

HOTĂRÂREA NR. 53/2013

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:

**„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT –
Str. Kossuth Lajos Nr. 28-30-32-34-36”**

Consiliul Local al municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2013;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate întocmit de Biroul de investiții din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea-Ciuc, înregistrate cu nr. 3522 din data de 22.03.2013, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: **„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT- Str. Kossuth Lajos Nr. 28-30-32-34-36”**;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, investiții și administrarea domeniului public și privat;
- organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului al Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „*Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”;

Lucrarea este prevăzută în Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2013, la capitolul 70.02. „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, aprobată prin Hotărârea nr. /2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 266/2012 privind aprobarea mecanismului de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, aferente ratei de co-finanțare (10%, 20% sau 30%) a asociațiilor de proprietari a lucrărilor din Programul Operațional Regional 2007-2013 axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poliurbani de creștere - Domeniul de intervenție 1.2 - Sprijinirea investițiilor în eficiență energetică a blocurilor de locuințe, conform GHIDUL SOLICITANTULUI;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alineatul (2), literele b), c) și d), și alineatul (4) litera d) și e), alineatul(6), art.45 alineatul (2) litera e) și art. 115, alineatul 1), litera b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru investiția: **„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – Str. Kossuth Lajos Nr. 28-30-32-34-36”**, proiect nr. 13S1_1/2013, elaborat de S.C. EXPERT INSTAL-CONSTRUCT S.R.L. Iași.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici - faza PT pentru investiția: **„REABILITARE**

TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – Str. Kossuth Lajos Nr. 28-30-32-34-36”, având principalele caracteristici care sunt cele prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se revocă Hotărârea Nr. 223/2010, respectiv 224/2010 al Consiliului Local al municipiului Miercurea-Ciuc, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru investiția: „REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – Str. Kossuth Lajos Nr. 30 respectiv Nr. 32 ”.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Szőke Domokos, Biroul de investiții, Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic și Direcția economică - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Biroului de investiții;
- d) Directorului economic - Compartimentul financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Serviciului public de asistență socială, achiziții publice, comercial și autorizări;
- f) Compartimentului relații cu publicul, comunicare, relații cu asociațiile de proprietari și secretariat tehnic;
- g) S.C. EXPERT INSTAL-CONSTRUCT S.R.L. Iași;
- h) Asociației de proprietari Nr. 20-36.

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA-CIUC

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ale obiectivului de investiții:
„REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRII DE LOCUIT – Str. Kossuth Lajos Nr. 28-30-32-34-36”

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

	lei (RON)	EURO
1.Valoarea totală a lucrării de investiții , inclusiv T.V.A.	2.941.368	670.474
din care C+M	2.672.807	609.256

* (prețuri februarie 2013, 1EURO= 4,3870 Ron, la 13.02.2013)

Centralizator

Valoare eligibilă	2.804.835,32	
Contribuția la valorile eligibile		
Cota UE	60%	1.682.901,19
Cota Primărie	20%	560.967,06
Cota Asociație	20%	560.967,06
Valoare neeligibilă	136.532,00	
Contribuția la valorile neeligibile		
Cota UE	0%	0
Cota Primărie	67%	91.476,44
Cota Asociație	33%	45.055,56

CAPACITĂȚI DE REALIZAT:

- 1. Suprafața utilă a blocului reabilitat termic** **7.736 m2;**
- 2. Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2** **188.622 KgCO2/an;**
- 3. Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic** **95,6W/m²an;**
- 4. Numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice** **114 apartamente;**

DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRII luni **8**

Președintele ședinței
Orbán Zsolt

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna