



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 340/2023

privind aprobarea dezlipirii unui imobil, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în vederea intabulării acestuia

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 noiembrie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 58777/16.11.2023 și Raportul de specialitate nr. 58780/16.11.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea dezlipirii unui imobil, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr. 1, în vederea intabulării acestuia, și Certificatul de Urbanism nr. 728/16.11.2023.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț,
- urbanism;

Potrivit prevederilor art. 555 și următoarele, art. 879 și nr. 880 din Cod civil;

Potrivit prevederilor art. 25 și art. 27 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și art. 127 și următorii din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPI nr. 600/2023;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354-355, precum art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea unui imobil, cu suprafața totală de 6.505 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc - situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr.1, înscris în Cartea Funciară nr. 66066 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 66066, conform documentației cadastrale ca Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează
Secretar
WOHLFAR

tru legalitate –
ral
JOLF

ANEXA NR. 13 la regulament
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul în loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉLA, tel/fax , împuternicesc persoana fizică/juridică FODOR FERENC, conform contract/angajament nr. 360/05.04.2023 , pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- ☐ - prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
- ☐ - recepție cadastrală și înființare carte funciară - cod 2.1.1
- ☐ - recepție cu alocare număr cadastral - cod 2.1.2
- ☐ - recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobilele situate în regiunile de carte funciară supuse decretului lege nr. 115/1938 - cod 2.1.4
- ☐ - actualizare informații cadastrale
- ☐ - înscriere construcții - cod 2.6.1
- ☐ - extindere/radiere construcții - cod 2.6.2
- ☐ - modificarea limitei de proprietate - cod 2.6.3
- ☐ - modificarea suprafeței imobilului - cod 2.6.3
- ☐ - actualizare categorii de folosință/destinații - cod 2.6.3
- ☐ - re poziționare - cod 2.5.1M
- ☐ - alte informații tehnice cu privire la imobil - cod 2.6.3
- ☐ - anulare operațiuni cadastrale - cod 2.6.4
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral al imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse decretului lege nr. 115/1938
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral - cod 2.8.1
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral și efecurea altor operațiuni - cod 2.8.2
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție - cod 2.8.3
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral și extindere/radiere construcție - cod. 2.8.4
- ☒ - documentație pentru dezlipire teren - cod 2.2.1

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- ☐ - intabularea dreptului de proprietate în favoarea.....
- ☒ - înscrierea operațiunii de dezmembrare în C.F.

IMOBILUL: UAT Miercurea Ciuc

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Miercurea Ciuc	Str. SALCAM	I	-	-	-	-	66066/66066 (I)

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :

- C.F. nr. 66066
- Certificat de atestare/edificare construcții sau certificat fiscal nr.

Solicit comunicarea răspunsului:

- ☐ prin poștă
- ☐ la sediul biroului teritorial
- ☐ email.....
- ☒ online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.....

Persoana care păstrează originalul sau copia legată a înscrisurilor certificate în condițiile art.281 alin (2) din Legea nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare***** este: solicitant - MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Semnătură



Serviciu achitat cu chitanța nr. 3	Data	Suma	Cod serviciu
------------------------------------	------	------	--------------

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la Telefon: 0266 371018.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

DECLARAȚIE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul în loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉLA, CNP _____ prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în UAT Miercurea Ciuc localitatea Miercurea Ciuc, str. Salcam, nr. 1, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

☒ am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

☒ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de _____ 6505 _____ mp, comunicată de persoana autorizată;

☐ am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

☒ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI

☒ imobilul nu se află în litigiu/se află în litigiu - cu imobilul ID _____, nr. dosar _____, instanța _____ obiect _____

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate FODOR FERENC/autorizație categoria B serie HR nr. 0155 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate _____ CF nr. 66066 _____, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

DATA: 17.11.2023

Proprietar

(semnătură)



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă,

Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la Telefon: 0266 371018.

Calculul analitic al suprafețelor

pentru imobilul: Intravilan, Str. SALCAM, Nr.1, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA

NRCAD: Lot1

SUPRAFAȚA [mp]: 249

PERIMETRUL [m]: 69.44

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
5	6	356.2418	0.61	540645.736	560770.539
6	7	55.7288	7.99	540646.205	560770.154
7	8	156.2986	0.87	540651.327	560776.292
8	9	56.6767	2.13	540650.657	560776.841
9	18	155.8680	0.85	540652.000	560778.500
18	19	56.0860	3.42	540651.350	560779.040
19	20	156.2029	0.19	540653.528	560781.680
20	21	59.5605	0.43	540653.382	560781.800
21	22	159.2555	0.23	540653.640	560782.150
22	23	56.0371	0.28	540653.456	560782.287
23	25	56.1239	0.32	540653.632	560782.500
25	36	159.1476	10.15	540653.838	560782.750
36	37	256.9042	3.82	540645.705	560788.827
37	28	306.6571	0.85	540643.311	560785.848
28	29	256.6451	13.44	540643.400	560785.000
29	35	206.4418	0.85	540634.940	560774.560
35	34	256.1949	3.64	540634.093	560774.474
34	33	356.7986	11.48	540631.782	560771.663
33	5	56.0611	7.88	540640.716	560764.459

NRCAD: Lot1 CORP: C1

SUPRAFAȚA [mp]: 221

PERIMETRUL [m]: 63.56

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
28	29	256.6451	13.44	540643.400	560785.000
29	39	256.1973	3.64	540634.940	560774.560
39	40	356.7950	9.96	540632.630	560771.750
40	41	55.5219	3.92	540640.380	560765.500
41	42	355.7716	0.78	540642.900	560768.500
42	31	56.6877	13.51	540643.500	560768.000
31	32	155.7716	0.84	540651.997	560778.500
32	33	59.5939	3.86	540651.349	560779.040
33	36	159.1468	9.77	540653.639	560782.150
36	28	256.9155	3.85	540645.810	560788.000

NRCAD: Lot2

SUPRAFAȚA [mp]: 260

PERIMETRUL [m]: 64.14

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
28	37	106.6571	0.85	540643.400	560785.000
37	31	156.3726	16.97	540643.311	560785.848
31	30	255.1965	14.73	540630.174	560796.587
30	35	356.6780	17.30	540620.645	560785.360
35	29	6.4418	0.85	540634.093	560774.474
29	28	56.6451	13.44	540634.940	560774.560

NRCAD: Lot2 CORP: C1

SUPRAFAȚA [mp]: 231

PERIMETRUL [m]: 61.24

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
28	43	156.3715	16.98	540643.400	560785.000
43	45	255.1989	13.52	540630.250	560795.750
45	29	356.6767	17.29	540621.500	560785.440
29	28	56.6451	13.44	540634.940	560774.560

NRCAD: Lot3

SUPRAFAȚA [mp]: 5996

PERIMETRUL [m]: 389.55

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
------------	------------	-----------	--------------	---	---

Data: 17.11.2023



1	10	270.1504	16.17	540596.310	560814.810
10	4	353.3124	46.92	540589.005	560800.389
4	3	347.2246	16.03	540623.863	560768.982
3	33	56.0620	9.46	540634.693	560757.164
33	34	156.7986	11.48	540640.716	560764.459
34	35	56.1949	3.64	540631.782	560771.663
35	30	156.6780	17.30	540634.093	560774.474
30	31	55.1965	14.73	540620.645	560785.360
31	37	356.3726	16.97	540630.174	560796.587
37	36	56.9042	3.82	540643.311	560785.848
36	25	359.1476	10.15	540645.705	560788.827
25	23	256.1239	0.32	540653.838	560782.750
23	24	356.5270	7.51	540653.632	560782.500
24	25	387.5217	2.69	540659.458	560777.761
25	26	49.4989	10.33	540662.092	560777.238
26	27	48.2172	14.93	540669.455	560784.486
27	16	44.6487	14.74	540680.300	560794.740
16	11	48.5521	16.17	540691.560	560804.250
11	12	149.3862	10.27	540703.250	560815.420
12	17	165.0528	11.86	540696.060	560822.750
17	14	164.4221	74.23	540685.940	560828.940
14	13	265.2300	0.60	540623.000	560868.300
13	15	265.3986	8.86	540622.690	560867.790
15	2	264.8142	3.77	540618.110	560860.210
2	1	272.0409	46.61	540616.130	560857.000

NRCAD: Lot3 CORP: C1

SUPRAFAȚA [mp]: 162

PERIMETRUL [m]: 52.26

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
11	16	347.2064	9.99	540684.810	560811.620
16	11	48.5521	16.17	540691.560	560804.250
11	12	149.3862	10.27	540703.250	560815.420
12	11	249.6587	15.83	540696.060	560822.750

NRCAD: Lot3 CORP: C2

SUPRAFAȚA [mp]: 23

PERIMETRUL [m]: 19.18

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
12	13	63.4451	4.82	540678.010	560816.700
13	14	165.4583	4.76	540680.630	560820.750
14	15	263.4451	4.82	540676.550	560823.210
15	12	365.4583	4.76	540673.930	560819.160

NRCAD: Lot3 CORP: C3

SUPRAFAȚA [mp]: 45

PERIMETRUL [m]: 27.92

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
16	17	61.9742	5.07	540667.750	560822.810
17	18	164.1350	8.89	540670.600	560827.000
18	19	261.9035	5.06	540663.080	560831.750
19	16	364.0745	8.90	540660.230	560827.570

NRCAD: Lot3 CORP: C4

SUPRAFAȚA [mp]: 714

PERIMETRUL [m]: 167.38

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
13	17	63.3806	9.76	540680.630	560820.750
17	14	164.4221	74.23	540685.940	560828.940
14	13	265.2300	0.60	540623.000	560868.300
13	15	265.3986	8.86	540622.690	560867.790
15	44	366.1936	2.19	540618.110	560860.210
44	20	366.2454	1.68	540620.000	560859.100
20	21	363.5703	16.71	540621.450	560858.250
21	22	364.0830	8.73	540635.500	560849.200
22	18	364.0884	23.90	540642.830	560844.530
18	17	364.1350	8.89	540663.080	560831.750
17	14	363.8932	7.05	540670.500	560827.000
14	13	365.4583	4.76	540676.550	560823.210



NRCAD: Lot3 CORP: C5

SUPRAFAȚA [mp]: 58

PERIMETRUL [m]: 30.88

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
21	24	262.5136	6.66	540635.500	560849.200
24	23	364.0868	8.83	540631.800	560843.660
23	22	63.4150	6.66	540639.260	560838.940
22	21	164.0830	8.73	540642.880	560844.530

NRCAD: Lot3 CORP: C6

SUPRAFAȚA [mp]: 12

PERIMETRUL [m]: 13.90

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
25	26	359.1113	1.64	540645.750	560813.190
26	27	359.0334	1.80	540647.060	560812.210
27	28	57.0730	3.51	540648.500	560811.130
28	29	158.9225	3.44	540650.690	560813.870
29	25	257.1861	3.52	540647.940	560815.940

NRCAD: Lot3 CORP: C7

SUPRAFAȚA [mp]: 22

PERIMETRUL [m]: 18.91

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
26	30	256.5745	5.08	540647.060	560812.210
30	31	357.0676	4.34	540643.860	560808.270
31	32	56.5624	5.15	540647.250	560805.560
32	27	157.6312	2.54	540650.500	560809.560
27	26	159.0334	1.80	540648.500	560811.130

NRCAD: Lot3 CORP: C8

SUPRAFAȚA [mp]: 318

PERIMETRUL [m]: 82.08

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
31	33	357.1230	30.46	540647.250	560805.560
33	34	54.2719	10.55	540671.060	560786.560
34	35	157.7665	30.85	540678.000	560794.500
35	32	256.6720	5.07	540653.690	560813.500
32	31	256.5624	5.15	540650.500	560809.560



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Loc. Miercurea Ciuc, Str. SALCAM, nr. 1
2. **Tipul lucrării:** Dezmembrare
3. **Suprafata planului supus receptiei:** 6505 mp
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:** Dezmembrare imobilul cu nr. CAD 66066 in 3 loturi
5. **Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei**

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale avand ca obiect imobilul situat in Loc. Miercurea Ciuc, Str. SALCAM, nr. 1, avand categorie de folosinta Cc, impreuna cu proprietarul la fata locului sa identificat amplasamentul imobilului pe limite naturale, dupa care s-a efectuat masuratorile, si s-a analizat situatia existenta conform datelor si documentelor detinuta de proprietar.

Pe imobilul sunt edificate constructiile urmatoare:

C1 - CLADIRE BIROURI

C2 - SOPRON

C3 - SOPRON

C4 - ATELIER

C5 - SOPRON

C6 - MAGAZIE

C7 - COPERTINA

C8 - MAGAZIE

C9 - Clădire birouri (P+2), S. construită desfășurată = 663 mp

C10 - CLADIRE BIROURI

6. Operațiuni de specialitate realizate*:

Ridicarea topografica s-a executat in sistemul de proiectie Sterografic70, cu Rover GPS-RTK South S82-V folosind serviciul ROMPOS, prin metoda VRS – RTK. Prelucrarea masuratorilor a fost realizat cu programul de calcule topografice Mapsys, iar rezultatele obtinute au incadrat in tolerantele admise.

Data întocmirii: 17.11.2023

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

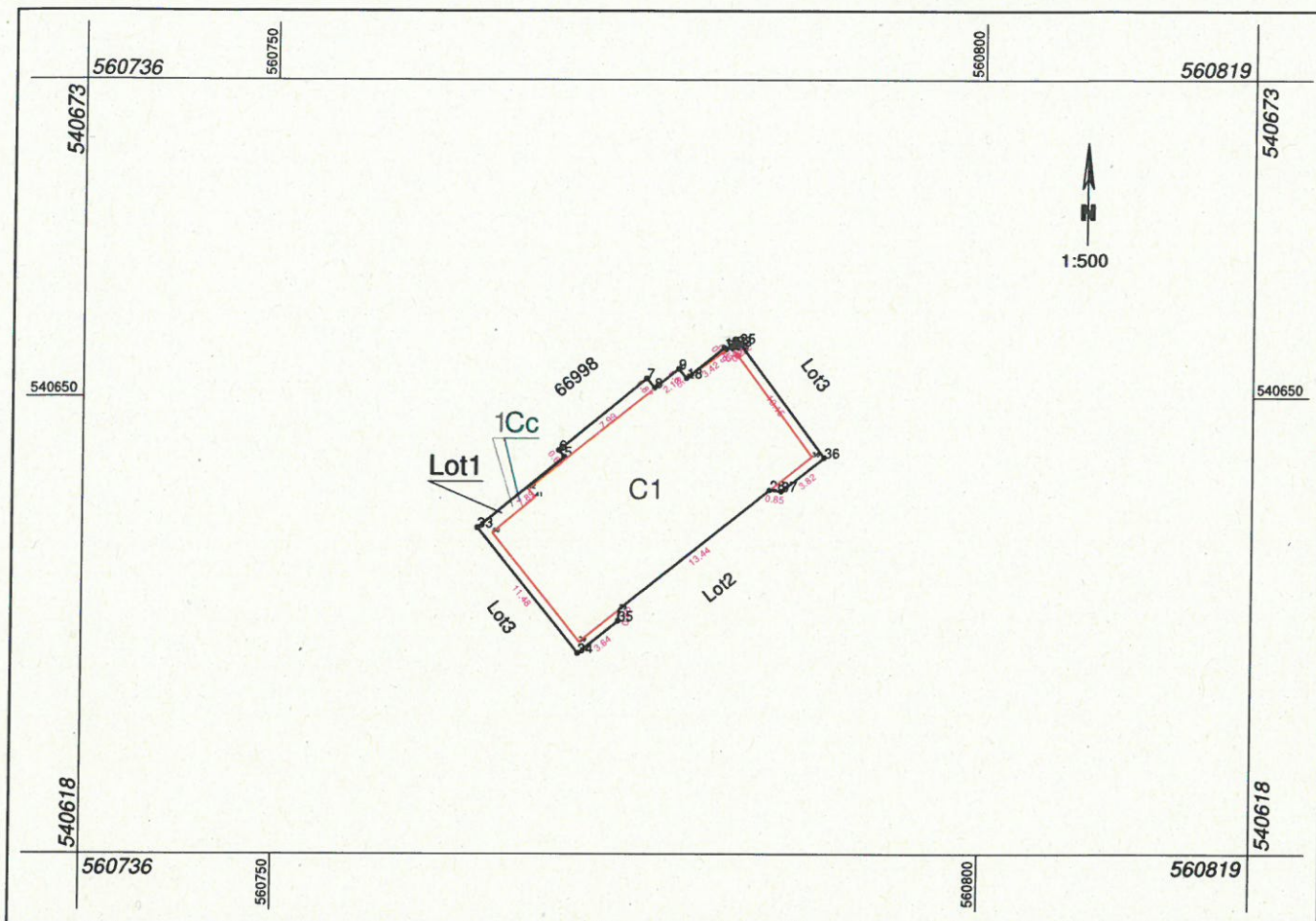
*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	249	Intravilan, Str. SALCAM, Nr.1, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Miercurea Ciuc



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	249	
Total		249	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	221	Clădire birouri (P+2), S. construită desfășurată = 663 mp
Total		221	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 249 mp
Suprafața din act = 249 mp

Executant: FODOR FERENC

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila



Data: 17.11.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

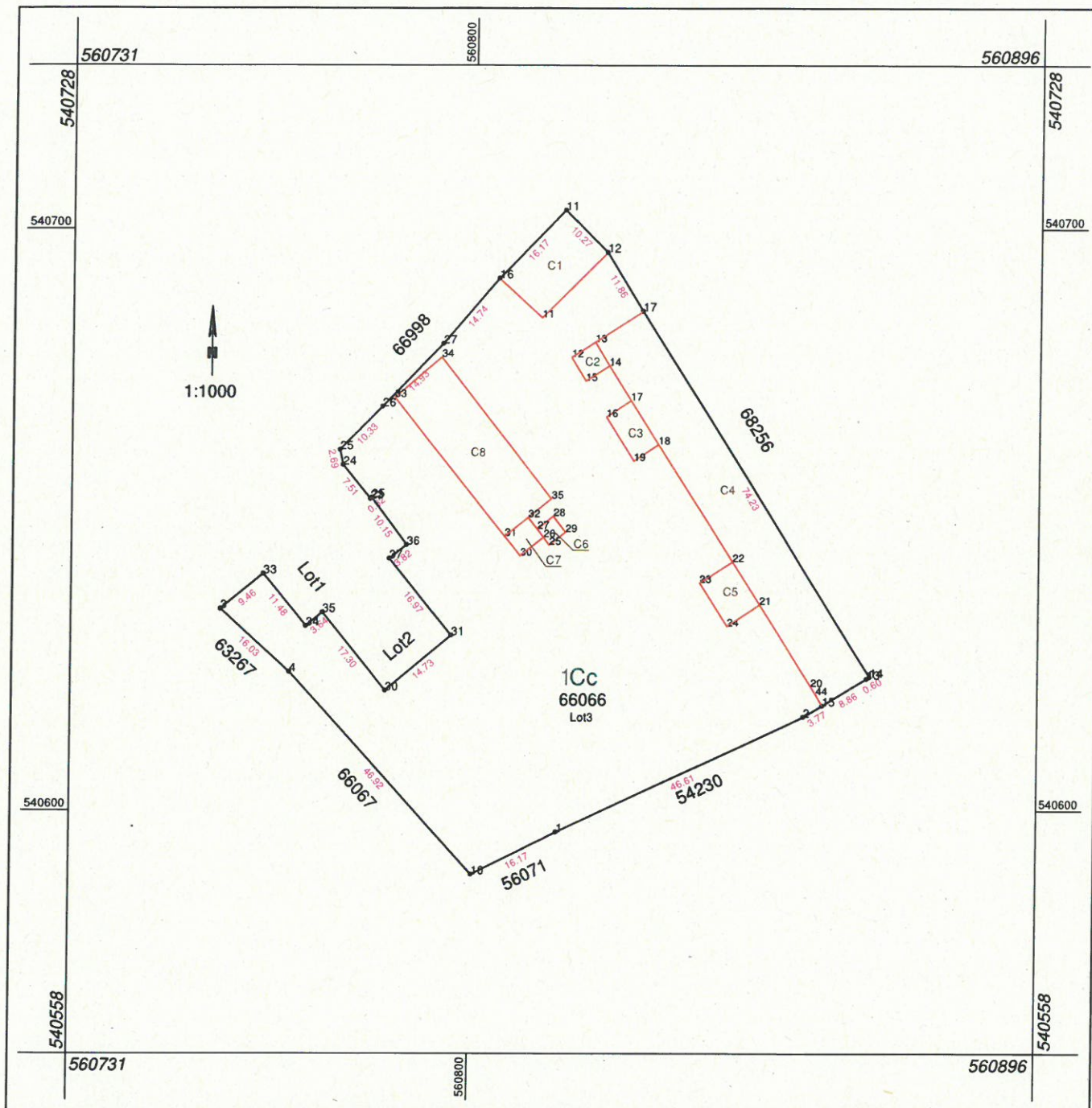
Semnătura și parafa

Ștampila BCPI

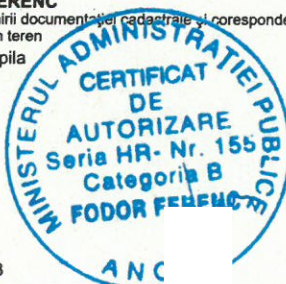
Data

Executant: FODOR FERENC Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 17.11.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Ștampila BCPI Data
--	--

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Miercurea Ciuc



Semnătura și parafă



Data

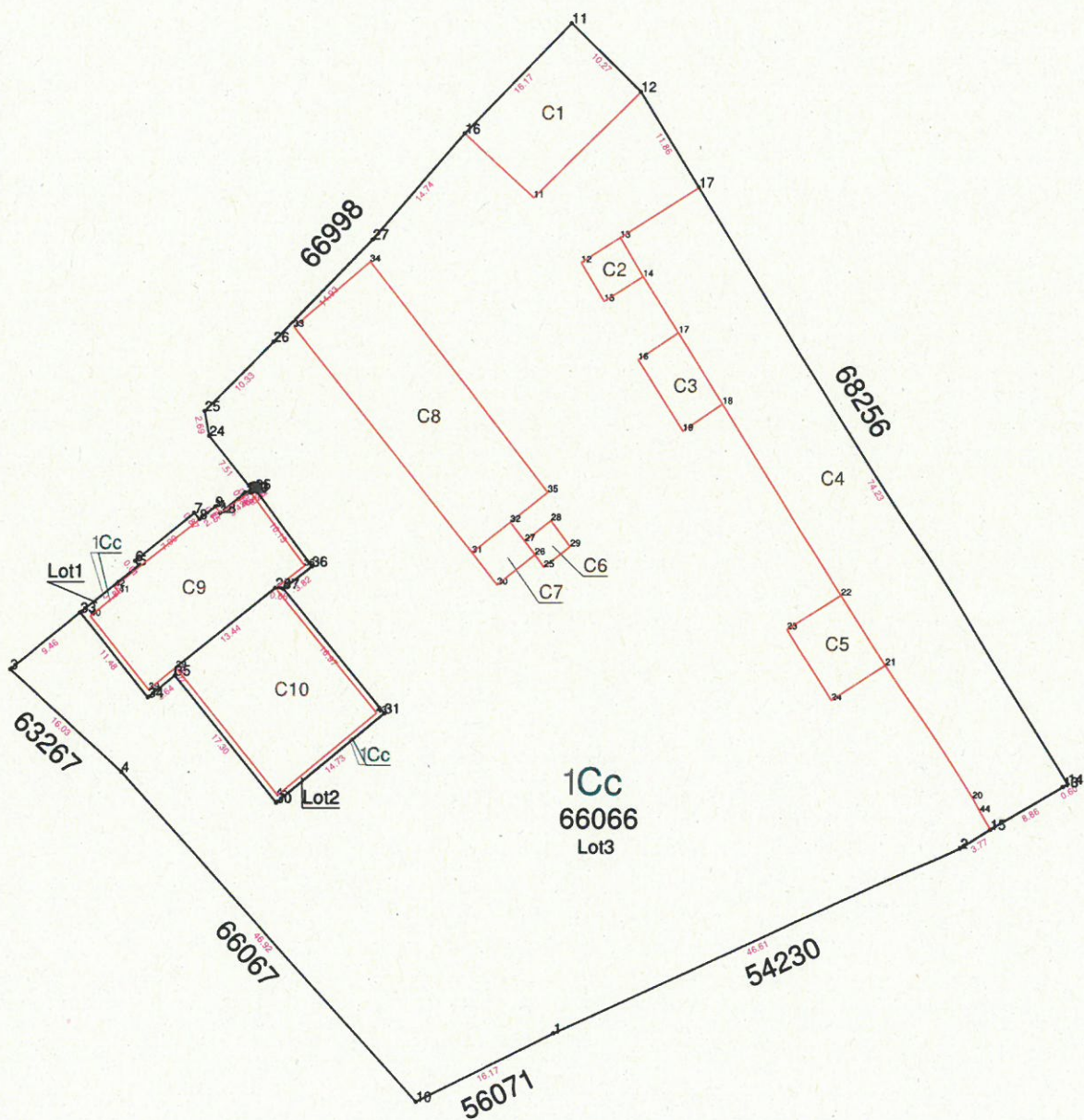
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	5996	
Total		5996	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	162	CLADIRE BIROURI
C2	CA	23	SOPRON
C3	CA	45	SOPRON
C4	CA	714	ATELIER
C5	CA	58	SOPRON
C6	CA	12	MAGAZIE
C7	CA	22	COPERTINA
C8	CA	318	MAGAZIE
Total		1354	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5996 mp			
Suprafața din act = 5996 mp			

Executant: FODOR FERENC Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila  Data: 17.11.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data
---	--

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Nr. cadastral		Suprafața măsurată a imobilului (mp)		Adresa imobil			
66066		6505		Intravilan, Str. SALCAM, Nr.1, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA			
Nr. Cartea Funciară				Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)			
66066				Miercurea Ciuc			
Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului
66066	6505	Cc			249	Cc	Lot1
					260	Cc	Lot2
					5996	Cc	Lot3
Total	6505	-	-	-	6505	-	-



Executant: FODOR FERENC
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentelor și corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila



Data: 15.11.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Ștampila BCPI

Data