

## HOTĂRÂREA NR. 227/2014

privind modificarea și completarea Hotărârii nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului  
– Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16.

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 6 noiembrie 2014;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidența patrimoniului și concesiuni, închirieri, înregistrate cu nr.15616 din data 06.11.2014, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificării și completării a Hotărârii nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16.;

Ținând cont de Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16.;

Ținând cont de Procesul verbal de negociere nr.13972/08.10.2014, întocmit de Comisia de negociere;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.232/2010 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

Luând în considerare Raportul de evaluare nr.12171/01.09.2014 întocmit de AI. BALINT LASZLO aferent imobilului din str. Libertății nr.16;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.120 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.I.** Se aprobă modificarea art.2. din Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16, în sensul schimbării datei la prima rată, după cum urmează:

**„Art.2.** Se aprobă achitarea de către Municipiul Miercurea-Ciuc în favoarea ȘMDA Mureș Insolvency SPRL a sumei de 3.500.000 lei, reprezentând contravaloarea imobilului. Plata se va face în trei rate, prima rată de 2.300.000 lei până la data de 07.11.2014, a doua rată de 600.000 lei va fi achitat până la data de 31.10.2015, iar a treia rată în suma de 600.000 lei până la 31.10.2016. Plata se va vira în contul nr.RO 45 RNCB 0152 0423 6903 0001 deschis la BCR – Miercurea-Ciuc.”

**Art.II.** Se aprobă modificarea Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16., în sensul introducerii unui nou articol art .3 care va avea următorul cuprins:

**„Art.3.** Se aprobă contractul de vânzare-cumpărare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. „

**Art.III.** Se aprobă modificarea Hotărârea nr.205/2014 privind aprobarea achiziționării imobilului – Casa de Cultură a Sindicatelor – situat în P-ța Libertății nr.16., în sensul modificării art.3 care va avea următorul cuprins:

**Art.3.** Se împuternicește D-na Salamon Ildikó cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.IV.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul de evidența patrimoniului și concesiionări, închirieri, Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune .

**Art.V.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- Biroului de administrație publică locală și patrimoniu;
- Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune
- ȘMDA Mureș Insolvency SPRL.

**Președintele ședinței**  
**Fülöp Árpád Zoltán**

**Contrasemnează-secretar**  
**Paizs Gyöngyi Julianna**