



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 124/2026

privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune a unor contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 24111/28.05.2026 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 24116 din data de 28.05.2025, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

- Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Procesele-verbale nr. 20792/07.05.2026, nr. 22253/15.05.2026 și nr. 23961/27.05.2026 ale Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Comisia de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc propune prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere în condițiile prevăzute în cuprinsul Proceselor-verbale nr. 20792/07.05.2026, și nr. 22253/15.05.2026;

Conform prevederilor art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 332, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere din fondul locativ și pentru locuințele rezervate pentru locatarii evacuați din case naționalizate cu 1 an, până la data de 31 mai 2027, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și în condițiile prevăzute în cuprinsul Proceselor-verbale nr. 20792/07.05.2026 și nr.

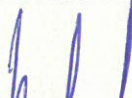
22253/15.05.2026 ale Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Locatarilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –

Secretar
WOHLF



Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 124/29.05.2026

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Nr. contract
1			374/2014
2			724/2018
3			430/2014
4			79/2016
5			379/2014
6			378/2014
7			377/2014
8			376/2014
9			354/2014
10			369/2014
11			365/2014
12			366/2014
13			431/2014
14			364/2014
15			371/2014
16			368/2014
17			370/2014
18			367/2014
19			382/2014
20			372/2014
21			359/2014
22			349/2014
23			344/2014
24			356/2014
25			357/2014
26			342/2014
27			798/2016
28			350/2014
29			476/2014
30			360/2014

31	I	347/2014
32	.	341/2014
33	I	361/2014
34	I	433/2014
35		337/2014
36	S	357/2022
37	F	356/2022
38	E	751/2016
39	F	750/2016
40	L	C 1013/2024
41	A	919/2017
42	E	80/2016
43	L	351/2014
44	S	353/2014
45	K	400/2014
46	M	355/2014

Preşedintele şedinţei

SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –

Secretar general

WOHLFAR