



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 229/2018

privind aprobarea dezlipirii unui teren, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Iancu de Hunedoara nr.31, în vederea intabulării acestuia

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 august 2018;

Având în vedere Expunerea de motive nr.17868/10.08.2018 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul concesionări, închirieri și evidența patrimoniului, înregistrate cu nr.17870 din data 10.08.2018, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la dezlipirea unui imobil, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Iancu de Hunedoara nr.31, care figurează în domeniul public al municipiului la poziția nr.256;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr.473/30.07.2018;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător.

- pentru activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Ținând cont de poziția nr.256 din Hotărârea nr.358/2017 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1351/2004 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr.299/2010;

Potrivit prevederilor art.858 și următorii, art.879 și nr.880 din Cod civil;

Potrivit prevederilor art.25 și art.27 din Legea nr.7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Luând în considerare prevederile pct.4.3.1. art.132 și următorii din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul conform nr.10173/01.08.2018 înaintat prin Adresa nr.17755/08.08.2018 de Ministerul Educației Naționale, în conformitate cu OMENCS nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1), lit.b) și art.120 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea unui teren, cu suprafață de 16.338 mp, aflat în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, înscris în Cartea Funciară nr.65194 a localității Miercurea-Ciuc nr. Cadastral 65194, situat în str.Iancu de Hunedoara nr.31, conform documentației cadastrale – ca **anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau, Biroul evidența patrimoniului, concesiuni și închirieri, precum și Director economic-Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Harghita;

- a) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, Ráduly Róbert Kálmán,
- b) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau;
- c) Biroului evidența patrimoniului, concesiuni și închirieri;
- d) Directorului economic-Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Președintele ședinței
BORS BÉLA



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

Nr. de înregistrare/2018

BORDEROU

- Adresa imobilului: UAT MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Miercurea Ciuc	Iancu de Hunedoara	31					65194/65194

- Proprietari:

Nume	Prenume	CNP												
MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC		X	X	X	X	X	X	4	2	4	5	7	4	7

- Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI												
RÁKOSSY	GABRIELLA MÁRTA	2	6	3	1	1	0	6	1	9	1	3	3	3

- Număr pagini documentație:
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: **25186**
- Conținutul documentației:
 - borderou;
 - nota de înregistrare;
 - cerere de recepție și înscriere;
 - declarație pe proprie răspundere cu privire la identificarea imobilului măsurat;
 - certificat de înregistrare fiscală;
 - extras de carte funciara nr.3561/08.02.2018;
 - hotărârea nr...../..... – copie conformă;
 - inventarul de coordonate al punctelor de stație și al punctelor radiate;
 - calculul analitic a suprafeței;
 - memoriu tehnic;
 - copia planului de amplasament și delimitare a imobilului - nr.cadastral 65194;
 - plan de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de dezlipire;
 - plan de amplasament și delimitare al imobilului LOT 1-2;

Fișierul a fost transmis la adresa hr@ancpi.ro în data de

Semnătura și stampila

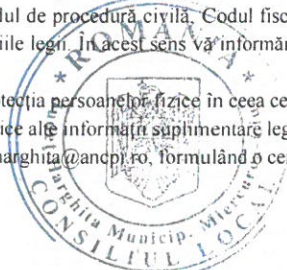


Serviciu achitat cu OP. nr.	Data	Suma SA1	Cod serviciu
		120,00	2.2.1.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucreză date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt preluate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0266 371018.



Către,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC**, cu sediul în localitatea **Miercurea Ciuc**, Piața **Cetății**, nr.1, CUI **4245747**, reprezentată prin **FÜLEKI ZOLTÁN LADISLAU**, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat pe teritoriul administrativ **MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC**, localitatea **Miercurea Ciuc**, **str.lancu de Hunedoara, nr.31**, identificat prin nr.cad.**65194**, înscris în C.F.nr.**65194/Miercurea Ciuc** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **16338** mp, comunicată de persoana autorizată;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **ing.RÁKOSSY GABRIELLA MÁRTA**/autorizație categoria **D** serie **RO-B-F nr.0617** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate

Extras C.F.nr. 3561/08.02.2018

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

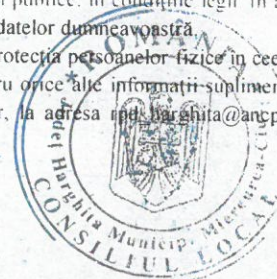
Data: 24.07.2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa info@harghita.ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0266 371018.



Către,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

Nr. de înregistrare/2018

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC**, cu sediul în localitatea **Miercurea Ciuc**, Piața **Cetății**, nr.1, CUI **4245747**, reprezentat prin **FÜLEKI ZOLTÁN LADISLAU**, împuternicesc persoana juridică **S.C. TOPO SERVICE S.A.**, conform contract nr. **17/01.02.2018**, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- ☐ prima înscriere
- ☐ actualizare informații cadastrale:
 - ☐ înscriere construcții
 - ☐ modificarea limitei de proprietate
 - ☐ modificarea suprafeței imobilului
 - ☐ actualizare categorii de folosință și destinații
 - ☐ re poziționare
 - ☐ alte informații tehnice cu privire la imobil
- ☐ documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- ☐ documentație de atribuire număr cadastral
- ☒ documentație pentru dezlipire teren
- ☐ documentație de prima înregistrare UI
- ☐ documentație pentru apartamentare
- ☐ documentație pentru dezlipire/alipire UI
- ☐ documentație pentru re apartamentare
- ☐ documentație pentru mansardare
- ☐ documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- ☐ documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- ☐ intabularea dreptului de proprietate
- ☐ înscrierea provizorie
- ☐ notarea
- ☐ radierea

IMOBILUL: UAT MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC – nr. registru propriu 25186

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Miercurea Ciuc	Iancu de Hunedoara	31					65194/65194

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat: **Extras C.F.nr. 3561/08.02.2018**

Solicit comunicarea răspunsului:

- ☐ prin poștă
- ☒ la sediul biroului teritorial
- ☐ fax nr:

Semnătura proprietarului persoanei interesate:

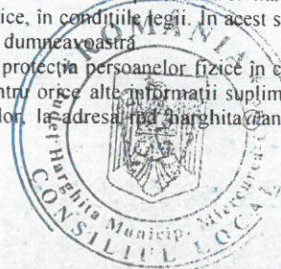


Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
			2.2.1.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa: **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, Municipiul Miercurea Ciuc**, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0266 371018.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea-Ciuc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65194 Miercurea Ciuc

Nr. cerere	3561
Ziua	08
Luna	02
Anul	2018

Cod verificare



100055272761

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65194	16.338	

Construcții

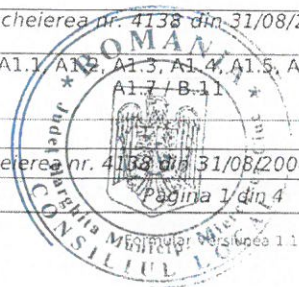
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65194-C1	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:883 mp; Liceul tehnologic "Szekely Karoly", P+3, 1978, S.desf = 3532 mp
A1.2	65194-C2	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:70 mp; Piramida, P, S.desf = 70 mp
A1.3	65194-C3	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:671 mp; Camin, P+3, S.desf = 2684 mp
A1.4	65194-C4	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:575 mp; Cantina, P+1, S.desf = 1150 mp
A1.5	65194-C5	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:168 mp; Sopron, P, S.desf = 168 mp
A1.6	65194-C6	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:580 mp; Sala de sport si atelier, P+1, S.desf = 1160 mp
A1.7	65194-C7	Loc. Miercurea Ciuc, Str Iancu De Hunedoara, Nr. 31, Jud. Harghita	S. construita la sol:307 mp; Atelier, P+1, S.desf = 614 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28652 / 08/12/2017		
Hotarare nr. 169, din 31/10/2008 emis de Consiliul Local M-Ciuc;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 290/16338 1) MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64572/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 17269 din 05/11/2008;	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere nr. 26291, din 13/11/2017 emis de OCPI HARGHITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public in seria rangului incheierea cf. nr. 10481/2012, dobandit prin Lege, cota actuala 16048/16338 1) MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC , CIF:04245477 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58702/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 10481 din 20/06/2012;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dobandire ca domeniu public in seria rangului incheierea cf. nr. 10481/2012, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC , CIF:04245477 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58702/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 10481 din 20/06/2012;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRAREin seria rangului incheierea cf. nr. 4138/2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 16048/16338 1) LICEUL TEHNOLOGIC "SZEKELY KAROLY" , CIF:4245453 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58702/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 4138 din 31/08/2004; (provenita din conversia CF 2722/N)	A1 / B.11
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRAREin seria rangului incheierea cf. nr. 4138/2004, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LICEUL TEHNOLOGIC "SZEKELY KAROLY" , CIF:4245453 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58702/Miercurea Ciuc, inscrisa prin incheierea nr. 4138 din 31/08/2004;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 / B.11

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65194	16.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

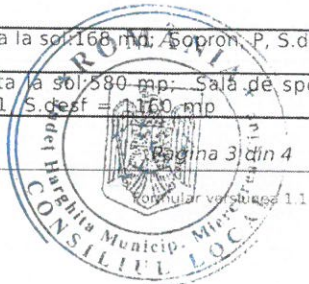
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16.048	-	-	-	Împrejmuit cu gard din sarma
2	curți construcții	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65194-C1	construcții administrative și social culturale	883	Cu acte	S. construită la sol: 883 mp; Liceul tehnologic "Szekely Karoly", P+3, 1978, S.desf = 3532 mp
A1.2	65194-C2	construcții administrative și social culturale	70	Cu acte	S. construită la sol: 70 mp; Piramida, P, S.desf = 70 mp
A1.3	65194-C3	construcții administrative și social culturale	671	Cu acte	S. construită la sol: 671 mp; Camin, P+3, S.desf = 2684 mp
A1.4	65194-C4	construcții administrative și social culturale	575	Cu acte	S. construită la sol: 575 mp; Cantina, P+1, S. desf = 1150 mp
A1.5	65194-C5	construcții anexa	168	Cu acte	S. construită la sol: 168 mp; Sopron, P, S.desf = 168 mp
A1.6	65194-C6	construcții anexa	580	Cu acte	S. construită la sol: 580 mp; Sală de sport și atelier, P+1, S.desf = 1150 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro



Inventar de coordonate

Județul: HARGHITA

Denumirea unității administrativ-teritoriale: MUN. MIERCUREA CIUC

Cod SIRSUP: 83320



I. Puncte geodezice de sprijin vechi

Cod punct	X	Y	Denumire
CIUC	540463.242	561782.523	STATIE DE REFERINTA PERMANENTA

II. Punctele rețelei de indesire și ridicare

III. Punctele radiate

Cod punct	X	Y
100	540636.660	562539.260
1	540721.920	562529.400
2	540628.160	562495.220
3	540629.080	562493.710
4	540650.530	562484.810
5	540648.550	562475.940
6	540640.550	562468.950
7	540631.640	562417.840
8	540718.990	562404.240
9	540718.250	562399.390
10	540719.920	562410.340
11	540718.830	562410.510
12	540720.049	562418.620
13	540723.030	562528.020
14	540728.360	562527.170
15	540729.990	562528.080
16	540741.190	562526.460
17	540742.630	562525.790
18	540749.860	562524.610
19	540751.790	562524.990
20	540813.280	562515.180
21	540658.190	562413.710
22	540658.350	562412.150
23	540659.710	562409.670
24	540661.130	562408.770
25	540662.470	562408.240
26	540808.600	562489.550
27	540806.110	562475.910
28	540799.010	562477.210
29	540786.870	562479.440
30	540769.660	562482.490
31	540764.100	562480.700
32	540757.601	562481.637
33	540758.480	562481.510
34	540748.780	562421.660
35	540742.840	562422.415
36	540721.270	562426.750
37	540730.250	562424.950
38	540740.572	562423.328
39	540740.532	562422.791
40	540728.980	562496.510
41	540729.570	562496.420



Schema de calcul a suprafeței



LOT1

Cod punct	X	Y	d(m)
95	540655.913	562536.838	1.912
97	540654.872	562528.563	8.340
96	540695.660	562523.886	41.055
94	540696.568	562532.177	8.341
93	540694.934	562532.356	1.644
101	540683.940	562533.560	11.060
102	540674.900	562534.450	9.084
92	540657.809	562536.600	17.226

Suprafața = 338.17

LOT2

Cod punct	X	Y	d(m)
100	540636.660	562539.260	19.402
2	540628.160	562495.220	44.853
3	540629.080	562493.710	1.768
4	540650.530	562484.810	23.223
5	540648.550	562475.940	9.088
6	540640.550	562468.950	10.624
7	540631.640	562417.840	51.881
21	540658.190	562413.710	26.869
22	540658.350	562412.150	1.568
23	540659.710	562409.670	2.828
24	540661.130	562408.770	1.681
25	540662.470	562408.240	1.441
9	540718.250	562399.390	56.478
8	540718.990	562404.240	4.906
10	540719.920	562410.340	6.170
11	540718.830	562410.510	1.103
12	540720.049	562418.620	8.201
36	540721.270	562426.750	8.221
37	540730.250	562424.950	9.159
38	540740.572	562423.328	10.449
39	540740.532	562422.791	0.538
35	540742.840	562422.415	2.338
34	540748.780	562421.660	5.988
32	540757.601	562481.637	60.622
33	540758.480	562481.510	0.888
31	540764.100	562480.700	5.678
30	540769.660	562482.490	5.841
29	540786.870	562479.440	17.478
28	540799.010	562477.210	12.343
27	540806.110	562475.910	7.218
26	540808.600	562489.550	13.865
20	540813.280	562515.180	26.054
19	540751.790	562524.990	62.268
18	540749.860	562524.610	1.967
17	540742.630	562525.790	7.326
16	540741.190	562526.460	1.588
15	540729.990	562528.080	11.317
14	540728.360	562527.170	1.867
13	540723.030	562528.020	5.397
1	540721.920	562529.400	1.771
94	540696.568	562532.177	25.504
96	540695.660	562523.886	8.941
97	540654.872	562528.563	41.055



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** *UAT MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC, localitatea Miercurea Ciuc, str.lancu de Hunedoara, nr.31.*
2. **Tipul lucrării:** *înscrierea modificărilor intervenite ca urmare a dezlipirii imobilelor.*
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** *este un imobil situat în intravilanul localității Miercurea Ciuc format dintr-o parcelă având categoria de folosință curți construcții. Imobilul este înscris în C.F.nr.65194/Miercurea Ciuc.*
4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:** *Geometria imobilului a fost preluată din baza de date OCPI și am efectuat măsurători de verificare cu receptoare GPS TOPCON GR3. Încadrarea în rețeaua națională de referință a fost realizată prin observații cinematice, utilizând serviciul ROMPOS, conectând la stația de referință permanentă CIUC. Nu au fost materializate puncte noi ale rețelei de îndesire și ridicare. Observațiile de teren au fost prelucrate cu ajutorul programului TOPCON TOOLS 8.2. Întocmirea planului de amplasament și delimitare a bunului imobil s-a realizat cu ajutorul programului MAPSYS 7.0, calculul suprafețelor s-a executat analitic, din coordonatele punctelor de frângere ale parcelelor, utilizând același program.*

24.07.2018

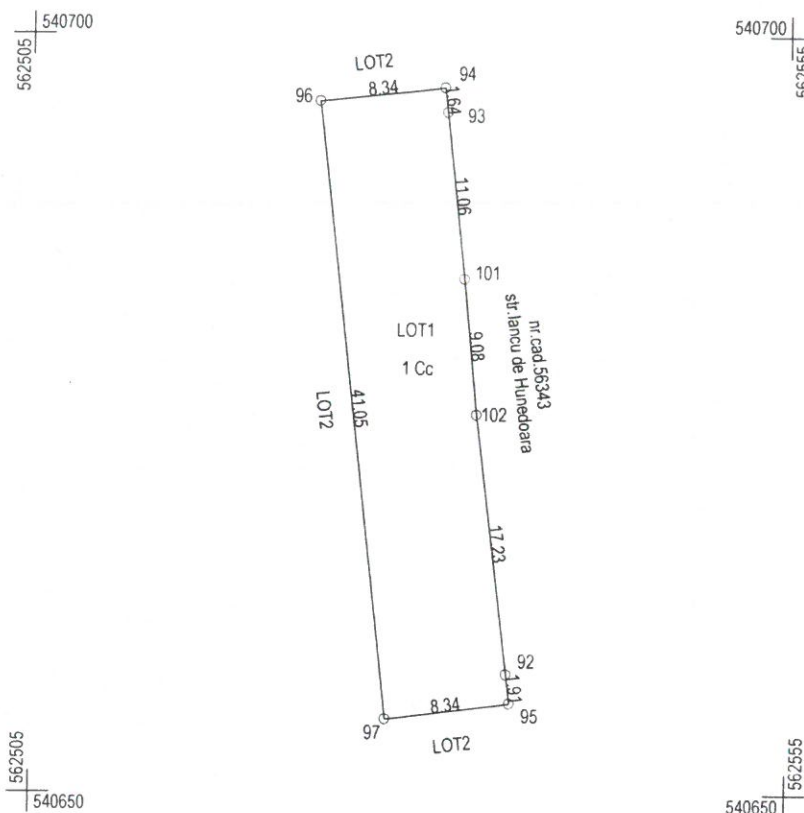
Semnătura și ștampila



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	338	Intravilan, Miercurea Ciuc, str. Iancu de Hunedoara, nr.31
C.F.nr.	UAT	MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC



A.Date referitoare la teren			
Nr.parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	338	
Total		338	-

B.Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		0	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 338 mp
Suprafața din act = 338 mp

Executant	Inspector
-----------	-----------

Confirm executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data 24.07.2018

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPE