

HOTĂRÂRE Nr. 130/2016

privind însușirea Raporturilor de evaluare privitoare la imobilele din Stadion nr.1-3 și la str. Iancu de Hunedoara fără număr, respectiv aprobarea schimbului dintre acestea

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2016;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de evidența a patrimoniului și concesionări, închirieri, înregistrate cu nr.7817 din data 26.04.2016, prin care s-a propus aprobarea unui schimb de teren, precum și însușirea Raporturilor de evaluare, întocmite de expertul tehnic prin BÁLINT LÁSZLÓ I.I.;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Ținând cont de Hotărârea nr.88/2016 privind stabilirea componenței Comisiei de negociere pentru achiziționarea unui imobil, respectiv schimbarea unor imobile;

Luând în considerare procesul verbal de negociere nr.7406/25.04.2016;

Având în vedere Hotărârea nr.124 /2016 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc în domeniul privat al acestuia, a unui teren situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Stadion nr.1-3;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.121 alin.(4) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se însușesc Raporturile de evaluare nr.7024/2016 și nr.7025/2016, întocmite de expertul tehnic, prin BÁLINT LÁSZLÓ I.I., conform anexelor nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă procesul verbal de negociere a imobilelor, înregistrat sub nr.7406/25.04.2016, întocmit de comisia de negociere, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1). Se aprobă schimbul de imobile, respectiv imobilul-teren, în suprafață de 2.078 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Stadion nr.1-3, înscris în Cartea Funciară nr.63680 Miercurea-Ciuc sub nr. Cadastral 63680, proprietate privată a municipiului Miercurea-Ciuc, cu terenul, în suprafață totală de 3.300 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Iancu de Hunedoara fără număr, înscris în Cartea Funciară nr.60943 Miercurea-Ciuc, cu nr. Cadastral 8391 și în Cartea Funciară nr.60944 Miercurea-Ciuc, cu nr. cadastral 8390, proprietatea Parohiei Romano-Catolică Miercurea-Ciuc, în sensul transmiterii dreptului de proprietate al terenului în suprafață de 3.300 mp, de la parohia către Municipiul Miercurea-Ciuc, iar dreptul de proprietate al imobilului în suprafață de 2.078 mp, se va transmite de la Municipiul Miercurea-Ciuc la Parohia Romano-Catolică Miercurea-Ciuc.

(2). Imobilul, propus pentru schimb, este evaluat la suma de 63.700 EURO, iar imobilul, primit în schimb la suma de 64.800 EURO.

Art.3. Suma de 1.100 EURO reprezentând diferența de valoare dintre cele 2 imobile, care formează obiectul schimbului, Municipiul Miercurea-Ciuc va achita în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de schimb. Sulta va fi achitată în lei, la cursul euro la data achitării și se va vira în contul nr. RO29 RNCB 0159 0154 1320 0001.

Art.4. Se aprobă încheierea contractului autentic de schimb între Municipiul Miercurea-Ciuc și Parohia Romano-Catolică Miercurea-Ciuc.

(2) Se împuternicește Salamon Ildikó, să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractul de schimb.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor în carte funciară vor fi suportate de către Municipiul Miercurea-Ciuc.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire se însărcinează a prezentei hotărâri viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc cu atribuții de primar, Biroul de evidență a patrimoniului și concesiuni, închirieri și Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc cu atribuții de primar;
- c) Biroului de evidență a patrimoniului, concesiuni, închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Parohiei Romano-Catolică Miercurea-Ciuc.

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT

Contrasemnează pentru legalitate -secretar
HIPPACH CHRISTIAN