



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației descriptive pentru serviciile de acordare credit

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 32622/13.10.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- raportul de specialitate nr. 32628/13.10.2022 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 187/31.10.2022 privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 4.000.000 lei;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 155, alin. (1), lit. „c”, alin. (4), lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 34268/31.10.2022 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 34269/31.10.2022 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 34270/31.10.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b) raportat la alin. (4), lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația descriptivă pentru serviciile de acordare credit, în conformitate cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri în Comisia de evaluare a ofertelor și negocieri, după cum urmează:

1. Neculai Breahnă;
2. Iulian Busuioc.

Art. 3 – Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Moinești ca membri supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor și negocieri, după cum urmează:

1. Raluca-Maria Alăzăroaie;
2. Cristinel Budacă.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 188

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 31.10.2022, cu 17 voturi pentru, din 17 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. **188**/31.10.2022

DOCUMENTATIE DESCRIPTIVA

I. ACHIZITIA PUBLICA: Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinești a unei finantari rambursabile interne in valoare de 4.000.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila.

1. Descrierea obiectului achizitiei: contributia Municipiului Moinești, reprezentand cheltuieli neeligibile, aferenta urmatorului proiect finantate din fonduri externe nerambursabile, Programul Operational Infrastructura Mare (POIM):

Nr. crt.	DENUMIRE PROIECT	SUMA
1.	Modernizare infrastructura instalatie electrica Spitalul Municipal de urgenta Moinești Cod SMIS 2014+:154527	4.000.000
	TOTAL	4.000.000

1.1. Prezentarea pe scurt a proiectului

Titlul proiectului: "Modernizare infrastructură instalație electrică Spitalul Municipal de Urgență Moinești"

Cod proiect: 154527

Specificul proiectului se refera la starea instalatiilor electrice aferente constructiilor. Conform expertizei tehnice intocmite pentru acest obiectiv instalația electrică din toate corpurile de clădiri ale SMUM, prezintă un grad avansat de uzură datorat atât perioadei îndelungate de utilizare cât și a consumului actual crescut de energie prin suplimentarea consumatorilor. Din aceste motive, instalația electrică existentă este subdimensionată, nu corespunde normelor tehnice actuale și astfel nu este posibilă asigurarea funcționării în condiții de siguranță ceea ce poate conduce oricând la declanșarea unui incendiu

Principalele categorii de lucrari ce vor fi executate, astfel cum sunt descrise in cadrul documentatiei tehnico-economice (proiect fazele D.A.L.I. și PT), presupun in principal:

A. ILUMINAT

- refacerea instalatiei de iluminat interior normal, la ambele amplasamente, astfel încât să fie respectate cerințele de calitate ale iluminatului pe care destinația obiectivului o impune.
- infiintarea iluminatului de siguranță și a iluminatului antipanica, la ambele amplasamente, astfel incat sa fie asigurate: iluminat de securitate permanent, iluminat pentru continuarea lucrului si iluminat impotriva panicii.

B). CIRCUITE PRIZE

Proiectul prevede: refacerea instalatiei de prize si redimensionarea circuitelor electrice în funcție de consumatorii existenți, la ambele amplasamente.

Datorită faptului că, in prezent, numărul circuitelor pentru prize nu corespunde numărului

echipamentelor medicale aflate în exploatare, iar prizele existente în mare parte nu au năl de protecție, circuitele de priză sunt suprasolicitate și subdimensionate.

D) TABLOURI ELECTRICE

Proiectul prevede: înlocuirea, la ambele amplasamente, a tablourilor electrice care nu sunt dimensionate corespunzător și nu au întrerupătoare automate în componentă, cu unele noi, dimensionate corespunzător, astfel încât să se asigure o distribuție uniformă și echilibrată pe circuite. Schema bloc de funcționare a instalației electrice, este parte a documentației și se compune din 174 de tablouri electrice, dintre care 16 sunt existente și nu necesită modernizare. Restul de 158 de tablouri vor fi înlocuite cu tablouri electrice noi, dimensionate și echipate corespunzător.

E). SPOR de PUTERE

Proiectul prevede: suplimentarea PUTERII instalației electrice de racordare, pentru ambele amplasamente, conform nevoii de consum existente, așa cum reiese din documentația tehnico-economică.

1.2. Perioade ale contractului pentru achiziția creditului bancar:

- a. Perioada împrumutului: 156 luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- b. Perioada de tragere: 12 luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- c. Perioada de grație la rambursare împrumut: 36 de luni, de la data semnării contractului de împrumut;
- d. Perioada de grație la plata dobânzilor: Nu se solicită perioada de grație la plata dobânzilor;
- e. Perioada de rambursare: 120 luni, prima rată fiind scadentă la sfârșitul lunii următoare finalizării perioadei de tragere și grație.

1.3. Tipul achiziției publice: selecție de oferte prin negociere cu publicare prealabilă a unui anunț de participare, conform procedurii interne.

1.4. Calendarul estimativ al procedurii de selecție de oferte prin negociere cu publicare prealabilă a unui anunț de participare:

- a. publicare anunț de participare pe site-ul oficial al Municipiului Moinesti și în ziar național: în termen de 5 zile de la aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Moinesti a contractării finanțării rambursabile;
- b. *Etapa I:* depunere documente calificare și oferte financiare preliminare: 15 zile de la data publicării anunțului de participare;
- c. *Etapa II:* negociere oferte financiare preliminare și/sau depunere oferte financiare finale: 2 zile de la data termenului de depunere oferte financiare preliminare;
- d. Confirmare oferte financiare finale: 2 zile de la negociere;
- e. *Etapa III:* stabilirea ofertei câștigătoare în termen de 2 zile de la data confirmării ofertelor finale;
- f. comunicare către participant cu privire la oferta declarată câștigătoare: o zi de la stabilirea ofertei câștigătoare;
- g. Negociere clauze contractuale: clauzele contractuale se negociază pe durata a 3 zile de la data comunicării câștigătorului;
- h. Obținere Aviz CAIL: în funcție de data la care se întrunește Comisia pentru

- avizare contractare de credit;
- i. Semnare contract imprumut: in termen de 5 zile de la data obtinerii avizului de Comisia de autorizare a imprumuturilor locale.

Calendarul procedurii este estimativ, acesta putand fi amendat in functie de derularea efectiva a etapelor procedurii. Zilele sunt considerate a fi calendaristice. In situatia in care termenul se atinge intr-o zi nelucratoare, acesta va fi considerat in prima zi lucratoare dupa implinirea acestuia.

2. Procedura aplicata: Selectie de oferte prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare.

2.1. Derularea procedurii "selectie de oferta prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare" de catre autoritatea contractanta, pe site-ul oficial al Municipiului Moinești si in presa nationala, se va realiza in doua etape:

a. Etapa I - prezentare documente minimale de calificare si a ofertei financiare preliminare.

Deschiderea ofertelor financiare preliminare se va face in mod public cu participarea reprezentantilor ofertantilor.

In cadrul acestei etape, autoritatea contractanta va intocmi un proces verbal in cadrul caruia se vor mentiona:

- documentele de calificare depuse de catre fiecare ofertant, care vor fi verificate in maxim o zi lucratoare de la depunerea ofertei preliminare.
- conditiile financiare detaliate, asa cum au fost solicitate de catre autoritatea contractanta

Procesul verbal va fi semnat de catre fiecare participant in parte. Se vor consemna eventuale precizari ale Comisiei sau ale reprezentantilor ofertantilor.

b. Etapa II - prezentare ofertelor financiare imbunatatite (finale).

Autoritatea contractanta va avea o singura runda de negocieri si clarificari cu fiecare ofertant in parte.

Ofertantii vor fi invitati la negocieri in functie de pretul precizat in cadrul ofertei preliminare. Astfel, ofertantul cu cel mai mare pret precizat in cadrul ofertei preliminare va fi primul in cadrul procesului aferent celei de-a doua etape iar ofertantul cu cel mai mic pret precizat in cadrul ofertei preliminare va fi ultimul.

In cadrul procesului de negociere vor fi clarificate aspecte legate de oferta financiara preliminara depusa de catre fiecare participant. Participantul va avea posibilitatea in cadrul etapei a doua de a-si imbunatati oferta financiara si prin prezentarea unei noi oferte ce va reprezenta oferta financiara finala.

Discutia avuta cu fiecare participant in parte, in cadrul etapei a II a privind clarificari si imbunatatiri ale ofertei financiare preliminare si prezentarea ofertei financiare finale va fi consemnata de catre Comisie in cadrul unui proces verbal intermediar ce va fi semnat si de catre reprezentantul bancii.

Toate aspectele legate de clarificari cu privire la ofertele depuse cat si la pretul final ofertat (conform celor detaliate in cadrul proceselor verbale intermediare) vor fi consemnate intr-un proces verbal final ce va fi adus la cunostinta tuturor ofertantilor participanti.

Fiecare ofertant va fi obligat ca in maxim 2 zile de la finalizarea celei de-a doua etape (se va lua in considerare data semnarii procesului verbal aferent etapei a doua) sa depuna oferta finala semnata, conform celor asumate in cadrul procesului de negociere

si consemnate in procesul verbal intermediar si final. Exceptie fac ofertantii care au depus deja o astfel de oferta financiara finala cu ocazia procesului de negociere desfasurat in cadrul celei de-a doua etape.

In cazul in care un ofertant nu va depune o oferta imbunatatita sau nu-si va reconfirma in scris oferta financiara depusa in cadrul etapei I, atunci Autoritatea contractanta va realiza evaluarea finala a ofertelor financiare luand in considerare oferta financiara preliminara, asa cum a fost depusa in cadrul etapei I.

Autoritatea contractanta va incepe negocieri cu privire la clauzele contractului de imprumut si altor documente conexe cu ofertantul a carui oferta financiara finala a avut costul cel mai scazut. Autoritatea contractanta va asigura principiul tratamentului egal fata de toti candidatii.

In cazul in care partile nu ajung la un numitor comun, atunci autoritatea contractanta are obligatia de a invita la negocieri ofertantul clasat pe pozitia urmatoare in clasamentul ofertelor acceptate.

Forma finala a contractului de credit va fi stabilita, in urma negocierilor finale, prin acordul partilor. In caz de neintelegeri, sau in situatia in care banca finantatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractanta sau care contravin legislatiei in vigoare aplicabila autoritatilor publice locale, autoritatea contractanta nu este obligata sa incheie contractul pentru achizitia creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

Contractul de imprumut va fi semnat de catre parti doar dupa obtinerea Avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale (C.A.I.L.).

Ofertele prezentate de catre banci (atat cea preliminara cat si cele finale) vor avea un caracter angajant pentru perioada solicitata de autoritatea locala si asumata de fiecare participant, respectiv de cel putin 90 de zile.

2.2. Calendarul procedurii

- a. Depunere documente de calificare si oferta financiara preliminara
 - Ofertantii au posibilitatea de solicitare clarificari cu privire la documentia propusa in termen de 5 zile de la data anuntului de participare;
 - Autoritatea contractanta se angajeaza sa raspunda la orice clarificare in maxim 3 zile lucratoare de la primirea acesteia;
 - Termenul limita de prezentare a documentelor preliminare de calificare si a ofertei financiare preliminare (etapa I) va fi de 15 zile de la data publicarii anuntului la sediul autoritatii contractante;
- b. Deschiderea ofertelor se va face in aceeasi zi cu data termenului limita de prezentare a documentelor preliminare de calificare si a ofertei financiare preliminare (etapa I);
- c. Termenul limita de negociere a ofertelor financiare preliminare si/sau prezentare a ofertelor financiare finale (etapa II) va fi de doua zile de la data deschiderii ofertelor financiare preliminare;
- d. Ofertantii au obligatia de a depune ofertele financiare finale, urmare si in conformitate cu procesul de negociere in termen de doua zile de la data intocmirii procesului verbal (etapa II);
- e. Autoritatea contractanta stabileste oferta castigatoare in termen de doua zile de la data confirmarii ofertelor financiare finale;
- f. Autoritatea contractanta comunica tuturor participantilor rezultatul procedurii in termen de o zi de la stabilirea rezultatului final al procedurii;

- g. Termenul limita cu privire la finalizarea perioadei de negociere a contractelor de imprumut si a altor documente propuse de catre ofertantul care a avut cel mai scazut cost este de 3 zile de la data comunicarii.
- h. Dupa finalizarea acestor etape si anuntarea ofertantului castigator, documentatia va fi depusa la CAIL in vederea abtinerii Avizului legal.
- i. Autoritatea contractanta este obligata sa notifice ofertantul castigator despre emiterea Avizului in maxim 3 zile lucratoare de la data comunicarii de catre CAIL.
- j. Ofertantul castigator este obligat ca in max 5 zile lucratoare, de la notificarea sa de catre autoritatea contractanta cu privire la emiterea Avizului, sa semneze contractual de imprumut si documentele conexe.

3. Cod CPV: 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit

II. CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Elementele prezentei documentatii de atribuire si ale ofertei declarate castigatoare vor constitui clauze contractuale obligatorii ce nu pot face obiectul negocierii.

1. CERINTE MINIME OBLIGATORII

Prezenta documentatie descriptiva cuprinde conditiile impuse de catre achizitor operatorilor economici care vor depune candidatura la procedura de **„Selectie de oferte prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare”** initiata pentru contractarea unui imprumut in suma de 4.000.000 lei in vederea asigurarii fondurilor necesare implementarii **proiectului: „Modernizare infrastructură instalație electrică Spitalul Municipal de Urgență Moinești”** finantat din fonduri externe nerambursabile.

Aceste cerinte sunt obligatorii pentru toti operatorii economici care vor depune oferta la procedura de achizitie publica initiata in vederea contractarii unui credit de 4.000.000 lei. Avand in vedere caracterul obligatoriu al acestor cerinte, se impune precizarea ca orice oferta care nu va indeplini in mod cumulativ aceste cerinte, va fi respinsa.

a. Documente de calificare:

Cerere de inscriere la procedura (formularul nr. 1);

- Împuternicirea scrisă din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor financiare preliminare, respectiv ofertele financiare finale, însoțită de copia actului de identitate a persoanei împuternicite.

Ofertantul își asuma răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau în copie în vederea participării la procedura.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanți, de către comisia de evaluare, nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect;

- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca obiectul contractului are corespondent în codul CAEN al ofertantului;

- Autorizație de funcționare de la BNR, în conformitate cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului (copie conform cu originalul);

- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca ofertantul a mai prestat servicii similare în ultimii 3 ani, calculate pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor preliminare);

- formular de oferta preliminara (formularul nr. 2);

c. Elemente obligatorii:

- a. Valoarea creditului: 4.000.000 lei;
- b. Durata creditului: 13 ani, de la data semnării contractului de credit;
- c. Moneda: lei (atat pentru credit, cat si pentru dobanzi, comisioane si taxe aferente);

Destinatie: Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului “Modernizare infrastructura instalatie electrica Spitalul Municipal de urgenta Moinesti” finantat din fonduri externe nerambursabile, reprezentand cheltuieli neeligibile. Contractarea imprumutului se va face de catre UAT Municipiul Moinesti, in calitate de autoritate contractanta.

d. Perioada de tragere: 12 luni de la data semnării contractului de credit. Tragerile din imprumut se vor efectua cu respectarea prevederilor atat din cadrul contractelor de finantare cat si din cadrul contractelor de servicii/lucrari incheiate in implementarea proiectelor.

Tragerile se vor efectua conform graficului anexat, *anexa nr. 1 la prezenta documentatie*. Scadentatul tragerilor anexat este estimativ si are rolul de a asigura o baza unitara pentru calculul costurilor financiare aferente, propuse de catre institutiile financiare ofertante. Tragerea se va considera a fi efectuata in prima zi lucratoare a fiecărei luni.

e. Perioada de rambursare:

- 120 de luni, calculata de la data finalizării perioadei de gratie

Modalitatea de rambursare este de rate egale lunare aferente creditului conform calendarului de rambursare propus si acceptat de parti, Graficul estimativ de rambursare a creditului trebuie sa cuprinda toate costurile curente (comisioane si taxe initiale si comision de administrare) aferente derulării creditului si in concordanta cu graficul de tragere anexat.

Posibilitatea efectuării de plati in avans a ratelor, oricand pe durata contractului, fara perceperea unui comision de rambursare anticipata (comision de refinantare 0%), indiferent de sursa din care se va realiza aceasta. Plata in avans a ratelor se va face cu notificare prealabila de minim 30 de zile din partea Autoritatii contractante, in cazul in care rambursarea se face din fonduri proprii sau cu notificare prealabila de minim 60 de zile din partea Autoritatii contractante, in cazul in care rambursarea se face din alte fonduri (inclusiv refinantare).

f. Dobanzi:

Dobanda este compusa din baza si marja, **ROBOR 6M+ X%p.p.**, unde:

=> Baza este ROBOR la 6 luni

=> X%p.p. marja ratei dobanzii este un procent anual solicitat de catre banca finantatoare.

ROBOR 6M reprezinta rata medie a dobanzii cerute de o banca (dobanda activa) pentru depozitele plasate pe o perioada de 6 luni la alte banci prin intermediul pietei monetare in terbankare, exprimata in procente pe an. In conformitate cu normele emise de BNR nr. 4/1995, Banca Nationala a Romaniei comunica zilnic un nivel de referinta al dobanzii active (ROBOR) pe piata interbankara monetara. Informatii privind nivelul cotelor ROBOR se publica zilnic pe pagina de web a BNR (<http://www.bnr.ro>). Plata dobanzii se va face lunar, in ultima zi lucratoare a fiecărei luni calendaristice.

Valoarea dobanzilor datorate se va comunica Beneficiarului imprumutului, de catre Banca, in termen de o zi, de la data afisării/publicării ratei de baza (Robor 6M). Formula de calcul a dobanzii percepute de banca va ramane neschimbata pe intreaga perioada de derulare a contractului de credit. In perioada tragerilor pentru calculul dobanzii se tine cont de numarul de zile de la data tragerii.

In cazul in care Robor-ul la 6 luni devine negativ, acesta va fi plafonat la valoarea zero doar pentru perioadele in care are loc aceasta evolutie.

g. Taxe si comisioane:

Comision de administrare: se va exprima in procent fix X % si valoare absoluta, exprimata in lei cu detalierea modului de calcul. Comisionul de administrare va fi aplicat la nivelul sumelor utilizate efectiv din credit si se va plati lunar, trimestrial, semestrial sau anual la soldul facilitatii.

Alte comisioane si/s au taxe aferente (detaliate), (ex. de analiza, de acordare, de evaluare, etc.) exprimate in procente fixe X % si valoare absoluta, exprimata in lei, cu precizarea bazei de calcul, datei platii si a perioadei pentru care se percep.

Taxe si comisioane speciale (detaliate) exprimate in procente fixe X% si valoare absoluta, exprimata in lei, cu precizarea explicita a situatiilor, a valorilor si a datelor de plata pentru care se percep acestea.

Autoritatea contractanta nu va plati comisioane pentru urmatoarele:

- neutilizarea totala a sumei imprumutate;
- rambursarea/plata anticipata a ratelor pentru imprumutul contractat, indiferent de sursa din care Municipiul Moinesti o va realiza pe perioada de derulare a contractului;

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului nicio alta suma reprezentand taxa, tarif, penalitate, comision, etc., care nu a fost nominalizata expres si inclusa in costul total al creditului.

Plata comisioanelor si taxelor aferente imprumutului se va face lunar, trimestrial, semestrial sau anual, dupa caz, in ultima zi a perioadei de referinta. Ofertantii au obligatia sa precizeze in mod clar in cadrul anexei la formularul de oferta preliminara si ulterior la anexa ofertei finale, termenele de plata ale acestora.

h. Garantarea liniei de finantare

Municipiul Moinesti, in calitate de Autoritate contractanta garanteaza rambursarea creditului, plata dobanzilor si a comisioanelor aferente contractului de servicii de credit cu veniturile viitoare ale bugetului local, potrivit **acordului de garantare**, ce se va constitui anexa la contractul de credit. Ofertantii nu vor solicita garantii suplimentare.

i. **NU** se accepta depunerea de oferte alternative

j. Propunerea financiară se va elabora astfel încât să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului.

k. Prezentarea centralizatorului pentru costul total al creditului (Anexa 2 la Formularul de oferta preliminara, respectiv de oferta finala), care sa contina valoarea absoluta a costului total al creditului.

l. Forma finala a contractului de credit va fi stabilita, in urma negocierilor finale, prin acordul partilor. In caz de neintelegeri, sau in situatia in care banca finantatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractanta sau care contravin legislatiei in vigoare aplicabila autoritatilor publice locale, autoritatea contractanta nu este obligata sa incheie contractul pentru achizitia creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

m. Costul finantarii totale si riscuri financiare implicate.

(a) Costul finantarii totale va fi calculat luand in calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finantarea solicitata (dobanzi+comisioane +alte cheltuieli/costuri); toate sumele datorate vor fi analizate in valoare absoluta, asa cum reies din graficul din rambursare. Astfel - rata de referinta cea comunicata de catre BNR - pentru rata Robor 6M valabila la data Hotararii Consiliului Local Moinesti privind aprobarea contractarii unei finantari rambursabile in

valoare de 4.000.000 lei, la care se vor adauga parametrii specifici fiecarui participant (marja peste Robor 6M, comisioane, etc.). Aceste valori se vor utiliza de ofertanti numai pentru calculele solicitate in cadrul ofertei financiare, in scopul compararii acestora. Pentru compararea ofertelor, in cadrul ofertei financiare, ofertantii vor prezenta un calcul al imprumutului, pe toata perioada de derulare a imprumutului. Ofertantii vor prezenta si un centralizator al costurilor anuale si totale.

(b) Procesul de evaluare a ofertelor financiare se va face dupa cum urmeaza:

- Se intocmeste un clasament al ofertelor acceptate in ordinea crescatoare a costului financiar total, prima fiind inscrisa oferta care prezinta costul cel mai mic;
- oferta admisibila cu cel mai mic cost financiar total va fi declarata castigatoare.

2. Parametrii de calcul

a. Semnarea contractului si obtinerea avizelor Ministerului Finantelor Publice, respectiv intrarea in vigoare a contractului de credit se estimeaza a fi cel mai tarziu finele lunii decembrie 2022;

b. Tragerile din facilitatea de credit, respectiv rambursarea sunt detaliate in anexa nr. 1 - graficul de tragere si rambursarea creditului (rambursarile de credit se considera a fi realizate in ultima zi a fiecarei luni, platite odata cu dobanda datorata); Perioada de tragere va fi de 12 de luni de la data semnarii facilitatii de credit, iar perioada de gratie va fi de 36 de luni de la data semnarii facilitatii de credit;

c. Tragerea detaliata in anexa 1 are un caracter estimativ, aceasta putandu-se modifica in functie de data efectiva de intrare in vigoare a facilitatii de credit;

d. Dobanda la sold, pe perioada tragerilor, se va calcula lunar, la numarul de zile efectiv si se va plati in ultima zi din luna urmatoare;

e. Comisioanele aferente se vor calcula lunar, trimestrial, semestrial sau anual, dupa caz, la termenele scadente oferate;

f. Rambursarea imprumutului pe perioada de valabilitate a creditului – 120 luni de la data expirarii perioadei de gratie;

g. Dobanda pe perioada de rambursare se va calcula la soldul lunar si plati in ultima zi din luna urmatoare;

h. Comisioanele se vor calcula si plati la termenele scadente;

i. Valoarea ROBOR la 6 luni, pentru calculul dobanzii, se considera a fi cea valabila la data Hotararii Consiliului Local Moinesti de aprobare a contractarii creditului bancar. Aceasta valoare ROBOR 6M se va utiliza de ofertanti numai pentru calculele solicitate in cadrul ofertei financiare, in scopul compararii ofertelor;

j. Se va prezenta un centralizator detaliat al costurilor estimative aferent perioadei de valabilitate a creditului (13 ani), conform modelului prezentat in anexa nr. 3 - Formularul de oferta preliminara.

III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Pretul cel mai scazut, respectiv cel mai mic cost total al creditului.

AUTORITATEA CONTRACTANTA ADUCE LA CUNOSTINTA TUTUROR OPERATOR/LOR ECONOMICI INTERESATI SA DEPUNA OFERTA LA ACEASTA PROCEDURA, URMATOARELE:

✓ Contractul de achizitie publica se va semna, respectiv va intra in vigoare si va produce efecte intre parti, numai dupa ce autoritatea contractanta va obtine Avizul

favorabil al Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale, cu privire la contractarea acestui credit potrivit prevederilor art. 1,alin. (5) din **H.G.** nr. 9/2007 privind constituirea, componenta si functionarea Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale;

✓ in cazul in care nu se obtine avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale, respectiv in cazul in care contractarea creditului nu va fi autorizata, Autoritatea contractanta nu va semna contractul de credit negociat cu ofertantul ce a fost declarat castigator. In acest caz NU se vor percepe eventuale taxe/comisioane de catre ofertantul castigator.

✓ Contractul de achizitie publica ce urmeaza a fi incheiat constituie informatie de interes public si, in consecinta, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

✓ Aceste specificatii vor constitui alaturi de altele, clauze obligatorii ale contractului de achizitie publica.

