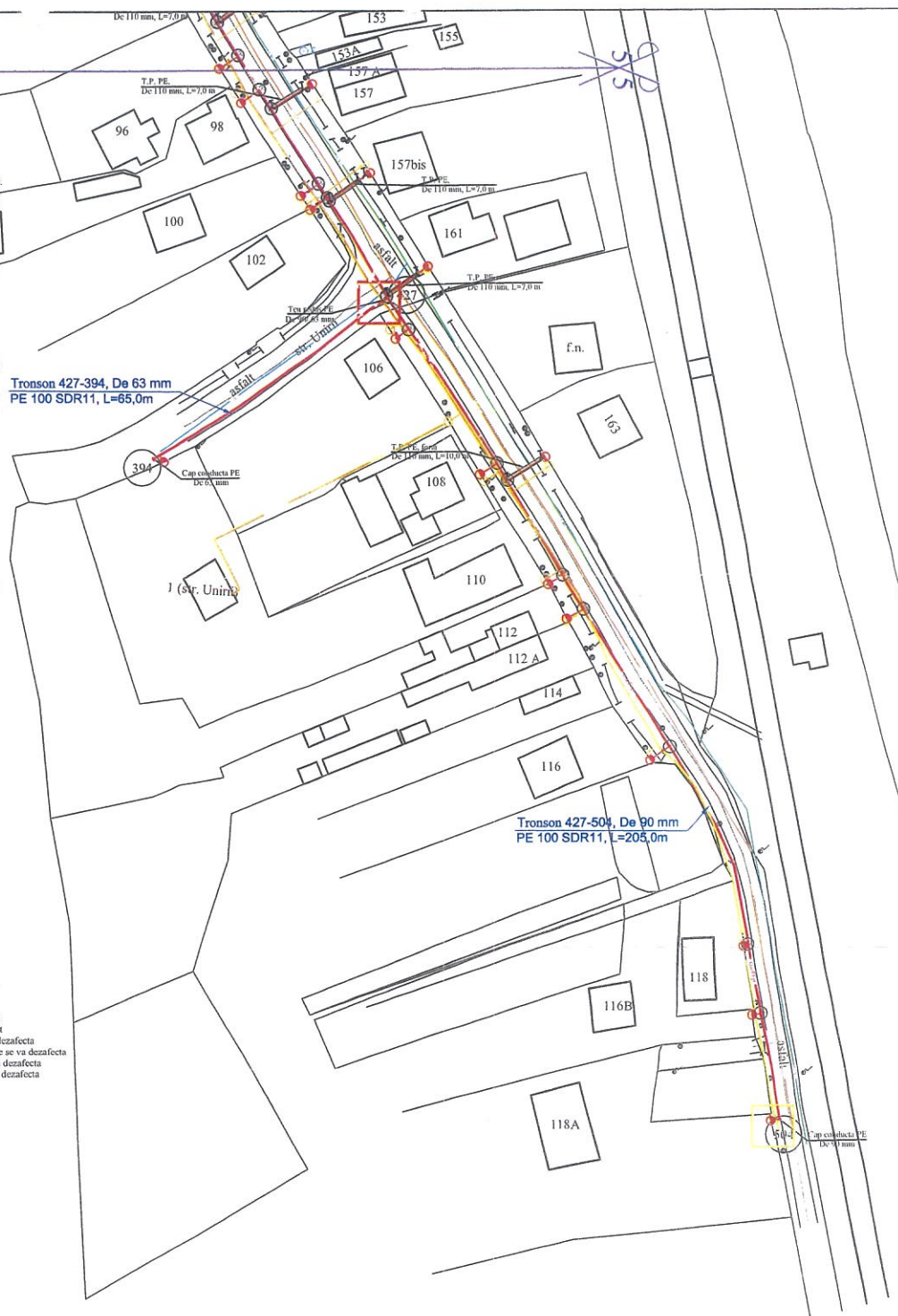
- Conducție gaze naturale presiune redusă din PE existentă
- Conducție gaze naturale presiune redusă din OL
- Conducție gaze naturale presiune redusă din OL aeriană
- Conducție gaze naturale presiune redusă din PE proiectată
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE proiectat
- Conducție gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Conducție gaze naturale presiune redusă din OL aeriană ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din OL ce se va dezafecta
- Bransament gaze naturale presiune redusă din PE ce se va dezafecta
- Vana PE
- Cot 90° PE
- Cot 45°
- Reducție PE
- Teu egal
- Teu redus
- Fiting de tranziție
- Rasufătoare de carosabil
- T.P. - Tub de protecție
- Gropi de poziție pentru dezafectare conducte 1.2x1.2x1.7
- Gropi de poziție pentru cuplare conducte 1.2x1.2x1.7

PMO Robinet prevăzut cu priză pentru măsurarea gradului de odorizare

- Conducție canalizare
- Conducție gaz OMW Petrom
- Conducție apă
- Conducție titei Conpet
- Cablu telefonic subteran
- Conducție de apă OMW Petrom
- Conducție Transgaz

ATENȚIE:

- Auzale obținute de la destinatorii de utilități subterane sunt informative.
- Fapt pentru care lucrările de săpătură și umpluturi se vor executa manual în prezența destinatorilor de utilități subterane.
- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru a determina amplasamentul real al rețelelor de utilități existente.
- Se va respecta amplasamentul conductelor de gaze naturale cu respectarea distanțelor față de calea ferată, rețele de utilități și construcții în conformitate cu NTPEE 2018 și condițiile impuse de distribuții de utilități în zona.
- Conform Normativului NTPEE 2018 - Posturile de egalizare/măsurare și măsurare nu se amplasează:
 - pe căile de evacuare din obiect cu aglomerație de persoane;
 - sub ferestrele clădirilor și în locuri neavizate.



ANEXA NR 1

LA H.C.L. NR. 100/20.05.2025



PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
S.C. INSTAGZ S.R.L.	S.C. DELGAZ GRID S.A.	S.C. DELGAZ GRID S.A.	S.C. DELGAZ GRID S.A.	S.C. DELGAZ GRID S.A.
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT



CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 100/20.05.2025

NR. ÎNREG. UAT MOINEȘTI

NR. ÎNREG. LA BENEFICIAR

.....

.....

CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ ȘI SERVITUTE

PREAMBUL

Urmare Hotărârii Consiliului Local Moinești nr..... din privind atribuirea în folosință gratuită prin instituirea dreptului legal de uz și servitute în favoarea Delgaz Grid SA asupra unor suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, se încheie prezentul contract în care părțile consimt următoarele clauze:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI cu sediul pe strada Vasile Alecsandri nr. 14, județul Bacău, cod 605400, având cod de înregistrare fiscală 4591490, e-mail: office@moinesti.ro, telefon: 0234363680, fax: 0234365428, reprezentat prin Primar VIERU VALENTIN, denumit în continuare **proprietar**

și

DELGAZ GRID SA cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, județul Mureș, cod postal 540554, având nr. de înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/8.06.2000, CUI 10976687, e-mail: office@delgaz-grid.ro, telefon: 265260418, fax...265260418, reprezentat legal prin Președintele Consiliului de Administrație/Director General, în calitate de **beneficiar**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către proprietar în favoarea beneficiarului a dreptului legal de uz și servitute asupra terenului în suprafață de **1744,12 mp** cu valoarea de inventar de lei, aparținând domeniului public al Municipiului Moinești, amplasate pe teritoriul acestuia conform planurilor de situație: Planșele 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7, ce constituie Anexa 1 la contract.

Art. 2. Beneficiarul va utiliza terenul asupra căruia se constituie dreptul prevăzut în prezentul contract pentru realizarea obiectivului: „**Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău**”.

DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Contractul intră în vigoare începând cu data semnării acestuia de către ambele părți și se va derula pe întreaga perioadă a existenței instalației de racordare menționate la articolul 2.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea în posesie și folosință terenul în suprafață de **1744,12 mp**, necesar realizării obiectivului menționat la art. 2 din prezentul contract;

- b) să nu solicite eliberarea terenului pe care sunt amplasate capacitățile energetice, înainte de finalizarea duratei prezentului contract, cu excepția situației prevăzute la litera „c” a prezentului articol; să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilele care fac obiectul contractului în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatării și întreținerii investiției: **„Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău”;**
- c) în caz de transmitere a dreptului de administrare asupra terenului dat în folosință, să transmită noului administrator obligațiile asumate prin prezentul contract, sub sancțiunea plății de daune;
- d) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin prezentul contract;
- e) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea posesiei terenului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească terenul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială investiția amplasată pe terenul dat în folosință gratuită;
- c) să nu modifice - în parte ori în integralitatea lor – terenul dat în folosință; să efectueze lucrările aferente obiectivului de investiții: **„Înlocuire conducte și bransamente de gaze naturale presiune redusă pe străzile Alexandru Ioan Cuza, Livezilor și Republicii din localitatea Moinești, județul Bacău”**, fără a afecta carosabilul;
- d) să întrețină bunul primit în folosință gratuită ca un bun gospodăresc;
- e) să nu transmita folosința dobândită în baza prezentului contract, fără acordul prealabil al proprietarului;
- f) să prezinte proprietarului, anual, un raport privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare, în legătură cu terenul ce face obiectul dării în folosință gratuită prin prezentul contract;
- g) să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exercitării dreptului de folosință;
- h) la încetarea contractului, să restituie posesia terenului în starea în care l-a primit și liber de orice sarcină, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra eventualelor îmbunătățiri aduse în perioada contractului.

IV. ÎNCETAREA CONTRACTULUI ÎNAINTE DE TERMEN

Art. 6. Prezentul contract încetează înainte de termen:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntreținerea capacităților energetice, în baza notificării de către partea interesată;
- b) prin denunțare unilaterală de către partea afectată, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte contractantă;
- c) prin reziliere bilaterală.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 7 (1) – Nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract va fi sancționată conform prevederilor OUG nr. 57/2019;

(2) – Partea care, prin nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract, va cauza prejudicii celeilalte părți va suporta plata daunelor materiale și morale produse celeilalte părți.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 8. (1). Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În accepțiunea prezentului contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract și include, dar fără a se limita la,

război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtuna, inundație sau alte condiții meteo defavorabile, confiscare.

(2). Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

(3). Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă parte în legătură cu încetarea acestuia în termen de 15 zile de la încetare.

(4). În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului contract pentru o perioadă care depășește două luni, oricare dintre părți poate denunța unilateral contractul. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VII. LITIGII

Art. 9. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretare, executare ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 10. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 11. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 12. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 13. Dacă confirmarea se trimite prin telex, telefax sau adresă de e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 14. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 15. Predarea/primirea posesiei terenurilor va fi consemnată în procesul verbal de predare-primire care se încheie între reprezentanții celor două părți contractante la predarea/primirea amplasamentului, în termen de 10 zile de la intrarea, pecum și la ieșirea din vigoare a contractului.

Art. 16. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 17. Prevederile prezentului contract se completează cu cele stipulate în actele normative aflate în vigoare pe durata executării acestuia.

Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI
PRIMAR,

BENEFICIAR
DELGAZ GRID SA
PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE
ADMINISTRAȚIE/ DIRECTOR GENERAL,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
MARILENA DÎRLĂU