



Beneficiar

UAT COMUNA MIHĂEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA

APROBAT Primar,

Bârzăgeanu Constantin

NOTA CONCEPTUALA
pentru obiectivul de investiții

„REFACERE POD DALAT PE STRADA LINIA BRADULUI, SAT VULPUESTI, COMUNA MIHAESTI”

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„REFACERE POD DALAT PE STRADA LINIA BRADULUI, SAT VULPUESTI, COMUNA MIHAESTI”

1.2. Ordonator principal de credite / Investitor

Ordonator principal de credite: Primar Bârzăgeanu Constantin

Investitor: U.A.T. COMUNA MIHAESTI, JUDEȚUL VÂLCEA

1.3. Ordonator de credite (secundar / tertiar): nu este cazul

1.4. Beneficiarul Investitiei: U.A.T. COMUNA MIHAESTI, JUDEȚUL VÂLCEA

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1. Scurta prezentare privind:

a) deficiente ale situatiei actuale

Obiectivul de investitie este amplasat in intravilanul comunei Mihaesti, sat Vulpuesti, jud. Valcea gasindu-se in domeniul public al comunei Mihaesti, conform Anexa nr. 49 la HCL al comunei Mihaesti nr. 15/1999, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Mihaesti.

Strada pe care se propune investitia a fost modernizata in urma unui proiect de investitii in 2116. Latimea curenta a partii carosabile este de 4m plus 2 acostamente betonate stanga/dreapta cu latimea de 0.50m fiecare. In amplasamentul studiat exista un podet dalat cu lumina de cca 4m, fara a se cunoaste caracteristicile de incarcare sau proiectul de executie. Suprastructura podetului dalat - dala monolita beton armat cu dimensiunile 5.00x3.00m. Infrastructura - 2 culei masive, fundate direct. Podetul nu este prevazut cu trotuare sau parapet de siguranta. Protectia rampelor este asigurata cu ajutorul unor ziduri de captuseala din beton, partial degradate.

Podetul datat sigura accesul rutier si pietonal al locuitorilor de pe strada Linia Bradului, fiind singura cale de acces. Latimea redusa a caii de rulare a podului creeaza disconfort in trafic neasigurand elementele de gabarit pentru indeplinirea conditiilor de siguranta.

In vederea asigurarii unui acces modern, adecvat pe Strada Linia Bradului si pentru asigurarea unui grad optim de siguranta si confort a participantilor la trafic este necesara demolarea podetului existent si inlocuirea lui cu un podet datat nou.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii:

- Dezvoltarea infrastructurii de transport in zona, pentru imbunatatirea generala a accesibilitatii locuitorilor satelor din comuna Mihaesti
- Asigurarea unui grad cat mai mare de acoperire a populatiei deservite
- Reducerea timpului de calatorie si economisirea carburantului pentru circulatia auto
- Asigurarea legaturii cu principalele cai rutiere si alte cai de transport
- Accesibilizarea agentilor economici, a zonelor turistice, a investitiilor sociale
- Accesibilizarea altor investitii finantate din fonduri europene
- Punerea in valoare a punctelor locale de atractie turistica si a traditiilor si sarbatorilor locale
- Protejarea si conservarea mediului in zona localitatilor prin :
 - o Eliminarea noxelor actuale cauzate de circulatie auto cu viteza foarte redusa
 - o Asigurarea scurgerii apei prin rigole si santuri amenajate
 - o Imbunatatirea infrastructurii locale pentru atragerea de investitori in domeniul agroturismului

Necesitatea si oportunitatea acestei investitii rezida si din faptul ca prin amenajarea acestui pod se ofera sansa dezvoltarii pensiunilor rurale, a agroturismului si prin punerea in valoare a zonelor cu potential turistic.

Având în vedere cele menționate mai sus, interventia in scopul remedierii si imbunatatirii conditiilor de circulatie pe aceasta strada este imperios necesara, întrucât acestea nu asigura conditiile tehnice necesare desfasurarii in conditii optime de siguranta si confort impuse de normativele si standardele in vigoare.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus:

In prezent se implementeaza proiectul „*MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA MIHAESTI, JUDETUL VALCEA*” finantat prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”, valoare totala 13.841.081,78 lei.

2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus:

Consiliul Local Mihaesti a dovedit că dispune de capacitatea instituțională necesară pentru a gestiona proiecte din fondurile UE, guvernamentale sau locale, de capacitatea de cofinanțare a acestor proiecte, dispunând de resursele umane calificate în acest sens, în subsidiar, prin derularea acestui proiect, putând îmbunătăți toate aceste calități.

Investiția prevăzută a se realiza prin prezentul proiect are sprijinul Consiliului Local Mihaesti, care a mandatat primarul să se ocupe de pregătirea și organizarea implementării proiectului. Echipa de implementare va fi constituită la nivelul primăriei comunei Mihaesti din angajații cu competențe cheie pentru derularea diferitelor faze ale proiectului sau va fi externalizat catre o firma de consultanta. In situatia in care implementarea se va realiza de catre beneficiar prin personalul din aparatul propriu, echipa din proiect va fi formata din :

- manager de proiect (primarul)

- responsabil tehnic
- responsabil cu achizițiile publice
- responsabil financiar.

Atribuțiile acestora vor fi stabilite prin dispoziție a primarului.

Pentru a spori atractivitatea zonei și a atrage investitorii, primăria comunei desfășoară conform strategiei existente activități în așa fel încât să devină una din cele mai dezvoltate zone rurale din punct de vedere economic și social din județul Valcea, prin mai buna valorificare a resurselor locale și naturale, revigorarea tradițiilor, crearea-reabilitarea infrastructurii de tip local și punerea în valoare a poziționării geografice, în deplin respect față de mediul înconjurător.

Una dintre prioritățile strategiei, legat de dezvoltarea infrastructurii, este **„REFACERE POD DALAT PE STRADA LINIA BRADULUI, SAT VULPUESTI, COMUNA MIHAESTI”**. Realizarea acesteia condiționează dezvoltarea economică viitoare.

Obiectivul de investiții poate fi realizat prin suportul financiar acordat de către bugetul local al comunei privind întocmirea studiilor de teren, a expertizelor tehnice, al documentațiilor tehnice pe faze de proiectare precum și executarea lucrărilor de execuție propriu-zise..

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

În momentul elaborării acestei Note Conceptuale nu există angajamente sau acorduri specifice obiectivului Proiectului.

2.5. Obiective generale preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Investiția se impune cu stringență pentru rezolvarea următoarelor obiective:

- Îmbunătățirea infrastructurii fizice de bază în spațiul rural ;
- Îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația rurală ;
- Creșterea numărului de sate renovate ;
- Creșterea numărului de obiective de patrimoniu din spațiul rural sprijinite.

Obiectiv general :

- Dezvoltarea infrastructurii de transport în zona, pentru îmbunătățirea generală a accesibilității locuitorilor satelor din comuna Mihaesti
- Asigurarea unui grad cât mai mare de acoperire a populației deservite

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

Proiectul **„CONSTRUIRE POD DALAT PESTE PARAU VEALEA BULETII, SAT BULETA, COMUNA MIHAESTI”** finanțat din bugetul local, valoare totală 722.201,00 lei.

	Capacități valorice			
	investiția de bază (exclusiv TVA)		Cost /ml (exclusiv TVA)	
	lei	euro	lei	euro
Drumuri	494,728	100,915.47	51,749.79	10,556.012

- standarde de cost pentru investiții similare

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții **„REFACERE POD DALAT PE STRADA LINIA BRADULUI, SAT VULPUESTI, COMUNA MIHAESTI”** sunt estimate la **676.127,00 lei inclusiv TVA**.

	Capacitati valorice			
	investitia de baza (exclusiv TVA)		Cost /ml (exclusiv TVA)	
	lei	euro	lei	euro
Pod	432,865	86,997.55	60,120.14	12,082.993

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege:

3.1.	Studii	8.000,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	5.000,00
3.3.	Expertiză tehnică	3.500,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	37.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0
3.7.	Consultanță	0
3.8.	Asistență tehnică	13.400,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.107,00

3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantatii nerambursabile se va mentiona programul operational / axa corespunzatoare, identificata):

Buget local, obiectivul este inclus ca investiție în bugetul UAT Comuna Mihăești, județul Vâlcea.

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si / sau al constructiei existente

Obiectivul de investitie este amplasat in intravilanul comunei Mihaesti, sat Vulpuesti, jud. Valcea gasindu-se in domeniul public al comunei Mihaesti, conform Anexa nr. 49 la HCL al comunei Mihaesti nr. 15/1999, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Mihaesti.

Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice ori în zone de protecție a acestora.

Drumul de interes local (strada Linia Bradului) pe care se propune investitia se încadrează în categoria de importanță C (normală) și în clasa de importanță III, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. 766/1997 (anexa 3) referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Strada Linia Bradului aparține domeniului public al comunei Mihaesti si poate fi clasificata conform ord. MT nr. 50/85 (Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localități rurale, pct. 1 si 2) ca strada secundara în localități rurale.

În conformitate cu prevederile STAS 10144/3-91 “Străzi. Elemente geometrice. Prescriptii de proiectare”, capitolul 2, strada investigata din comuna Mihaesti se poate încadra în categoria a IV-a.

Strada se poate încadra însă și ca drum de clasa tehnică V, conform OMT nr. 1296/2017 – Ordin pentru aprobarea “Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor”.

5. Particularități ale amplasamentului / amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții

a) descrierea succintă a amplasamentului / amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Comuna Mihaești este situată în partea central-estică a județului Vâlcea, învecinându-se în partea de Sud cu comunele Babeni și Galicea, la Est cu comuna Bunești și municipiul Rm. Valcea, la Nord cu comuna Bunești și orașele Baile Govora și Ocnele Mari iar la Vest cu comuna Francești și orașul Baile Govora.

Comuna Mihaești este formată din 13 sate: Buleta (sat-reședință), Arsanca, Barsești, Govora, Gurisoara, Magura, Mihaești, Munteni, Negreni, Rugetu, Scarisoara, Stuparei și Vulpuești.

Obiectivul de investiție este amplasat în comuna Mihaești, jud. Valcea gasindu-se în domeniul public al comunei, conform Anexa nr. 49 la HCL al comunei Mihaești nr. 15/1999, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mihaești.

Suprafața totală ocupată cu lucrări de amenajare a drumului din extravilan și intravilan: 1.500,00 mp.

Podetul datat asigură accesul rutier și pietonal al locuitorilor de pe strada Linia Bradului, fiind singura cale de acces. Lățimea redusă a căii de rulare a podului creează disconfort în trafic neasigurând elementele de gabarit pentru îndeplinirea condițiilor de siguranță.

b) relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și / sau cai de acces posibile

Drumul de interes local (strada Linia Bradului) pe care se propune investiția se încadrează în categoria de importanță C (normală) și în clasa de importanță III, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. 766/1997 (anexa 3) referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Strada pe care se propune investiția a fost modernizată în urma unui proiect de investiții în 2016. Lățimea curentă a părții carosabile este de 4m plus 2 acostamente betonate stânga/dreapta cu lățimea de 0.50m fiecare. În amplasamentul studiat există un podet datat cu lățimea de cca 4m, fără a se cunoaște caracteristicile de încărcare sau proiectul de execuție.

c) surse de poluare existente în zona

Noxe ale autovehiculelor care circula pe aceste drumuri.

d) particularități de relief

Localitatea Mihaești, jud. Valcea se află pe valea râului Govora, terasa de est și vest și versanții vestic și estic al văii. Din punct de vedere geomorfologic localitatea Mihaești, județul Valcea, se înscrie în marea unitate geomorfologică cunoscută în literatura de specialitate ca ”Depresiunea Getică” sub zona Platoul Oltetului. Depresiunea Getică este limitată spre nord de lanțul muntos al Carpatilor Meridionali, iar spre sud de Câmpia Română pe linia Slatina Bals.

Relieful localității: - subcarpatic, dealuri și podisuri fragmentat de valea relativ adâncă a râului Olt (în partea de est a comunei).

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilitatilor

Intrucât specificul lucrărilor se referă la modernizarea de drumuri nu este necesară asigurarea utilitatilor.

f) existenta unor eventuale retele edilitate in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate

Conform avizelor obtinute de la furnizorii de utilitati.

g) posibile obligatii de servitute

Nu este cazul.

h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventie, dupa caz.

Podetul dalat sigura accesul rutier si pietonal al locuitorilor de pe strada Linia Bradului, fiind singura cale de acces. Latimea redusa a caii de rulare a podului creeaza disconfort in trafic neasigurand elementele de gabarit pentru indeplinirea conditiilor de siguranta.

In vederea asigurarii unui acces modern, adecvat pe Strada Linia Bradului si pentru asigurarea unui grad optim de siguranta si confort a participantilor la trafic este necesara demolarea podetului existent si inlocuirea lui cu un podet dalat nou.

i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general / plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent.

Lucrarile propuse vor respecta prevederile P.U.G. al comunei Mihaesti precum si R.L.U. aferent.

j) existenta de monumente istorice / de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional

a) destinatie si functiuni

Obiectivul de investitie este amplasat in intravilanul comunei Mihaesti, sat Vulpuesti, jud. Valcea gasindu-se in domeniul public al comunei Mihaesti, conform Anexa nr. 49 la HCL al comunei Mihaesti nr. 15/1999, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Mihaesti.

Podetul dalat sigura accesul rutier si pietonal al locuitorilor de pe strada Linia Bradului, fiind singura cale de acces. Latimea redusa a caii de rulare a podului creeaza disconfort in trafic neasigurand elementele de gabarit pentru indeplinirea conditiilor de siguranta.

In vederea asigurarii unui acces modern, adecvat pe Strada Linia Bradului si pentru asigurarea unui grad optim de siguranta si confort a participantilor la trafic este necesara demolarea podetului existent si inlocuirea lui cu un podet dalat nou.

Se propune construire unui podet dalat cu L=4m si B=5.50m.

b) caracteristici, parametrii si date tehnice specifice, preconizate

Drumul de interes local (strada Linia Bradului) pe care se propune investitia se încadrează în categoria de importanță C (normală) și în clasa de importanță III, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a H.G. 766/1997 (anexa 3) referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Caracteristicile principale ale lucrarii

Infrastructura: 2 culei masive, fundate direct

Suprastructura: este realizata dintr-o dala monolita cu dimensiunile 5.80m x 5.50m..

Podul nu este prevazut cu trotuare, lateral podului executandu-se o bordura de parapet de 25cm (H 50 cm) completata cu un parapet metalic de protectie cu inaltimea de 50 cm.

Tablierele sunt dotate cu echipamente moderne:

- hidroizolatie
- sape de protectie a hidroizolatiei
- straturi rutiere din beton asfaltic, etanse

Rampe: Se vor continua amenajarile caii de pe podet (straturi rutiere si fundatie pentru acestea), in vederea racordarii la strazle existente, pentru a asigura un acces sigur si modern pe lucrarea noua si pentru a proteja straturile rutiere de pe podet.

Protectie maluri: in amonte de podet, pe ambele maluri se vor realiza sprijiniri din ziduri de sprijin din beton armat pe o lungime totala de 59.5 m.

Lucrari in albie: In aval de amplasamentul podetului se va amenaja un prag de fund din gabioane cu fetele vazute protejate cu un strat de beton de ciment, pe lungimea de 7 m.

Albia raului va fi curatata si calibrata in amplasamentul podului in amonte si aval pe toata lungimea apararilor.

Daca este cazul si debitele o impun, fundul albiei se va amenaja cu pereu din beton de 15cm grosime pentru evitarea fenomenului de afuiere.

Se va acorda o importanta deosebita atat racordarii apararilor de mal cu infrastructurile podului care delimiteaza albia, cat si incastrarii acestora in mal pentru a evita situatiile in care la debite mari apa patrunde in spatele apararilor spaland umpluturile inclusiv rampele.

c) durata medie de functionare apreciata corespunzator destinetiei / functiunilor propuse

Permanent.

d) nevoi / solicitari functionale specifice

Nu este cazul

7. Justificarea necesitatii elaborarii, dupa caz, a :

- Studiului de fezabilitate in cazul obiectivelor / proiectelor majore de investitii;
- Expertizei tehnice si a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, in cazul interventiilor pe monumente istorice sau in zonele protejate.

Pentru obiectivul de investitii propus vor fi elaborate urmatoarele documentatii:

- Studiu topografic
- Expertiza tehnica
- D.A.L.I.
- Documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism
- Proiect pentru autorizarea executiei lucrarilor
- Proiect tehnic de executie si detalii de executie

Intocmit,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local Borcan Mihai

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
jurist POPA Sabin-Constantin