



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 36980/10.12.2021 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 37009/10.12.2021 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatele nr. 30599/07.10.2021 și 36592/07.12.2021 ale Serviciului Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Referatele nr. 31227 din 13.10.2021, 32846 din 28.10.2021 și 36622 din 07.12.2021 ale Compartimentului Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 91/30.06.2021 privind aprobarea declarării unui bun imobil teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestuia la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 126/29.09.2021 privind aprobarea declarării unor bunuri imobile teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 168/25.11.2021 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Moinești, a locuinței situată în strada Eremia Grigorescu, Județul Bacău;
- prevederile art. 354 alin. (1) și (2) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 38218/21.12.2021 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 38220/21.12.2021 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 38221/21.12.2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (2) și alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se abrogă pozițiile nr. 943, 975, 980 și 994 din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se completează inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, cu modificările și completările ulterioare, cu pozițiile nr. 1267, 1268, 1269 și 1270, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentul Registru Agricol, Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al Municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3.

ART. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
NINI-ALEXANDRU PASCALINI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 181

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 21.12.2021, cu 18 voturi pentru și o abținere, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 181/21.12.2021

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
3	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 300 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada A.I.Cuza, nr. 118 Bis, având ca vecinătăți: N-cale de acces, S-proprietate particulară, E-zona C.F.R, V-pârâul Urminiș, nr. inventar 9000193	1995	22.270,95	Act adițional nr.1 la Contract de concesiune nr. 3/01.04.1995- persoană fizică
122	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Constantin Dobrogeanu Gherea, grupaj garaje zona pripor, pe care este amplasat garajul nr. 10, cu nr. cadastral 67082-C1, având ca vecinătăți: N-garaj, S-garaj, E-U.A.T. Moinești, V-U.A.T. Moinești, nr. inventar 9000279	2000	1.855,91	Contract de închiriere nr. 15/02.04.2021- persoană fizică
266	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada General Nicolae Șova, grupaj garaje zona poliție, pe care este amplasat garajul nr. 1, având ca vecinătăți: N-cale acces, S-Poliția Moinești, E-strada General Nicolae Șova, V-garaj, nr. inventar 9000415	2005	1.707,43	Contract de închiriere nr. 21/16.06.2021- persoană fizică

466	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 29 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Luminii, grupaj garaje zona cimitir, alea 2, pe care este amplasat garajul nr. 79, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-U.A.T. Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000555	2000	2.152,85	Contract de închiriere nr. 27/04.10.2021- persoană fizică
962	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 28 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Vasile Alecsandri, grupaj garaje zona Alcor, pe care este amplasat garajul nr. 3, având ca vecinătăți: N-garaj, S-garaj, E-Bloc E26, V-Cimitirul Bisericii Sf. Gheorghe Moinești, nr. inventar 9000924	2000	2.078,62	Contract de închiriere nr. 14/21.04.2021- persoană fizică
1246	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Zorilor, adiacent apartamentului nr. 1 din blocul 4, având ca vecinătăți: N-U.A.T. Moinești (parcare), S-strada Zorilor (nr. cadastral 65631), E-U.A.T. Moinești, V-bloc 3, nr inventar 9001183	1968	1.707.43	Contract de concesiune nr. 3/18.06.2021- persoană fizică.
1259	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 53 mp, categoria de folosință - neproductiv, situat pe strada Păcurari, nr. 14, având ca vecinătăți: N-proprietate particulară (nr. cadastral 66686), S-strada Păcurari, E-proprietate particulară (nr. cadastral 66686), V- U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 67199, nr. inventar 9001203	1968	2.350,00	H.C.L. nr. 79/28.05.2021, Cartea Funciară nr. 67199 a U.A.T. Municipiul Moinești, Contract de închiriere nr. 4/15.09.2021- persoană fizică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
NINI-ALEXANDRU PASCALINI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECREȚAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 181/21.12.2021

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
943	1.6.1	Apartament	Locuință, în suprafață utilă de 75.35 mp, compusă din 3 camere, situată pe strada Tudor Vladimirescu, bloc Select 3, scara B, etaj 4, ap. 40, cu nr. cadastral 60571-C1-U29, nr. inventar 180131	1984	104.448,00	Contract de închiriere nr. 77/19.04.2019 - persoana fizică H.C.L. nr. 90/30.06.2021
975	1.6.1	Apartament	Locuință în suprafață utilă de 52,68 mp, compusă din 3 camere, situată pe strada Vasile Alecsandri, bloc A1-1, scara A, etaj 3 ap. 14, cu nr. cadastral 61282-C1-U2, nr. inventar 180138	1972	82.363,00	Contract de închiriere nr. 67/15.04.2019-persoană fizică H.C.L. nr. 89/30.06.2021

980	1.6.1	Apartament	Locuință, în suprafață utilă de 55,44 mp, compusă din 2 camere, situată pe strada pe Vasile Alecsandri, bloc D1, scara A, etaj 4, ap. 13, cu nr. cadastral 60798-C1-U15, nr. inventar 180143	1971	81.100,00	Contract de închiriere nr. 101/09.05.2019-persoană fizică H.C.L. nr. 117/26.08.2021
994	1.6.1	Apartament	Locuință, în suprafață utilă de 60,81 mp, compusă din 3 camere, situată pe strada Vasile Alecsandri, bloc E8, scara A, parter, ap. 1, cu nr. cadastral 60894-C1-U11, nr. inventar 180158	1982	96.723,00	Contract de închiriere nr. 93/06.05.2019-persoană fizică H.C.L. nr. 116/26.08.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
NINI-ALEXANDRU PASCALINI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA



**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: consiliulocal@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 181/21.12.2021

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1267	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 376 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, având ca vecinătăți: N-strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639), S-Compania Națională de Căi Ferate S.A. (nr. cadastral 65807), E-Compania Națională de Căi Ferate S.A. (nr. cadastral 65807), V-proprietate particulară (nr. cadastral 64610), cu nr. cadastral 67344, nr. inventar 9001207	1968	37.030,74	H.C.L. nr. 91/30.06.2021 Cartea Funciară nr. 67344 a Municipiului Moinești
1268	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 1.042 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Măgurii, FN, având ca vecinătăți: N-proprietăți particulare (numerele cadastrale 63825 și 61017), S-strada Măgurii (număr cadastral 66359), E-strada Măgurii (număr cadastral 66359), V-strada Măgurii (număr cadastral 66359), cu nr. cadastral 67389, nr. inventar 9001218	1991	103.158,00	H.C.L. nr. 126/29.09.2021 Cartea Funciară nr. 67389 a Municipiului Moinești

1269	-	Teren	Terenul intravilan, în suprafață de 2.545 mp, categoria de folosință curți-construcții (cale de acces), situat pe strada Atelierelor, FN, având ca vecinătăți: N-proprietate particulară (număr cadastral 60219), S-proprietate particulară (număr cadastral 61336), E-proprietate particulară (număr cadastral 61336), V-strada Atelierelor (număr cadastral 65754), cu nr. cadastral 67395, nr. inventar 9001219	1976	251.955,00	H.C.L. nr. 126/29.09.2021 Cartea Funciară nr. 67395 a Municipiului Moinești
1270	1.6.1	Apartament	Locuință, în suprafață utilă de 48,32 mp, compusă din 2 camere, situată pe strada General Eremia Grigorescu, bloc D2, etaj 4, ap. 18, nr. inventar 108109	1964	3.681,80	H.C.L. nr. 168/25.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
NINI-ALEXANDRU PASCALINI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
ING. FLORIN FLOREA