



HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii unor imobile situate în intravilanul municipiului Moinești,
strada Zorilor, județul Bacău

**Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară
din data de 13.07.2022,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 21783/04.07.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 21784/04.07.2022 al Compartimentului Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul de admitere - alipire imobile nr. 12924/04.07.2022, înregistrat la sediul Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Moinești cu nr. 21793/04.07.2022;
- Adresa nr. 9315/03.05.2022 a Spitalului Municipal de Urgență Moinești, înregistrată la sediul Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Moinești cu nr. 15846/04.05.2022;
- Autorizația de construire nr. 09/17.02.2022 emisă de Primăria Municipiului Moinești;
- prevederile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 83/2018 – pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea și administrarea și exploatarea pajistelor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Văzând avizul nr. 2693/13.07.2022 al Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 22694/13.07.2022 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 22695/13.07.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – (1) Se aprobă alipirea imobilelor situate în intravilanul municipiului Moinești, strada Zorilor, județul Bacău, aflate în domeniul public al municipiului Moinești, după cum urmează:

- imobilul – teren și construcții, categoria de folosință curți construcții, situat în Moinești, strada Zorilor, cu numărul cadastral **62369**, S= 12.650 mp și construcțiile C1= 914 mp; C2 = 1121 mp; C3 = 695 mp; C4 = 437 mp; C5 = 84 mp; C6 = 319 mp; C7 = 72 mp; C8 = 576 mp;
- imobilul – teren, categoria de folosință pasune, situat în Moinești, strada Zorilor, cu numărul cadastral **60623**, S = 2559 mp.

(2) Prin alipirea imobilelor indicate la alin. **(1)** se formează imobilul cu numărul cadastral **67837**, strada Zorilor, având suprafața măsurată de **15.209** mp, categoria de folosință pasune și curți construcții cu construcțiile: 67837- **C1**=914 mp; 67837- **C2** = 1121 mp; 67837- **C3** = 695 mp; 67837- **C4** = 437 mp; 67837- **C5** = 84 mp; 67837- **C6** = 319 mp; 67837- **C7** = 72 mp; 67837- **C8** = 576 mp.

ART. 2 – Se dispune înscrierea în evidențele OCPI – Cartea funciară a Municipiului Moinești, a situației privind regimul juridic al imobilului menționat în art.1.

ART. 3 – Se aprobă Convenția privind recuperarea terenului neproductiv, cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Se imputernicesc Primarul municipiului Moinești si Secretarul general al municipiului Moinești să reprezinte și să semneze in numele Municipiului Moinești actele in formă autentică la notarul public.

ART. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții și Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

ART. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Tehnică Legislativă si Patrimoniu, și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
JR. RALUCA-MARIA ALĂZĂROAIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 129

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 13.07.2022, cu 17 voturi pentru, din 18 consilieri participanți.



ANEXA LA H.C.L. NR. 129/13.07.2022

CONVENȚIE
privind recuperarea terenurilor neproductive

Încheiată între:

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești, cu sediul în localitatea Moinești, str. Vasile Alecsandri, nr.14, județul Bacău, telefon/fax/e-mail:0234363680/0234365428/office@moinesti.ro, reprezentată legal de Primarul Valentin Vieru, în calitate de proprietar al terenului,
și

Spitalul Municipal de Urgență Moinești, cu sediul în localitatea Moinești, județul Bacău, strada Zorilor, telefon 0234362520, CUI:4278710, cont bancar:RO38TREZ24F660601710101X, reprezentat legal de Profesor Universitar, Doctor Cotîrleț Adrian Valentin,

denumite în continuare „Părțile”,

Având în vedere adresa nr.15846/04.05.2022, emisă de Spitalul Municipal de Urgență Moinești, privind necesitatea mutării stâlpului de înaltă tensiune situat pe terenul cu numărul cadastral 60623 și autorizația de construire nr.9/17.02.2022. urmând realizarea alipirii terenului în suprafața de 2559 mp situat în intravilanul Municipiului Moinești, strada Zorilor.

În baza prevederilor art.5 alin.(3) din Ordinul Ministrului Agriculturii si Dezvoltării Rurale nr.1366/2018, modificat și completat, Părțile convin să respecte următoarele prevederi:

Art.1. Conform Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente anexă la Ordinul M.A.D.R NR. 1366/2018 art.5, alin.(1), beneficiarul obiectivului de investiție - Spitalul Municipal de Urgență Moinești, are obligația sa recupereze din terenurile neproductive aparținând proprietarului, o suprafață de teren egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol.

Art.2. Beneficiarul se angajează ca, odată cu începerea lucrărilor la obiectivul menționat mai sus, să efectueze lucrări de înierbare, pe un teren neproductiv indicat de proprietar, pentru a nu diminua suprafața de “pajiști permanente” la nivel local/județean.

Art.3. Lucrările de refacere a terenului sunt suportate integral de către beneficiar și sunt cuprinse în proiectul tehnic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
JR. RALUCA-MARIA ALĂZĂROAIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU