

HOTĂRÂRE nr.208/2016
privind aprobarea subînchirierii imobilului, care face obiectul Contractului de închiriere
nr.408/2016

Consiliul Local Municipal Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iulie 2016;

Având în vedere cererea nr.11512/2016 depusă de către numitul György Tibor, în calitate de chiriaș a Ștrandului Jigodin în baza Contractului de închiriere nr.408/2016 încheiat pe o durată de 4 luni, obținut conform licitației publice ca persoane fizică, solicită subînchirierea contractului pe persoană juridică în formă de societate cu o singură persoană, motivând că numai ca persoană juridică poate să obțină autorizările de funcționare și avizele de la autoritățile competente pentru exploatarea și funcționarea sezonială a Ștrandului;

Analizând Raportul de specialitate întocmit de Biroul de evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr.12475 din data 13.07.2016, prin care s-a prezentat cererea depusă și s-a propus spre dezbatere acestuia în vederea adoptării unei hotărâri cu privire la subînchirierea Contractului de închiriere nr.408/2016, de la persoană fizică la persoană juridică;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Ținând cont de Hotărârea nr.127/2016 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a ștrandului Jigodin situat în municipiul Miercurea-Ciuc;

Având în vedere prevederile Art.6.2 Obligațiile chiriașului, litera e) din Contractul de închiriere nr.408/2016 încheiat între Municipiul Miercurea-Ciuc și persoană fizică György Tibor, cităm: „chiriașului îi este interzis să subînchirieze, în tot sau în parte, unei alte persoane fizice sau juridice, obiectul închirierii, fără acordul proprietarului.”;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.a), art.45 alin.(3), art.115, alin.(1), lit.b) și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă subînchirierea imobilului, care face obiectul Contractului de închiriere nr.408/2016, prin care se subînchiriează de la persoană fizică György Tibor, cu domiciliul în comuna Lelicieni, sat Misentea nr.293, județul Harghita către persoană juridică S.C. TIANIOR-TOP S.R.L. cu sediu social sat Misentea, comuna Lelicieni nr.293, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J19/362/2016, CUI 36269965, reprezentată prin asociatul unic György Tibor.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului, Biroul evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) György Tibor.

Președinte de ședință,
ORBÁN ZSOLT

Contrasemnează pentru legalitate-secretar,
HIPPACH CHRISTIAN