



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr.100/2019

privind modificarea Hotărârii nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: "Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)"

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2019;

Analizând Expunerea de motive înregistrate cu nr. 4993 din data de 14.03.2019 și Raportul de specialitate nr. 4995 din data de 14.03.2019, întocmit de Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificarea Hotărârii nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: "Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)".

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice;

În conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

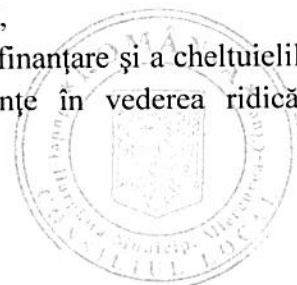
Potrivit Ordinului nr. 163/540/23/2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al ministrului administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 66 alin (1) lit. (a) și alin (20) art. 71, alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114 din 29.12.2018 publicată în Monitorul Oficial nr. 1116 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 3826/19.02.2019 privind proiectul "Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice",

Ținând cont de Hotărârii nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: "Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)";

Având în vedere:



- Hotărâri nr. 29/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 155/2014 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuință în vederea ridicării performanței energetice, alea Avântului nr. 10”, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 32/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 156/2014 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuință în vederea ridicării performanței energetice, b-dul Frăției nr. 13 A/B”, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 33/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 154/2014 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuință în vederea ridicării performanței energetice, b-dul Frăției nr. 16”, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 34/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 153/2014 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuință în vederea ridicării performanței energetice, str. Kossuth Lajos nr. 46 A/B/C”, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 35/2019 privind modificarea anexei nr.1 Hotărârii Consiliului Local nr. 159/2014 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuință în vederea ridicării performanței energetice, str. Mihai Eminescu nr. 2-4”, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Cap. VIII., art. 291 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Hotărâri nr. 365/2016 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Listei de priorități a blocurilor de locuințe participante la Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din municipiul Miercurea-Ciuc în anul 2010;

Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții la Cap.70.02 - *Locuințe, servicii și dezvoltare publică*

Subcap. 70.02.03.01 - *Dezvoltarea sistemului de locuințe*, aprobată prin Hotărârea nr. 2/2019 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea utilizării excedentului din anul precedent pentru cheltuieli de dezvoltare;

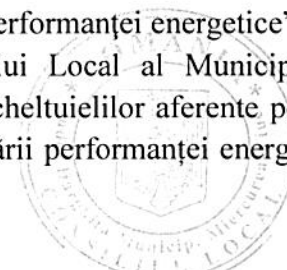
În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2). literele b), c) și d) și alin. (4) litera d) și e), alin. (6), art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (2) litera e) și art. 115, alin. 1), litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se modifică titlul Hotărârea a Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)”, care va avea următorul cuprins:

„Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”

Art.II. Se aprobă modificarea Art.1. din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)”, care va avea următorul cuprins:



„Art.1: Se aprobă proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1., operațional A. - Clădirii rezidențiale.”

Art.III. Se aprobă modificarea Art. 2 din Hotărârea a Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)”, care va avea următorul cuprins:

„Art.2 : Se aprobă valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice ” în cuantum de **8,884,301.42 lei** (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă **6,745,580.81 lei** și valoare totală neeligibilă de **2,138,720.61 lei.**”

Art.IV. Se aprobă modificarea Art. 3 din titlul Hotărârea a Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)”, care va avea următorul cuprins:

„Art.3: Se aprobă contribuția proprie în proiect a **4,836,952.93 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **2,698,232.32 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice”.

Art.V. Se aprobă modificarea Art.4. din titlul Hotărârea a Consiliului Local al Municipiului Miercurea Ciuc nr. 318/2018 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice (7 blocuri)”, care va avea următorul cuprins:

„Art.4. - (1) Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de **1,591,754.00 lei**, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (2) Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de **596,853.26 lei**, reprezentând după caz:

- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu alta destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.”

Art.VI. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Szőke Domokos, Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții, și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc.

Art.VII. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarul municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Szőke Domokos;
- d) Biroului de investiții;
- e) Direcției economice- Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Biroului de achiziții publice;



- f) Biroului de achiziții publice;
- g) Direcției managementul proiectelor, achiziții publice și investiții;
- h) S.C. PECTA S.R.L., Odorheiu-Secuiesc, Județul Harghita.
- g) Asociațiile de proprietari:
- 1: „Eminescu 2-4”, str. Mihai Eminescu nr. 4/9, Miercurea Ciuc
 - 2: „Testvériség”, Str. Bradului nr.7/A,ap.3, Miercurea Ciuc
 - 3: „Avântul bloc 10”, Al. Avântului nr. 10/15, Miercurea Ciuc
 - 4: „Frăției 13-15”, B-dul. Frăției 15/A/5, Miercurea Ciuc
 - 5: „Cartierul Gării”, Str. Mihail Sadoveanu 33/C/9, Miercurea Ciuc

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

