



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 35625/10.11.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 35647/10.11.2022 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 35472/09.11.2022 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 36720/21.11.2022 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 153/30.08.2022 privind declararea unor bunuri mobile teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- prevederile art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 37160/24.11.2022 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 37161/24.11.2022 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 37162/24.11.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se abrogă pozițiile nr. 839, 958 și 1274 din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se completează inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, cu pozițiile nr. 1288 și 1289, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor 1, 2 și 3.

ART. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 214

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 24.11.2022, cu 18 voturi pentru și o abținere, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 214/24.11.2022

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
538	1.6.1.1	Imobil	Imobil cu denumirea „Bloc de locuințe pentru tineret” cu 14 apartamente, reabilitat de A.N.L. în anul 2002, regim de înălțime P+1, suprafață construită la sol 487 mp, suprafața desfășurată construită 974 mp, din care 9 apartamente cu o cameră și 5 apartamente cu două camere, înscris în cartea funciară nr. 60217-C1 și centrală termică în suprafață de 14 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 60217-C2 și teren aferent, în suprafață de 1.182 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în intravilanul municipiului Moinești. strada Mihai Eminescu, nr. 150, având ca vecinătăți: N-nr. cadastral 65630, S-proprietate particulară, E-strada Mihai Eminescu, V-SC Global Invest S.R.L, cu nr. cadastral 60217, nr. inventar 9000616	Clădire:2001 Teren:2001	Clădire: 746.590,55 Teren: 17.001,55	Cartea funciară nr. 60217 a Municipiului Moinești; Procesul verbal de recepție finală nr. 3265 din 16.02.2005
679	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 48,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Schelei-grupaj garaje zona Bisericii Sf. Gheorghe, pe care este amplasat garajul nr. 6, cu nr. cadastral 64291-C1, având ca vecinătăți: N-bloc 13 și bloc 14, S-proprietate particulară, E-Școala Gimnazială „George Enescu”, V-proprietate particulară, nr. inventar 9000697	1991	2.354,00	Contract de închiriere nr. 15/01.10.2020- persoană fizică
750	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 6, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-U.A.T. Moinești, E-proprietate particulară, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000757	1998	1.226,00	Contract de închiriere nr. 29/18.10.2022- persoană fizică

761	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 10, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000768	1998	1.128,00	Contract de închiriere nr. 34/29.08.2017- persoană fizică
762	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 26,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 11, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000769	1998	1.275,00	Act adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 25/27.05.1998- persoană fizică
763	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 26,00 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 12, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000770	1998	1.275,00	Contract de concesiune nr. 14/11.08.2016- persoană fizică
764	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara-grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 13, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000771	2000	1.324,00	Contract de închiriere nr. 25/17.10.2022- persoană fizică
765	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 14, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000772	2000	1.324,00	Contract de închiriere nr. 26/17.10.2022- persoană fizică

778	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 19 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 28, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-proprietate privată, E-Cimitir ortodox Lucăcești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000784	2000	932,00	Contract de închiriere nr. 27/17.10.2022- persoană fizică
855	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 32 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu - grupaj garaje zona Select, pe care este amplasat garajul nr. 18, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-alee acces, E-alee acces, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000849	2000	1.570,00	Contract de închiriere nr. 7/03.01.2018- persoană fizică
873	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 27 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu - grupaj garaje zona Select, pe care este amplasat garajul nr. 40, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S- U.A.T. Moinești, E-alee acces, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000867	2000	1.324,00	Act adițional nr. 4 la Contractul de concesiune nr. 21/01.11.2005- persoană fizică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 214/24.11.2022

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
839	-	Imobil	Imobil, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, nr. 151 C, compus din: - construcție în suprafață construită la sol de 421 mp, regim de înălțime D+P+6+M, cu nr. cadastral 67703-C1; - construcție în suprafață construită la sol de 433 mp, regim de înălțime D+P, cu nr. cadastral 67703-C2; - teren în suprafață de 1.609 mp, categoria de folosință curți construcții, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești-strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639) și proprietate particulară (nr. cadastral 60191), S-nr. cadastral 67704, E-U.A.T. Moinești (nr. cadastral 67057) și proprietate particulară, V- nr. cadastral 67704, cu nr. cadastral 67703	2005	1.443.845,00	Cartea funciară nr. 67703 a Municipiului Moinești
958	-	Teren	Teren intravilan, în suprafață de 75 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Vasile Alecsandri, nr. 22 A, având ca vecinătăți: N-spațiu comercial, S-spațiu comercial, E-piață agroalimentară, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000920	2012	12.000,00	Cartea funciară nr. 61550 a Municipiului Moinești

1274	-	Teren	Teren intravilan, în suprafață de 31 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, adiacent blocului 9, având ca vecinătăți: N - bloc 8 (număr cadastral 60801) S - U.A.T. Moinești (spațiu verde), E - bloc 9 (număr cadastral 61091), V- U.A.T. Moinești (pavele), cu nr. cadastral 67571, nr. inventar 9001228	1968	5.000,00	Cartea Funciară nr. 67571 a Municipiului Moinești
------	---	-------	---	------	----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 214/24.11.2022

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1288	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 33 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor, având ca vecinătăți: la N - U.A.T. Moinești (strada Zorilor), S - U.A.T. Moinești, E - număr cadastral 65857, V - spațiu comercial (număr cadastral 192), cu nr. cadastral 67995, nr. inventar 9001283	1968	4.064,00	H.C.L. nr. 153/30.08.2022 Cartea Funciară nr. 67995 a Municipiului Moinești
1289	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 31 mp, categoria de folosință curți construcții, situat în municipiul Moinești, strada George Enescu, aferent locuinței cu nr. poștal 2F, având ca vecinătăți: la N - U.A.T. Moinești, S - nr. cadastral 62945, E - proprietate particulară, V - U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 68008, nr. inventar 9001284	1973	3.782,00	H.C.L. nr. 153/30.08.2022 Cartea Funciară nr. 68008 a Municipiului Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. BOGDAN-DRAGOȘ LEGĂNUȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA