



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17223/17.05.2022 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 17342/18.05.2022 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatul nr. 17195/17.05.2022 al Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 52/24.03.2022 privind aprobarea declarării unor bunuri imobile teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- prevederile art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 18553/30.05.2022 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 18555/30.05.2022 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 18556/30.05.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se abrogă pozițiile nr. 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 838, 840 și 1258 din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor nr. 1 și nr. 2.

ART. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
JR. RALUCA-MARIA ALĂZĂROAIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 105

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 30.05.2022, cu 16 voturi pentru, din 16 consilieri participanți.



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinești.ro,
www.moinești.ro, municipiul moinești oficial



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 105/30.05.2022

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
746	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Tristan Tzara - grupaj garaje zona distrofici, pe care este amplasat garajul nr. 2, construcție proprietate particulară, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-U.A.T. Moinești, E-proprietate particulară, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000753	1990	2.375,00	Contract de închiriere nr. 8/ian.2022- persoană fizică
837	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 340 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, F.N, având ca vecinătăți: N-Asirom, S-nr. cadastral 66040, E-U.A.T. Moinești, V-nr. cadastrale 66040 și 67703, cu nr. cadastral 67057, nr. inventar 9001196	2021	43.133,25	Cartea funciară nr. 67057 a Municipiului Moinești

839	-	Imobil	Imobil, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, nr. 151 C, compus din: - construcție în suprafață construită la sol de 421 mp, regim de înălțime D+P+6+M, cu nr. cadastral 67703-C1; - construcție în suprafață construită la sol de 433 mp, regim de înălțime D+P, cu nr. cadastral 67703-C2; - teren în suprafață de 1.609 mp, categoria de folosință curți construcții, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești-strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639) și proprietate particulară (nr. cadastral 60191), S-nr. cadastral 67704, E-U.A.T. Moinești (nr.cadastral 67057) și proprietate particulară, V- nr. cadastral 67704, cu nr. cadastral 67703	2005	C1: 992.958,86 C2: 247.285,94 Teren: 202.589,20	Cartea funciară nr. 67703 a Municipiului Moinești
1017	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 32 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor - grupaj garaje zona pripor - Cantina Trust, pe care este amplasat garajul nr. 3, construcție proprietate particulară, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-sediul Trust O.M.V, E-U.A.T. Moinești, V-bloc 11 Cascada, nr. inventar 9000941	2000	1,242,92	Contract de închiriere nr. 10/ian.2022- persoană fizică
1019	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 37 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor - grupaj garaje zona pripor - Cantina Trust, pe care este amplasat garajul nr. 6, construcție proprietate particulară în suprafață de 27 mp, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, sediul Trust O.M.V., E-U.A.T. Moinești, V-bloc. 11 Cascada, nr. inventar 9000943	2000	3.661,00	Contract de închiriere nr. 11/ian.2022- persoană fizică
1221	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 513 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada A. I. Cuza, nr. 45, având ca vecinătăți: N-proprietate particulară, S- cale acces (U.A.T. Moinești), E- proprietate particulară, V-strada A.I. Cuza (nr. cadastral 64364), cu nr. cadastral 66043, nr. inventar 9001143	2019	26.860,68	Cartea Funciară nr. 66043 a Municipiului Moinești Contract de concesiune nr. 02/09.12.2019 - persoană fizică

1273	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Zorilor, adiacent blocului 2B, având ca vecinătăți: N- U.A.T. Moinești (parcare), S- bloc 2B, E-U.AT.Moinești, V- U.AT.Moinești (trotuar), cu nr. cadastral 67506, nr. inventar 9001226	1989	2.845,68	H.C.L. nr. 151/28.10.2021 Cartea Funciară nr. 67506 Contract de concesiune nr. 2/01.05.2022 – I.I. Tisescu Irina
------	---	-------	---	------	----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
JR. RALUCA-MARIA ALĂZĂROAIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 105/30.05.2022

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
178	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 1, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S- bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000330	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
179	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 2, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000331	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
180	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 3, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000332	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești

181	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 4, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000333	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
182	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 5, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000334	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
183	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 6, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000335	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
184	--	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 7, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-UAT Moinești, nr. inventar 9000336	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
185	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Nevila, pe care este amplasată boxa nr. 8, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000337	2010	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
186	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 14 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj copertine metalice - zona Nevila, pe care este amplasată copertina nr. 1, având ca vecinătăți: N-Spațiu comercial S.C Nevila S.R.L, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000338	2010	518,96	Proprietatea privată a Municipiului Moinești

187	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 14 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu -grupaj copertine metalice - zona Nevila, pe care este amplasată copertina nr. 2, având ca vecinătăți: N-Spațiu comercial S.C Nevila S.R.L, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000339	2010	518,96	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
188	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 14 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj copertine metalice - zona Nevila, pe care este amplasată copertina nr. 3, având ca vecinătăți: N-Spațiu comercial S.C Nevila S.R.L, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000340	2010	518,96	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
189	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 14,50 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj copertine metalice - zona Nevila, pe care este amplasată copertina nr. 4, având ca vecinătăți: N-Spațiu comercial S.C Nevila S.R.L, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000341	2010	537,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
190	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 14 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj copertine metalice - zona Nevila, pe care este amplasată copertina nr. 5, având ca vecinătăți: N-Spațiu comercial S.C Nevila S.R.L, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000342	2010	518,96	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
191	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 1, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000343	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești

192	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 2, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000344	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
193	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 3, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000345	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
194	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 4, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000346	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
195	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 5, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000347	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
196	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 6, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000348	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești

197	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 7, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000349	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
198	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 8, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000350	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
199	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 4,06 mp - categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Eremia Grigorescu-grupaj boxe zona Gării, cuprins între blocurile: A2-1, A2-2, B2-1, B2-2, C1-1, C1-2, D1, E1, pe care este amplasată boxa nr. 9, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești, S-bloc B1 (strada Gării), E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000351	2000	150,50	Proprietatea privată a Municipiului Moinești
838	-	Clădire corp D	Bază de tratament cu spații de cazare, Corp D, regim de înălțime D+P, suprafață construită la sol 433 mp, suprafața desfășurată 866 mp, nr. cadastral 67046-C1	2005	228.995,23	H.C.L. nr. 44/31.05.2005, Hotărâre judecătorească, Decizia nr. 105/20.05.2014, Proces verbal de predare-primire nr. 11756/03.04.2015, Act de dezmembrare nr. 882/14.05.2019, HCL nr. 146/17.09.2020, Cartea funciară nr. 67046-C1 a U.A.T. municipiul Moinești
840	-	Clădire corp B	Bază de tratament cu spații de cazare, regim de înălțime D+P+6+M, suprafață construită la sol 421 mp, nr. cadastral 65421-C1.	2005	1.085.080,05	Hotărâre judecătorească, Decizia nr. 105/20.05.2014, Proces verbal de predare-primire nr. 11756/03.04.2015, Act de dezmembrare nr.

						2140/02.10.2017, cartea funciară nr. 65421-C1 a U.A.T. municipiul Moinești
1258	-	Imobil	Clădire, în suprafață de 669 mp, situată pe strada Căpitan Zăgănescu, nr. 18, nr. cadastral 67261-C1 și teren, în suprafață de 1.311 mp, categoria de folosință curți construcții, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești (parcare), S-Strada Căpitan Zăgănescu (nr. cadastral 60875), E-nr. cadastral 67262, V-nr. cadastral 62598 și nr. cadastral 62574, cu nr. cadastral 67261.	1952	Clădire: 320.623 Teren: 71.370	Cartea funciară nr. 67261 a Municipiului Moinești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
JR. RALUCA-MARIA ALĂZĂROAIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA