

HOTĂRÂREA NR. 244/2014

privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr.35/2002, cu modificările ulterioare, încheiat cu S.C. SYRINX S.R.L. aferent imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.38

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 19 decembrie 2014;

Luând în considerare Cererea nr.15905/2014 prin care S.C. SYRINX S.R.L. solicită aprobarea prelungirii cu un an a termenului Contractului de închiriere nr.35/2002 , cu modificările ulterioare;

Analizând Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiionări și închirieri, înregistrate cu nr.17292 din data 10.12.2014, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la prelungirea Contractului de închiriere nr.35/01.06.2002 cu modificările ulterioare, încheiat cu S.C. SYRINX S.R.L. aferent imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.38 ;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere Protocolul precum și Procesul-verbal de predare-primire nr.2034/2010 încheiat între R.A.D.E.F. „România Film” București și Municipiul Miercurea-Ciuc;

Luând în considerare prevederile Legii nr.303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr.328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia;

Având în vedere art.3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.31/2010 privind includerea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a unui imobil situat în str. Petőfi Sándor nr.38;

Ținând cont de Contractul de închiriere nr.35/01.06.2002, încheiat cu S.C. SYRINX S.R.L. cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.182/2012 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru investiția: „REABILITARE CINEMATOGRAF HARGHITA DIN STR. PETŐFI SÁNDOR NR. 38”, precum și prevederile Ghidului solicitantului al Programului Conservarea și Revitalizarea Programului Cultural Național, finanțat din Mecanismul Financiar SEE și a Hotărârii Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.80/04.04.2014 pentru aprobarea proiectului „Reabilitare Cinematograf Harghita din str. Petőfi Sándor nr.38”;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.101/2014 privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr.35/2002, cu modificările ulterioare, încheiat cu S.C. SYRINX S.R.L.;

În temeiul art.36 alin.(2) lit d), respectiv alin.(6), art.45 alin.(2) lit.a) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de închiriere nr.35/2002 cu modificările ulterioare, încheiat cu S.C. SYRINX S.R.L., aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.38, înscris în Cartea Funciară nr.52847 a localității Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 52847, în sensul prelungirii contractului cu un an, începând cu 01.01.2015.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) - Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) - Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) - S.C. SYRINX S.R.L.;
- d) - Compartimentului concesiuni, închirieri și evidență patrimoniului;
- e) - Direcției economice - Serviciului financiar contabil,
- f) - Serviciului de impozite și taxe și alte venituri.

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna