



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.56/2019

privind aprobarea modificării Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 14 martie 2019;

Analizând Expunerea de motive nr.4732 din data de 12.03.2019 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, înregistrate cu nr.4734 din data 12.03.2019, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri pentru modificarea unor poziții din lista de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea- Ciuc și pentru următoarele considerente:

Prin Nota internă 3838 din data de 26.02.2019, Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții solicită prezentarea situației în care se află aprobarea domeniului public al Municipiului Miercurea Ciuc la momentul de față, pentru a nu pierde finanțările obținute prin eforturile Serviciului de managementul proiectelor din fonduri externe.

Contractul de finanțare nr.1908/03.05.2018 pentru realizarea investiției "Reabilitare Grădinița Aranyalma" (în valoare de 3.408.418,25 lei) a fost încheiat cu condiția de obligare a solicitantului/beneficiarului de a prezenta Hotărârea Guvernului actualizată, publicată în Monitorul Oficial al României, privind proprietatea publică asupra imobilului și extrasul de carte funciară actualizat din care să rezulte înscrierea definitivă a dreptului de proprietate asupra imobilului, dar nu mai târziu de 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare. Termenul de prezentare a documentelor solicitate este de **3.05.2019**.

În cursul anului 2018 au mai fost încheiate încă trei contracte de finanțare astfel:

- Nr.2072/14.05.2018 pentru Reabilitare Școala Gimnazială József Attila în valoare de 4.611.052,46 lei,
- Nr.2097/14.06.2018 pentru Reabilitare Școala Gimnazială Liviu Rebreanu în valoare de 3.015.259,37 lei,
- Nr.2207/04.06.2018 pentru Reabilitare Grădinița Tulipán în valoare de 1.101.023,87 lei.

Și aceste contracte de finanțare în valoare totală de 12.135.753 lei, sunt condiționate de prezentarea Hotărârii Guvernului, actualizată, publicată în Monitorul Oficial al României, privind proprietatea publică asupra imobilului și extrasului de carte funciară aferentă imobilelor în cauză. Termenul de prezentare a documentelor solicitate este de **14.05.2019, respectiv 4.06.2019**.

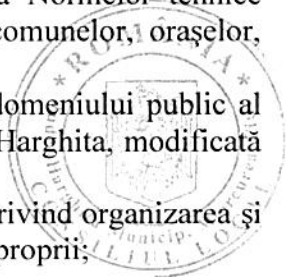
Având în vedere faptul că nerespectarea condiției asumate în contractele de finanțare, se duce la rezilierea contractelor de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată sau fără orice altă formalitate,

În conformitate cu prevederile alin.(1) al art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată cu Hotărârea Guvernului nr.299/2010;

Luând în considerare Ordinul nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;



Ținând cont de Hotărârea nr.6/2008 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, atestată prin HG. nr.299/2010;

Având în vedere Hotărârea nr.233/28.07.2017 privind reorganizarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, precum și Dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc nr.1224/04.10.2017 privind reorganizarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc;

Luând în considerare art.59 și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art.858-862, și art.863 lit. a) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9), art.45 alin.(3), art.115, alin.(1) lit.b și art.120 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se abrogă poziția nr.**316** „Clădiri - Centrul bugetar și de Administrație Școlară”.

b) se modifică din inventar următoarele poziții:

- la poziția nr.**307**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Cimbora Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Tudor Vladimirescu nr.38, clădire P+2, suprafața construită 473 mp, desfășurată 1.419 mp, nr. inventar P1034, teren aferent 3.079 mp, nr. inventar P1034T, număr cadastral 60418, Vecinătăți Nord: proprietate particulară, Sud și Vest: Colegiul Național Octavian Goga, Est: strada Tudor Vladimirescu”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1982”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 403.530,00, teren aferent 582.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Cartea Funciară nr.60418 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**309**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Tulipan Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Șuta nr.5, clădire P+1, suprafața construită 350 mp, desfășurată 700 mp, nr. inventar K1638, teren aferent 2.294 mp, nr. inventar P1639, număr cadastral 62173, Vecinătăți: Nord și Est: proprietate particulară, Sud: alea Șuta, Vest: cimitir”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 287.630,00, teren aferent 151.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr. 62173 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**311**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Aranyalma Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Aleea Copiilor nr.6, clădire P+1, construită din cărămidă, acoperiș din șarpantă, suprafață construită 1.157 mp, desfășurată 2.314 mp, nr. inventar P1016, P1016/A, P7120, K2743, teren aferent 6.244 mp, nr. inventar P1016T, număr cadastral 59038, Vecinătăți: Nord, Sud, Est, Vest: alea Copiilor”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1970”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 1.630.610,00, teren aferent 1.180.600,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59038 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**312**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Székely Károly Szakközépiskola și Grădinița Csipike Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Iancu de Hunedoara-Hunyadi János nr.31, clădire P+3, nr. clase 20, suprafața construită 883 mp, desfășurată 3.532 mp, nr. inventar P1019, clădire internat școlar, clădire S+P+3, suprafața construită 671 mp, desfășurată 2.684 mp, subsol tehnic 141,27 mp, nr. inventar P1019B, la parterul internatului funcționează grădinița, cantină P+1, nr. loc 600, suprafață construită 575 mp, desfășurată 1.150 mp, nr. inventar P1019C, sala de sport suprafață construită 580 mp, desfășurată 1.160 mp, atelier școlar

P+1, suprafața construită 307 mp, desfășurată 614 mp, nr. inventar P1019D, clădire suprafață construită 168 mp, nr. inventar K1088, sopron 70 mp, teren aferent 16.000 mp, nr. inv. P1019T, număr cadastral 65957, Vecinătăți: Nord și Est: strada Iancu de Hunedoara – Hunyadi János, Sud: proprietate particulară, Vest: strada Culmei”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1978”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.108.960,00, teren aferent 2.697.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.65957 M-Ciuc”.

- la poziția nr.313, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Venczel József Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Toplița nr.20, clădire P+2, suprafața construită 1.291 mp, desfășurată 3.873 mp, nr. inventar P1020, atelier P, suprafața 1.108 mp, nr. inventar P1020C, depozit P 38 mp, nr. inventar P1020D, magazie și depozit suprafață 209 mp, magazie 190 mp, teren aferent 20.974 mp nr. inventar P1020T, număr cadastral 4155, 4156, 62163, Vecinătăți: Nord, Sud și Est: proprietate particulară, Vest: grup școlar”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1974”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 3.281.569,75, teren aferent 1.276.900,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.62161, 62162, 62163 M-Ciuc”.

- la poziția nr.314, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Joannes Kajoni Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Toplița nr.22, clădirea școlii P+2, suprafața construită 946 mp, desfășurată 2.838 mp, nr. inventar P1022, clădire B-laboratoare, suprafața 433 mp, nr. inventar P1022B, teren aferent 8.582 mp, nr. inventar P1022T, număr cadastral 3916, 53958, Vecinătăți: Sud: proprietate particulară, Nord, Est și Vest: grup școlar”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.224.830,00, teren aferent 522.600,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59392, 53958 M-Ciuc”.

- la poziția nr.315, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Liceul Tehnologic Kós Károly Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Toplița nr.22, clădirea școlii S+St+P+M, suprafața construită 1.964 mp, desfășurată 2.712 mp, subsol parțial 180 mp, subsol tehnic 500,86 mp, nr. inventar P1143, atelier școlar P 765 mp, nr. inventar P1143B, clădire internat băieți P+4, suprafața construită 334 mp, desfășurată 1670 mp, nr. inventar P1144A, clădire internat fete P+4, suprafața construită 325 mp, desfășurată 1.625 mp, nr. inventar P1144B, cantină P+1, suprafața 688 mp, nr. inventar P1144C, sala de sport, suprafața 448 mp, nr. inventar P1144D, K3217-3219, K3220-3222, K1185-1186, K1189, centrală termică suprafață 528 mp, nr. inventar K3363, magazie suprafață 52 mp, teren aferent 16.229 mp, nr. inventar P1144T, număr cadastral 59436, 66164, 52725, Vecinătăți: Nord, Est: grup școlar, Sud și Vest: proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 4.257.613,40, teren aferent 320.300,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59436, 66164, 52725 M-Ciuc”.

- la poziția nr.317, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala gimnazială Nagy Imre Általános Iskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Revoluției din Decembrie nr.6, Clasele I-VIII, clădirea școlii P+3, suprafața construită 1.409 mp, desfășurată 5.636 mp, nr. inventar P1024, teren aferent 8.318 mp, nr. inventar P1024T, număr cadastral 55148, Vecinătăți: Nord: bază sportivă, Sud și Vest: strada Revoluției din Decembrie, Est: strada Stadion”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1991”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.526.716,66, teren aferent 1.572.700,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.55148 M-Ciuc”.

- la poziția nr.319 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala Gimnazială József Attila Általános Iskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Bulevardul Frației nr.20, construcție P+2, suprafață construită 1.299 mp, desfășurată 3.897 mp, nr. inventar P1025, sala de sport P, 150 locuri, suprafață construită 1.615 mp, nr. inventar K975, canalizare pluvială, iluminat public nr. inventar K1067, K1070-1073, K969, teren de sport nr. inventar K1068, teren aferent

10.063 mp, nr. inventar P1025T, număr cadastral 50378, Vecinătăți: Nord, Sud și Est: proprietate particulară, Vest: grădiniță”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.906.862,00, teren aferent 675.500,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.50738 M-Ciuc”.

- la poziția nr.320 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala gimnazială Liviu Rebreanu Általános Iskola și Grădiniță”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „strada Patinoarului nr. 2, Clasele I-VIII, clădire P+2, suprafața construită 913 mp, desfășurată 2.739 mp, nr. inventar P1026, sala de sport P+1, suprafața construită 549 mp, desfășurată 1.098 mp, nr. inventar P1026B, magazie 32 mp, nr. inventar K3149, teren aferent 5.599 mp, nr. inventar P1026T, număr cadastral 58839, Vecinătăți: Nord: Casa de Asigurare Sănătate, grădiniță, Sud și Vest: strada Patinoarului, E:proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1974”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.525.154,92, teren aferent 1.044.800,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.58839 M-Ciuc”.

- la poziția nr.328 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire - Colegiul Național „Octavian Goga”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „strada Tudor Vladimirescu nr.40, colegiul S+P+2+M, suprafața construită 1.304 mp, desfășurată 5.026 mp, nr inventar P1037, clădire B, P+2, suprafața construită 338 mp, desfășurată 1.014 mp, atelier P+2, suprafața construită 181 mp, desfășurată 543 mp, nr. inventar P1037C, internat S+P+2, suprafața construită 631 mp, desfășurată 1.893 mp, subsol tehnic 127 mp, nr. inventar P1037B, cantină S+P+1, suprafața construită 313 mp, desfășurată 824 mp, nr. inventar P1037E, sală de sport P, 576 mp, nr. inventar P1037D, spălătorie P, 143 mp, nr. inventar P1037A1, P1037A2, punct transformator 24 mp, centrală termică 113 mp, nr. inventar K2775, instalații de iluminat, instalații de gaz, racord canal, coș de fum, instalații de încălzire centrală și sanitară, nr. inventar K2778-2780, K2803-2804, K2776-2777, K2781-2802, teren aferent 13.625 mp, nr. inventar P1037T, număr cadastral 59438, Vecinătăți: Nord, Sud și Vest: proprietate particulară, Est: grădiniță”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1971”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.581.894,30, teren aferent 1.081.000,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59438 M-Ciuc”.

Art.2. Se abrogă Hotărârea nr.52/2019 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Această hotărâre se va comunica Consiliului Județean Harghita pentru luare în evidență și efectuarea demersurilor necesare pentru modificarea domeniului public al municipiului Miercurea-Ciuc, atestat prin H.G. nr.1351/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau, Biroul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, Direcția economică - Serviciul financiar-contabil.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau,
- d) Direcției economice - Serviciul financiar contabil;
- e) Biroului concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului;
- f) Consiliului Județean Harghita.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

