



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 112/2023

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unui imobil-construcție, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Gál Sándor nr.14A, în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2023;

Având în vedere Adresa nr. 19227/04.04.2023 a Biroului investiții, completată prin adresa nr. 20772/13.04.2023, referitor la oportunitatea trecerii construcției – 2 coșuri de fum – din domeniul public în domeniul privat, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Gál Sándor nr.14A, în vederea scoaterii din funcțiunii și casării, respectiv în scopul demontării acestora;

Având în vedere adresa nr. 22828/25.04.2023 al Teatrului Municipal Miercurea- Ciuc "Csiki Játékszín" ;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 21561/19.04.2023 și Raportul de specialitate nr. 21566/19.04.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unui imobil-construcție, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Gál Sándor nr.14A, în vederea scoaterii din funcțiune și casării;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

Luând în considerare Certificatul de urbanism nr. 775/17.11.2022 emis în scopul demontare coș de fum dezafectat la centrala termică situat în str. Gál Sándor nr.14A;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010, poziția 357;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont Hotărârea nr. 172/2012 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 al Contractului de concesiune nr. 2764/1998, încheiat cu S.C GOSCOM S.A.

Având în vedere Hotărârea nr. 207/2015 privind aprobarea dării în administrare Teatrului Municipal Miercurea-Ciuc „Csiki Játékszín” a unui imobil din str. Gál Sándor nr. 12;

Văzând că lucrarea de investiții „Demontare coș de fum dezafectat la centrală termică situat în str. Gál Sándor nr.14A”, a fost prevăzută în Lista de investiții aferentă Hotărârii nr. 26/2023 a Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2023 și estimări pentru anii 2024-2026, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Legii contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 1 și 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, precum și Hotărârea Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 864 din Codul Civil și în baza art. 361, alin. (2), (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) precum și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Miercurea-Ciuc, a unui imobil-construcție, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Gál Sándor nr.14A, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

(2) Bunul imobil, compus din 2 coșuri de fum aferente centralei termice, cu o suprafața construită la sol de 10 mp, este înscris în Cartea Funciară nr. 60390 Miercurea-Ciuc sub A1.5, identificat prin nr. Cadastral 60390-C5.

(3) Imobilul – centrala termică, se află în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, având numărul de inventar G1999/17 și valoare de inventar de 618.670 lei.

Art. 2. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune și casării a bunului imobil, identificat la art.1 alin.(1), (2), conform prevederilor legale, care va fi evidențiată în contabilitate.

(2) După scoaterea din funcțiune a imobilului prevăzut la art. 1, se va proceda la demontarea și valorificarea sau după caz, casarea materialelor rezultate în urma demolării potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul Bors Béla și administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial, prin Biroul de investiții și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Biroului de investiții.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar General
WOHLFAI UDOLF