

HOTĂRÂREA NR. 72/2014

privind constituirea Comisiei de analiză în legătură cu repartizarea cheltuielilor exagerate la consumul de încălzire și apă caldă la asociațiile de proprietari, în special privind diferențele mari între apartamentele similare în aceeași scară

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2014;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmite de Biroul de administrație publică locală și patrimoniu cu nr. 4312 din data 25. 03. 2014, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la constituirea Comisiei de analiză în legătură cu repartizarea cheltuielilor exagerate la consumul de încălzire și apă caldă la asociațiile de proprietari, în special privind diferențele mari între apartamentele similare în aceeași scară;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- pentru sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte;

Având în vedere prevederile Legea nr. 230/2007 privind înființarea și organizarea asociațiilor de proprietari modificată și completată;

Luând în considerare dispozițiile HG nr. 1588/2007 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007;

În temeiul art. 36, alin.(9) și art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă constituirea Comisiei de analiză în legătură cu repartizarea cheltuielilor exagerate la consumul de încălzire și apă caldă la asociațiile de proprietari, în special privind diferențele mari între apartamentele similare în aceeași scară, în următoarea componență:

- **Tamás Imre, reprezentant al Primăriei Municipiului Miercurea-Ciuc;**

- **un reprezentant al S.C. Goscom S.A.;**

- **președintele asociației de locatari, după caz.**

Art. 2. Comisia va analiza cauzele principale care au condus la diferențe mari, care se pot datora S.C. Goscom S.A., sau modului de repartizare (efectuată de asociația de proprietari) sau alte cauze, și propune soluții de rezolvare.

Art. 3. Locatarii care consideră cheltuielile lor exagerate față de vecinii lor de scară, pot cere verificarea cheltuielilor de către Comisie.

Art. 4. (1) Comisia va trebui să analizeze săptămânal cel puțin un caz, începând cu cele mai exagerate cazuri.

(2) Comisia va raporta lunar la președintele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat și a Comisiei pentru servicii publice, comerț și relații cu cetățenii.

(3) La ședințele comisiei vor fi invitați și ceilalți consilieri locali.

Art. 5. Constituirea comisiei se aduce la cunoștința populației prin afișare la sediul Primăriei și prin pagina web al orașului, respectiv în mass media.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariatul tehnic;
- Asociațiilor de proprietari;

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna