

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 334/2021

privind aprobarea acceptării unor donații oferite Municipiului Miercurea-Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 noiembrie 2021;

Luând în considerare adresa nr. 55142/29.10.2021, respectiv Ofertele de donație autentificate, prin care proprietarii tabulari oferă în donație terenul intravilan cu destinație de drum, în suprafață de 5.580 mp, identificat prin Cartea funciară nr. 66703 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 66703, precum și terenul intravilan cu destinație de curți construcții, în suprafață de 465 mp, identificat prin Cartea funciară nr. 66506 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 66506, ambele imobile fiind situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Rét;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 57107/11.11.2021 și Raportul de specialitate nr. 57135/11.11.2021 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea acceptării unor donații oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatori, în calitate de proprietari tabulari ai imobilelor înscrise în CF nr. 66703 și CF. nr. 66506 Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice

- economice, servicii publice și comerț;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) precum art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acceptarea donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii S.C. BOSCOLO PALACE SRL. Miercurea-Ciuc, SC. IMMOCONS HARGHITA S.R.L. Miercurea-Ciuc, ANTIFOC S.R.L. Miercurea-Ciuc, S.C. COM-TUR S.R.L. Miercurea-Ciuc, S.C. WATER JET ABRASIVE S.R.L. Tomești, S.C. WORLD AMUSEMENT S.R.L. Dealu, S.C. CHEM SYSTEM S.R.L. Miercurea-Ciuc, S.C. START-DUO S.R.L. Miercurea-Ciuc, Bojta Maria domiciliată în Cluj Napoca, Aleea Meseș, nr. 6, ap. 7, județul Cluj, S.C. FALCO BUTOR S.R.L. Miercurea-Ciuc, S.C. FERGUSON S.R.L. Miercurea-Ciuc, constând dintr-un teren intravilan cu destinație de drum, în suprafață de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Rét, identificat prin Cartea funciară nr. 66703 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 66703, conform **Anexelor nr. 1-11** - Oferte de donație, autentificate sub nr. 1953/08.10.2021, nr. 1954/08.10.2021, nr. 1905/29.09.2021, nr. 1923/01.10.2021, nr. 1951/07.10.2021, nr. 1975/12.10.2021, nr. 1927/04.10.2021, nr. 1932/05.10.2021, nr. 799/26.10.2021, nr. 1962/11.10.2021, nr. 1952/08.10.2021, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă acceptarea donației oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatorii S.C. BOSCOLO PALACE SRL. Miercurea-Ciuc; S.C. CHEM SYSTEM S.R.L. Miercurea-Ciuc, constând dintr-un teren intravilan cu destinație de curți construcții, în suprafață de 465 mp, situat în

municipiul Miercurea-Ciuc, str. Rét, identificat prin Cartea funciară nr. 66506 Miercurea-Ciuc, nr. cadastral 66506, conform **Anexelor nr. 12-13** - Oferte de donație, autentificate sub nr. 1953/08.10.2021 și nr. 1927/04.10.2021, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.(1) Se aprobă preluarea bunurilor donate în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc la strada Rét.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunurilor în cauză.

Art. 4.(1) Se aprobă încheierea contractelor de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatori.

(2) Se împuternicește dl Bors Béla să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc fiecare contract de donație în fața notarului public.

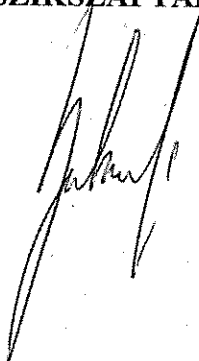
(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatorilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----1. **WATER JET ABRASIVE SRL**, persoană juridică română, cu sediul în comuna Tomești, sat. Tomești, nr.558, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/154/2010, CUI 26917849, reprezentată prin administratorul **TODOR FERENC**, cetățean român, **cnp.1761126194363**, domiciliat în comuna Tomești, sat. Tomești, nr.558, județul Harghita, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.367052/08.12.2011 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **2/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-----

-----Dreptul de proprietate asupra 2/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.2125/21.01.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B21.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **WATER JET ABRASIVE S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.--

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
WATER JET ABRASIVE S.R.L, prin
S.S.TODOR FERENC

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARIILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1951
Anul 2021 luna octombrie ziua 07

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:
TODOR FERENC, cetățean român, **cnp.1761126194363**, domiciliat în comuna Tomești, sat. Tomești, nr.558, județul Harghita, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.367052/08.12.2011 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **WATER JET ABRASIVE SRL, persoană juridică română**, cu sediul în comuna Tomești, sat. Tomești, nr.558, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/154/2010, CUI 26917849,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

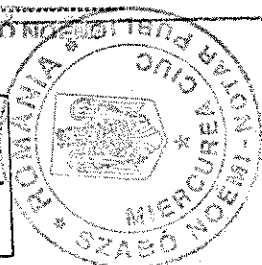
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0011/07.10.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
..... exemplare, de
....., notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
.....



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFARTH RUDOLF

OFERTĂ DE DONAȚIE

DUPLICAT

-----Subscrisa:-----

-----1. **COM-TUR SRL, persoană juridică română**, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str Muller Laszlo, nr.31, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/414/1992, CUI 512680, reprezentată prin administratorul **SZÁSZ CSABA**, cetățean român, **cnp.1600322191325**, domiciliat în mun.Miercurea Ciuc, str. Toplița, nr.88A, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.604928/18.03.2019 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **4/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 4/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.25184/14.09.2018 și partaj voluntar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B20.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **COM-TUR S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții.-----

proprietar-donator
COM-TUR S.R.L, prin
S.S.SZÁSZ CSABA

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1923
Anul 2021 luna octombrie ziua 01

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:
SZÁSZ CSABA, cetățean român, **cnp.1600322191325**, domiciliat în mun.Miercurea Ciuc, str. Toplița, nr.88A, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.604928/18.03.2019 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **COM-TUR SRL, persoană juridică română**, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str Muller Laszlo, nr.31, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/414/1992, CUI 512680,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

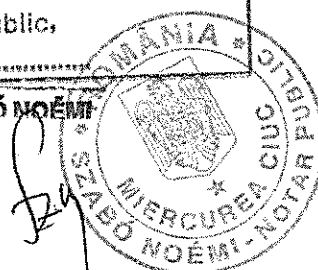
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0002/01.10.2021.

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în exemplare, de
....., notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABÓ NOÉMI
Sziwari Tamas



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF

OFERTĂ DE DONAȚIE

DUPLICAT

-----Subscrisa:-----
-----**1. ANTIFOC SRL, persoană juridică română**, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str. Gál Sándor, nr.16A, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/328/1995, CUI 7425602, reprezentată prin administratorul **BORS GYÖRGY**, cetățean român, **cnp.1730130191345**, domiciliat în mun.Miercurea Ciuc, Ale.Fortuna Park, nr.1, sc.B, ap.505, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.419796/15.04.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **30/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-----
-----Dreptul de proprietate asupra 30/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în seria rangului încheierea cf.nr.16214/15.06.2018 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B19.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----
-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----
-----Subscrisa **ANTIFOC S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
ANTIFOC S.R.L, prin
S.S.BORS GYÖRGY

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1905
Anul 2021 luna septembrie ziua 29

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

BORS GYÖRGY, cetățean român, **cnp.1730130191345**, domiciliat în mun.Miercurea Ciuc, Ale.Fortuna Park, nr.1, sc.B, ap.505, județul Harghita, posesorul cărții de identitate seria HR nr.419796/15.04.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **ANTIFOC SRL, persoană juridică română**, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str. Gál Sándor, nr.16A, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/328/1995, CUI 7425602,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

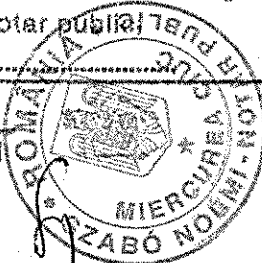
În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0007/29.09.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
..... exemplare, de
....., notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public

SZABÓ NOÉMI



NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SZABÓ NOÉMI

SZABÓ NOÉMI

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----
-----**1. IMMOCONS HARGHITA S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Eroilor, nr.9, ap.1, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/248/2010, CUI 27273312, reprezentată prin administratorul **RIGÓ CSABA-LÁSZLÓ**, cetățean român, **CNP.1790722191338**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Eroilor, nr.9, ap.1, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.430849/12.07.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **16/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 16/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în seria rangului încheierea cf.nr.28095/05.12.2017 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B18.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----
-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale; nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----
-----Subscrisa **IMMOCONS HARGHITA S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.--
-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
IMMOCONS HARGHITA S.R.L, prin

S.S.RIGÓ CSABA-LÁSZLÓ

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1954
Anul 2021 luna octombrie ziua 08

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

RIGÓ CSABA-LÁSZLÓ, cetățean român, **CNP.1790722191338**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Eroilor, nr.9, ap.1, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.430849/12.07.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al societății **IMMOCONS HARGHITA S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Eroilor, nr.9, ap.1, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/248/2010, CUI 27273312,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0008/08.10.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
.....exemplare, de
....., notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,

SZABÓ NOÉMI

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABÓ NOÉMI



SECRETARUL GENERAL AL
C.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----1. **BOSCOLO PALACE SRL**, cu sediul social în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Petőfi Sándor, nr.7, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/191/2016, cod unic de înregistrare:35859127, reprezentată prin administratorul **CSUTAK SZILÁRD**, cetățean român, **cnp.174103119131351**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.496443/05.03.2015 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **3/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 3/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în seria rangului încheierea cf.nr.18177/09.08.2017 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B17.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019, și -----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **1/9 parte al terenului intravilan curți construcții cu suprafața de 465 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66506 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66506 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 1/9 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 416/05.04.2017 de notar public Tornai Eniko, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B.2.1, conform încheierii cf. nr. 37969/04.10.2019. -----

-----De asemena declar că cota parte din terenurile de mai sus sunt în proprietatea mea exclusivă, nu au fost înstrăinat, nu sunt sechestrate, nu sunt grevate cu sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasele de cărți funciare pentru autentificare nr.40875 și nr.40876 din data de 27.09.2021 eliberate de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu fac obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu fac obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu au fost scoase din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **BOSCOLO PALACE SRL**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
BOSCOLO PALACE SRL, prin
S.S.CSUTAK SZILÁRD

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1953
Anul 2021 luna octombrie ziua 08

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

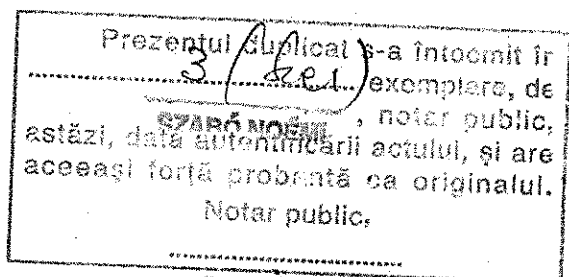
CSUTAK SZILÁRD, cetățean român, **cnp.174103119131351**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.496443/05.03.2015 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al societății **BOSCOLO PALACE SRL**, cu sediul social în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Petőfi Sándor, nr.7, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/191/2016, cod unic de înregistrare:35859127,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

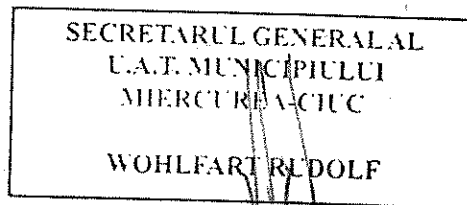
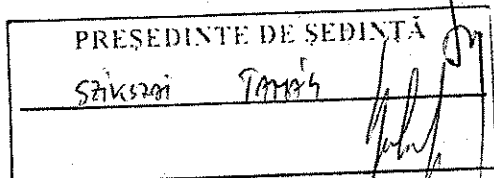
În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată,
cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal
nr.0004/08.10.2021.



NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----
-----**1. CHEM SYSTEM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Harghita, nr.14, ap.5, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/128/2010, CUI 26791154, reprezentată prin administratorul **MIKLÓS ATTILA**, cetățean român, **CNP.1820526190443**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, Ale. Octavian Goga, nr.10, sc.B, ap.8, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.464496/24.04.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **6/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 6/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.13628/18.04.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátféi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B23.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019, și -----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **8/9 parte al terenului intravilan curți construcții cu suprafața de 465 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66506 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66506 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 8/9 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 632/10.07.2020 de notar public Tornai Eniko, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B.4.1, conform încheierii cf. nr.21103/10.07.2020. -----
-----De asemenea declar că cota parte din terenurile de mai sus sunt în proprietatea mea exclusivă, nu au fost înstrăinat, nu sunt sechestrate, nu sunt grevate cu sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasele de cărți funciare pentru autentificare nr.40875 și nr.40876 din data de 27.09.2021 eliberate de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu fac obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu fac obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu au fost scoase din circuitul civil.-----
-----Subscrisa **CHEM SYSTEM S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și trei exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
CHEM SYSTEM S.R.L, prin
S.S.MIKLÓS ATTILA

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1927
Anul 2021 luna octombrie ziua 04

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

MIKLÓS ATILA, cetățean român, **CNP.1820526190443**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, Ale. Octavian Goga, nr.10, sc.B, ap.8, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.464496/24.04.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **CHEM SYSTEM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Harghita, nr.14, ap.5, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/128/2010, CUI 26791154,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

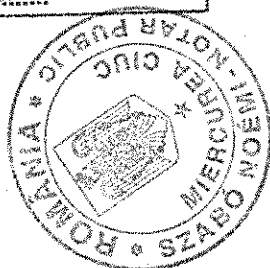
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0003/04.09.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
.....**SZABÓ NOÉMI**..... exemplare, de
.....**SZABÓ NOÉMI**....., notar public,
astăzi, date autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,
.....**SZABÓ NOÉMI**.....

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABÓ NOÉMI



SECRETARUL GENERAL AL
C.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC
WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----**1. BOSCOLO PALACE SRL**, cu sediul social în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Petőfi Sándor, nr.7, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/191/2016, cod unic de înregistrare:35859127, reprezentată prin administratorul **CSUTAK SZILÁRD**, cetățean român, **cnp.174103119131351**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.496443/05.03.2015 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **3/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 3/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în seria rangului încheierea cf.nr.18177/09.08.2017 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B17.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019, și -----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **1/9 parte al terenului intravilan curți construcții cu suprafața de 465 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66506 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66506 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 1/9 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare prin licitație în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 416/05.04.2017 de notar public Tornai Eniko, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B.2.1, conform încheierii cf. nr. 37969/04.10.2019. -----

-----De asemena declar că cota parte din terenurile de mai sus sunt în proprietatea mea exclusivă, nu au fost înstrăinat, nu sunt sechestrate, nu sunt grevate cu sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasele de cărți funciare pentru autentificare nr.40875 și nr.40876 din data de 27.09.2021 eliberate de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu fac obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu fac obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu au fost scoase din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **BOSCOLO PALACE SRL**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
BOSCOLO PALACE SRL, prin
S.S.CSUTAK SZILÁRD

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1953
Anul 2021 luna octombrie ziua 08

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

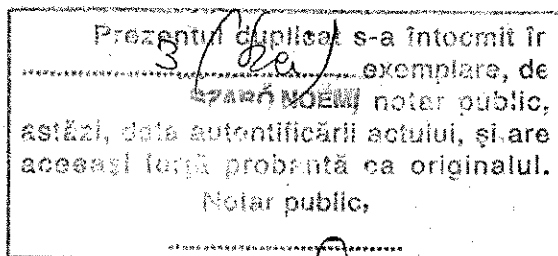
CSUTAK SZILÁRD, cetățean român, **cnp.174103119131351**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.496443/05.03.2015 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al societății **BOSCOLO PALACE SRL**, cu sediul social în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Petofi Sándor, nr.7, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/191/2016, cod unic de înregistrare:35859127,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

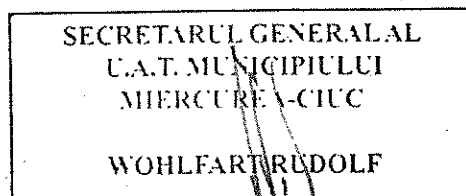
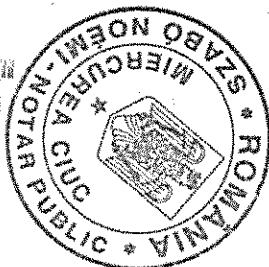
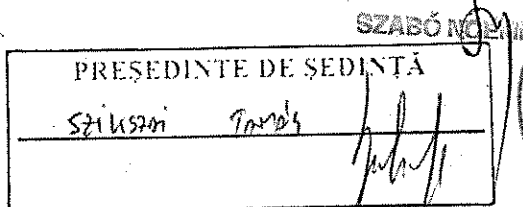
În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată,
cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0004/08.10.2021.



NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----**1. FERGUSON SRL, persoană juridică română**, cu sediul social în municipiul Miercurea Ciuc, str. Harghitei nr.27, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/568/1994, CUI:5811453, reprezentată prin administratorul **TAMÁS SZILÁRD**, cetățean român, **cnp.1780407191331**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str.Revoluției din Decembrie, nr.36, A, ap.4, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.385367/09.06.2012 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **1/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-----

-----Dreptul de proprietate asupra 1/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în baza contractului de vânzare autenticat sub nr.3122/ 21.10.2020 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B28.1, conform încheierii cf.nr. 34582/23.10.2020.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **FERGUSON S.R.L**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
Actul s-a tehnoredactat și autenticat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
FERGUSON S.R.L, prin
S.S.TAMÁS SZILÁRD

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1952
Anul 2021 luna octombrie ziua 08

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

TAMÁS SZILÁRD, cetățean român, **cnp.1780407191331**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str.Revoluției din Decembrie, nr.36, A, ap.4, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.385367/09.06.2012 eliberată de SPCLEP M.Ciu, în calitate de administrator al societății **FERGUSON SRL**, **persoană juridică română**, cu sediul social în municipiul Miercurea Ciuc, str. Harghitei nr.27, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/568/1994, CUI:5811453, reprezentată prin administratorul,

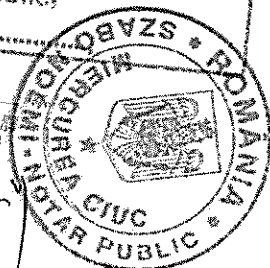
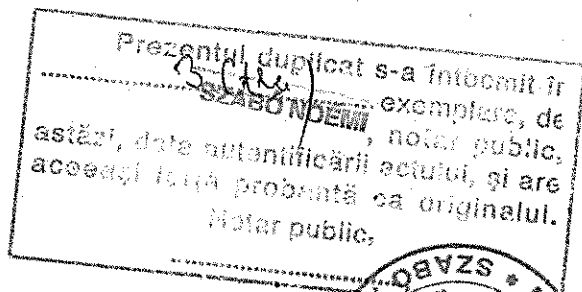
care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0003/08.10.2021.

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szilárd Tamás

SECRETARUL GENERAL AL
C.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----
-----1. **FALCO BUTOR SRL, persoană juridică română**, cu sediul social în municipiul Miercurea Ciuc, str. Hollok, nr.23, ap.1, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/174/2007, CUI:21239613, reprezentată prin asociatul unic și administratorul **LAKATOS JÓZSEF-ATTILA**, cetățean român, **cnp.1720730191322**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Hollok, nr.23, ap.6, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.637946/30.07.2020 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **2/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 2/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.42936/19.11.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B26.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----
-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----
-----Subscrisa **FALCO BUTOR S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator

**FALCO BUTOR S.R.L, prin
S.S.LAKATOS JÓZSEF-ATTILA**

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI

Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016

SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16

JUDEȚUL HARGHITA

Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1962

Anul 2021 luna octombrie ziua 11

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

LAKATOS JÓZSEF-ATTILA, cetățean român, **cnp.1720730191322**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Hollok, nr.23, ap.6, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.637946/30.07.2020 eliberată de SPCLEP M.Ciuc în calitate de asociat unic și administrator al **FALCO BUTOR SRL, persoană juridică română**, cu sediul social în municipiul Miercurea Ciuc, str. Hollok, nr.23, ap.1, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/174/2007, CUI:21239613, care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

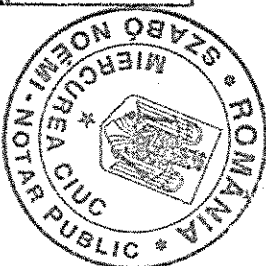
S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0002/11.10.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
2/ exemplare, de
SZABÓ NOÉMI, notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STIKSAL TANA'S



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subsemnata:-----

-----**BŐJTE MÁRIA**, cetățean român, cnp.2790912141060, căsătorită, domiciliată în municipiul Cluj-Napoca, Alea Meseș, nr.6, etajul 1, ap.7, județul Cluj, posesora cărții de identitate seria CJ nr.439562/10.09.2019 eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, reprezentată prin mandatarul **BŐJTE CSABA**, cetățean român, cnp.1750916191338, domiciliat în comuna Frumoasa, sat. Frumoasa, str. Bisericii, nr.197B, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.539342/23.09.2016 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în baza procurii specială autenticat sub nr.1876/18.10.2021 de notar public Buda Liliana,-----

-----ofer cu titlu de donație pe seama Municipiului Miercurea Ciuc, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de 16/100 parte a terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr.66703 a localității Miercurea Ciuc, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra cotei de 16/100 parte a terenului descris mai sus, a fost dobândită cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.33429/13.09.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autenticat sub nr.4539/30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele meu sub poziția B25.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinată, nu este sechestrată, nu este grevată cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autenticare nr.44928 din data de 27.10.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânită continuu de mine, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scoasă din circuitul civil.-----

-----Cunosc dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală al descendenților, dar precizez că doresc să fac prezenta ofertă de donație cu scutire de raport.-----

-----Subsemnata **BŐJTE MÁRIA**, prin mandatar, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----

-----Actul s-a tehnoredactat și autenticat la Biroul Individual Notarial Balázs-Szabó Pálma, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
BŐJTE MÁRIA
prin S.S. **BŐJTE CSABA**

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARIILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL BALAZS-SZABO PALMA
LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR. 2769/2435/15.12.2013
SEDIUL Municipiul Miercurea Ciuc, str.Marton Aron, nr.16
Județul Harghita
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 799
Anul 2021 luna octombrie ziua 26

În fața mea Balázs-Szabó Pálma, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:
BŐJTE CSABA, cetățean român, cnp.1750916191338, domiciliat în comuna Frumoasa, sat. Frumoasa, str. Bisericii, nr.197B, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.539342/23.09.2016 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de mandatar al proprietarului
BŐJTE MÁRIA, cetățean român, cnp.2790912141060, domiciliată în municipiul Cluj-Napoca, Aleea Meseș, nr.6, etajul 1, ap.7, județul Cluj, posesoara cărții de identitate seria CJ nr.439562/10.09.2019 eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, în baza procurii specială autentificat sub nr.1876/18.10.2021 de notar public Buda Liliana,
care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

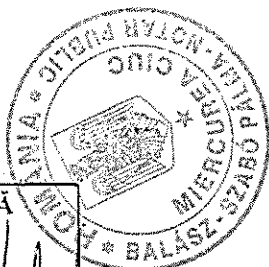
În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 115,00 Ron + 21,85 Ron TVA cu bon fiscal nr.0015/26.10.2021.

NOTAR PUBLIC,
Balázs-Szabó Pálma
S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
.....^{3/4}..... exemplare, de
Balázs - Szabó Pálma, notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,
Balázs - Szabó Pálma



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SHKSAI TAMÁS

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC

WOHLFARTH RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----**1. START-DUO S.R.L., persoană juridică română**, cu sediul în România, Municipiul Miercurea Ciuc, strada Rét, nr.83, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/644/1992, Cod Unic de Inregistrare: 513308, reprezentată prin administratorul **TAMÁS ISTVÁN, cetățean român, cnp.1701027191341**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str.Leliceni, nr.14, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.483649/17.10.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **16/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

-----Dreptul de proprietate asupra 16/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.21751/12.07.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B24.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **START-DUO S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
START-DUO S.R.L, prin
S.S.TAMÁS ISTVÁN

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1932
Anul 2021 luna octombrie ziua 05

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

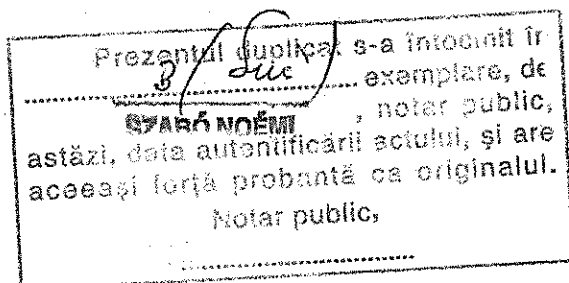
TAMÁS ISTVÁN, cetățean român, cnp.1701027191341, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, str.Lelicieni, nr.14, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.483649/17.10.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al societății **START-DUO S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Municipiul Miercurea Ciuc, strada Rét, nr.83, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr.J19/644/1992, Cod Unic de Inregistrare: 513308,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0007/05.10.2021.



NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

SZABÓ NOÉMI

PREȘEDINTE DE SEDIU

SZIKSZAI TAMÁS

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----
-----**1. CHEM SYSTEM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Harghita, nr.14, ap.5, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/128/2010, CUI 26791154, reprezentată prin administratorul **MIKLÓS ATTILA**, cetățean român, **CNP.1820526190443**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, Ale. Octavian Goga, nr.10, sc.B, ap.8, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.464496/24.04.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **6/100 parte al terenului intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 6/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.13628/18.04.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B23.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019, și -----
----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de **8/9 parte al terenului intravilan curți construcții cu suprafața de 465 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66506 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66506 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-
-----Dreptul de proprietate asupra 8/9 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 632/10.07.2020 de notar public Tornai Eniko, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B.4.1, conform încheierii cf. nr.21103/10.07.2020. -----
-----De asemenea declar că cota parte din terenurile de mai sus sunt în proprietatea mea exclusivă, nu au fost înstrăinat, nu sunt sechestrate, nu sunt grevate cu sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasele de cărți funciare pentru autentificare nr.40875 și nr.40876 din data de 27.09.2021 eliberate de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu fac obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu fac obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu au fost scoase din circuitul civil.-----
-----Subscrisa **CHEM SYSTEM S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.-----
-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și trei exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
CHEM SYSTEM S.R.L, prin
S.S.MIKLÓS ATTILA

