



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.145/2019

privind aprobarea modificării Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 18 aprilie 2019;

Luând în considerare Adresa MRDAP nr.4761550578/DPFBL/17.04.2019 înregistrată la instituția noastră sub nr.7803/17.04.2019, Analizând Expunerea de motive nr.7807 din data de 16.04.2019 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, înregistrate cu nr.7809 din data 17.04.2019, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri pentru modificarea unor poziții din lista de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea- Ciuc și pentru următoarele considerente:

Prin Nota internă 3838 din data de 26.02.2019, Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții solicită prezentarea situației în care se află aprobarea domeniului public al Municipiului Miercurea Ciuc la momentul de față, pentru a nu pierde finanțările obținute prin eforturile Serviciului de managementul proiectelor din fonduri externe.

Contractul de finanțare nr.1908/03.05.2018 pentru realizarea investiției "Reabilitare Grădinița Aranyalma" (în valoare de 3.408.418,25 lei) a fost încheiat cu condiția de obligare a solicitantului/beneficiarului de a prezenta Hotărârea Guvernului actualizată, publicată în Monitorul Oficial al României, privind proprietatea publică asupra imobilului și extrasul de carte funciară actualizat din care să rezulte înscrierea definitivă a dreptului de proprietate asupra imobilului, dar nu mai târziu de 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare. Termenul de prezentare a documentelor solicitate este de **3.05.2019**.

În cursul anului 2018 au mai fost încheiate încă trei contracte de finanțare astfel:

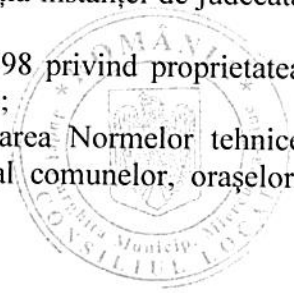
- Nr.2072/14.05.2018 pentru Reabilitare Școala Gimnazială József Attila în valoare de 4.611.052,46 lei,
- Nr.2097/14.06.2018 pentru Reabilitare Școala Gimnazială Liviu Rebreanu în valoare de 3.015.259,37 lei,
- Nr.2207/04.06.2018 pentru Reabilitare Grădinița Tulipán în valoare de 1.101.023,87 lei.

Și aceste contracte de finanțare în valoare totală de 12.135.753 lei, sunt condiționate de prezentarea Hotărârii Guvernului actualizată, publicată în Monitorul Oficial al României, privind proprietatea publică asupra imobilului și extrasului de carte funciară aferentă imobilelor în cauză. Termenul de prezentare a documentelor solicitate este de **14.05.2019, respectiv 4.06.2019**.

Având în vedere faptul că nerespectarea condiției asumate în contractele de finanțare, se duce la rezilierea contractelor de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată sau fără orice altă formalitate,

În conformitate cu prevederile alin.(1) al art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;



Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată cu Hotărârea Guvernului nr.299/2010;

Luând în considerare Ordinul nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Ținând cont de Hotărârea nr.6/2008 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, atestată prin HG. nr.299/2010;

Având în vedere Hotărârea nr.233/28.07.2017 privind reorganizarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, precum și Dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc nr.1224/04.10.2017 privind reorganizarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc;

Luând în considerare art.59 și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art.858-862, și art.863 lit. a) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9), art.45 alin.(3), art.115, alin.(1) lit.b și art.120 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se abrogă poziția nr.**316** „Clădiri - Centrul bugetar și de Administrație Școlară”.

b) se modifică din inventar următoarele poziții:

- la poziția nr.**307**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Cimbora Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Tudor Vladimirescu nr.38, clădire P+2, număr cadastral 60418-C1 suprafața construită 473 mp, desfășurată 1.419 mp, nr. inventar P1034, teren aferent 3.079 mp, nr. inventar P1034T, număr cadastral 60418, Vecinătăți Nord: proprietate particulară, Sud și Vest: Colegiul Național Octavian Goga, Est: strada Tudor Vladimirescu”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1982”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 403.530,00, teren aferent 582.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Cartea Funciară nr.60418 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**309**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Tulipan Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Șuta nr.5, clădire P+1, număr cadastral 62173-C1 suprafața construită 350 mp, desfășurată 700 mp, nr. inventar K1638, anexa, număr cadastral 62173-C2, suprafață construită 3 mp, scări, număr cadastral 62173-C3, suprafață construită 2 mp, anexa număr cadastral 62173-C4, suprafață construită 6 mp, teren aferent 2.294 mp, nr. inventar P1639, număr cadastral 62173, Vecinătăți: Nord și Est: proprietate particulară, Sud: alea Șuta, Vest: cimitir”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 287.630,00, teren aferent 151.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr. 62173 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**311**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Grădinița Aranyalma Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Alea Copiilor nr.6, clădire P+1, număr cadastral 59038-C1, suprafață construită construită din cărămidă, acoperiș din șarpantă, suprafață construită 1.157 mp, desfășurată 2.314 mp, nr. inventar P1016, P1016/A, P7120, K2743, teren aferent 6.244 mp, nr. inventar P1016T, număr cadastral 59038, Vecinătăți: Nord, Sud, Est, Vest: alea Copiilor”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1970”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 1.630.610,00, teren aferent 1.180.600,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al

Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59038 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**312**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Székely Károly Szakközépiskola și Grădinița Csipike Óvoda”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Iancu de Hunedoara-Hunyadi János nr.31, clădire P+3, număr cadastral 65957-C1, suprafață construită nr. clase 20, suprafața construită 883 mp, desfășurată 3.532 mp, nr. inventar P1019, piramida P, număr cadastral 65957-C2, suprafață construită 70 mp, clădire internat școlar, S+P+3, număr cadastral 65957-C3, suprafața construită 671 mp, desfășurată 2.684 mp, subsol tehnic 141,27 mp, nr. inventar P1019B, la parterul internatului funcționează grădinița, cantină P+1, număr cadastral 65957-C4, nr. loc 600, suprafață construită 575 mp, desfășurată 1.150 mp, nr. inventar P1019C, șopron P, număr cadastral 65957-C5, suprafața construită 168 mp, nr. inventar K1088, sala de sport și atelier P+1, număr cadastral 65957-C6, suprafață construită 580 mp, desfășurată 1.160 mp, atelier școlar P+1, număr cadastral 65957-C7, suprafața construită 307 mp, desfășurată 614 mp, nr. inventar P1019D, teren aferent 16.000 mp, nr. inventar P1019T, număr cadastral 65957, Vecinătăți: Nord și Est: strada Iancu de Hunedoara – Hunyadi János, Sud:proprietate particulară, Vest:strada Culmei”, coloana 4 va avea următorul cuprins:„1978”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.108.960,00, teren aferent 2.697.200,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins:„Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.65957 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**313**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Venczel József Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Toplița nr.20, clădire P+2, număr cadastral 62163-C1, suprafața construită 1.291 mp, desfășurată 3.873 mp, nr. inventar P1020, atelier P, număr cadastral 62163-C2, suprafața 1.108 mp, nr. inventar P1020C, depozit P, număr cadastral 62163-C6, suprafața construită 38 mp, nr. inventar P1020D, magazie P, număr cadastral 62163-C7, suprafața construită 40 mp, magazie P, număr cadastral 62163-C8, suprafața construită 169 mp, magazie P, număr cadastral 62163-C9, suprafața construită 190 mp, teren aferent 20.974 mp nr. inventar P1020T, număr cadastral 4155, 4156, 62163, Vecinătăți: Nord, Sud și Est: proprietate particulară, Vest: grup școlar”, coloana 4 va avea următorul cuprins:„1974”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 3.281.569,75, teren aferent 1.276.900,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins:„Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.62161, 62162, 62163 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**314**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceul Tehnologic Joannes Kajoni Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Toplița nr.22, clădirea școlii P+2, număr cadastral 53958-C1, suprafața construită 946 mp, desfășurată 2.838 mp, nr. inventar P1022, clădire B, număr cadastral 59392-C1, laboratoare, suprafața construită de 433 mp, nr. inventar P1022B, teren aferent 8.582 mp, nr. inventar P1022T, număr cadastral 3916, 53958, Vecinătăți: Sud: proprietate particulară, Nord, Est și Vest: grup școlar”, coloana 4 va avea următorul cuprins:„1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.224.830,00, teren aferent 522.600,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins:„Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59392, 53958 M-Ciuc”.

- la poziția nr.**315**, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Liceul Tehnologic Kós Károly Szakközépiskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins:„Strada Toplița nr.22, clădirea școlii S+St+P+M, număr cadastral 59436-C1, suprafața construită 1.964 mp, desfășurată 2.712 mp, subsol parțial 180 mp, subsol tehnic 500,86 mp, nr. inventar P1143, atelier școlar P, număr cadastral 59436-C2, suprafața construită 765 mp, nr. inventar P1143B, cămin internat băieți P+4, număr cadastral 52725-C7, suprafața construită 334 mp, desfășurată 1670 mp, nr. inventar P1144A, centrală termică, număr cadastral 52725-C5, suprafață construită 528 mp, nr. inventar K3363, magazie număr cadastral 52725-C6, suprafață construită 52 mp, clădire internat fete P+4, număr cadastral 52725-C2, suprafața construită 325 mp, desfășurată 1.625 mp, nr. inventar P1144B, cantină P, număr cadastral 52725-C8, suprafața 688 mp, nr. inventar P1144C, sala de sport P, număr cadastral 52725-C9, suprafața 448 mp, nr. inventar P1144D, K3217-3219, K3220-3222, K1185-1186, K1189, teren aferent 16.229 mp, nr. inventar P1144T, număr cadastral 59436, 66164, 52725, Vecinătăți: Nord, Est: grup școlar, Sud și Vest: proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins:„1977”,

coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 4.257.613,40, teren aferent 320.300,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59436, 66164, 52725 M-Ciuc”.

- la poziția nr.317, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala gimnazială Nagy Imre Általános Iskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Revoluției din Decembrie nr.6, Clasele I-VIII, clădirea școlii P+3, număr cadastral 55148-C1, suprafața construită 1.409 mp, desfășurată 5.636 mp, nr. inventar P1024, teren aferent 8.318 mp, nr. inventar P1024T, număr cadastral 55148, Vecinătăți: Nord: bază sportivă, Sud și Vest: strada Revoluției din Decembrie, Est: strada Stadion”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1991”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.526.716,66, teren aferent 1.572.700,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.55148 M-Ciuc”.

- la poziția nr.319 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala Gimnazială József Attila Általános Iskola”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Bulevardul Frăției nr.20, construcție P+2, număr cadastral 50738-C1, suprafața construită 1.299 mp, desfășurată 3.897 mp, nr. inventar P1025, sala de sport P, număr cadastral 50738-C2, 150 locuri, suprafața construită 1.615 mp, nr. inventar K975, teren de sport nr. inventar K1068, teren aferent 10.063 mp, nr. inventar P1025T, număr cadastral 50738, Vecinătăți: Nord, Sud și Est: proprietate particulară, Vest: grădiniță”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1977”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.906.862,00, teren aferent 675.500,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.50738 M-Ciuc”.

- la poziția nr.320 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Școala gimnazială Liviu Rebreanu Általános Iskola și Grădinița”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „strada Patinoarului nr. 2, Clasele I-VIII, clădire P+2, număr cadastral 58839-C1, suprafața construită 913 mp, desfășurată 2.739 mp, nr. inventar P1026, sala de sport P+1, număr cadastral 58839-C2, suprafața construită 549 mp, desfășurată 1.098 mp, nr. inventar P1026B, magazie (baracă) număr cadastral 58839-C3, suprafața construită 32 mp, nr. inventar K3149, teren aferent 5.599 mp, nr. inventar P1026T, număr cadastral 58839, Vecinătăți: Nord: Casa de Asigurare Sănătate, grădiniță, Sud și Vest: strada Patinoarului, E: proprietate particulară”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1974”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 2.525.154,92, teren aferent 1.044.800,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.58839 M-Ciuc”.

- la poziția nr.328 coloana 2 va avea următorul cuprins: „Clădire - Colegiul Național „Octavian Goga”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „strada Tudor Vladimirescu nr.40, colegiul S+P+2+M, număr cadastral 59438-C1, suprafața construită 1.304 mp, desfășurată 5.026 mp, clădire B, P+2, număr cadastral 59438-C2, suprafața construită 338 mp, desfășurată 1.014 mp, punct transformator, număr cadastral 59438-C3, suprafața construită 24 mp, cantină S+P+1, număr cadastral 59438-C4, suprafața construită 313 mp, desfășurată 824 mp, nr. inventar P1037E, nr inventar P1037, internat S+P+2, număr cadastral 59438-C5, suprafața construită 631 mp, desfășurată 1.893 mp, subsol tehnic 127 mp, nr. inventar P1037B, atelier P+2, număr cadastral 59438-C6, suprafața construită 181 mp, desfășurată 543 mp, nr. inventar P1037C, sală de sport P, număr cadastral 59438-C7, suprafața construită 576 mp, nr. inventar P1037D, spălătorie P, număr cadastral 59438-C8, suprafața construită 143 mp, nr. inventar P1037A1, P1037A2, centrală termică, număr cadastral 59438-C9, suprafața construită 113 mp, nr. inventar K2775, teren aferent 13.625 mp, nr. inventar P1037T, număr cadastral 59438, Vecinătăți: Nord, Sud și Vest: proprietate particulară, Est: grădiniță”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „1971”, coloana 5 va avea următorul cuprins „construcție 7.581.894,30, teren aferent 1.081.000,00”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008, Legea educației naționale nr.1/2011, Carte Funciară nr.59438 M-Ciuc”.



Art.2. Se abrogă Hotărârea nr.56/2019 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr.6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare.

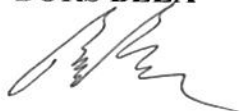
Art.3. Această hotărâre se va comunica Consiliului Județean Harghita pentru luare în evidență și efectuarea demersurilor necesare pentru modificarea domeniului public al municipiului Miercurea-Ciuc, atestat prin H.G. nr.1351/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau, Biroul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, Direcția economică - Serviciul financiar-contabil.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Füleki Zoltán Ladislau,
- d) Direcției economice - Serviciul financiar contabil;
- e) Biroului concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului;
- f) Consiliului Județean Harghita.

Președintele ședinței
BORS BÉLA



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

