

HOTĂRÂREA NR. 274/2013

privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr.37/17.02.2009 a imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr.139

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 20 decembrie 2013;

Având în vedere Acordul proprietarului tabular privind prelungirea contractului înregistrat sub nr.16979/2013 și analizând Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri, înregistrate cu nr.17752 din data 10.12.2013, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la prelungirea Contractului de închiriere nr.37/2009 aferentă imobilului din strada Szék nr.139, necesară pentru buna funcționare a instituțiilor de învățământ: Școala Primară Șumuleu - Csíksomlyói Elemi Iskola și Grădinița Șumuleu – Csíksomlyói Óvoda;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Luând în considerare Decizia nr.105/19.11.2003 emisă de Comisia specială de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr.8/2009 privind aprobarea închirierii imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Szék nr.139, de la Parohia Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.343/2007 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1886/2006 pentru stabilirea cuantumului chiriilor aferente imobilelor care fac obiectul prevederilor art.16 alin.(2) din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, ale art.1. alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România, ale art.1. alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România;

Avân în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.36 alin.(2) lit d), respectiv alin.(6), art.45 alin.(2) lit.a) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.37/2009 aferent imobilului, compus din teren de 2.537 mp și clădire de 645 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str.Szék nr.139, încheiat între municipiul Miercurea-Ciuc și Parohia Romano-Catolică Șumuleu-Ciuc, pe o perioadă de 5 de ani, cu posibilitatea de prelungire.

(2) Imobilul susmenționat se identifică prin Cartea Funciară nr.1510 a localității Șumuleu, sub nr. top.271/1, 276, 277, 278 și 279.

Art.2. Se împuternicește primarul municipiului Miercurea-Ciuc, Dl. Ráduly Róbert Kálmán cu semnarea actului adițional la Contractul de închiriere nr.37/2009.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului, prin Compartimentul concesiuni, închirieri și evidență a patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc;
- c) Compartimentului de evidență a patrimoniului, concesiuni și închirieri;
- d) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- e) Proprietarilor imobilului.

Președintele ședinței
Fülöp Árpád Zoltán

Contrasemnează-secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna