



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16090/17.05.2023 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 16109/17.05.2023 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 15939/16.05.2023 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 215/24.11.2022 privind declararea unui bun mobil teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestuia la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;

- prevederile art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 17499/30.05.2023 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 17500/30.05.2023 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 17501/30.05.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă completarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, cu poziția nr. 1294, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor 1 și 2.

ART. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 88

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 30.05.2023, cu 18 voturi pentru, din 18 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 88/30.05.2023

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
12	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Atelierelor, grupaj garaje zona Conpet, pe care este amplasat garajul nr. 3, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 66527-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-U.A.T Moinești, V-S.C. Conpet S.A, nr. inventar 9000200.	2000	889,00	Cartea funciară nr. 66527 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 1/06.01.2020-persoană fizică.
14	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Atelierelor, grupaj garaje zona Conpet, pe care este amplasat garajul nr. 5, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 62823-C1, având ca vecinătăți: la N-S.C. Hidraulica S.A (nr. cadastral 2263), S-garaj, E-U.A.T Moinești, V-S.C. Conpet S.A, nr. inventar 9000202.	2002	889,00	Cartea funciară nr. 62823 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 78/03.01.2023-persoană fizică.
86	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Costache Negri, grupaj garaje, pe care este amplasat garajul nr. 18, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 61216-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-garaj, nr. inventar 9000242	1993	1.185,00	Cartea funciară nr. 61216 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 91/03.01.2023-persoană fizică.
102	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona Griviței, pe care este amplasat garajul nr. 8, construcție proprietate particulară înscrisă în CF 63505-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-strada Constantin Dobrogeanu Gherea, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000259	2000	1.185,00	Cartea funciară nr. 63505 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 53/31.08.2018-persoană fizică.

104	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona Griviței, pe care este amplasat garajul nr. 10, construcție proprietate particulară înscrisă în CF 68049-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-strada Constantin Dobrogeanu Gherea, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000261	2000	1.234,00	Cartea funciară nr. 68049 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 89/03.01.2023-persoană fizică.
120	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona pripor, pe care este amplasat garajul nr. 7, construcție proprietate particulară înscrisă CF nr. 61224-C1, având ca vecinătăți: N-garaj, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000277	2011	1.234,00	Cartea funciară nr. 61224 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 105/14.03.2023-persoană fizică.
122	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona pripor, pe care este amplasat garajul nr. 10, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 67082-C1, având ca vecinătăți: N-garaj, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000279	2000	1.234,00	Cartea funciară nr. 67082 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 15/02.04.2021-persoană fizică.
134	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona S.C. Prest-Serv S.A, pe care este amplasat garajul nr. 23, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 66098-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-bloc 14, V-strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. inventar 9000291	2000	1.185,00	Cartea funciară nr. 66098 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 7/01.01.2019-persoană fizică.
135	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 21 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona S.C. Prest-Serv S.A, pe care este amplasat garajul nr. 24, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 65487-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-U.A.T. Moinești, E-bloc 14, V-strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. inventar 9000292	2000	1.037,00	Cartea funciară nr. 65487 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 18/29.06.2022-persoană fizică.
136	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona pripor bloc A.N.L, pe care este amplasat garajul nr. 25, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 65508-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-U.A.T. Moinești, E-bloc I 11, V-proprietate particulară, nr. inventar 9000293	1999	1.333,00	Cartea funciară nr. 65508 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 103/14.03.2023- persoană fizică

161	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Eremia Grigorescu, grupaj garaje intrare din bazar, pe care este amplasat garajul nr. 6, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 63177-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-U.A.T. Moinești, E-proprietate particulară, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000313	2000	1.185,00	Cartea funciară nr. 63177 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 71/03.01.2023-persoană fizică.
269	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 20 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada General Nicolae Șova-zona Poliție, pe care este amplasat garajul nr. 4, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 66426-C1, având ca vecinătăți: la N- cale acces, S-Poliția Moinești, E-garaj, V-garaj, nr. inventar 9000418	2000	987,00	Cartea funciară nr. 66426 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 101/07.03.2023-persoană fizică.
411	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 1, zonă delimitată de strada Luminii și strada George Coșbuc, pe care este amplasat garajul nr. 22, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 68763-C1, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox, nr. inventar 9000501	1973	1.185,00	Cartea funciară nr. 68763 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 83/03.01.2023- persoană fizică
413	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 1, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 24, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 64538-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox, nr. inventar 9000503	2000	1.135,00	Cartea funciară nr. 64538 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 73/03.01.2023-persoană fizică.
516	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 3, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 128, construcție proprietate particulară înscrisă în CF 61358-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox, nr. inventar 9000600	2000	1.333,00	Cartea funciară nr. 61358 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 39/26.11.2021-persoană fizică.
520	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în grupajul de garaje zona cimitir, alea 3, zonă delimitată de strada George Coșbuc și strada Luminii, pe care este amplasat garajul nr. 132, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 61247-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox, nr. inventar 9000604	2005	1.135,00	Cartea funciară nr. 61247 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 68/03.01.2023- persoană fizică

681	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 48 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Schelei-grupaj garaje zona școala Gimnazială „George Enescu”, pe care este amplasat garajul nr. 9. construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 64294-C1, având ca vecinătăți: la N-bloc 13 și bloc 14, S-proprietate particulară, E-Școala Gimnazială „George Enescu”, V-proprietate particulară, nr. inventar 9000699	2016	2.370,00	Cartea funciară nr. 64294 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 93/03.01.2023- persoană fizică
754	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 22 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara- grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 3 construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 63936-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-proprietate particulară, E-Cimitir Ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000761	1991	1.086,00	Cartea funciară nr. 63936 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 111/28.03.2023- persoană fizică
773	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 20 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara- grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 22 construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 61438-C1, având ca vecinătăți: la N-strada George Coșbuc, S-proprietate particulară, E-Cimitir Ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000779	2000	987,00	Cartea funciară nr. 61438 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 99/03.01.2023- persoană fizică
797	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 30 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 7, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 60567-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 7, nr. inventar 9000799	2000	1.481,00	Cartea funciară nr. 60567 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 110/28.03.2023- persoană fizică
802	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 12, construcție proprietate particulară, înscrisă în CF nr. 62210-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 7, nr. inventar 9000804	2014	1.135,00	Cartea funciară nr. 62210 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 17/13.06.2019 - persoană fizică

816	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje-zona Cascada, pe care este amplasat garajul nr. 26, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 60432-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-pârâul Gâzului, V-bloc Cascada 6, nr. inventar 9000818	2002	1.135,00	Cartea funciară nr. 60432 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 14/03.01.2023- persoană fizică
836	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje zona pripor, pe care este amplasat garajul nr. 2, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 67025-C1, având ca vecinătăți: la N-centrală termică, S-proprietate particulară, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000838	1990	1.185,00	Cartea funciară nr. 67025 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 35/25.11.2022- persoană fizică
848	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje zona Select, pe care este amplasat garajul nr. 8, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 67825-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești și proprietăți particulare, S-alee acces (asfalt), E- U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000842	2005	1.135,00	Cartea funciară nr. 67825 a Municipiului Moinești Contract de concesiune nr. 14/01.11.2005- persoană fizică
865	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 31 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, grupaj garaje zona Select, pe care este amplasat garajul nr. 28, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 68210-C1, având ca vecinătăți: la N-U.A.T. Moinești, S-alee acces, E-alee acces, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000859	2005	1.530,00	Cartea funciară nr. 68210 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 1/03.01.2023- persoană fizică
881	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 37 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu grupaj garaje zona Parc-Băi, pe care este amplasat garajul nr. 13, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 65011-C1, având ca vecinătăți: la N-garaj, S-garaj, E-Parc Băi, V-U.A.T. Moinești nr. inventar 9000870	2016	1.827,00	Cartea funciară nr. 65011 a Municipiului Moinești Act adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 10/01.01.2017- persoană fizică
1024	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 54 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Zorilor-grupaj garaje zona pripor-cantina Trust, pe care este amplasat garajul nr. 10, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 63506-C1, având ca vecinătăți: la U.A.T. Moinești, S-Sediul Trust O.M.V. S.A., E-U.A.T. Moinești, V-bloc 11 Cascada, nr. inventar 9000948	2000	2.666,00	Cartea funciară nr. 63506 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 107/03.01.2023- persoană fizică

1051	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 21 mp, categoria de folosință curți-construcții, zonă delimitată de strada Vasile Alecsandri și strada Zorilor, grupaj garaje zona spate Primărie, pe care este amplasat garajul nr. 6, construcție proprietate particulară înscrisă în CF nr. 61778-C1, având ca vecinătăți: la N-proprietate particulară, S-U.A.T. Moinești, E-Sediul Primăriei Moinești (nr cadastral 60150), V- U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000970	2000	1.037,00	Cartea funciară nr. 61778 a Municipiului Moinești Contract de închiriere nr. 97/03.01.2023- persoană fizică
------	---	-------	--	------	----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.:
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 88/30.05.2023

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1294	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 26,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Vasile Alecsandri, zona Pieței Agroalimentare, având ca vecinătăți: la N-proprietate particulară (număr cadastral 60290), S-proprietate particulară (număr cadastral 60967), E-proprietate particulară (număr cadastral 61550), V-U.A.T. Moinești (spațiu verde), cu nr. cadastral 68747, nr. inventar 9001356	1984	3.853,00	H.C.L. nr. 215/24.11.2022 Cartea Funciară nr. 68747 a Municipiului Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.:
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA