



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 44/2023

**privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către
donatorii Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023;

Luând în considerare adresa nr. 1897/12.01.2023 al Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó, respectiv Oferta de donație autentificată sub nr. 1018/05.09.2021, prin care oferă în donație terenul intravilan în suprafață de 3415 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Harghita, județul Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. 58540 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 8467;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 8559/16.02.2023 și Raportul de specialitate nr. 8562/16.02.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó, respectiv adresa cu nr. 8242/15.02.2023 al Direcției de gospodărire urbană;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț
- urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó, conform Anexei - Oferta de donație, autentificată sub nr. 1018/05.09.2021, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan, în suprafață de 3415 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Harghita, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 58540 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 8467.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatorii Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó.

PAGIN LBĂ

(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Se aprobă radierea dreptului de servitute de trecere pe jos și cu orice vehicule notat în Cartea Funciară nr. 58540 Miercurea-Ciuc sub C1.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatoriilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN **SLAU**

Contrasemnat **ru legalitate –**
Secretar **al**
WOHLFA **OLF**

Inițiat

Propus spre aprobare

Vizat juridic

Verificat

Viceprimar

Administrator public

Avizat pentru legalitate

Sef serviciu

Bors B

kó

Elaborat/redactat

Consilier

Aln

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

Subsemnații:

KOPACZ ILDIKÓ (.....) și soțul **KOPACZ NÁNDOR** cnp-
....., domicili
....., identifi

posesor al C1 seria III nr. 7/2007/10.02.2014, eliberate de SPCLEP M Ciuc, perfectează **prezenta ofertă de donație în favoarea Municipiului Miercurea Ciuc, str Cetății, nr.1**, județul Harghita cu privire la dreptul de proprietate asupra terenul intravilan în suprafață de 3415 mp situat în localitatea Miercurea Ciuc, str. Harghita, FN județul Harghita, identificat prin **cf. nr.58540/Miercurea Ciuc**, sub nr cadastral A1 8467, aflat sub B1 pe numele donatorilor cu titlu de cumpărare conform Înch.cf.nr.2907/17,06,2004.

----- În calitate de donatori, **KOPACZ ILDIKÓ** și soțul **KOPACZ NÁNDOR**, declarăm că terenul intavilan, de mai sus arătat și identificat este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, n-au trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de noi, nu fac obiectul unor litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu fac obiectul unor contracte de închiriere și nu a fost scos din circuitul civil. Este grevat de servituție de trecere, asupra corpului de sub A1 ca fond aservit, în favoarea proprietariilor din cf. nr. 50532/M Ciuc, nr. cad.8460, cf.nr.58536M Ciuc, nr. cad.8462 și cf.nr.58534M Ciuc, Nr. cad.8461 ca fonduri dominante, întabulat sub C1 conform Înch.cf.nr.11013/26,05,2014.-----

----- În calitate de donator, **KOPACZ ILDIKÓ** și soțul **KOPACZ NÁNDOR** solicit notarea prezentului act autentic în cartea funciară .-----

----- Redactat de Biroul Individual Notarial TORNAI ENIKŐ, azi la data semnării și autentificării, într-un exemplar autentic, care rămâne în arhiva biroului notarial, și în 3 (trei) duplicate, din care 1(una) va rămâne în arhiva biroului notarial, 1(una) pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, și 1(una) se va elibera donatorului. ----

S.S KOPACZ ILDIKÓ și soțul S.S KOPACZ NÁNDOR - donatori

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial Tornai Enikő

Licența de funcționare nr. 1394/1137/04.08.2013

Sediul M-Ciuc, Str.Mihai Eminescu nr.1/1, Județul Harghita

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr.
Anul 2021, luna septembrie, ziua 05.

În fața mea Tornai Enikő notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:
KOPACZ ILDIKÓ și soțul **KOPACZ NÁNDOR** cupr.
Mór, nr. 10,
..... eliberat de
SPCLEP M.Ciuc, respectiv posesor al, eliberate
de SPCLEP M Ciuc ambii în nume propriu, care după citirea actului de față, declară
că au înțeles conținutul care exprimă voința ei, au consimțit la autentificarea acestuia
și au semnat un exemplar autentificat.

În temeiul art.8 lit.b din Legea notarilor publici și a activității notariale
nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 150,00 lei+TVA, achitat cu bon fiscal nr.0012/2021.

S-a achitat suma de 75,00 lei cu chitanța nr.0474793/2021 pentru ANCPI
Harghita, cod HR PI 2.4.1.

Notar public,
S.S. Tornai Enikő

