



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Moinești, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 28059/16.09.2021 al Primarului Municipiului Moinești;
- Raportul de specialitate nr. 28097/16.09.2021 al Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;
- prevederile Dispozițiilor nr. 181/15.03.2003 și nr. 401/15.06.2021, modificată cu Dispoziția nr. 576/08.09.2021 emise de Primarul Municipiului Moinești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 166/24.09.2018 privind aprobarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 79/28.05.2021 privind aprobarea declarării unui bun imobil teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestuia la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 111/30.06.2021 privind aprobarea declarării unor bunuri imobile teren de uz și de interes local și atestarea apartenenței acestora la domeniul privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău;
- prevederile art. 354 alin. (1) și (2) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul nr. 29507/29.09.2021 al Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul nr. 29509/29.09.2021 al Comisiei pentru activități economice-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul nr. 29511/29.09.2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c”, art. 139, alin. (2) și alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1) lit. „a”, art. 197, alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă modificarea inventarului centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se abrogă pozițiile nr. 329, 330, 331, 421, 422, 435, 436, 437, 468, 474, 487, 685, 877 și 926 din inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 166/24.09.2018, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se completează inventarul centralizat al imobilelor aparținând domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău, cu pozițiile nr. 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265 și 1266, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartiment Registrul Agricol, Compartiment Tehnică Legislativă și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești, care vor proceda la preluarea și actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al municipiului Moinești, corespunzător prevederilor articolelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3.

ART. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției Economice, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartiment Registrul Agricol, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. CRISTINEL BUDACĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

NR. 127

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară din data de 29.09.2021, cu 19 voturi pentru, din 19 consilieri participanți.



Anexa nr. 1 la HC.L. nr. 127/29.09.2021

Modificări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
2	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 289 mp, categoria de folosință–curți construcții, situat în municipiul Moinești, strada A.I.Cuza, nr. 118A, având ca vecinătăți: N- cale acces, S- cale acces, E- strada Prelungirea A.I.Cuza, V- proprietate particulară, cu nr. cadastral 67200, nr. inventar 9000192.	1995	3.324,90	Cartea Funciară nr. 67200 a U.A.T. Municipiul Moinești
841	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 250 mp, categoria de folosință–curți construcții, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, FN. având ca vecinătăți: N- strada Tudor Vladimirescu, S-proprietate particulară, E- Asiom, V-U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 64609, nr. inventar 9000150.	2016	44.150,93	Cartea Funciară nr. 64609 a U.A.T. Municipiul Moinești

1106	-	Teren	Teren extravilan în suprafață totală de 52.181 mp - categoria de folosință pășune, situat în punct Lucăcioaia, nr. cadastral 65611, din care: - 1.401 mp, nr. cadastral 66492, nr. inventar 9001168 - 50.202 mp, nr. cadastral 67198-amenajare zonă agrement public Parc Osoiu, nr. inventar 9001205 - 578 mp, nr. cadastral 67197, nr. inventar 9001206	2010	1.019.616,74 -teren + 200.894,57 amenajare la teren	H.C.L. nr. 71/24.04.2018 H.C.L. nr. 22/28.01.2020-Act de dezmembrare nr. 428/25.02.2020-Contract de concesiune nr. 01/01.04.2020-persoană fizică H.C.L. nr. 93/30.06.2021-Act de dezmembrare nr.1216/30.07.2021 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 39027/17.12.2019 Cărțile Funciare nr. 66492, 67197 și 67198 a U.A.T. Municipiul Moinești
1236	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 106 mp - categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, F.N, având ca vecinătăți: N- Bloc P+4 (nr. cadastral 60293), S- U.A.T Moinești (alee + spațiu verde), E- Bloc P+4 (nr. cadastral 60293), V- U.A.T Moinești (spațiu verde) și strada Tudor Vladimirescu (nr. cadastral 65639), nr. cadastral 66508, nr. inventar 9001164	2019	15.358,00	Cartea Funciară nr. 66508 a U.A.T. Municipiul Moinești HCL nr. 229/17.12.2019 HCL nr. 68/24.04.2020 Raport de evaluare nr. 13258 din 13.05.2020 Contract de concesiune nr. 2/26.04.2021-S.C. ES Consulting S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. CRISTINEL BUDACĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
URB. CĂTĂLIN GHERVAN



Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 127/29.09.2021

Abrogări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
329	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 22 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Libertății-grupaj garaje zona B.C.R și Biserica Sf. Nicolae, nr. 3, având ca vecinătăți: N- strada Zorilor, S- strada Libertății, E- U.A.T Moinești, V- blocurile E1, E2, E3, E4, nr. inventar 9000453.	2000	750,64	Contract de închiriere nr. 11/10.08.2020-persoană fizică
330	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24,76 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Libertății-grupaj garaje zona B.C.R și Biserica Sf. Nicolae, nr. 5, având ca vecinătăți: N- strada Zorilor, S- strada Libertății, E- UAT Moinești, V- blocurile E1, E2, E3, E4, nr. inventar 9000454.	2000	917.83	Contract de închiriere nr. 28/25.03.2014- persoană fizică
331	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25,40 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Libertății-grupaj garaje zona B.C.R și Biserica Sf. Nicolae, nr. 6, având ca vecinătăți: N- strada Zorilor, S- strada Libertății, E- UAT Moinești, V- blocurile E1, E2, E3, E4, nr. inventar 9000455.	2000	941,55	Contract de închiriere nr. 491/31.12.2000- persoană fizică

421	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 207 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 1, garajele cu nr. 31 și 32, având ca vecinătăți: N- strada George Coșbuc, S- strada Luminii, E- UAT Moinești, V- cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000123.	2013	2.798,08	Contract de concesiune nr. 3/06.06.2013-S.C Auto&Cons E.D.E.CO SRL
422	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 30 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 1, garajul cu nr. 33, având ca vecinătăți: N- strada George Coșbuc, S- strada Luminii, E- UAT Moinești, V- cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000511.	1997	630,08	Contract de concesiune nr. 10/20.05.1997-20.05.2022- persoană fizică
435	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 25 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 1, garajul cu nr. 47, având ca vecinătăți: N- strada George Coșbuc, S- strada Luminii, E- UAT Moinești, V- cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000524.	1982	525,07	Contract de închiriere nr. 880/ 15.12.2011- persoană fizică
436	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 1, garajul cu nr. 48, având ca vecinătăți: N- strada George Coșbuc, S- strada Luminii, E-UAT Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000525.	2000	504,06	Contract de închiriere nr. 608/ 31.12.2000- persoană fizică
437	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 28,31 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 1, garajul cu nr. 49, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S- strada Luminii, E-UAT Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000526.	2000	594,58	Contract de închiriere nr. 883/ 04.01.2012- persoană fizică

468	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 24 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 2, garajul cu nr. 81, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-UAT Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000557.	2000	504,06	Contract de închiriere nr. 15/15.03.2018- persoană fizică
474	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 29 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 2, garajul cu nr. 88, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-UAT Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000563.	1991	609,08	Contract de închiriere nr. 13/18.02.2018- persoană fizică
487	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 23,75 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Luminii-grupaj garaje zona cimitir, alea nr. 2, garajul cu nr. 101, având ca vecinătăți: N-strada George Coșbuc, S-strada Luminii, E-UAT Moinești, V-cimitirul Ortodox Lucăcești, nr. inventar 9000576.	2000	498,81	Contract de închiriere nr. 343/21.02.2014- persoană fizică
685	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 29,40 mp-categoria de folosință curți construcții, situat pe strada Schelei-grupaj garaje zona Bisericii Sf. Gheorghe, garajul cu nr. 15, având ca vecinătăți: N-bloc. 13 și bloc. 14, S-proprietate particulară, E-Școala Gimnazială George Enescu, V-proprietate particulară, nr. inventar 9000704.	1991	1.089,83	Contract de închiriere nr. 34/01.01.2015- persoană fizică
877	-	Construcție	Scenă metalică construită în Pac Băi Ape Minerale, intabulată în Cartea funciară 60853-C5, nr. inventar 1680012.	2017	647.515,80	Proprietatea privată a Municipiului Moinești, Proces-verbal de recepție 23182/12.07.2017

926	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 22 mp-categoria de folosință curți-construcții, situat pe strada Tudor Vladimirescu, lângă bloc C2, nr. inventar 9000913, nr. cadastral 66997, construcție în suprafață de 22 mp cu nr. cadastral 66997-C1.	1997	2.400	Act adițional nr. 3/01.03.2021 la Contractul de concesiune nr. 5/23.06.1997-persoană fizică Raport de evaluare nr. 13392/26.04.2021 Proces-verbal de predare-primire nr. 14134/06.05.2021 Cartea Funciară nr. 66997 a U.A.T. Municipiul Moinești
-----	---	-------	--	------	-------	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. CRISTINEL BUDACĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
URB. CĂTĂLIN GHERVAN



Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 127/29.09.2021

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Moinești, Județul Bacău

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1259	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 53 mp, categoria de folosință - neproductiv, situat în municipiul Moinești, strada Păcurari, nr. 14 având ca vecinătăți: N- proprietate particulară (nr. cadastral 66686), S-strada Păcurari, E- proprietate particulară (nr. cadastral 66686), V- U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 67199, nr. inventar 9001203 .	1968	2.350,00	H.C.L. nr. 79/28.05.2021 Cartea Funciară nr. 67199 a U.A.T. Municipiul Moinești
1260	-	Teren	Teren intravilan în suprafață totală de 494 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Mihail Sadoveanu, având ca vecinătăți: N- U.A.T. Moinești, S-U.A.T. Moinești, E-U.A.T. Moinești, V-strada Mihail Sadoveanu din care: - teren în suprafață de 194 mp, cu nr. cadastral 63113, nr. inventar 9001216. - teren în suprafață de 300 mp, cu nr. cadastral 63117, nr. inventar 9001217.	2003	48.888,216	Cărțile Funciare nr. 63113 și 63117 a U.A.T. Municipiul Moinești

1261	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 489 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N, având ca vecinătăți: N-strada Călimani, S-U.A.T.Moinești (nr. cadastral 67286) , E-U.A.T.Moinești (nr. cadastral 67288), V-U.A.T.Moinești (cale de acces), cu nr. cadastral 67289, nr. inventar 9001210.	1968	12.031,60	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 Cartea Funciară nr. 67289 a U.A.T. Municipiul Moinești
1262	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 489 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N, având ca vecinătăți: N- strada Călimani, S- U.A.T.Moinești, E-U.A.T.Moinești (cale de acces, nr. cadastral 67284), V- U.A.T.Moinești, cu nr cadastral 67288, nr inventar 9001211.	1968	12.031,60	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 Cartea Funciară nr. 67288 a U.A.T. Municipiul Moinești
1263	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 489 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N, având ca vecinătăți: N-U.A.T.Moinești (nr. cadastral 67288), S-proprietate particulară, E-U.A.T.Moinești (cale de acces, nr. cadastral 67284), V-U.A.T.Moinești (nr. cadastral 67286), cu nr. cadastral 67287, nr. inventar 9001212.	1968	12.031,60	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 H.C.L. nr. 112/03.08.2021-atribuit în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003- persoană fizică Cartea Funciară nr. 67287 a U.A.T. Municipiul Moinești
1264	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 489 mp, categoria de folosință curți-construcții, situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N, având ca vecinătăți: N-U.A.T.Moinești,, S-proprietate particulară, E-U.A.T.Moinești, V- U.A.T.Moinești (cale de acces), cu nr. cadastral 67286, nr. inventar 901213.	1968	12.031,60	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 Cartea Funciară nr. 67286 a U.A.T. Municipiul Moinești
1265	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 180 mp, categoria de folosință curți-construcții (cale de acces), situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N, având ca vecinătăți: N - strada Călimani, S - proprietate particulară, E - U.A.T. Moinești, V - proprietate particulară, cu nr. cadastral 67285, nr. inventar 9001214.	1968	4.428,81	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 Cartea Funciară nr. 67285 a U.A.T. Municipiul Moinești

1266	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 201 mp, categoria de folosință curți-construcții (cale de acces), situat în municipiul Moinești, strada Călimani, F.N având ca vecinătăți: N - strada Călimani, S - proprietate particulară, E - proprietate pariculară (nr. cadastral 62615), V - U.A.T. Moinești, cu nr. cadastral 67284, nr. inventar 9001215.	1968	4.945,50	H.C.L. nr. 111/03.08.2021 Cartea Funciară nr. 67284 a U.A.T. Municipiul Moinești
------	---	-------	--	------	----------	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
ING. CRISTINEL BUDACĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DÎRLĂU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PĂDUREANU

DIRECȚIA U.A.T.A.P.I.
ARHITECT ȘEF,
URB. CĂTĂLIN GHERVAN