



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.245/2019

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în scopul „Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal” din municipiul Miercurea Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26.07.2019;

Având în vedere:

- Expunerea de motive al viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc dl. Szöke Domokos înregistrat sub nr. 2060 din 04.02.2019;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Urbanism și Amenajare a Teritoriului nr. 2062 din 04.02.2019 prin care se propun aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal – proiect nr. 1371/2017;
- Certificatul de urbanism nr. 377 din 30.05.2017 emis în scopul: Plan Urbanistic Zonal - Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal pentru terenurile cu număr CF55742, 62448, 50506, 56866, 53052, 60004, 53691, 64842, 64843 și 63680 din Municipiul Miercurea-Ciuc proiectul nr. 1371/2017 faza P.U.Z., elaborat de S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea Ciuc;

Rapoartele comisiile pentru:

- organizarea și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător
- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură, din data de 24.07.2019;
- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură, din data de 27.03.2019;
- organizarea și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, din data de 25.02.2019;
- Proces verbal nr.125/09.11.2017 a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanismul;
- Avizul nr. 01/04.02.2019 al arhitectului șef – pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal;
- Avizul de oportunitate nr. 04/20.11.2017;
- Proiect nr.1371/2017 – Elaborare Plan Urbanistic Zonal în scopul-Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal;
- Anunțul privind informarea și consultarea publicului nr.2063/04.02.2019 în scopul elaborării Planului Urbanistic Zonal - Construire tribună și complex sportiv la Stadionul Municipal;
- Raportul nr. 116242/12.07.2018 de evaluare al dezbaterii publice
- Luând în considerare avizele favorabile ale forurilor abilitate solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 377 din 30.05.2019 eliberat de Primăria Municipiului Miercurea Ciuc;



- Proces – verbal de afişare nr. 2083/04.02.2019 întocmit în conformitate cu prev. art. 7 din Legea 52/2003 republicată, din care rezultă că proiectul de hotărâre a fost adus la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Municipale Miercurea-Ciuc timp de 30 de zile, stabilind totodată 15 zile calendaristice pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre;
- raportul nr.3483/25.02.2019 al comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului înconjurător constituit în cadrul Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc.

În baza prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 republicată², cu modificările şi completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism;
- H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordin M.L.P.A.T.nr. 176/N din 16 august 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000;
- Metodologia de elaborare şi cadru conţinut a documentaţiilor de urbanism P.U.Z. aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000;
- Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism.
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

În temeiul art. 139 alin. (1), (2)/(3) (în funcţie de caracterul hotărârii), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂREŞTE

Art.1.(1) Se aprobă planul urbanistic zonal conform documentaţiei de urbanism **ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL –“CONSTRUIRE TRIBUNĂ ŞI COMPLEX SPORTIV LA STADIONUL MUNICIPAL”**, proiect nr.1371/2017, revizuit în iunie 2019, elaborat de S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea – Ciuc, pentru *suprafaţa de 57660 mp teren*, conform **anexei**, care face parte integrantă a prezentei.

(2) Parcelele precizate la aliniatul (1) se identifică prin C.F. 55742-9700 mp, 62448-740 mp, 50506-5600 mp, 56866-3000 mp, 53052-1510 mp, 60004-1102 mp, 53691-745 mp, 64842-31903 mp, 64843-1282 mp şi 63680-2078 mp, cu suprafaţa totală de 57660 mp situat în Mun. Miercurea Ciuc, str. Stadion, nr.1-3, str.Lunca Mare, nr.30, str.Lunca Mare, nr.32, str.Rev.din Decembrie.

Art.2. Termenul de valabilitate a documentaţiei descrise în art. 1 este până la actualizarea planului urbanistic general al UATM Municipiului Miercurea Ciuc, dar nu mai mult de 10 (zece) ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prin prezenta hotărâre, se prelungeşte termenul de valabilitate al documentaţiei de urbanism aprobate cu H.C.L. nr. 6/2011, până la actualizarea planului urbanistic general al UATM Municipiului Miercurea Ciuc, dar nu mai mult de 10 (zece) ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.



Art. 4. Toate construcțiile viitoare în zona reglementată (tribună, instalație de iluminat nocturnă etc, drumuri TV, tabela de marcaj etc.) vor respecta condițiile de omologare ale Federației Române de Fotbal pentru liga 1.

Art.5. Prin prezenta hotărâre, se abrogă hotărârea Consiliului Local nr. 137/2015.

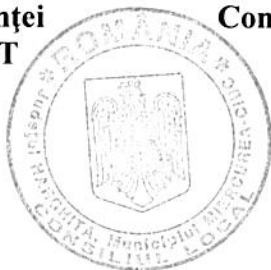
Art. 6. Viceprimarul Municipiului Miercurea Ciuc, Szőke Domokos, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Arhitect șef și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, dl. Ráduly Róbert Kálmán
- c) Viceprimarului Municipiului, dl. Szőke Domokos;
- d) S.C. Arhitectura S.R.L. Miercurea Ciuc;
- e) Asociația Football Klub Csíkszereda ;
- f) Arhitect șef Albert Sándor
- g) Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului;
- h) Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT

on Lu



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

[Handwritten signature]