



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 9/2019

privind aprobarea modificării unor contracte de concesiune, respectiv rezilierea Contractului de concesiune nr.470/2015

Consiliul Local Municipal Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2019;

Având în vedere adresa S.C. Harviz S.A. nr. 1146/2019 și adresa S.C. GOSCOM S.A. nr.751/2019, și analizând Expunerea de motive nr.1282/20.01.2019 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de evidență a patrimoniului, concesiunări și închirieri, înregistrate cu nr.1284 din data 22.01.2019, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la diminuarea suprafețelor de teren concesionate în baza Contractului de concesiune nr.578/2012, încheiat cu S.C. HARVIZ S.A. și în baza Contractului de concesiune nr.140/2000, încheiat cu SC. GOSCOM S.A., precum și rezilierea Contractului de concesiune nr.470/2015 încheiat cu SC. ECO CSIK S.R.L., toate necesare în urma achiziționării unor construcții, respectiv reîmpărțirii terenului concesionat situat în str. Salcâm nr.1;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

- pentru servicii publice, comerț și relații cu cetățenii;

Ținând cont Hotărârea nr.215/2018 privind aprobarea achiziționării imobilului - construcție, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Salcâm nr.1;

Având în vedere Hotărârea nr.311/2018 privind aprobarea achiziționării imobilelor - construcții, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Salcâm nr.1, de la proprietarul tabular SC. HARVIZ S.A.

Luând în considerare Contractul de concesiune nr.578/2012 încheiat cu S.C. HARVIZ S.A., cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Hotărârea nr.310/2018 privind aprobarea achiziționării imobilelor - construcții, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Salcâm nr.1, de la proprietarul tabular S.C. GOSCOM S.A

Luând în considerare Contractului de concesiune nr.140/2000 încheiat cu S.C. GOSCOM S.A., cu modificările și completările ulterioare;

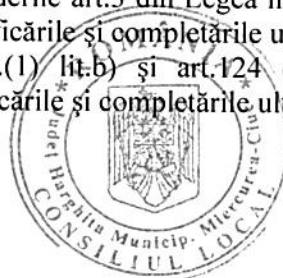
Având în vedere Hotărârea nr.312/2018 privind aprobarea achiziționării imobilelor - construcții, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Salcâm nr.1, de la proprietarul tabular S.C. ECO-CSIK S.R.L.,

Luând în considerare Contractului de concesiune nr.470/2015 încheiat cu S.C. ECO-CSIK S.R.L.,

În conformitate cu prevederile art.8 alin.3 și art.18 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.874 alin.(1) din Codul civil și prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(1), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b) și art.124 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr.578/2012 încheiat cu S.C. HARVIZ S.A. având ca obiect concesiunea terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr.1, aflat în proprietatea privată a municipiului Miercurea-Ciuc, în sensul diminuării suprafeței concesionate din 6.461 mp în 5.903 mp, respectiv a redevenței.

(2) Terenul este înscris în Cărțile funciare nr.66066, 54230, 56071 Miercurea-Ciuc și se identifică prin planul de situație, **anexă nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr.140/2000 încheiat cu S.C. GOSCOM S.A. având ca obiect concesiunea terenului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Salcâm nr.1, aflat în proprietatea privată a municipiului Miercurea-Ciuc, în sensul diminuării suprafeței concesionate din 9.002 mp în 3.260 mp, respectiv a redevenței.

(2) Terenul este înscris în Cărțile funciare nr.66066, 66067, 54231 Miercurea-Ciuc și se identifică prin planul de situație, **conform anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr.470/2015 încheiat cu SC. ECO CSIK S.R.L. având ca obiect terenul aferent construcțiilor în suprafață de 366 mp, situat în str. Salcâm nr.1.

(2) În baza Hotărârii nr.312/2018, construcțiile au fost achiziționate de către Municipiul Miercurea-Ciuc.

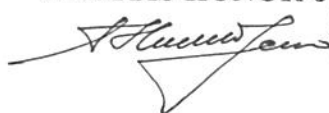
Art.4. Se aprobă împuternicirea D-lui Füleki Zoltán Ladislau viceprimar al municipiului, cu semnarea actelor adiționale aferente contractelor de concesiune, respectiv a actului de reziliere.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul de evidență a patrimoniului, concesionări și închirieri din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Füleki Zoltán Ladislau;
- d) Biroului de evidență a patrimoniului, concesionări și închirieri;
- e) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Serviciului de impozite, taxe și alte venituri;
- g) S.C. HARVIZ S.A.
- h) SC. GOSCOM S.A.
- i) S.C. ECO CSIK S.R.L.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

