



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.199/2019

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investitia: „Realizare a unei parcări supraetajate în zona cartierului Spicului”

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 6 iunie 2019;

Analizând Expunerea de motive înregistrate cu nr. 9926 din data de 26.04.2019 și Raportul de specialitate nr. 9925 din data de 26.04.2019, întocmit de Biroul de investiții din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investitia: „Realizare a unei parcări supraetajate în zona cartierului Spicului”;

Pe baza temei de proiectare 907/2019, a notei conceptuale 906/2019 și a Certificatului de Urbanism nr. 703/2018;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice;

Având în vedere art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții la subcapitolul 84.02.03.03 Transport în comun, aprobată prin Hotărârea nr. 121/2019 cu modificările și completările ulterioare ale Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, privind aprobarea listei investiționale ale anului 2019

În contextul prevederilor art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost înregistrat în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local cu nr. 50/26.04.2018, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc, în spațiul accesibil publicului atestat prin procesul-verbal de afișare nr. 51/26.04.2018 și a fost publicat pe pagina de internet la adresa: www.miercureaciuc.ro;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2). literele b), c) și d) și alin. (4) litera d) și e), alin. (6), art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (2) litera e) și art. 115, alin. 1), litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru investitia: „Realizare a unei parcări supraetajate în zona cartierului Spicului”, proiect nr. 72/2019 elaborat de S.C. Mansart Corporate S.R.L, finanțat din bugetul local care cuprinde principalele caracteristici, conform Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și indicatori maximali ai investiției, după cum urmează :

- 1) Valoarea totală reprezintă **lei 18.110.649 TVA inclus**, din care C+M reprezintă suma de



Valoarea totală reprezintă **15.240.558 lei fără TVA**, din care C+M reprezintă suma de **12.256.166 lei fără TVA**.

Durata totală de realizare a executiei 9 luni.

Prin implementarea investiției se vor realiza următoarele capacități:

- | | |
|--|---------------|
| • 1 clădire parcare având un regim de înălțime D+P+2E+terasă circulabilă | |
| • Suprafața teren conform temei de proiectare | aprox 2600 mp |
| • Suprafața construită | = 2576 mp |
| • Suprafața construită desfășurată | = 10304 mp |
| • Număr total locuri de parcare propuse | = 347 |
| • Număr total locuri de parcare pers. diz. propuse | = 14 |
| • Total locuri de parcare | = 356 |
| • Total locuri biciclete in 8 boxe special amenajate | = 58 |
| • Categoria de importanță: | C (normală) |
| • Clasa de importanță: | III |
| • Gradul de rezistență la foc | = II |

Calcul pret / mp construit

Suprafața desfășurată propusă = 10.304mp:

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – investiție totală = valoare deviz / suprafața desfășurată propusă = **18.110.649 lei** /10.304mp = 1.757,63lei/mp (include: construcția propriu-zisă, sistematizare verticală, împrejmuire incintă, dotări interioare, proiectare și consultanță etc.);

Cost mp construit (lei cu TVA Inclus) – C+M = valoare C+M/suprafața desfășurată propusă = 14.584.838lei/10.304mp = 1.415,45lei/mp (include: construcția propriu-zisă, sistematizare verticală, împrejmuire incintă etc.);

Număr locuri de parcare: 356

Boxe biciclete: 8 buc, minim 58 biciclete.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Szőke Domokos, Direcția managementul proiectelor, achiziții publice, și investiții, și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Szőke Domokos;
- d) Biroului de investiții;
- e) Direcției economice- Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Biroului de achiziții publice;
- g) Direcției managementul proiectelor, achiziții publice, și investiții;
- h) S.C. Mansart Corporate S.R.L. Tg-Mureș

Preşedintele şedinţei
ANDRÁS HUNOR-JENŐ

Stenosporus



**Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF**

RUD