

HOTĂRÂRE NR 114/2015

privind modificarea și completarea art.3. din Hotărârii nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iunie 2015;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidența patrimoniului și concesiionări, închirieri, înregistrate cu nr.9616 din data 18.06.2015, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificării și completării a Hotărârii nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16., modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;
- pentru servicii publice, comerț și relații cu cetățenii

Ținând cont de Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16., modificată și completată prin Hotărârea nr. 227/2014, prin Hotărârea nr.30/2015;

Ținând cont de Procesul verbal de negociere nr.13972/08.10.2014, întocmit de Comisia de negociere;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.232/2010 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.120 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I. Se aprobă modificarea art.3. din Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16, în sensul aprobării actului adițional la contractul de vânzare-cumpărare, modificarea vizează data predării posesiei faptice ale imobilului după cum urmează:

„Art.3. Se aprobă actul adițional aferent contractului de vânzare-cumpărare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.„

Art.II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul de evidența patrimoniului și concesiionări, închirieri, Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune .

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului de administrație publică locală și patrimoniu;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune,
- e) ȘMDA Mureș Insolvency SPRL.

**ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE VÂNZARE CUMPĂRARE
autentificat de BN Tornai Eniko, prin
Încheierea de autentificare nr.1259
Din data de 07, noiembrie, 2014.**

----- Încheiat pe de o parte între

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A CASELOR DE CULTURĂ A SINDICATELOR DIN ROMÂNIA
prin - **CASA DE CULTURĂ A SINDICATELOR, MIERCUREA CIUC**, Instituție Privată de
Utilitate Publică cu regim de Autofinanțare, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, str. Libertății nr.
16, județul Harghita, înființat pe baza Încheierii din data de 07.06.1995 a Judecătoriei Sectorului VI
Municipiul București, din dosarul nr.2289/1995, și conform Sentinței civile nr.3263/18.12.2014 a
Tribunalului Harghita, reprezentat prin domnul Szederjesi Ferenc;
iar pe de altă parte

Municipiul Miercurea Ciuc, cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, P-ța.Cetății, nr.1, județul
Harghita, cod fiscal:4245747, reprezentat pe baza Hotărârii Consiliul Local nr.205/2014 respectiv
227/2014, prin doamna SALAMON ILDIKO, domiciliată în municipiul Miercurea Ciuc, Bulevardul
Timișoarei nr.31/4/7.

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. /2015, se modifică **CONTRACTUL DE VÂNZARE
CUMPĂRARE autentificat prin Încheierea de Autentificare nr.1259/07,11,2014, după cum
urmează:** -----

----- **Părțile contractante au decis de comun acord modificarea datei de predare a posesiei
faptice al imobilului care formează obiectul contractului de vânzare-cumpărare, respectiv data de
30 septembrie 2015.**-----

----- Restul prevederilor actului autentic în speță rămân nemodificate.-----

-----Prezentul ACT ADIȚIONAL face parte integrantă din CONRTACTUL DE VÂNZARE
CUMPĂRARE autentificat de acest birou notarial, prin Încheierea de Autentificare nr.
1259/07,11,2014.-----

----- Actul este redactat și editat de notar public Tornai Enikő, azi data semnării și
autentificării în patru exemplare de o egală valoare din care două se eliberează pe seama
părților.-----

----- Reprezentant legal cumpărător

----- Reprezentant legal vânzător.

**Președintele ședinței
SOMAY PETER**

**Contrasemnează-secretar
Geréd Enikő**