

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației descriptive pentru serviciile de acordare credit

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 25.08.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 25275/10.08.2023 al Primarului Municipiului Moinești;
- raportul de specialitate nr. 25282/10.08.2023 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 15.000.000 lei;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 155, alin. (1), lit. „c”, alin. (4), lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 26814/25.08.2023 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 26816/25.08.2023 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 26818/25.08.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b) raportat la alin. (4), lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația descriptivă pentru serviciile de acordare credit, în conformitate cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri titulari în Comisia de evaluare a ofertelor și negocieri, după cum urmează:

1. **Corneliu Ghioc**
2. **Iulian Busuioc.**

Art. 3 – Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor și negocieri, după cum urmează:

1. **Raluca-Maria Alăzăroaie**
2. **Cristinel Budacă.**

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 140

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.08.2023, cu 17 voturi pentru și 2 abțineri, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 140/25.08.2023

DOCUMENTAȚIE DESCRIPTIVĂ

I. ACHIZIȚIA PUBLICĂ: Servicii de acordare credit - privind contractarea de către Municipiul Moinești a unei finanțări rambursabile interne în valoare de 15.000.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementării proiectelor cu finanțare externă nerambursabilă.

1. Descrierea obiectului achiziției: contribuția Municipiului Moinești, cheltuieli neeligibile, cheltuieli eligibile aferente proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, Programul Operațional Regional:

Nr. crt.	DENUMIRE PROIECT	SUMA
1.	Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Moinești Cod SMIS: 122079	9.000.000
2.	Extindere rețea de piste de biciclete și reamenajarea trotuarelor pe str. M. Eminescu, str. G. Coșbuc și str. Cpt. Zăgănescu din municipiul Moinești Cod SMIS: 122080	4.500.000
3.	Reabilitarea și dotarea unor spații din clădirea situată în str. Vasile Alecsandri nr. 52, mun Moinești în vederea amenajării unui centru multifuncțional pentru activități sociale Cod SMIS 2014+:148775	1.500.000
	TOTAL	15.000.000

1.1. Prezentarea pe scurt a proiectelor

Titlul proiectului: Titlul proiectului: „*Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a Municipiului Moinești*”

Cod proiect: 122079

Obiectivul general al proiectului este reducerea numărului de deplasări cu transportul privat (cu autoturisme) și reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport ca urmare a punerii la dispoziției locuitorilor Municipiului Moinești a unor alternative de transport eficient prin îmbunătățirea condițiilor pentru utilizarea modurilor nemotorizate de transport - pietonale și velo.

Prin dezvoltarea mobilității urbane, Municipiul Moinești urmărește ca populația să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, sisteme de transport de înaltă calitate și eficiență, reducând astfel utilizarea autoturismelor în paralel cu creșterea gradului de utilizare a unor mijloace de deplasare nepoluante.

Obiective specifice: 1. Dezvoltarea sistemului de transport velo prin realizarea a 7200 mp de piste de biciclete, dezvoltarea unui sistem de închiriere de biciclete și a unui sistem de iluminat public pentru pistele velo până la finalizarea implementării proiectului la nivelul Municipiului Moinești, estimându-se o creștere cu 60% a numărului de utilizatori în primul an de durabilitate al proiectului

2. Creșterea gradului de siguranță, accesibilitate și confort pentru pietoni prin modernizarea a 47.658 mp de spațiu pietonal, prevăzut cu sisteme de siguranță care să împiedice accesul auto pe trotuar și cu un sistem de iluminat public pentru confortul utilizatorilor, estimându-se o creștere a numărului de persoane care utilizează traseele pietonale/se deplasează pe jos cu 12.9% în primul an de durabilitate al proiectului.

3. Îmbunătățirea spațiului urban prin asigurarea de spații verzi în aliniament și plantarea de 11.000 mp arbori/arbuști.

4. Creșterea numărului de utilizatori a transportului în comun în Municipiul Moinești cu 8.7 % ca urmare a realizării unor măsuri destinate încurajării utilizării transportului alternativ (modernizarea/crearea 3 stații de transport în comun, crearea unui sistem de management al traficului pentru prioritizarea mijloacelor de transport public în trafic) până la finalizarea proiectului, la nivelul Municipiului Moinești.

5. Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport la nivelul Municipiului Moinești prin crearea unui sistem de bikesharing și crearea unui sistem de monitorizare video pentru utilizatorii infrastructurii pietonale și a celei velo.

Titlul proiectului: „*Extindere rețea de piste de biciclete și reamenajarea trotuarelor pe str. Mihai Eminescu, George Coșbuc și str. Căpitan Zăgănescu din Municipiul Moinești*”

Cod proiect: 122080

Obiectivul general al proiectului este reducerea numărului de deplasări cu transportul privat (cu autoturisme) și reducerea emisiilor de echivalent CO₂ din transport ca urmare a punerii la dispoziție locuitorilor Municipiului Moinești a unor alternative de transport eficient prin îmbunătățirea condițiilor pentru utilizarea modurilor nemotorizate de transport - pietonale și velo. Astfel, Municipiul Moinești urmărește dezvoltarea mobilității urbane prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată pe utilizarea autoturismelor la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, sisteme de transport de înaltă calitate și eficiență, reducând astfel utilizarea autoturismelor în paralel cu creșterea gradului de utilizare a unor mijloace de deplasare nepoluante.

Obiective specifice: 1. Dezvoltarea până la finalul perioadei de implementare a proiectului a sistemului de transport velo prin realizarea a 5860,00 ml de piste de biciclete, prevăzute cu sistem de iluminat și dezvoltarea unui sistem de închiriere de biciclete până la finalizarea implementării proiectului la nivelul Municipiului Moinești, estimându-se o creștere cu 50% a numărului de utilizatori.

2. Creșterea gradului de siguranță și accesibilitate pentru pietoni până la finalul perioadei de implementare a proiectului prin modernizarea a 4730,00 ml de spațiu pietonal, prevăzuți cu sisteme de siguranță care să împiedice accesul auto pe trotuar și cu sistem de iluminat, estimându-se o creștere a numărului de persoane care utilizează traseele pietonale/se deplasează pe jos cu 25%.

3. Îmbunătățirea spațiului urban prin asigurarea a 3000 mp de spații verzi în aliniament până la finalul perioadei de implementare a proiectului.

4. Reducerea cotei modale pentru deplasările cu autoturismul personal până la finalul perioadei de implementare a proiectului ca urmare a implementării unor măsuri destinate îmbunătățirii transportului public și nemotorizat, estimându-se o reducere a traficului de autoturisme personale cu 5.7%.

5. Creșterea calității vieții locuitorilor municipiului prin investiții destinate asigurarea unor sisteme de transport durabile, eficiente, ecologice estimându-se o reducere a emisiilor GES din sectorul transporturilor cu 3,7% până la finalul perioadei de implementare a proiectului.

Titlul proiectului: *“Reabilitarea și dotarea unor spații din clădirea situată în str. Vasile Alecsandri nr. 52, mun Moinești în vederea amenajării unui centru multifuncțional pentru activități sociale”*

Cod SMIS 2014+:148775

Obiectivul general al proiectului constă în reabilitarea și dotarea unor spații (demisol - parțial și parter) din clădirea situată în str. Vasile Alecsandri nr. 52 în vederea amenajării unui centru multifuncțional pentru activități sociale, comunitare, culturale destinat persoanelor în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate din municipiul Moinești: cele 6 Zone Urbane Marginalizate: ZUM 1 – Martir Horia; ZUM 2 și 3 – Avram Iancu; ZUM 4 –Plopilor; ZUM 5 extins Sadoveanu, Alecsandri; ZUM 6 Căliman; ZUM 7 nou Lucacești alături de zonele urbane funcționale.

Realizarea obiectivului general al proiectului (printr-o abordare participativă de tip DRLC - mobilizarea și implicarea comunităților dezavantajate și a actorilor locali) va conduce la reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din teritoriul vizat. Prezentul proiect este complementar cu măsurile de tip ”soft” finanțabile prin intermediul axei prioritare nr 5 a POCU 2014- 2020.

Obiectivele specifice sunt în conformitate cu obiectivul general al proiectului propus și sunt următoarele:

1. Reabilitarea unor spații din imobilul vizat pentru destinația de cantină socială;
2. Reabilitarea unor spații din imobilul vizat pentru destinația de centru de zi pentru copiii aflați în risc de sărăcie și excluziune socială;
3. Reabilitarea unor spații din imobilul vizat pentru destinația de centru de zi de socializare și petrecere a timpului liber pentru persoanele adulte/vârstnice aflate în risc de sărăcie și excluziune socială;
4. Reabilitarea unor spații din imobilul vizat pentru serviciul de asistentă socială de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice aflate în situații de dependență (mai ales persoanele vârstnice care locuiesc singure și/sau nu sunt autonome și nu beneficiază de sprijin în gospodărie).

Dacă pe parcursul implementării proiectelor enunțate se constată existența unor sume ce pot fi disponibilizate, Autoritatea contractantă va putea solicita finanțatorului modificarea obiectivelor de investiții ce fac obiectul prezentei solicitări de finanțare și includerea altora cu respectarea prevederilor legale în vigoare și cu acordul prealabil al băncii, acord ce nu va fi refuzat în mod nejustificat.

1.2. Perioade ale contractului pentru achiziția creditului bancar:

- a. Perioada împrumutului: 156 luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- b. Perioada de tragere: 3 luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- c. Perioada de grație la rambursare împrumut: 36 de luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- d. Perioada de grație la plata dobânzilor: Nu se solicită perioadă de grație la plata dobânzilor;
- e. Perioada de rambursare: 120 luni, prima rată fiind scadentă la sfârșitul lunii următoare finalizării perioadei de grație.

