



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.292/2019

privind aprobarea transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc

Consiliul Local Municipal Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 25 octombrie 2019;

Analizând Referatul de aprobare nr.20437/2019 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidență și administrare patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr.20438/2019, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Ținând cont de prevederile Legii-cadru a descentralizării nr.195/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr.229/2017 privind aprobarea Strategiei generale de descentralizare;

Având în vedere Legea nr.69/2000 educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Anexa nr.30 la H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor publice al statului, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art.863 lit. f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

Văzând dispozițiile art.292 alin. (4)-(11) din OUG nr.57/2019:

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art.287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;



b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(8) În situația prevăzută la alin.(7) lit. b), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază proiectul de completare a actului prin care bunul a trecut în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, cu noul termen de realizare a investiției.

(9) În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(10) În hotărârea menționată la alin. (9) se prevede, în mod obligatoriu, regimul juridic al obiectivului investițional nerealizat sau realizat parțial, precum și eventualele despăgubiri, potrivit dreptului comun în materie.

(11) Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3)-(5).

În temeiul art.129 alin.(2) lit.d) alin.(7) lit.f), art.139 alin.(1),(2) art. 196 alin.(1) lit.a) și art.292 alin.(1),(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea unui imobil din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc, identificat conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, acesta devenind din bun de interes public național în bun de interes local.

(2) Se solicită Guvernului României declararea imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, din bun de interes public național în bun de interes public local.

Art.2. (1) Municipiul Miercurea-Ciuc, prin Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc se obligă de a realiza lucrări de modernizare la acest imobil, în termen de 5 ani de la data preluării, și de a menține destinația actuală a imobilului și să asigure desfășurarea activităților Ministerului Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia.

(2) Scopul prevederilor art.1. din prezenta hotărâre este de a reprezenta dezvoltarea activităților de tineret și sport în municipiul Miercurea-Ciuc, în condițiile legii.

Art.3. Municipiul Miercurea-Ciuc, prin Consiliul Local Municipal Miercurea-Ciuc se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis și să mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán și viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul evidență și administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Füleki Zoltán Ladislau,
- d) Biroului evidență și administrare patrimoniu;
- e) Consiliului Județean Harghita.

Președintele ședinței
FÜLÖP ÁRPÁD ZOLTÁN

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



DATELE DE IDENTIFICARE
al unor imobile aflate în domeniul public al Statului Român ce urmează a fi transmis din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumire	Descriere tehnica	Vecinătăți	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (în lei)	Situația juridică
37700	8.26.02	Pista naturală de patinaj viteză	Pistă betonată de 400 m lungime și instalație de iluminat, anexe	Patinoarul artificial, Ștrandul Municipal	Țara: România; Județ: Harghita; MRJ Miercurea-Ciuc, str. Nicolae Bălcescu nr.9	1977	1.165.503	HCM nr.2714/1968. Hot. CNEFS 225/1977. C.F nr. 57430
102176	8.26.02	Sediu administrativ și Patinoar artificial acoperit.	Suprafața totală 84000 mp, din care: suprafață gheață 1800 mp, tribune 1800 locuri, 3 birouri, sală protocol, ateliere, magazie, anexe.	Hotel Bradul	Țara: România; Județ: Harghita; MRJ Miercurea-Ciuc, str. Nicolae Bălcescu nr.9	1973	10.142.072	Hot. CNEFS 984/1973. C.F nr. 57430
102177	8.26.02	Grup de cazare și alimentație,	Clădire P+2, 25 locuri cazare, anexe	Hotel Bradul	Țara: România; Județ: Harghita; MRJ Miercurea-Ciuc, str. Patinoarului nr.1	1985	293.320	Hot. Cons. Mun M-Ciuc nr.290/1985. C.F nr. 57430

Președintele ședinței
FÜLÖP ÁRPÁD ZOLTÁN



Contrasemnază pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF