

HOTĂRÂREA Nr. 226/2018

privind aprobarea modificării art.1 din Hotărârea nr.37/2017 exercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare a imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.16, oferit de către proprietarul tabular CEC BANK S.A.

Consiliul Local Municipal Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iulie 2018;

Ținând cont de Adresa nr. 9480/16.07.2018 înregistrată la instituția noastră sub nr.6097/17.07.2018, prin care CEC BANK SA. în calitate de proprietarul tabular al imobilului din str. Kossuth Lajos nr.16, solicită să transmitem oferta noastră financiară pentru cumpărarea spațiului;

Analizând Expunerea de motive nr.16189/18.07.2018 și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr.16191 din data 18.07.2018, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificarea Hotărârii nr.37/2017 privind exercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.16, oferit de către proprietarul tabular CEC BANK S.A., înscris în Cartea Funciară nr.50114 C1-U10 și U11 Miercurea-Ciuc, în neexercitarea acestui drept de preemțiune;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere Raportul juridic nr. 16790/2018 întocmit de Compartimentul juridic;

Ținând cont că terenul aferent construcției în cota de 15/540, respectiv 56/540 parte este concesiionat de CEC Bank S.A. prin Contractul de concesiune nr.44/1999 în baza Hotărârii nr.162/1998;

Având în vedere Hotărârea nr.37/2017 privind exercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.16, oferit de către proprietarul tabular CEC BANK S.A., înscris în Cartea Funciară nr.50114 C1-U10 și U11 Miercurea-Ciuc;

În conformitate cu prevederile art.1730 din Codul civil;

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit. c) alin.(5) lit. a), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit. b), precum și art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea nr.37/2017 privind exercitarea dreptului de preemțiune cu privire la intenția de vânzare a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.16, oferit de către proprietarul tabular CEC BANK S.A., înscris în Cartea Funciară nr.50114 C1-U10 și U11 Miercurea-Ciuc, după cum urmează:

„**Art.1.** Neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de vânzare a imobilului, compus din birouri, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.16, oferit de către proprietarul tabular CEC BANK S.A., înscris în Cartea funciară nr.50114 C1-U10 și U11 Miercurea-Ciuc.”

Art.II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau;
- d) Biroului evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri
- e) Consiliului Județean Harghita.

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT

on lhr

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretarul municipiului
WOHLFART RUDOLF

W

