



H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea depunerii proiectului
„ Consolidare seismică și renovare energetică Cantină Liceul Teoretic Spiru Haret
Moinești”

în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării,
Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată)
a clădirilor publice

Consiliul Local al Municipiului Moinești , Judetul Bacău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11881/30.03.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 11883/30.03.2022 al Serviciului Investitii, Receptie Lucrari si Derulari Contracte;

În baza prevederilor:

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);
- Ordinul MDLPA 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- Art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul nr. 12400/04.04.2022 al Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 12401/04.04.2022 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 12403/04.04.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. „b” raportat la alin. (4), litera „d”, art. 139, alin. (3) lit. „e” și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 571/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului **„ Consolidare seismică și renovare energetică Cantină Liceul Teoretic Spiru Haret Moinești”** în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, inclusiv anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică	500 euro fără TVA	440.500	2.168.449,35
Cost unitar pentru lucrări de renovare moderată	440 euro fără TVA	387.640	1.908.235,43
Aria desfășurată	881 mp		
Total valoare maximă eligibilă		828.140	4.076.684,78

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro= 4,9227lei

Art.3. Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „**Consolidare seismică și renovare energetică Cantină Liceul Teoretic Spiru Haret Moinești**”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art.4. Se aprobă reprezentarea Unitatii Administrativ Teritoriale Municipiul Moinești în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de către Primarul Municipiului Moinești, dl. Vieru Valentin.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenjarea Teritoriului, Achiziții și Investiții și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. SORIN BOTEZATU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 64

Hotărârea a fost adoptată în ședință extraordinară din data de 04.04.2022, cu 18 voturi pentru, din 18 consilieri participanți.



ANEXA nr. 1 la H.C.L. NR. 64/04.04.2022

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
„ Consolidare seismica si renovare energetica energetica Cantinei Liceul Teoretic
Spiru Haret Moinești ”**

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) la CANTINA LICEULUI TEORETIC SPIRU HARET MOINEȘTI

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m ²	881

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1990

- **Lucrările de consolidare seismică a clădirii existente** se încadrează prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic RsII, și este situată în zona în care valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur $a(g)$, potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare de 0,2g, pentru IMR=225 ani

Imobilul supus expertizării tehnice are forma de dreptunghi în plan, având regim de înălțime S(partial)+P. Din analiza degradărilor identificate în teren, în expertiza tehnică se concluzionează că degradările se datorează în general lipsei conformării antiseismice, lipsei lucrărilor de întreținere și infiltrării apelor meteorice la structura.

Raportul de expertiză prezintă soluțiile de consolidare prin care expertul recomandă următoarele lucrări necesare a fi executate:

1. Desfacerea și refacerea plăcii suport a pardoselii. Se dispune o centură la baza pereților exteriori și pe conturul camerelor, cu secțiunea de 15x25cm, inserată parțial în peretele de zidărie, parțial în elevația fundațiilor, armată longitudinal cu bare BST500S și transversal cu etrieri Ø8BST500S, dispuși la 20cm. Centura se dispune sub pardoseala refăcută. Refacerea plăcii suport din beton armat a pardoselilor și realizarea straturilor drenante și termoizolante.

2. Consolidarea fundației continue pe direcția cadrului din beton armat prin realizarea unei grinzii de fundare. Armăturile longitudinale ale grinzii se vor fixa prin intermediul ancorajelor chimice de fundațiile existente. În situația în care fundațiile stâlpilor sunt insuficiente, armăturile din grindă se vor continua prin secțiunea stâlpilor.
3. Cămășuirea locală a fundațiilor exterioare pe zonele fisurate; Cămășuiala se va realiza cu o rețea de bare independente din OB37Ø6, dispuse la 20 cm și solidarizate de corpul fundațiilor existente prin intermediul unor crose 4 buc/mp, Bst500s Ø10. Crosele se vor dispune în găuri practicate cu mașina rotopercutantă și monolitizate cu lapte de ciment. Armăturile din cămășuiala fundațiilor vor fi încastrate în centurile de la baza pereților. Cămășuielile fundațiilor vor avea grosimea minimă de 10 cm. Betonul va fi de consistență fluidă T4-5 și cu întârzieri de priză pentru o punere în operă favorabilă, agregatul va fi în mod obligatoriu de sort mic 0-16mm. Se va avea în vedere obținerea unei aderențe temeinice între fundațiile existente și betonul nou prin curățarea suprafețelor cu peria de sârmă și suflarea cu aer comprimat.
4. Refacerea continuității zidăriei. După decopertarea în întregime a tencuielilor interioare și exterioare se vor investiga diafragmele de zidărie și acolo unde se remarcă fisuri ori crăpături cu deschidere <10mm se vor injecta manual cu lapte de ciment și adaos de aracet 40%. Pentru fracturi mai mari de 10mm se va utiliza rezidirea zonei cu blocuri de cărămidă de același tip ori eventual betonarea cu microbeton fluid;
5. Cămășuirea pereților exteriori și interiori pe toată suprafața ambelor fețe. Se va utiliza mortarul M100T fără var, de 5cm grosime, armat cu bare independente Ø6OB37/20cm. Armăturile din cămășuieli se vor încastra în centurile de la baza pereților. Șpaleții cu dimensiuni reduse între ferestre se vor reabilita prin cămășuire cu micro-beton armat C16/20 de 10cm grosime. La intersecții de ziduri, se vor dispune, din 6 în 6 asize, bare orizontale Ø12 BST500S care traversează pereții transversali, prin orificii practicate în zidărie cu bormașina, pentru a asigura continuitatea și buna ancorare la capete a barelor orizontale. Acestea se dispun pe fețele ambelor ziduri care se intersectează și se prelungesc dincolo de fețele zidurilor pe care le strabat, cu 60...80cm. Plasele confecționate din OB 37 cu diametrul de 6 mm și ochiuri de 15 cm, vor fi legate între ele cu conectori Ø6BST500S ce străbat zidul prin gauri practicate pe toată grosimea acestuia, urmându-se dispunerea plaselor în mijlocul stratului de mortar prin distanțieri dispuși între bare și perete.
6. Desfacerea șarpantei din lemn și execuția de centuri din beton armat la partea superioară a pereților. Centurile vor fi armate longitudinal cu bare Ø16 și transversal cu etrieri Ø8, dispuși la 15cm. Armăturile din cămășuieli se vor încastra în centurile respective.
7. Realizarea planșeului din beton armat cu grosimea minimă de 13 cm cu rezemarea pe centurile propuse.
8. Refacerea șarpantei. Se va pune accent pe conformarea acesteia la noile prescripții privind încărcarea din zăpadă și vânt precum și la noul mod de calcul al secțiunilor de lemn conform NE 005-2003 - Proiectarea construcțiilor din lemn și NE 019-2003 - Calculul și alcătuirea structurilor de rezistență din lemn amplasate în zone seismice. Se vor utiliza numai secțiuni ecarisate, tratate ignifug și contra insectelor. Ancorarea elementelor față de structură se va executa temeinic, cu ancore mecanice, fermele vor fi contravântuite pe ambele direcții prin clești dubli și contrafișe duble, înclinate la 45°; fermele vor urmări dispunerea grinzilor.
9. Realizarea sistemului de învelitoare și ignifugarea întregului material lemnos. Elementele accesorii învelitorii – burlane – vor coborâ până la nivelul troturarului. De asemenea se vor monta parazăpezi în vederea împiedicării căderilor masive de zăpadă de pe învelitoare.
10. Realizarea de centuri la nivelul aticelor pe care descarcă șarpanta;
11. Înlocuirea sau realizarea de buiandrugii din beton armat la goluri de uși și ferestre;
12. Refacerea finisajelor interioare și exterioare și tâmplăriei, conform propunerilor arhitecturale.
13. Creșterea rezistenței termice a elementelor de închidere prin termoizolarea acestora;

14. Sistematizarea verticală a incintei, cu adoptarea unui sistem adecvat de colectare și dirijare a apelor meteorice de pe amplasament spre sistemul de canalizare. Se vor executa trotuare perimetrale în grosime de 10cm, din beton simplu C20/25, peste un strat de pământ compactat, cu o pantă transversală de 2% și longitudinală de min. 0,5%.
15. Adoptarea măsurilor de reabilitare termică și eficiență energetică conform recomandărilor auditului energetic.

➤ **Lucrări de creștere a eficienței energetice:**

- **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii:**
termoizolarea la interior a peretilor exteriori care sunt în contact cu solul(la subsol), termoizolarea la exterior a peretilor exteriori, construirea unui nou planseu din beton armat peste parter, termoizolarea planseului peste podul neincalzit si inlocuirea chepengului de acces in pod cu unul termoizolant si etans, inlocuirea tamplariei exterioare, inlocuire sarpana si invelitoare;
- **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:**repararea/refacerea instalatiei de distributie a agentului termic inclusiv izolarea termica a traseelor ce traverseaza spatii neincalzite, in scopul reducerii pierderilor termice; renuntarea la actuala sursa de incalzire si montarea unui cazan mural in condesatie intr-un spatiu adecvat ,care preia toata sarcina de incalzire pentru cantina; echipamentele actuale vor asigura in continuare incalzirea cladirii camin-internat al liceului, pana la modernizarea energetica a cladirii ; inlocuirea corpurilor de incalzire ;inlocuirea actualului sistem de productie a apei calde menajere cu unul nou format din inlocuirea boilerului electric la bucatarie si montarea unui boiler electric la baie;
- **Lucrări de instalare a sistemelor de climatizare** prin ventilare cu montarea de grile higroreglabile pe profilul tamplariei si montarea unor ventilatoare de extractie in bucatarie si in grupurile sanitare, pentru asigurarea calității aerului interior;
- **Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat:** instalarea de lampi cu LED; instalare corpuri de iluminat cu senzori de miscare; inlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- **Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri:** la nivel de cladire instalatia de incalzire va fi guvernata de un termostat electronic programabil, cu minim patru programe zilnice de functionare;
- Alte tipuri de lucrări.

➤ **Alte lucrări**

- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de consolidare seismică
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura cladirii
- construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv sistemul de colectare a apelor meteorice si evacuare la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațada precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: **67,02%**
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
 - *reduceri ale consumului de energie primară* **59,87 %**
 - *reduceri ale emisiilor de CO₂* **57,07 %**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. SORIN BOTEZATU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

ȘEF SERVICIU I.R.L.D.C.,
ING. ARTEMIZA SANDU