1.3. Tipul achiziției publice: selecție de oferte prin negociere cu publicare prealabilă a unui anunț de participare, conform procedurii interne.

1.4. Calendarul estimativ al procedurii de selecție de oferte prin negociere cu publicare prealabilă a unui anunț de participare:

- a. publicare anunț de participare pe site-ul oficial al Municipiului Moinești și în ziar național: în termen de 5 zile de la aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Moinești a contractării finanțării rambursabile;
- b. *Etapa I*: depunere documente calificare și oferte financiare preliminare: 15 zile de la data publicării anunțului de participare;
- c. *Etapa II*: negociere oferte financiare preliminare și/sau depunere oferte financiare finale: 2 zile de la data termenului de depunere oferte financiare preliminare;
- d. Confirmare oferte financiare finale: 2 zile de la negociere;
- e. *Etapa III*: stabilirea ofertei câștigătoare în termen de 2 zile de la data confirmării ofertelor finale;
- f. comunicare către participant cu privire la oferta declarată câștigătoare: o zi de la stabilirea ofertei câștigătoare;
- g. Negociere clauze contractuale: clauzele contractuale se negociază pe durata a 3 zile de la data comunicării câștigătorului;
- h. Obținere Aviz CAIL: în funcție de data la care se întrunește Comisia pentru avizare contractare de credit;
- i. Semnare contract împrumut: în termen de 5 zile de la data obținerii avizului de Comisia de autorizare a împrumuturilor locale.

Calendarul procedurii este estimativ, acesta putând fi amendat în funcție de derularea efectivă a etapelor procedurii. Zilele sunt considerate a fi calendaristice. În situația în care termenul se atinge într-o zi nelucratoare, acesta va fi considerat în prima zi lucratoare după împlinirea acestuia.

2. Procedura aplicată: Selecție de oferte prin negociere cu publicarea prealabilă a unui anunț de participare.

2.1. Derularea procedurii "selecție de ofertă prin negociere cu publicarea prealabilă a unui anunț de participare" de către autoritatea contractantă, pe site-ul oficial al Municipiului Moinești și în presa națională, se va realiza în două etape:

a. Etapa I - prezentare documente minimale de calificare și a ofertei financiare preliminare.

Deschiderea ofertelor financiare preliminare se va face în mod public cu participarea reprezentanților ofertanților.

În cadrul acestei etape, autoritatea contractantă va întocmi un proces verbal în cadrul căruia se vor menționa:

- documentele de calificare depuse de către fiecare ofertant, care vor fi verificate în maxim o zi lucratoare de la depunerea ofertei preliminare.
- condițiile financiare detaliate, așa cum au fost solicitate de către autoritatea contractantă

Procesul verbal va fi semnat de către fiecare participant în parte. Se vor consemna eventuale precizări ale Comisiei sau ale reprezentanților ofertanților.

b. Etapa II - prezentare ofertelor financiare îmbunătățite (finale).

Autoritatea contractantă va avea o singură rundă de negocieri și clarificări cu fiecare ofertant în parte.

Ofertanții vor fi invitați la negocieri în funcție de prețul precizat în cadrul ofertei preliminare. Astfel, ofertantul cu cel mai mare preț precizat în cadrul ofertei preliminare va fi primul în cadrul procesului aferent celei de-a doua etape iar ofertantul cu cel mai mic preț precizat în cadrul ofertei preliminare va fi ultimul.

În cadrul procesului de negociere vor fi clarificate aspecte legate de oferta financiară preliminară depusă de către fiecare participant. Participantul va avea posibilitatea în cadrul etapei a doua de a-și îmbunătăți oferta financiară și prin prezentarea unei noi oferte ce va reprezenta oferta financiară finală.

Discuția avută cu fiecare participant în parte, în cadrul etapei a II a privind clarificări și îmbunătățiri ale ofertei financiare preliminare și prezentarea ofertei financiare finale va fi consemnată de către Comisie în cadrul unui proces verbal intermediar ce va fi semnat și de către reprezentantul băncii.

Toate aspectele legate de clarificări cu privire la ofertele depuse cât și la prețul final ofertat (conform celor detaliate în cadrul proceselor verbale intermediare) vor fi consemnate într-un proces verbal final ce va fi adus la cunoștință tuturor ofertanților participanți.

Fiecare ofertant va fi obligat ca în maxim 2 zile de la finalizarea celei de-a doua etape (se va lua în considerare data semnării procesului verbal aferent etapei a doua) să depună oferta finală semnată, conform celor asumate în cadrul procesului de negociere și consemnate în procesul verbal intermediar și final. Excepție fac ofertanții care au depus deja o astfel de ofertă financiară finală cu ocazia procesului de negociere desfășurat în cadrul celei de-a doua etape.

În cazul în care un ofertant nu va depune o ofertă îmbunătățită sau nu-și va reconfirma în scris oferta financiară depusă în cadrul etapei I, atunci Autoritatea contractantă va realiza evaluarea finală a ofertelor financiare luând în considerare oferta financiară preliminară, așa cum a fost depusă în cadrul etapei I.

Autoritatea contractantă va începe negocieri cu privire la clauzele contractului de împrumut și altor documente conexe cu ofertantul a cărui ofertă financiară finală a avut costul cel mai scăzut. Autoritatea contractantă va asigura principiul tratamentului egal față de toți candidații.

În cazul în care părțile nu ajung la un numitor comun, atunci autoritatea contractantă are obligația de a invita la negocieri ofertantul clasat pe poziția următoare în clasamentul ofertelor acceptate.

Forma finală a contractului de credit va fi stabilită, în urma negocierilor finale, prin acordul părților. În caz de neînțelegeri, sau în situația în care banca finanțatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractantă sau care contravin legislației în vigoare aplicabilă autorităților publice locale, autoritatea contractantă nu este obligată să încheie contractul pentru achiziția creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

Contractul de împrumut va fi semnat de către părți doar după obținerea Avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale (C.A.I.L.).

Ofertele prezentate de către bănci (atât cea preliminară cât și cele finale) vor avea un caracter angajant pentru perioada solicitată de autoritatea locală și asumată de fiecare participant, respectiv de cel puțin 90 de zile.

2.2. Calendarul procedurii

- a. Depunere documente de calificare și ofertă financiară preliminară
 - Ofertanții au posibilitatea de solicitare clarificări cu privire la documentația propusă în termen de 5 zile de la data anunțului de participare;
 - Autoritatea contractantă se angajează să răspundă la orice clarificare în maxim 3 zile lucratoare de la primirea acesteia;
 - Termenul limită de prezentare a documentelor preliminare de calificare și a ofertei financiare preliminare (etapa I) va fi de 15 zile de la data publicării anunțului la sediul autorității contractante;
- b. Deschiderea ofertelor se va face în aceeași zi cu data termenului limită de prezentare a documentelor preliminare de calificare și a ofertei financiare preliminare (etapa I);
- c. Termenul limită de negociere a ofertelor financiare preliminare și/sau prezentare a ofertelor financiare finale (etapa II) va fi de două zile de la data deschiderii ofertelor financiare preliminare;
- d. Ofertanții au obligația de a depune ofertele financiare finale, urmare și în conformitate cu procesul de negociere în termen de două zile de la data întocmirii procesului verbal (etapa II);
- e. Autoritatea contractantă stabilește oferta câștigătoare în termen de două zile de la data confirmării ofertelor financiare finale;
- f. Autoritatea contractantă comunică tuturor participanților rezultatul procedurii în termen de o zi de la stabilirea rezultatului final al procedurii;
- g. Termenul limită cu privire la finalizarea perioadei de negociere a contractelor de împrumut și a altor documente propuse de către ofertantul care a avut cel mai scăzut cost este de 3 zile de la data comunicării.
- h. După finalizarea acestor etape și anunțarea ofertantului câștigător, documentația va fi depusă la CAIL în vederea obținerii Avizului legal.
- i. Autoritatea contractantă este obligată să notifice ofertantul câștigător despre emiterea Avizului în maxim 3 zile lucratoare de la data comunicării de către CAIL.
- j. Ofertantul câștigător este obligat ca în max 5 zile lucratoare, de la notificarea sa de către autoritatea contractantă cu privire la emiterea Avizului, să semneze contractual de împrumut și documentele conexe.

3. Cod CPV: 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit

II. CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Elementele prezentei documentații de atribuire și ale ofertei declarate câștigătoare vor constitui clauze contractuale obligatorii ce nu pot face obiectul negocierii.

1. CERINȚE MINIME OBLIGATORII

Prezenta documentație descriptivă cuprinde condițiile impuse de către achizitor operatorilor economici care vor depune candidatura la procedura de **„Selecție de oferte prin negociere cu publicarea prealabilă a unui anunț de participare”** inițiată pentru contractarea unui împrumut în suma de 15.000.000 lei în vederea asigurării fondurilor necesare implementării proiectelor.

Aceste cerințe sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care vor depune ofertă la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării unui credit de 15.000.000 lei. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerințe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerințe, va fi respinsă.

a. Documente de calificare:

Cerere de înscriere la procedură (formularul nr. 1);

- Împuternicirea scrisă din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor financiare preliminare, respectiv ofertele financiare finale, însoțită de copia actului de identitate a persoanei împuternicite.

Ofertantul își asuma răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau în copie în vederea participării la procedură.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanți, de către comisia de evaluare, nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect;

- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că obiectul contractului are corespondent în codul CAEN al ofertantului;

- Autorizație de funcționare de la BNR, în conformitate cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului (copie conform cu originalul);

- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că ofertantul a mai prestat servicii similare în ultimii 3 ani, calculate până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor preliminare);

- formular de ofertă preliminară (formularul nr. 2);

c. Elemente obligatorii:

a. Valoarea creditului: 15.000.000 lei;

b. Durata creditului: 13 ani, de la data semnării contractului de credit;

c. Moneda: lei (atât pentru credit, cât și pentru dobânzi, comisioane și taxe aferente);

Destinație: Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile. Contractarea împrumutului se va face de către UAT Municipiul Moinești, în calitate de autoritate contractantă.

d. Perioada de trageri: 3 luni de la data semnării contractului de credit. Tragerile din împrumut se vor efectua cu respectarea prevederilor atât din cadrul contractelor de finanțare cât și din cadrul contractelor de servicii/lucrări încheiate în implementarea proiectelor.

Tragerile se vor efectua conform graficului anexat, *anexa nr. 1 la prezenta documentație*. Scadențarul tragerilor anexat este estimativ și are rolul de a asigura o bază unitară pentru calculul costurilor financiare aferente, propuse de către instituțiile financiare ofertante. Tragerea se va considera a fi efectuată în prima zi lucrătoare a fiecărei luni.

e. Perioada de rambursare:

- 120 de luni, calculată de la data finalizării perioadei de grație

Modalitatea de rambursare este de rate egale lunare aferente creditului conform calendarului de rambursare propus și acceptat de părți, Graficul estimativ de rambursare a creditului trebuie să cuprindă toate costurile curente (comisioane și taxe inițiale și comision de administrare) aferente derulării creditului și în concordanță cu graficul de trageri anexat.

Posibilitatea efectuării de plăți în avans a ratelor, oricând pe durata contractului, fără perceperea unui comision de rambursare anticipată (comision de refinanțare 0%), indiferent de sursa din care se va realiza aceasta. Plata în avans a ratelor se va face cu notificare prealabilă de minim 30 de zile din partea Autorității contractante, în cazul în care rambursarea se face din fonduri proprii sau cu notificare prealabilă de minim 60 de zile din partea Autorității contractante, în cazul în care rambursarea se face din alte fonduri (inclusiv refinanțare).

f. Dobânzi:

Dobânda este compusă din baza și marja, **ROBOR 6M+ X%p.p.**, unde:

=> Baza este ROBOR la 6 luni

=> $X\%$ p.p. marja ratei dobânzii este un procent anual solicitat de către banca finanțatoare.

ROBOR 6M reprezintă rata medie a dobânzii cerute de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 6 luni la alte bănci prin intermediul pieței monetare interbancare, exprimată în procente pe an. În conformitate cu normele emise de BNR nr. 4/1995, Banca Națională a României comunică zilnic un nivel de referință al dobânzii active (ROBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul cotației ROBOR se publică zilnic pe pagina de web a BNR (<http://www.bnr.ro>). Plata dobânzii se va face lunar, în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni calendaristice.

Valoarea dobânzilor datorate se va comunica Beneficiarului împrumutului, de către Bancă, în termen de o zi, de la data afișării/publicării ratei de bază (Robor 6M). Formula de calcul a dobânzii percepute de bancă va rămâne neschimbată pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. În perioada tragerilor pentru calculul dobânzii se ține cont de numărul de zile de la data tragerii.

În cazul în care Robor-ul la 6 luni devine negativ, acesta va fi plafonat la valoarea zero doar pentru perioadele în care are loc această evoluție.

g. Taxe și comisioane:

Comision de administrare: se va exprima în procent fix $X\%$ și valoare absolută, exprimată în lei cu detalierea modului de calcul. Comisionul de administrare va fi aplicat la nivelul sumelor utilizate efectiv din credit și se va plăti lunar, trimestrial, semestrial sau anual la soldul facilității.

Alte comisioane și/sau taxe aferente (detaliat), (ex. de analiză, de acordare, de evaluare, etc.) exprimate în procente fixe $X\%$ și valoare absolută, exprimată în lei, cu precizarea bazei de calcul, datei plății și a perioadei pentru care se percep.

Taxe și comisioane speciale (detaliat) exprimate în procente fixe $X\%$ și valoare absolută, exprimată în lei, cu precizarea explicită a situațiilor, a valorilor și a datelor de plată pentru care se percep acestea.

Autoritatea contractantă nu va plăti comisioane pentru următoarele:

- neutilizarea totală a sumei împrumutate;
- rambursarea/plata anticipată a ratelor pentru împrumutul contractat, indiferent de sursa din care Municipiul Moinești o va realiza pe perioada de derulare a contractului;

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului nicio altă sumă reprezentând taxă, tarif, penalitate, comision, etc., care nu a fost nominalizată expres și inclusă în costul total al creditului.

