



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 280/2018

**privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.37/17.02.2009 a imobilului,
situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr.139**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2018;

Luând în considerare notificarea nr.16723/25.07.2018 prin care Municipiul Miercurea-Ciuc solicită prelungirea contractului de închiriere aferentă imobilului situat în strada Szék nr.139 și reactualizarea chiriei imobilului, respectiv răspunsul afirmativ al proprietarului în acest sens, înregistrată sub nr. 21524/08.10.2018;

Analizând Expunerea de motive nr.22153/15.10.2018 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr.22155 din data 15.10.2018, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la prelungirea Contractului de închiriere nr.37/2009 aferentă imobilului din strada Szék nr.139, necesară pentru buna funcționare a instituțiilor de învățământ: Școala Primară Șumuleu - Csíksomlyói Elemi Iskola și Grădinița Șumuleu – Csíksomlyói Óvoda;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

- activități științifice învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Luând în considerare Decizia nr.105/19.11.2003 emisă de Comisia specială de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.8/2009 privind aprobarea închirierii imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Szék nr.139, de la Parohia Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc, perioadă prelungită cu Hotărârea nr.274/2013, până la data de 31.12.2018;

Având în vedere Hotărârea nr.4/2018 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2018, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.343/2007 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1886/2006 pentru stabilirea cuantumului chiriilor aferente imobilelor care fac obiectul prevederilor art.16 alin.(2) din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, ale art.1. alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, ale art.1. alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România;

Având în vedere art.45 alin 6¹, 6² din Legea nr.65/2015 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.115/2013 pentru instituirea unui nou termen în care să se finalizeze situația prevăzută la art.6 alin.(1) din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, precum și pentru prorogarea unor termene;

În temeiul art.36 alin.(2) lit d), respectiv alin.(6), art.45 alin.(2) lit.a) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea contractul de închiriere a imobilului, compus din teren de 3.398 mp și clădire de 865 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Szék nr.139, încheiat între municipiul Miercurea-Ciuc și Parohia Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc, până la 31.07.2020, cu posibilitatea de prelungire.

(2) Imobilul susmenționat se identifică prin Cartea Funciară nr.64021 a localității Miercurea-Ciuc.

Art.2. Se aprobă chiria anuală pentru folosirea imobilului în valoare de 40.000 lei.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului municipiului Füleki Zoltán Ladislau,
- d) Biroului de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri;
- e) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Parohiei Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc.

Președintele ședinței
FÜLÖP ÁRPÁD ZOLTÁN



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

