



HOTĂRÂREA NR.29

Privind: închirierea pajistilor disponibile aflate în proprietatea privată a
comunei Mihaesti, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Mihăești, întrunit în ședință ordinară, la data de 28 APRILIE 2026, la care participă un număr de 15 consilieri, din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Mihăești cu nr.1/29.01.2026, a fost ales președinte de ședință domnul POPESCU Leonid.

În baza referatului de aprobare nr. 5725/28.04.2026 prezentat de Primarul Comunei Mihăești precum și raportul nr. 5725-1/28.04.2026 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Mihăești, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre.

Având în vedere avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihaesti nr.5732-9/28.04.2026; 5734-9/28.04.2026; 5735-9/28.04.2026, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre ;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre nr. 5725-2/28.04.2026 , întocmit de secretarul general al UAT Mihăești ;

În conformitate prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, Codului Administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.44/2018 pentru modificarea si completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991; Legea nr.86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu toate modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar

nr.18/1991, aprobate prin HG nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/31.05.2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășuni aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor; Hotărârea nr.209/28.10.2025 a Consiliului Județean Vâlcea part. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000* privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare; art. 120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2), art. 138 alin.(1) și alin. (4) din Constituția României, republicată; art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 Octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997; art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică – Republicată, cu modificările și completările ulterioare privind stabilirea prețului mediu la masa verde obținută de pe pășuni în anul 2026;

În temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(3) lit. a) coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi “pentru”, 1 vot “împotriva”, 1 vot “abținere”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea pășunilor în suprafață totală de 313,08 ha, din care 214,93 ha suprafață pasunabilă aflate în proprietatea privată a comunei Mihaesti, județul Vâlcea și 98,15 ha , suprafață ocupată de alte terenuri , conform documentației de atribuire, prevăzută în anexele 1-8, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația de atribuire cuprinde:

Anexa nr.1 - Studiul de oportunitate;

Anexa nr.2 - Caietul de sarcini;

Anexa nr.3 - Regulamentul privind închirierea pășunilor prin procedura de atribuire directă/licitație publică pentru crescătorii de animale membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Mihaesti;

Anexa nr.4 - Regulamentul procedurii de licitație publică pentru suprafețele de pășuni ramase nealocate;

Anexa nr.5 - Contract de închiriere;

Anexa nr.6- Anunțul de închiriere

Anexa nr.7 - Formulare;

Anexa nr.8 - Calendarul procedurii.

Art.2 Comisia de evaluare si atribuire pentru procedura de atribuire directă/licitatie publica cu strigare precum si comisia de solutionare a contestatiilor, se va constitui prin dispozitia Primarului comunei Mihaesti.

Art.3. Orice modificare a comisiei de evaluare si atribuire precum si a comisiei de solutionare a contestatiilor se va efectua prin dispozitie a primarului comunei Mihaesti.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, Primarul comunei Mihaesti - domnul Constantin Bărzăgeanu, care se mandatează ca în numele comunei Mihaesti să încheie si să semneze contractele de închiriere.

Art.5. Primarul localitatii Mihaesti și compartimentul de specialitate va asigura aducerea la indeplinire a prezentei, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, structurilor responsabile cu punerea în executare și publicarea pe pagina de internet www.primaria-mihaesti.ro , Secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local **Leonid POPESCU**

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
jurist **Sabin-Constantin POPA**

MIHĂEȘTI : 28 aprilie 2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata	28/04/2026	
2	Comunicarea catre primar	/05/2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	/05/2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	/05/2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	/..../2026	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	/..../2026	