Plata comisioanelor și taxelor aferente împrumutului se va face lunar, trimestrial, semestrial sau anual, după caz, în ultima zi a perioadei de referință. Ofertanții au obligația să precizeze în mod clar în cadrul anexei la formularul de ofertă preliminară și ulterior la anexa ofertei finale, termenele de plată ale acestora.

h. Garantarea liniei de finanțare

Municipiul Moinești, în calitate de Autoritate contractantă garantează rambursarea creditului, plata dobânzilor și a comisioanelor aferente contractului de servicii de credit cu veniturile viitoare ale bugetului local, potrivit **acordului de garantare**, ce se va constitui anexă la contractul de credit. Ofertanții nu vor solicita garanții suplimentare.

- i. **NU** se acceptă depunerea de oferte alternative
- j. Propunerea financiară se va elabora astfel încât să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului.
- k. Prezentarea centralizatorului pentru costul total al creditului (Anexa 2 la Formularul de ofertă preliminară, respectiv de ofertă finală), care să conțină valoarea absolută a costului

total al creditului.

l. Forma finală a contractului de credit va fi stabilită, în urma negocierilor finale, prin acordul părților. În caz de neînțelegeri, sau în situația în care banca finanțatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractantă sau care contravin legislației în vigoare aplicabilă autorităților publice locale, autoritatea contractantă nu este obligată să încheie contractul pentru achiziția creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

m. Costul finanțării totale și riscuri financiare implicate.

(a) Costul finanțării totale va fi calculat luând în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanțarea solicitată (dobânzi+comisioane+alte cheltuieli/costuri); toate sumele datorate vor fi analizate în valoare absolută, așa cum reies din graficul din rambursare. Astfel - rata de referință cea comunicată de către BNR - pentru rata Robor 6M valabilă la data Hotărârii Consiliului Local Moinești privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 15.000.000 lei, la care se vor adauga parametrii specifici fiecărui participant (marja peste Robor 6M, comisioane, etc.). Aceste valori se vor utiliza de ofertanți numai pentru calculele solicitate în cadrul ofertei financiare, în scopul comparării acestora. Pentru compararea ofertelor, în cadrul ofertei financiare, ofertanții vor prezenta un calcul al împrumutului, pe toată perioada de derulare a împrumutului. Ofertanții vor prezenta și un centralizator al costurilor anuale și totale.

(b) Procesul de evaluare a ofertelor financiare se va face după cum urmează:

- Se întocmește un clasament al ofertelor acceptate în ordinea crescătoare a costului financiar total, prima fiind înscrisă oferta care prezintă costul cel mai mic;
- oferta admisibilă cu cel mai mic cost financiar total va fi declarată câștigătoare.

2. Parametrii de calcul

a. Semnarea contractului și obținerea avizelor Ministerului Finanțelor Publice, respectiv intrarea în vigoare a contractului de credit se estimează a fi cel mai târziu finele lunii septembrie 2023;

b. Tragerile din facilitatea de credit, respectiv rambursarea sunt detaliate în anexa nr. 1 - graficul de tragere și rambursarea creditului (rambursările de credit se consideră a fi realizate în ultima zi a fiecărei luni, plătite odată cu dobânda datorată); Perioada de tragere va fi de 3 de luni de la data semnării facilității de credit, iar perioada de grație va fi de 36 de luni de la data semnării facilității de credit;

c. Tragerea detaliată în anexa 1 are un caracter estimativ, aceasta putându-se modifica în funcție de data efectivă de intrare în vigoare a facilității de credit;

d. Dobânda la sold, pe perioada tragerilor, se va calcula lunar, la numărul de zile efectiv și se va plăti în ultima zi din luna următoare;

e. Comisioanele aferente se vor calcula lunar, trimestrial, semestrial sau anual, după caz, la termenele scadente ofertate;

f. Rambursarea împrumutului pe perioada de valabilitate a creditului – 120 luni de la data expirării perioadei de grație;

g. Dobânda pe perioada de rambursare se va calcula la soldul lunar și plăti în ultima zi din luna următoare;

h. Comisioanele se vor calcula și plăti la termenele scadente;

i. Valoarea ROBOR la 6 luni, pentru calculul dobânzii, se considera a fi cea valabilă la data Hotărârii Consiliului Local Moinești de aprobare a contractării creditului bancar. Această valoare ROBOR 6M se va utiliza de ofertanți numai pentru calculele solicitate în cadrul ofertei financiare, în scopul comparării ofertelor;

j. Se va prezenta un centralizator detaliat al costurilor estimative aferent perioadei de

valabilitate a creditului (13 ani), conform modelului prezentat în anexa nr. 3 - Formularul de ofertă preliminară.

III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Prețul cel mai scăzut, respectiv cel mai mic cost total al creditului.

*AUTORITATEA CONTRACTANTĂ ADUCE LA CUNOSTINȚĂ
TUTUROR OPERATORILOR ECONOMICI INTERESAȚI SĂ DEPUNĂ
OFERTA LA ACEASTĂ PROCEDURĂ, URMATOARELE:*

✓ Contractul de achiziție publică se va semna, respectiv va intra în vigoare și va produce efecte între părți, numai după ce autoritatea contractantă va obține Avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a împrumuturilor Locale, cu privire la contractarea acestui credit potrivit prevederilor art.1, alin. (5) din **H.G.** nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a împrumuturilor Locale;

✓ în cazul în care nu se obține avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a împrumuturilor Locale, respectiv în cazul în care contractarea creditului nu va fi autorizată, Autoritatea contractantă nu va semna contractul de credit negociat cu ofertantul ce a fost declarat câștigător. În acest caz NU se vor percepe eventuale taxe/comisioane de către ofertantul câștigător.

✓ Contractul de achiziție publică ce urmează a fi încheiat constituie informație de interes public și, în consecință, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

✓ Aceste specificații vor constitui alături de altele, clauze obligatorii ale contractului de achiziție publică.

Anexe la documentația descriptivă:

- ✓ Grafic de tragere și rambursare (conform anexa nr. 1);
- ✓ Scrisoare de înaintare (conform anexei nr. 2- formularul nr. 1);
- ✓ Formularul de ofertă preliminară/finală (conform anexa nr. 3- formularul nr. 2).

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



Anexa nr. 1 la documentatia descriptiva

GRAFIC AL TRAGERILOR SI AL RAMBURSARILOR CREDITULUI BANCAR

	ACORDAT	ACHITAT	SOLD
LUNA 1	5,000,000		5,000,000
LUNA 2	5,000,000		10,000,000
LUNA 3	5,000,000		15,000,000
LUNA 4			15,000,000
LUNA 5			15,000,000
LUNA 6			15,000,000
LUNA 7		5,000,000	10,000,000
LUNA 8			10,000,000
LUNA 9			10,000,000
LUNA 10			10,000,000
LUNA 11			10,000,000
LUNA 12			10,000,000
LUNA 13			10,000,000
LUNA 14			10,000,000
LUNA 15			10,000,000
LUNA 16			10,000,000
LUNA 17			10,000,000
LUNA 18			10,000,000
LUNA 19			10,000,000
LUNA 20			10,000,000
LUNA 21			10,000,000
LUNA 22			10,000,000
LUNA 23			10,000,000
LUNA 24			10,000,000
LUNA 25			10,000,000
LUNA 26			10,000,000
LUNA 27			10,000,000
LUNA 28			10,000,000
LUNA 29			10,000,000
LUNA 30			10,000,000
LUNA 31			10,000,000
LUNA 32			10,000,000
LUNA 33			10,000,000
LUNA 34			10,000,000
LUNA 35			10,000,000
LUNA 36			10,000,000
LUNA 37		83,333.33	9,916,667
LUNA 38		83,333.33	9,833,333
LUNA 39		83,333.33	9,750,000
LUNA 40		83,333.33	9,666,667
LUNA 41		83,333.33	9,583,333
LUNA 42		83,333.33	9,500,000
	ACORDAT	ACHITAT	SOLD

LUNA 43		83,333.33	9,416,667
LUNA 44		83,333.33	9,333,333
LUNA 45		83,333.33	9,250,000
LUNA 46		83,333.33	9,166,667
LUNA 47		83,333.33	9,083,333
LUNA 48		83,333.33	9,000,000
LUNA 49		83,333.33	8,916,667
LUNA 50		83,333.33	8,833,333
LUNA 51		83,333.33	8,750,000
LUNA 52		83,333.33	8,666,667
LUNA 53		83,333.33	8,583,333
LUNA 54		83,333.33	8,500,000
LUNA 55		83,333.33	8,416,667
LUNA 56		83,333.33	8,333,333
LUNA 57		83,333.33	8,250,000
LUNA 58		83,333.33	8,166,667
LUNA 59		83,333.33	8,083,333
LUNA 60		83,333.33	8,000,000
LUNA 61		83,333.33	7,916,667
LUNA 62		83,333.33	7,833,333
LUNA 63		83,333.33	7,750,000
LUNA 64		83,333.33	7,666,667
LUNA 65		83,333.33	7,583,333
LUNA 66		83,333.33	7,500,000
LUNA 67		83,333.33	7,416,667
LUNA 68		83,333.33	7,333,333
LUNA 69		83,333.33	7,250,000
LUNA 70		83,333.33	7,166,667
LUNA 71		83,333.33	7,083,333
LUNA 72		83,333.33	7,000,000
LUNA 73		83,333.33	6,916,667
LUNA 74		83,333.33	6,833,333
LUNA 75		83,333.33	6,750,000
LUNA 76		83,333.33	6,666,667
LUNA 77		83,333.33	6,583,333
LUNA 78		83,333.33	6,500,000
LUNA 79		83,333.33	6,416,667
LUNA 80		83,333.33	6,333,333
LUNA 81		83,333.33	6,250,000
LUNA 82		83,333.33	6,166,667
LUNA 83		83,333.33	6,083,333
LUNA 84		83,333.33	6,000,000
LUNA 85		83,333.33	5,916,667
LUNA 86		83,333.33	5,833,334
LUNA 87		83,333.33	5,750,000
LUNA 88		83,333.33	5,666,667
LUNA 89		83,333.33	5,583,334
LUNA 90		83,333.33	5,500,000
LUNA 91		83,333.33	5,416,667
LUNA 92		83,333.33	5,333,334
LUNA 93		83,333.33	5,250,000
LUNA 94		83,333.33	5,166,667
LUNA 95		83,333.33	5,083,334
	ACORDAT	ACHITAT	SOLD
LUNA 96		83,333.33	5,000,000

LUNA 97		83,333.33	4,916,667
LUNA 98		83,333.33	4,833,334
LUNA 99		83,333.33	4,750,000
LUNA 100		83,333.33	4,666,667
LUNA 101		83,333.33	4,583,334
LUNA 102		83,333.33	4,500,000
LUNA 103		83,333.33	4,416,667
LUNA 104		83,333.33	4,333,334
LUNA 105		83,333.33	4,250,000
LUNA 106		83,333.33	4,166,667
LUNA 107		83,333.33	4,083,334
LUNA 108		83,333.33	4,000,000
LUNA 109		83,333.33	3,916,667
LUNA 110		83,333.33	3,833,334
LUNA 111		83,333.33	3,750,000
LUNA 112		83,333.33	3,666,667
LUNA 113		83,333.33	3,583,334
LUNA 114		83,333.33	3,500,000
LUNA 115		83,333.33	3,416,667
LUNA 116		83,333.33	3,333,334
LUNA 117		83,333.33	3,250,000
LUNA 118		83,333.33	3,166,667
LUNA 119		83,333.33	3,083,334
LUNA 120		83,333.33	3,000,000
LUNA 121		83,333.33	2,916,667
LUNA 122		83,333.33	2,833,334
LUNA 123		83,333.33	2,750,000
LUNA 124		83,333.33	2,666,667
LUNA 125		83,333.33	2,583,334
LUNA 126		83,333.33	2,500,000
LUNA 127		83,333.33	2,416,667
LUNA 128		83,333.33	2,333,334
LUNA 129		83,333.33	2,250,000
LUNA 130		83,333.33	2,166,667
LUNA 131		83,333.33	2,083,334
LUNA 132		83,333.33	2,000,000
LUNA 133		83,333.33	1,916,667
LUNA 134		83,333.33	1,833,334
LUNA 135		83,333.33	1,750,000
LUNA 136		83,333.33	1,666,667
LUNA 137		83,333.33	1,583,334
LUNA 138		83,333.33	1,500,000
LUNA 139		83,333.33	1,416,667
LUNA 140		83,333.33	1,333,334
LUNA 141		83,333.33	1,250,000
LUNA 142		83,333.33	1,166,667
LUNA 143		83,333.33	1,083,334
LUNA 144		83,333.33	1,000,000
LUNA 145		83,333.33	916,667
LUNA 146		83,333.33	833,334
LUNA 147		83,333.33	750,000
LUNA 148		83,333.33	666,667
	ACORDAT	ACHITAT	SOLD
LUNA 149		83,333.33	583,334
LUNA 150		83,333.33	500,000

LUNA 151		83,333.33	416,667
LUNA 152		83,333.33	333,334
LUNA 153		83,333.33	250,000
LUNA 154		83,333.33	166,667
LUNA 155		83,333.33	83,334
LUNA 156		83,333.33	0
TOTAL	15,000,000	10,000,000	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU



Anexa nr. 2 la documentatia descriptiva
Formularul nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

inregistrat la sediul entitatii contractante

Nr...../

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anuntului de participare publica pe site-ul www.moinesti.ro cu
nr.....din.....(ziua/luna/anul), privind atribuirea contractului

.....
(denumirea contractului de achizitie publica)

Cod CPV.....,

noi.....,

(denumirea/numele operatorului economic)

va transmitem alaturat plicul sigilat si marcat in mod vizibil, continand
urmatoarele:

- a) Formularul de oferta preliminara/finala;
- b) Documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

.....

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU



Anexa nr. 3 la documentatia descriptiva
Formularul nr. 2

OPERATORUL ECONOMIC
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA PRELIMINARA/FINALA

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa')

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....(denumirea/numele/ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam „Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinesti a unei finantari rambursabile interne in valoare de 15.000.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila. Cod CPV 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit", pentru un cost total al creditului in valoare de.....lei, (suma in cifre si litere), declarata in centralizatorul anexat (Anexa 1 la Formularul 2).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa punem la dispozitia achizitorului suma integrala aferenta creditului, in trageri succesive pe o perioada de 3 ani de la data semnarii contractului de servicii, conform cerintelor din caietul de sarcini.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de.....zile, (durata in cifre si litere) respectiv pana la data de.....(ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data completarii/.....

.....(semnatura), in calitate de reprezentant legal
autorizat sa semneze oferta pentru si in numele.....
(denumirea/numele operatorului economic)

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU