



HOTĂRÂRE

privind declararea unor bunuri imobile de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 26587/22.08.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 26644/23.08.2022 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 22335/08.08.2022 al Biroului Proiecte IT, Strategii de dezvoltare și Promovare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Planurile de situație întocmite de S.C Topo_Sistem S.R.L Moinești, anexă la Referatul nr. 22335/08.08.2022;
- Procesul-verbal nr. 26298/18.08.2022 pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești în baza dispoziției Primarului al Municipiului Moinești nr. 984 din 21.11.2019;
- Adeverința nr. 26361/19.08.2022 emisă de comisia internă constituită prin Dispoziția Primarului municipiului Moinești nr. 957/31.07.2012, modificată prin Dispoziția nr. 300/16.04.2020;
- Adeverința nr. 26439/19.08.2022 emisă de comisia locală de fond funciar constituită prin Ordinul Prefectului Județului Bacău nr. 26/26.01.2021;
- Referatul nr. 26484/22.08.2022 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Declarația pe propria răspundere nr. 26515/22.08.2022 a Secretarului General al Municipiului Moinești;
- Raportul de evaluare nr. 26291/18.08.2022 întocmit de comisia proprie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Moinești nr. 1459/21.12.2016 pentru stabilirea valorii de înregistrare a terenurilor aparținând Municipiului Moinești;
- prevederile art. 286 alin.(1) și (4) și art. 289 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 alin. (2) și art. 863 lit „f” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 27291/30.08.2022 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 27293/30.08.2022 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 27294/30.08.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit „c”, art. 139 alin. (2), art. 196, alin (1) lit. „a” și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se declară de uz și de interes local al Municipiului Moinești, bunurile imobile, situate în municipiul Moinești, județul Bacău, ale căror elemente de identificare sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Moinești a bunurilor imobile menționate la articolul 1.

ART. 3 - Se propune completarea și modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Moinești însoțit prin Hotărârea Consiliului local nr. 79/1999 și atestat cu Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001, Anexa 7, Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Moinești, județul Bacău, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Se dispune înscrierea în evidențele O.C.P.I. Moinești - Cartea funciară a Municipiului Moinești, a situației privind regimul juridic al imobilelor menționate la articolul nr. 1, nr. 2 și nr. 3.

ART. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții și Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

ART. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 152

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 30.08.2022, cu 18 voturi pentru, din 18 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 152/30.08.2022

**Declararea unor bunuri imobile de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la
domeniul public al Municipiului Moinești, Județul Bacău**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Zorilor-zona Primăriei	1968	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022
2	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Constantin Dobrogeanu Gherea-zona Prest Serv	1974	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022
3	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Zorilor, zona C.A.R. Pensionari	1968	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022

4	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu-zona Cascada 2	1969	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022
5	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu-zona Cascada 3	1969	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022
6	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Luminii - zona bloc A.N.L.	1964	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022
7	-	Teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp , situat în municipiul Moinești, strada Tristan Tzara-zona Cimitir Lucăcești	1965	3.294,00	Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Moinești nr. 26298/18.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 30.08.2022

**Modificarea și completarea inventarului domeniului public al Municipiului Moinești, Județul Bacău,
atestat cu Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
222	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu-zona Unicat, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1969	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
228	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu-zona Select, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1969	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
230	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu-zona Cascada 1, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1969	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001

239	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada General Nicolae Șova-zona Poliției, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1965	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
242	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Plopilor-zona blocuri A.N.L, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1973	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
243	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada George Enescu - zona pieței agroalimentare, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1969	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
246	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Luminii - zona școlii gimnaziale „Tristan Tzara”, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1975	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
247	-	teren	Teren intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Moinești, strada Luminii-zona Sondă, pe care este amplasată o platformă betonată pentru gestionarea deșeurilor, în suprafață de 12 mp	1965	3.294,00	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001
249	1.5.2.	Piața centrală	Imobil, situat pe Vasile Alecsandri, nr. 24, alcătuit din: - Hală corp nou, tip P, suprafață construită la sol 364 mp, nr. cadastral 65856-C1; - Hală corp vechi, tip P, suprafață construită la sol 811 mp, nr. cadastral 65856-C2; - Boxă, tip P, suprafață construită la sol 253 mp, nr. cadastral 65856-C3; - Boxă, tip P, suprafață construită la sol 99 mp, nr. cadastral 65856-C4;	C1 - 1998 C2 - 1953 C3 - 1994 C4 - 1953 C5 - 2013 C6 - 2021 Teren - 1953	C1: 334.508,81 C2: 337.232,01 C3: 112.034,06 C4: 76.663,11 C5:	Domeniul public al Municipiului Moinești, conform Hotărârii Guvernului nr. 1347/2001

			- Hală agroalimentară, tip P, suprafață construită la sol 783 mp, nr. cadastral 65856-C5; - Modul comercial, tip P, suprafață construită la sol 99 mp, nr. cadastral 65856-C6 și teren, categorie folosință curții construcții, în suprafață de 6.187 mp, nr. cadastral 65856		747.631,39 C6: 379.081,69 Teren: 242.078,19	
421	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 16.347 mp, categorie de folosință curți-construcții, cuprins în zona: strada Zorilor, strada Libertății, strada Tudor Vladimirescu, având ca vecinătăți: N - strada Zorilor, S - strada Libertății, strada Tudor Vladimirescu și Bloc Select 3, E - strada Tudor Vladimirescu și Bloc Select 5, V - strada Libertății și Bloc E5, cu nr. cadastral 65621, nr. de inventar 9000182	1968	651.888,73	Cartea Funciară nr. 65621 a U.A.T. Municipiul Moinești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
 CONSILIER LOCAL,
 PROF. IONEL PURCARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
 SECRETAR GENERAL,
 JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
 DIRECTOR EXECUTIV,
 EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
 ARHITECT ȘEF,
 ING. FLORIN FLOREA