

HOTĂRÂRE NR.123/2015

privind aprobarea modificării Hotărârii nr.245/2014 aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat spațiului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7, în favoarea S.C. PETRIC INVEST S.R.L

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iunie 2015;

Având în vedere cererea nr.9560/2015 depusă de S.C. PETRIC INVEST S.R.L. în calitate de concesionar al terenului, prin care solicită aprobarea prelungirii duratei concesiunii aferent terenului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7, deoarece o finanțare bancară pentru realizarea construcției și pentru amortizarea unei construcții din punct de vedere fiscal nu se aprobă cu termenul stipulat în Contractul de concesiune nr.5/2015, fiind necesar ca durata contractului să fie prelungit;

Analizând Certificatul de urbanism nr.517/12.12.2014 privind realizarea unei construcții prin extindere, precum și Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri, înregistrate cu nr.9765 din data 22.06.2015, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificarea Hotărârii nr.245/2014 aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat spațiului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7, în favoarea S.C. PETRIC INVEST S.R.L,

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat.

Luând în considerare Hotărârea nr.245/2014 aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat spațiului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7, în favoarea S.C. PETRIC INVEST S.R.L;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.13 alin(1) și (3), art.15 lit „e”, art.17 și art.22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2). lit.(c), alin.(5). lit.(b), art.45, alin.(3) și art.123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I. Se aprobă modificarea Hotărârii nr.245/2014 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului alăturat spațiului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Pieții nr.7 , în favoarea S.C. PETRIC INVEST S.R.L, după cum urmează:

„Art.1. Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului, alăturat spațiilor proprietate societății, în suprafață de 38 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Pieții nr.7, în favoarea S.C. PETRIC INVEST S.R.L., înscris în Cartea Funciară nr.55338 a localității Miercurea-Ciuc nr. top 2581/2, 2584/2, 2585/3, pentru o durată de concesiune de 49 ani, cu redevența anuală de 5 euro/mp.”

Art.II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Miercurea-Ciuc, Compartimentul de evidență a patrimoniului și concesiunări, închirieri.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Compartimentului de evidență a patrimoniului și concesiunări, închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune,
- e) S.C PETRIC INVEST S.R.L.

Președintele ședinței
SOMAY PETER

Contrasemnează-secretar
Geréd Enikő