



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 251/2018

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului, alăturat garajului, în suprafață de 4 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, precum și modificarea și completarea Contractului de concesiune nr.138/2018 încheiat cu Pârlea Zeno-Lucian

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2018;

Luând în considerare Cererea depusă de concesionar înregistrată sub nr.20092/19.09.2018 prin care solicită aprobarea cererii de modificare a contractului de concesiune în sensul măririi suprafeței concesionate cu o suprafață de 4 mp, necesară pentru extinderea apartamentului, în baza documentației topografice corectate

Analizând Expunerea de motive nr.20116 din 19.09.2018 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidența patrimoniului și concesiunări, închirieri, înregistrate cu nr.20118 din data 19.09.2018, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri referitor modificarea Hotărârii nr.53/2018 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat garajului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului Pârlea Zeno-Lucian,

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;

Având în vedere că terenul aferent garajului în suprafață de 18 mp este concesionat conform Contractului de concesiune nr.218/1999 în favoarea proprietarului extratabular al garajului Pârlea Zeno-Lucian, dreptul de concesiune este înscris în Cartea funciară nr.64504 a localității Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. Cadastral 209, precum și Certificatul de urbanism nr.53/09.02.2018;

Ținând cont de Hotărârea nr.53/2018 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat garajului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului Pârlea Zeno-Lucian, precum și de Contractul de concesiune nr.138/2018;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.13 alin (1)(3), art.15 lit e), art.17 și art 22 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.61 alin.(3) din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată;

În conformitate cu prevederile art.13 alin(1) și (3), art.15 lit „e”, art.17 și art.22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Ținând cont de art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul art.36, alin.(2). lit.(c), alin.(5). lit.(b), art.45, alin.(3) și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului, alăturat garajului, în suprafață de 4 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Brașovului nr.51, în favoarea proprietarului extratabular al garajului Pîrlea Zeno-Lucian, pentru o durată de concesiune de 30 ani, cu redevența anuală de 4 euro/mp.

(2) Terenul în suprafață de 4 mp este înscris în Cartea Funciară nr. înscris în Cartea Funciară 5121 a localității Jigodin identificat prin nr. Top 2827/a/1/2/6/2, pe numele Statului român.

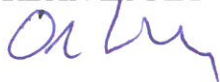
Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de concesiune nr.138/2018 încheiat cu Pârlea Zeno-Lucian, în baza Hotărârii nr.53/2018, în sensul măririi suprafeței concesionate cu o suprafață de 4 mp, necesară pentru extinderea apartamentului, în baza documentației topografice.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau;
- d) Biroului evidență a patrimoniului, concesionări și închirieri;
- e) Concesionarului Pîrlea Zeno-Lucian.

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

