



HOTĂRÂRE

pentru atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare potrivit legii, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 15.09.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.28398/07.09.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 28399/07.09.2022 întocmit de compartimentul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- prevederile art.2 lit. „e” și „f”, art.10 alin.(5) și (6), art.64 alin.(10) și (11) din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, Ordonanței Guvernului nr.21/2019 pentru prorogarea termenului prevăzut la art.106 din Legea nr.196/2018 și Ordonanței Guvernului nr.129/2000, republicată, privind formarea profesională a adulților;

- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 76/10.07.2012 privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice în vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari și locatari;

Văzând avizul nr. 29309/15.09.2022 al Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 29310/15.09.2022 al Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 29311/15.09.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. (1), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1) lit. „a” și ale art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și competențele ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă atestarea persoanelor fizice care abținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art. 3 – Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art. 4 – Modelul și conținutul atestatului sunt prevăzute în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Se împuternicește Primarul Municipiului Moinești să semneze atestatele pentru persoanele prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 6 - Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 76/10.07.2012 privind aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor fizice în vederea practicării activității de administrator de imobile la asociațiile de proprietari și locatari.

Art. 7 - Compartimentul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Compartimentului Fond Locativ și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 171

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 15.09.2022, cu 19 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.171/15.09.2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL MOINEȘTI

ATESTAT

*În baza Legii nr.196/2018 și a H.C.L. nr._____/_____/2022, se atestă
calitatea de administrator de condominii d-lui/d-nei _____,
având CNP_____, posesor/posesoare al/a certificatului de
calificare profesională nr._____/_____.*

*Atestatul se eliberează în conformitate cu prevederile Legii nr.196/2018 și poate
fi suspendat sau retras de către autoritatea emitentă, dacă nu mai sunt îndeplinite
condițiile pentru exercitarea acestei activități.*

Nr._____Data eliberării_____

Valabilitatea: 4 ani de la data emiterii

Document care conține date cu caracter personal protejate conform Regulamentului (UE) 2016/679

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



Anexa nr.1 la H.C.L.nr. 171/15.09.2022

Lista persoanelor care au obținut certificate de calificare conform Legii nr.196/2018,
în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Nr. crt.	Nume și prenume	Nr.certificat de calificare profesională	Nr. certificate de cazier judiciar	Nr. certificate de cazier fiscal	Nr. înregistrare documentație
1.	Sardeni Ioana Loredana	4526/07.05.2021	33149528/18.08.2022	84849847/18.08.2022	25473/19.08.2022
2.	Movilă Mirela	4476/16.12.2020	33275397/29.08.2022	85437465/31.08.2022	27565/31.08.2022
3.	Matei Delia	4541/11.05.2021	33221849/24.08.2022	85282831/29.08.2022	27566/31.08.2022
4.	Lungu Iulia	4038/20.12.2019	33219835/24.08.2022	85286524/29.08.2022	27569/31.08.2022
5.	Ondu Georgiana Diana	4260/02.03.2020	33223130/24.08.2022	85238740/26.08.2022	27570/31.08.2022
6.	David Camelia	4253/31.01.2020	33247721/25.08.2022	1848/24.08.2022	27571/31.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU