

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată” Grădiniță ”Pinocchio”- municipiul Moinești, județul Bacău”, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 18.04.2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9231/13.03.2024 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 9275/13.03.2024 al Serviciului Investiții, Recepție Lucrări și Derulări Contracte, Cadastru și Protecție Civilă;
- Devizul general întocmit de S.C. Raichman Studio S.R.L.;
- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul solicitantului de finanțare pentru apelul de proiecte cu titlul Dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal, învățământul profesional, inclusiv dual - APEL PR Nord-Est/2023/6/1 MRJ+M aferent Priorității P6 Nord-Est – O regiune educată Obiectivul specific Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027;

Văzând avizul nr. 13548/18.04.2024 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 13549/18.04.2024 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 13550/18.04.2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. „b” raportat la alin. (4), litera „d”, art. 139, alin. (3) lit. „e”, art. 196, alin. (1) lit. a) și al art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – Se aprobă documentația tehnico-economică „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată” Grădiniță ”Pinocchio”- municipiul Moinești, județul Bacău” și a indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect Tehnic, nr. extern 23PRO5/2023 și nr. intern 63/2023, întocmit de SC Raichman Studio S.R.L., după cum urmează:

Total general	7.330.546,75 lei, inclusiv T.V.A.
din care	
construcții și montaj:	5.018.746,73 lei, inclusiv T.V.A.

ART. 2 – Se aprobă Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre, reprezentând descrierea investiției „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată ”Grădiniță ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău” .

ART. 3 – Se aprobă proiectul „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată ”Grădiniță ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT MRJ+M.

ART. 4 – Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată ”Grădiniță ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău” în cuantum de **7.330.546,75** lei (inclusiv TVA).

ART. 5 – Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a U.A.T. Municipiul Moinești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, respectiv 138.004,46 lei (inclusiv TVA) cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, respectiv 143.850,84 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată ”Grădiniță ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău” în cuantum de **281.855,30** lei (inclusiv TVA).

ART. 6 – Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferentă lucrării “Renovare energetică moderată ”Grădiniță ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al U.A.T. Municipiul Moinești.

ART. 7 – Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru bună funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART. 8 – Se împuternicește domnul Valentin Vieru în calitate de reprezentant legal să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Municipiul Moinești.

ART. 9 – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Serviciului Proiecte, Strategii de Dezvoltare și Promovare și Mobilitate Urbană, și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 95

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 18.04.2024, cu 19 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.



ANEXA nr. 1 la H.C.L. NR. 95 DIN 18.04.2024

Descrierea sumară a investiției „MODERNIZAREA PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE, AFERENTA LUCRĂRII “RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ ”GRADINIȚA ”PINOCHIO”- MUNICIPIUL MOINEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”

Pentru execuția lucrărilor de renovare Unitatea Administrativ Teritorială – Municipiul Moinești a realizat documentația tehnico-economică „Modernizarea pentru creșterea eficienței energetice, aferenta lucrării “Renovare energetică moderată ”Gradinița ”Pinochio”- municipiul Moinești, județul Bacău”, proiect nr. extern 23PRO5/2023 și nr. intern 63/2023, Faza P.T, întocmit de S.C. RAICHMAN STUDIO S.R.L.

I. DESCRIEREA INVESTITIEI

Documentația aprobată cuprinde următoarele categorii de lucrări:

1) Amenajarea terenului;

2) Lucrări de racordare la utilități

3) Lucrări de intervenție la structura de rezistență, varianta minimală conform raportului de expertiză actualizat;

2) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- lucrări de izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată din Al, cu bariere de rupere a punții termice, cu geam termoizolant tripan cu straturi LOW-E, 4 seasons, cu folie antiefracție, cu parapet din sticla securizată și laminate;
- lucrări de izolarea termică a fațadei - parte opacă cu termoizolație din vata bazaltică de 20 cm și fațadă ventilată;
- lucrări de izolarea termică a fațadei partea de soclu - parte opacă cu termoizolație din polistiren extrudat de 15 cm;
- sistem de închidere tip fațadă ventilată a structurii scării exterioare, placată cu panouri din HPL;
- copertina de tip cortină din sticlă securizată laminată, ancorată pe montanți metalici;
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termo-hidroizolarea terasei): înlocuirea învelitorii și șarpantei prin desfacerea și refacerea acoperișului tip terasă necirculabilă cu protecție multistrat;
- lucrări la nivelul terasei și aticului – structură;
- șapă perlitică la nivelul terasei pentru aducere la nivel;
- lucrări izolare terasă printr-un sistem integrat izolator pentru acoperișuri tip terasă, compus din amorsă, bariera de vapor, termoizolație de pantă PIT strat minim de 20 cm cu coeficient de transfer termic 0.030, strat hidroizolație și strat de închidere.

3) Reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- înlocuirea sistemului actual de încălzire cu o instalație nouă de încălzire prin pardoseală (radiantă);
- reabilitarea și modernizarea sistemului de încălzire și preparare apă caldă menajeră prin instalarea unei pompe de căldură aer-apă de 45kw care va funcționa în sistem bivalent alternativ cu centrală termică pe gaz în condensare cu putere de 115 kw și montarea unor boilere electrice de 100l pentru apa caldă menajeră;

- instalarea centralei termice pe gaz în condensare existente cu putere de 115 kw, conform recompartimentării;

4) Instalarea sistemelor de ventilare cu recuperare de căldură;

5) Modernizare a instalațiilor de iluminat:

- modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat;
- înlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi cu descărcare în gaze cu corpuri de iluminat cu LED, iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;

6) Sistem alternativ de producere a energiei electrice - instalarea de panouri solare fotovoltaice în vederea acoperirii unui procent cât mai mare din consumul anual de energie,

7) Lucrări conexe necesare a se executa în urma lucrărilor de eficiență energetică și care asigură funcționalitatea clădirii:

- recompartimentări interioare;
- platforme carosabile și loc de parcare;
- realizarea unei noi împrejurimi cu plasa metalică h=1,80m, dublat cu un gard viu;
- refacere spații verzi;
- refacere trepte exterioare;
- realizare rampă acces persoane cu dizabilități;
- realizare platforma rabatabilă automatizată pentru persoane cu dizabilități la nivelul scării interioare;
- realizarea unei trape de acces de minim 1 mp la nivelul terasei, în zona scării exterioare, cu sistem automat de defumare;
- instalații de stingere incendiu;
- instalații sanitare.

8) Dotări mobilier 4 sali de clasă;

9) Dotări – table inteligente

II. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

a) Indicatori maximali :

Valoarea totală a obiectivului de investiție:

7.330.546,75 lei (cu TVA) respectiv 6.167.530,42 lei (fara T.V.A.)

din care **construcții și montaj:**

5.018.746,73 lei (cuT.V.A.) respectiv 4.217.434,23 lei (fara T.V.A)

b) Indicatori minimali:

Sdc (suprafața construită defasurată) = 694 mp

Regim de înălțime : P+1E

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU**

**SEF SERVICIU I.R.L.D.C.C.P.C.,
ING. ARTEMIZA SANDU**

**PROIECTANT,
SC RAICHMAN STUDIO S.R.L**