

HOTĂRÂRE Nr. 156/2016

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații din imobilul situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Majláth Gusztáv Károly nr. 2, în favoarea Asociației Orhestra de Cameră Ciuc, Asociației „Boszorka” și Liceului de Artă „Nagy István”

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2016;

Luând în considerare cererea nr. 6578/13.04.2016 depus de Asociației Orhestra de Cameră Ciuc, prin care solicită punerea la dispoziție cu titlu gratuit a unor spații din incinta imobilului – situat în municipiul Miercurea Ciuc, P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2, necesar pentru sediu și pentru repetiții permanente;

Luând în considerare cererea nr. 3340/16.04.2016 depus de Asociația „Boszorka” prin care solicită asigurarea unor spații destinate pentru depozitare – cu caracter permament, respectiv asigurarea unor spații pentru repetiții și spectacole – ocazional, respectiv cererea nr. 7366/25.04.2016 depus de Liceul de Arte „Nagy István” prin care solicită asigurarea sălii mare a cinematografului pentru repetiții și programe ocazionale.

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul concesiionări, închirieri și evidența patrimoniului, înregistrate cu nr. 7256 din data 25.04.2016, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la darea în folosință gratuită a spațiului, situat în municipiul Miercurea Ciuc, P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2, în favoarea Asociației Orhestra de Cameră Ciuc, Asociației „Boszorka” și Liceului de Artă „Nagy István”;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 207/2011, privind Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: „Reabilitare cinematograf din P-ța Majláth Gusztáv Károly nr.2”, cu modificările și completările ulterioare, precum și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/2014;

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Luând în considerare Hotărârea nr. 147/2015 privind aprobarea dării în administrarea Teatrului Municipal Miercurea Ciuc „Csíki Játékszin” a imobilului, situat în str. P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2.;

Având în vedere prevederile art. 36 alin.(2) lit.c) alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b), precum și art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit în favoarea **Asociației Orchestra de Cameră Ciuc** a *Sălii de repetiții și încăperile studio de la E – 09 până la E 13*, cu caracter permanent.

Asigurarea dreptului de folosință gratuit a *sălii de spectacole* – ocazional, pentru repetiții și spectacole, cu planificare lunară (în principiu 4 ocazii/lună), stabilit după caz, aflate în incinta imobilului "Cinematograf", situat în P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2., aflat în domeniul public al municipiului Miercurea Ciuc, înscris în Cartea funciară nr. 61242 a localității Miercurea Ciuc, identificat prin nr. Cadastral 7529.

(2) Aceste spații vor fi folosite conform destinației arătate în alineatul 1. de către Asociația Orchestra de Cameră Ciuc.

(3) Concertele organizate de Asociația Orchestra de Cameră Ciuc împreună cu Municipiul Miercurea Ciuc sunt scutite de plata chiriei în imobilul "Cinematograf", situat în P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2.

(4) Cheltuielile curente (încălzire, apă, canal, energie electrică etc.) aferente spațiilor va fi suportată de către Asociația Orchestra de Cameră Ciuc și va fi calculat și facturat de administratorul imobilului.

Art.2. Se aprobă ca spațiul dat în folosință gratuită, să fie sediul Asociației Orchestra de Cameră Ciuc.

Art.3 (1) Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit în favoarea **Asociației „Boszorka”** o incintă cu destinație de depozit pentru recuzită și costume, cu caracter permanent, încăperea „*Vestiar personal*” dreapta, pe etajul intermediar – Ei – 10.; respectiv

Punerea la dispoziție, fără plata chiriei, a „*Spațiului multifuncțional – S.M.* ”, etajul I., E – 02 SM – după caz, pentru 3 ore cu 2 ocazii/săptămână pentru repetiții;

Asigurarea dreptului de folosință a sălii de spectacole gratuit pentru spectacole de teatru de păpuși cu public – 2 ocazii/săptămână în zilele lucrătoare, în intervalul dintre orele 12.00–16.00, sau ocazional în zilele nelucrătoare.

(2) Reprezentanții desemnați de Asociația „Boszorka” vor avea acces neîngrădit și exclusiv la incinta: „*Vestiar personal*” dreapta, pe etajul intermediar – Ei – 10 cu destinația de depozit, iar programarea orarului de repetiții și de spectacole se va realiza pe bază de programare prestabilită lunar, în comun acord cu administratorul clădirii.

(3) Realizarea de venituri din vânzarea билетelor pentru spectacole este dreptul și responsabilitatea exclusivă a Asociației „Boszorka”, cu respectarea tuturor obligațiilor legale din domeniu.

(4) Asistența tehnică și scenică va fi solicitat, în funcție de necesități, contra cost, în conformitate cu taxele stabilite, de la administratorul clădirii.

Art.4 (1) Se aprobă asigurarea dreptului de folosință gratuit **Liceului de Arte „Nagy István”** a *sălii de spectacole*, aflate în incinta imobilului "Cinematograf", situat în P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2 – ocazional, pentru repetiții și spectacole pentru publicul larg, cu planificare lunară (în principiu 4 ocazii/lună), stabilit după caz.

(2) Utilizarea acestor spații în vederea desfășurării de programe educaționale pentru copiii Municipiului Miercurea Ciuc se va realiza în mod gratuit, urmând ca scutirea acestora de plata chiriei și a altor taxe să facă obiectul unor clauze contractuale speciale în cuprinsul contractului de administrare a clădirii.

(3) Asistența tehnică și scenică va fi solicitat, în funcție de necesități, contra cost, în conformitate cu taxele stabilite, de la administratorul clădirii.

Art.5. Odată cu începerea funcționării în imobilul "Cinematograf", situat în P-ța Majláth Gusztáv Károly nr. 2. a funcției de cinematograf, va avea prioritate în stabilirea orarului sălii de spectacole programul de proiecție de filme în intervalul de timp dintre orele 16.00–22.00 în zilele lucrătoare, și orele 10.00 – 13.00 respectiv 17.00 – 22.00 în zilele nelucrătoare.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului cu atribuții de primar prin Biroul evidența patrimoniului, concesiuni, închirieri din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc și Teatrul Municipal Miercurea Ciuc „Csíki Játékszín”.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Viceprimarului municipiului cu atribuții de primar;
- c) Consilierului cu atribuții de viceprimar, dl. Füleki Zoltán Ladislau;
- d) Biroului concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului,
- e) Direcției economice – Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Asociației Orhestra de Cameră Ciuc;
- g) Asociației „Boszorka”
- h) Liceului de Arte „Nagy István”
- i) Teatrului Municipal Miercurea Ciuc „Csíki Játékszín”.

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT

Contrasemnează pentru legalitate -secretar
HIPPACH CHRISTIAN