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI

Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016

SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16

JUDEȚUL HARGHITA

Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1927

Anul 2021 luna octombrie ziua 04

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

MIKLÓS ATTILA, cetățean român, **CNP.1820526190443**, domiciliat în municipiul Miercurea Ciuc, Ale. Octavian Goga, nr.10, sc.B, ap.8, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.464496/24.04.2014 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **CHEM SYSTEM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Strada Harghita, nr.14, ap.5, județul Harghita, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/128/2010, CUI 26791154,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

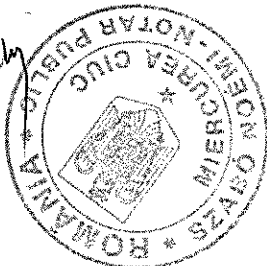
S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0003/04.09.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
..... exemplare, de
SZABO NOEMI, notar public,
astăzi, dată autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,

SZABO NOEMI

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO NOEMI



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF

DUPLICAT

OFERTĂ DE DONAȚIE

-----Subscrisa:-----

-----**1. WORLD AMUSEMENT SRL, persoană juridică română**, cu sediul în comuna Dealu, sat. Dealu, nr.578, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/807/2006, CUI 19018653, reprezentată prin administratorul **MÁRTON LÓRÁNT**, cetățean român, **cnp.1831218194043**, domiciliat în comuna Dealu, sat. Dealu, nr.16B, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.444644/30.10.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc,-----

----- ofer cu titlu de donație pe seama **Municipiului Miercurea Ciuc**, județul Harghita, dreptul meu de proprietate asupra cotei de 4/100 parte al terenului **intravilan drum cu suprafața de 5.580 mp, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Rét, nr.83, județul Harghita, cu nr. cadastral 66703 de sub A.1, identificat prin cf. nr. 66703 a localității Miercurea Ciuc**, împreună cu amenajările efectuate pe acesta, în scopul servirii ca drum public.-

----- Dreptul de proprietate asupra 4/100 parte al terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de cumpărare în seria rangului încheierea cf.nr.10229/21.03.2019 și partaj volunar în baza actului de dezlipire imobiliară cu partaj voluntar autentificat sub nr.4539/ 30.12.2019 de notar public Lőrinczi Mátéfi Tunde, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe numele societății sub poziția B22.1, conform încheierii cf.nr. 48907/30.12.2019.-----

-----De asemenea declar că cota parte din terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.40875 din data de 27.09.2021 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de societate, nu face obiectului vreunui litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Subscrisa **WORLD AMUSEMENT S.R.L.**, prin reprezentant, solicit notificarea acceptării prezentei oferte de donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și subscrisa donator să încheie contractul de donație în formă autentică.--

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții. -----

proprietar-donator
WORLD AMUSEMENT S.R.L, prin

S.S.MÁRTON LÓRÁNT

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.1975
Anul 2021 luna octombrie ziua 12

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

MÁRTON LÓRÁNT, cetățean român, **cnp.1831218194043**, domiciliat în comuna Dealu, sat. Dealu, nr.16B, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.444644/30.10.2013 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, în calitate de administrator al **WORLD AMUSEMENT SRL**, persoană juridică română, cu sediul în comuna Dealu, sat. Dealu, nr.578, județul Harghita, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Harghita sub nr. J19/807/2006, CUI 19018653,

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

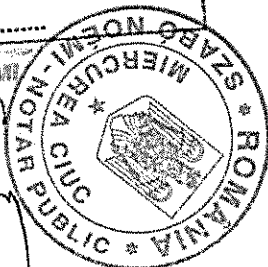
S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0003/12.10.2021.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
..... exemplare, de
....., notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public,
SZABÓ NOÉMI

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SAKSZAI TAMÁS



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF