

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în satele Ulmi,
Milcovu din Deal, Milcovu din Vale și Stejaru, aparținătoare Comunei Milcov, Județul Olt

DEVIZ GENERAL TOTAL - SCENARIU RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
<i>1.2.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget de stat
<i>1.2.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget local
<i>1.2.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
<i>1.3.a</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget local
<i>1.3.b</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
<i>1.4.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget de stat
<i>1.4.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget local
<i>1.4.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	40,000.00	8,400.00	48,400.00	
<i>2.1.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	buget de stat
<i>2.1.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>40,000.00</i>	<i>8,400.00</i>	<i>48,400.00</i>	buget local
<i>2.1.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	40,000.00	8,400.00	48,400.00	
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	55,070.00	11,564.70	66,634.70	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget local

3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	630,000.00	205,800.00	835,800.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	250,000.00	52,500.00	302,500.00	
3.5.4.a	Buget de stat	250,000.00	52,500.00	302,500.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
3.5.5.a	Buget de stat	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.5.6.a	Buget de stat	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget local
3.7	Consultanță	200,000.00	40,700.00	240,700.00	
3.7.a	Buget local(TVA 19%-ACHITAT)	65,000.00	12,350.00	77,350.00	buget local
3.7.b	Buget local(TVA 21%-REST DE ACHITAT)	135,000.00	28,350.00	163,350.00	buget local
3.7.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	220,000.00	46,200.00	266,200.00	
3.8.a	Buget local	220,000.00	46,200.00	266,200.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	1,205,070.00	251,764.70	1,456,834.70	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	5,872,492.34	1,233,223.39	7,105,715.73	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	5,872,492.34	1,233,223.39	7,105,715.73	
4.1.1.a	Buget de stat	5,872,492.34	1,233,223.39	7,105,715.73	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	637,600.00	133,896.00	771,496.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	637,600.00	133,896.00	771,496.00	
4.2.1.a	Buget de stat	637,600.00	133,896.00	771,496.00	buget de stat

4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,000,000.00	210,000.00	1,210,000.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,000,000.00	210,000.00	1,210,000.00	
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	1,000,000.00	210,000.00	1,210,000.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	15,000.00	3,150.00	18,150.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	15,000.00	3,150.00	18,150.00	
4.5.1.a	Buget de stat	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	231,500.00	48,615.00	280,115.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	231,500.00	48,615.00	280,115.00	
4.6.1.a	Buget de stat	231,500.00	48,615.00	280,115.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat

4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 4	7,756,592.34	1,628,884.39	9,385,476.73	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
5.1.1.a	Buget de stat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	72,271.02	0.00	72,271.02	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	32,850.46	0.00	32,850.46	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,570.09	0.00	6,570.09	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,850.46	0.00	32,850.46	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	31,696.08	6,656.18	38,352.26	
5.3.a	Buget de stat	31,696.08	6,656.18	38,352.26	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	133,967.09	12,956.18	146,923.27	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	

	TOTAL GENERAL	9,135,629.43	1,902,005.27	11,037,634.70
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,570,092.34	1,379,719.39	7,949,811.73

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,037,634.70
buget de stat	9,000,000.00
buget local	2,037,634.70
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	7,756,592.34	0.00	7,756,592.34	7,756,592.34
Valoare investitie	9,000,629.43	0.00	9,000,629.43	9,135,629.43
Cost unitar aferent investiției	20,090.69	0.00	20,090.69	20,392.03
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,958.83	0.00	3,958.83	4,018.21

Data	8/5/2025
Curs Euro	5.0749
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	448

Beneficiar:
U.A.T. MILCOV, JUDETUL OLT

Proiectant:
SST GRUP TERMO SRL

