

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL**  
**MIERCUREA-CIUC**

**HOTĂRÂREA NR. 191/2014**

privind modificarea anexei nr. 1 a Hotărârii nr. 140/2013 a Consiliului Local privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:  
**„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – ALEEA NARCISELOR NR. 4 A/B/C/D”**

Consiliul Local al municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 24 septembrie 2014;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de investiții din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea-Ciuc, înregistrate cu nr. 12677 din data de 15.09.2014, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la modificarea anexei nr. 1 a Hotărârii nr. 140/2013 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: **„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT - ALEEA NARCISELOR NR. 4 A/B/C/D”**;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;

Pe baza adresei nr. 25711/19.08.2014 din partea ADR CENTRU Alba Iulia;

Având în vedere Hotărârea nr. 140/2013 a Consiliului Local privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: **„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT - ALEEA NARCISELOR NR. 4 A/B/C/D”**;

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului al Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „*Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”;

Lucrarea este prevăzută în Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2014, la capitolul 70.02. „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, aprobată prin Hotărârea nr. 1/2014 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu completările ulterioare;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 266/2012 privind aprobarea mecanismului de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, aferente ratei de co-finanțare ( 10%, 20% sau 30% ) a asociațiilor de proprietari a lucrărilor din Programul Operațional Regional 2007-2013 axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poliurbani de creștere - Domeniul de intervenție 1.2 - Sprijinirea investițiilor în eficiență energetică a blocurilor de locuințe, conform GHIDUL SOLICITANTULUI;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alineatul (2), literele b), c) și d), și alineatul (4) litera d) și e), alineatul (6), art. 45 alineatul (2) litera e) și art. 115, alineatul 1), litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. I** Se aprobă modificarea anexei nr. 1 a Hotărârii nr. 140/2013 a Consiliului Local privind

aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: **„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT - ALEEA NARCISELOR NR. 4 A/B/C/D”**, proiect nr. 0561-12/2013, elaborat de S.C. PROIECT BUCUREȘTI GRUP CONSULTANȚĂ IMOBILIARĂ S.R.L. București, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Szőke Domokos, Biroul de investiții, Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. III.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Viceprimarului Szőke Domokos
- d) Biroului de investiții;
- e) Directorului economic- Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Serviciului public de asistență socială, achiziții publice, comercial și autorizări;
- g) Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic;
- h) S.C. PROIECT BUCUREȘTI GRUP CONSULTANȚĂ IMOBILIARĂ S.R.L. București;
- i) Asociației de proprietari Narcis 4.

**Președintele ședinței**  
**Füleki Zoltán-Ladislau**

**Contrasemnează-secretar**  
**Paizs Gyöngyi Juliánna**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL**  
**MIERCUREA-CIUC**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ale obiectivului de investiții:**  
**„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – ALEEA NARCISELOR NR. 4**  
**A/B/C/D”**

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:**

|                                                                                                    | <b>lei (RON)</b>       | <b>EURO</b>  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|
| <b>1.Valoarea totală a lucrării de investiții , inclusiv T.V.A. din care C+M</b>                   | 2.263.703,29           | 512.497,91   |
|                                                                                                    | 2.054.814,00           | 465.205,78   |
| * ( prețuri martie 2013, 1EURO= 4,4170 Ron, la 18.03.2013)                                         |                        |              |
| Valoare eligibila                                                                                  | 1.802.901,06           |              |
| Contributia la valorile eligibile                                                                  |                        |              |
| Cota UE                                                                                            | 60%                    | 1.081.740,64 |
| Cota Primarie                                                                                      | 20%                    | 360.580,21   |
| Cota Asociatie                                                                                     | 20%                    | 360.580,21   |
| Valoare neeligibila - comun                                                                        |                        |              |
|                                                                                                    | 460.802,23             |              |
| Contributia la valorile neeligibile                                                                |                        |              |
| Cota UE                                                                                            | 0%                     | 0,00         |
| Cota Primarie                                                                                      | 67%                    | 308.737,49   |
| Cota Asociatie                                                                                     | 33%                    | 152.064,74   |
| Valoare neeligibila - 100% Asociatie                                                               |                        |              |
| Contributie Asociate                                                                               | 100%                   | 0,00         |
| Valoare totala                                                                                     | 2.263.703,29           |              |
| Valoare eligibila                                                                                  | 1.802.901,06           |              |
| <b>CAPACITĂȚI DE REALIZAT:</b>                                                                     |                        |              |
| <b>1. Suprafața utilă a blocului reabilitat termic</b>                                             | <b>6.538,90 m2;</b>    |              |
| <b>2. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2</b>                     | <b>41,62 KgCO2/an;</b> |              |
| <b>3. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzator blocului izolat termic</b> | <b>95,75 KWh/m²an;</b> |              |
| <b>4. Numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice</b>                  | <b>80 apartamente;</b> |              |
| <b>DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRII</b>                                                              | <b>6 luni</b>          |              |

**Președintele ședinței**  
**Füleki Zoltán-Ladislau**

**Contrasemnează-secretar**  
**Paizs Gyöngyi Juliánna**









