

HOTĂRÂREA Nr. 53/23.02.2018

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat garajului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului extratabular Pârlea Zeno-Lucian

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 23 februarie 2018;

Având în vedere cererea numitului Pârlea Zeno-Lucian, cu domiciliul în Miercurea-Ciuc, str. Brașovului nr.51 sc.B ap.2, în calitate de proprietar a garajului, prin care solicită aprobarea concesiunii terenului alăturat construcției, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în vederea construirii unei terase prin extindere conform Certificatului de urbanism nr.356/2016;

Analizând Expunerea de motive nr.3106/13.02.2018 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri, înregistrate cu nr.3108 din data 13.02.2018, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat garajului, în suprafață de 7 mp, situat în str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului extratabular al construcției Pârlea Zeno-Lucian, din suprafața totală de 667 mp, înscris în Cartea funciară nr.58857 a localității Miercurea-Ciuc identificat prin nr. Cadastral 58857;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat.
- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;

Având în vedere că terenul aferent garajului în suprafață de 18 mp este concesiunat conform Contractului de concesiune nr.218/1999 în favoarea proprietarului extratabular al garajului Pârlea Zeno-Lucian, dreptul de concesiune este înscris în Cartea funciară nr.64504 a localității Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. Cadastral 209, precum și Certificatul de urbanism nr.53/09.02.2018;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.13 alin (1)(3), art.15 lit e), art.17 și art 22 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.61 alin.(3) din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;

În conformitate cu prevederile art.13 alin(1) și (3), art.15 lit „e”, art.17 și art.22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2). lit.(c), alin.(5). lit.(b), art.45, alin.(3) și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului, alăturat garajului, în suprafață de 7 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului extratabular al garajului Pîrlea Zeno-Lucian, pentru o durată de concesiune de 30 ani, cu redevență anuală de 4 euro/mp.

(2) Terenul în suprafață de 7 mp este înscris în Cartea Funciară nr.58857 a localității Miercurea-Ciuc identificat prin nr. Cadastral 58857 pe numele Statului român.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire se însărcinează viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, Biroul evidență a patrimoniului, concesionări și închirieri și Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- a) Instituției Prefectului județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Ráduly Róbert Kálmán;;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau;
- d) Biroului evidență a patrimoniului, concesionări și închirieri;
- e) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Numitului Pîrlea Zeno-Lucian.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