Anexe la documentatia descriptiva :

- ✓ Grafic de tragere si rambursare (conform anexa nr. 1);
- ✓ Scrisoare de inaintare (conform anexei nr. 2- formularul nr. 1);
- ✓ Formularul de oferta preliminara/finala (conform anexa nr. 3- formularul nr. 2).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. DÎRLĂU MARILENA

DIRECTIA ECONOMICA:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. PADUREANU GABRIELA

Anexa nr. 1 la documentatia descriptiva

GRAFIC AL TRAGERILOR SI AL RAMBURSARILOR CREDITULUI BANCAR

	ACORDAT	ACHITAT	SOLD
LUNA 1	900,000		900,000
LUNA 2	900,000		1,800,000
LUNA 3	900,000		2,700,000
LUNA 4	250,000		2,950,000
LUNA 5	250,000		3,200,000
LUNA 6	250,000		3,450,000
LUNA 7	250,000		3,700,000
LUNA 8	100,000		3,800,000
LUNA 9	50,000		3,850,000
LUNA 10	50,000		3,900,000
LUNA 11	50,000		3,950,000
LUNA 12	50,000		4,000,000
LUNA 13			4,000,000
LUNA 14			4,000,000
LUNA 15			4,000,000
LUNA 16			4,000,000
LUNA 17			4,000,000
LUNA 18			4,000,000
LUNA 19			4,000,000
LUNA 20			4,000,000
LUNA 21			4,000,000
LUNA 22			4,000,000
LUNA 23			4,000,000
LUNA 24			4,000,000
LUNA 25			4,000,000
LUNA 26			4,000,000
LUNA 27			4,000,000
LUNA 28			4,000,000
LUNA 29			4,000,000
LUNA 30			4,000,000
LUNA 31			4,000,000
LUNA 32			4,000,000
LUNA 33			4,000,000
LUNA 34			4,000,000
LUNA 35			4,000,000
LUNA 36			4,000,000
LUNA 37		33,333.33	3,966,667
LUNA 38		33,333.33	3,933,333
LUNA 39		33,333.33	3,900,000
LUNA 40		33,333.33	3,866,667
LUNA 41		33,333.33	3,833,333
LUNA 42		33,333.33	3,800,000
LUNA 43		33,333.33	3,766,667
LUNA 44		33,333.33	3,733,333
LUNA 45		33,333.33	3,700,000
LUNA 46		33,333.33	3,666,667
LUNA 47		33,333.33	3,633,333
LUNA 48		33,333.33	3,600,000
LUNA 49		33,333.33	3,566,667

LUNA 50		33,333.33	3,533,333
LUNA 51		33,333.33	3,500,000
LUNA 52		33,333.33	3,466,667
LUNA 53		33,333.33	3,433,333
LUNA 54		33,333.33	3,400,000
LUNA 55		33,333.33	3,366,667
LUNA 56		33,333.33	3,333,333
LUNA 57		33,333.33	3,300,000
LUNA 58		33,333.33	3,266,667
LUNA 59		33,333.33	3,233,333
LUNA 60		33,333.33	3,200,000
LUNA 61		33,333.33	3,166,667
LUNA 62		33,333.33	3,133,333
LUNA 63		33,333.33	3,100,000
LUNA 64		33,333.33	3,066,667
LUNA 65		33,333.33	3,033,333
LUNA 66		33,333.33	3,000,000
LUNA 67		33,333.33	2,966,667
LUNA 68		33,333.33	2,933,333
LUNA 69		33,333.33	2,900,000
LUNA 70		33,333.33	2,866,667
LUNA 71		33,333.33	2,833,333
LUNA 72		33,333.33	2,800,000
LUNA 73		33,333.33	2,766,667
LUNA 74		33,333.33	2,733,333
LUNA 75		33,333.33	2,700,000
LUNA 76		33,333.33	2,666,667
LUNA 77		33,333.33	2,633,333
LUNA 78		33,333.33	2,600,000
LUNA 79		33,333.33	2,566,667
LUNA 80		33,333.33	2,533,333
LUNA 81		33,333.33	2,500,000
LUNA 82		33,333.33	2,466,667
LUNA 83		33,333.33	2,433,333
LUNA 84		33,333.33	2,400,000
LUNA 85		33,333.33	2,366,667
LUNA 86		33,333.33	2,333,334
LUNA 87		33,333.33	2,300,000
LUNA 88		33,333.33	2,266,667
LUNA 89		33,333.33	2,233,334
LUNA 90		33,333.33	2,200,000
LUNA 91		33,333.33	2,166,667
LUNA 92		33,333.33	2,133,334
LUNA 93		33,333.33	2,100,000
LUNA 94		33,333.33	2,066,667
LUNA 95		33,333.33	2,033,334
LUNA 96		33,333.33	2,000,000
LUNA 97		33,333.33	1,966,667
LUNA 98		33,333.33	1,933,334
LUNA 99		33,333.33	1,900,000
LUNA 100		33,333.33	1,866,667
LUNA 101		33,333.33	1,833,334
LUNA 102		33,333.33	1,800,000
LUNA 103		33,333.33	1,766,667
LUNA 104		33,333.33	1,733,334
LUNA 105		33,333.33	1,700,000
LUNA 106		33,333.33	1,666,667
LUNA 107		33,333.33	1,633,334

LUNA 108		33,333.33	1,600,000
LUNA 109		33,333.33	1,566,667
LUNA 110		33,333.33	1,533,334
LUNA 111		33,333.33	1,500,000
LUNA 112		33,333.33	1,466,667
LUNA 113		33,333.33	1,433,334
LUNA 114		33,333.33	1,400,000
LUNA 115		33,333.33	1,366,667
LUNA 116		33,333.33	1,333,334
LUNA 117		33,333.33	1,300,000
LUNA 118		33,333.33	1,266,667
LUNA 119		33,333.33	1,233,334
LUNA 120		33,333.33	1,200,000
LUNA 121		33,333.33	1,166,667
LUNA 122		33,333.33	1,133,334
LUNA 123		33,333.33	1,100,000
LUNA 124		33,333.33	1,066,667
LUNA 125		33,333.33	1,033,334
LUNA 126		33,333.33	1,000,000
LUNA 127		33,333.33	966,667
LUNA 128		33,333.33	933,334
LUNA 129		33,333.33	900,000
LUNA 130		33,333.33	866,667
LUNA 131		33,333.33	833,334
LUNA 132		33,333.33	800,000
LUNA 133		33,333.33	766,667
LUNA 134		33,333.33	733,334
LUNA 135		33,333.33	700,000
LUNA 136		33,333.33	666,667
LUNA 137		33,333.33	633,334
LUNA 138		33,333.33	600,000
LUNA 139		33,333.33	566,667
LUNA 140		33,333.33	533,334
LUNA 141		33,333.33	500,000
LUNA 142		33,333.33	466,667
LUNA 143		33,333.33	433,334
LUNA 144		33,333.33	400,000
LUNA 145		33,333.33	366,667
LUNA 146		33,333.33	333,334
LUNA 147		33,333.33	300,000
LUNA 148		33,333.33	266,667
LUNA 149		33,333.33	233,334
LUNA 150		33,333.33	200,000
LUNA 151		33,333.33	166,667
LUNA 152		33,333.33	133,334
LUNA 153		33,333.33	100,000
LUNA 154		33,333.33	66,667
LUNA 155		33,333.33	33,334
LUNA 156		33,333.33	0
TOTAL	4,000,000	4,000,000	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. DÎRLĂU MARILENA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
EC. PĂDUREANU GA



Anexa nr. 2 la documentatia descriptiva
Formularul nr. 1

OPERATORUL ECONOMIC

inregistrat la sediul entitatii contractante

Nr...../

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anuntului de participare publica pe site-ul www.moinesti.ro cu
nr.....din.....(ziua/luna/anul), privind atribuirea contractului

.....
(denumirea contractului de achizitie publica)

Cod CPV.....,

noi.....,

(denumirea/numele operatorului economic)

va transmitem alaturat plicul sigilat si marcat in mod vizibil, continand
urmatoarele:

- a) Formularul de oferta preliminara/finala;
- b) Documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Operator economic,

.....

(semnatura autorizata)

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. SORIN BOTEZATU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. DÎRLĂU MARILENA

DIRECTIA ECONOMICA:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. PADUREANU GABRIELA



Anexa nr. 3 la documentatia descriptiva
Formularul nr. 2

OPERATORUL ECONOMIC
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA PRELIMINARA/FINALA

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa')

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....(denumirea/numele/ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam ,, Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinesti a unei finantari rambursabile interne in valoare de 4.000.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila. Cod CPV 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit", pentru un cost total al creditului in valoare de.....lei, (suma in cifre si litere), declarata in centralizatorul anexat (Anexa 1 la Formularul 2).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa punem la dispozitia achizitorului suma integrala aferenta creditului, in trageri succesive pe o perioada de 3 ani de la data semnarii contractului de servicii, conform cerintelor din caietul de sarcini.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de.....zile, (durata in cifre si litere) respectiv pana la data de.....(ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data completarii/.....

.....(semnatura), in calitate de reprezentant legal
autorizat sa semneze oferta pentru si in numele.....
(denumirea/numele operatorului economic)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. DÎRLĂU MARILENA

DIRECTIA ECONOMICA:
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. PADUREANU GABRIELA