

HOTĂRÂREA NR. 211/2014

privind stabilirea componenței Comisiei de negociere pentru achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2014;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidența a patrimoniului și concesiionări, închirieri, înregistrate cu nr.15155 din data 27.10.2014;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.232/2010 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a modalității de achiziție de bunuri imobile;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1650 și următorii din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), art.115 alin.(1) lit.b) și art.121 alin.(4) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se stabilește componența Comisiei de negociere pentru achiziționarea unor imobile în felul următor:

- Fülöp Árpád Zoltán

- Țepeluș Marius.

Art.2. Se aprobă începerea procedurii de negociere a următoarelor cereri:

— cererea nr.10336/2014 depus de numiții Voicu Ion și Voicu Camelia-Mirela, cu domiciliul în Miercurea-Ciuc, str. Vöröstmarty Mihály nr.3,

— cererile nr.14891 și 14892/2014 depus de numitul Kassay Tiberiu cu domiciliul în Laufen 4242, Hauptstrasse nr.30, Canton Basel Land, Elveția,

— cerere-promisiune de vânzare nr.15264/2014 depus de numitul Birta Antal cu domiciliul în comuna Păuleni Ciuc sat Delnița nr.87.

— cerere nr. 15301/31. 10. 2014 depusă de Lázár Matilda, Lázár Timea, Mirk-Lázár Lilla-Zsuzsanna, cu domiciliul în Miercurea-Ciuc, str. Toplița, nr. 8.

Art.3.(1) Prețul de cumpărare al imobilului va fi cel de pe piața imobiliară din zonă și se stabilește prin negociere între părți având ca bază raportul de evaluare asupra imobilului.

(2) Comisia de negociere, va analiza oferta depusă și va întocmi un raport final care va cuprinde concluziile negocierilor și propunerea de achiziție.

(3) Comisia de negociere, negociază prețul de vânzare a imobilului, modalitățile și termenele de plată, plata cheltuielilor conexe aferente contractului de vânzare-cumpărare.

(4) Comisia de negociere va supune raportul final spre aprobare Consiliului local al municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Miercurea-Ciuc, Biroul de administrație publică locală și patrimoniu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului de administrație publică locală și patrimoniu;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune.

Președintele ședinței
Füleki Zoltán-Ladislau

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna