

HOTĂRÂRE Nr. 186/2016

**privind aprobarea achiziționării unui teren situat în municipiul Miercurea-Ciuc,
str. Vörösmarty Mihály nr.3**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 mai 2016;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de evidența a patrimoniului și concesiionări, închirieri, înregistrate cu nr.9483 din data de 25.05.2016 prin care s-a propus aprobarea achiziționării terenului în suprafață de 62 mp situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Vörösmarty Mihály nr.3, pe baza procesului verbal de negociere;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.232/2010 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

Luând în considerare Hotărârea nr.211/2014 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea- Ciuc privind stabilirea componenței Comisiei de negociere pentru achiziționarea unor imobile;

Având în vedere Procesul verbal de negociere nr.9467/25.05.2016, întocmit de Comisia de negociere, compus din domnii Fülöp Árpád Zoltán și Țepeluș Marius;

Luând în considerare Raportul de evaluare nr.641/2016 întocmit de evaluator autorizat II. BALINT LASZLO aferent terenului în suprafață de 62 mp, situate în str.Vörösmarty Mihály nr.3;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 863, lit.d., art.1650 și următorii din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.123 alin. (1) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se însușește Raportul de evaluare nr.641/2016 întocmit de evaluator autorizat II. BALINT LASZLO aferent imobilului, compus din teren în suprafață de 62, situate în intravilanul municipiului Miercurea-Ciuc, str. Vörösmarty Mihály nr.3, înscris în Cartea funciară nr.64123 localității Miercurea-Ciuc identificat prin nr. Cadastral 64123, proprietatea tabulară a domnului Voicu Ioan și doamnei Voicu Camelia-Mirela, prin care se stabilește valoarea de 6.800 euro, conform **anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului, înregistrat sub nr.9467/25.05.2016, întocmit de comisia de negociere, conform **anexei nr.2.**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă achiziționarea imobilului – teren în suprafață de 62 mp, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Vörösmarty Mihály nr.3, înscris în Cartea funciară nr.64123 Miercurea-Ciuc nr. Cadastral 64123, proprietatea tabulară a domnului Voicu Ioan și doamnei Voicu Camelia-Mirela, domiciliați în Miercurea-Ciuc, str. Vörösmarty Mihály nr.3.

(2) Prețul total al terenului este de 6.800 euro, conform procesului verbal de negociere. Plata va fi achitată integral în lei, la cursul valutar BNR din data achitării și se va vira în contul nr.RO32 BRDE 210S V227 3957 2100 deschis la BRD GSG Miercurea-Ciuc.

Art.3. (1) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între Municipiul Miercurea-Ciuc și domnul Voicu Ioan și doamnei Voicu Camelia-Mirela .

(2) Se împuternicește pe **D-na Salamon Ildikó**, să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de vânzare-cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în carte funciară vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 (1) Imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun imobil în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc prin grija Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

(2) Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr.6/2008 privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea- Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, se completează în mod corespunzător.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc cu atribuții de primar, Biroul de evidența a patrimoniului, concesiionări și închirieri, Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc cu atribuții de primar;
- c) Biroului de evidența a patrimoniului, concesiionări și închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Vanzătorilor Voicu Ioan și Voicu Camelia-Mirela;

Președintele ședinței
FÜLÖP ÁRPÁD ZOLTÁN

Contrasemnează pentru legalitate -secretar
HIPACH CHRISTIAN